



ROZPIS PLOCH RIEŠENEJ ČASTI

(Skutočný stav) :  
CELKOVÁ ZASTAVANÁ PLOCHA = 1 512,25 m<sup>2</sup>  
CELKOVÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA = 1 296,52 m<sup>2</sup>  
CELKOVÝ OBOSTAVANÝ PRIESTOR = 7 828,12 m<sup>3</sup>  
PLOCHA STRECHY = 1 163,97 m<sup>2</sup>  
VÝŠKA HREBEŇA STRECHY = +5,200 m

TABUĽKA MIESTNOSTÍ 1.NP					TABUĽKA MIESTNOSTÍ 1.NP						
OZN.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLOCH A [m2]	PODL. KRYTINA	POVRCH STIEN	POVR. STROJ	OZN.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLOCH A [m2]	PODL. KRYTINA	POVRCH STIEN	POV. STR.
1.01	ZÁDVERIE	19,16	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.16 A	ZÁDVERIE	12,93	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.02	VSTUPNÁ HALA	150,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.17 A	KÚPEĽNÁ	4,81	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZE. PODH.
1.03	KANCELÁRIA	34,83	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.18 A	KUCHYŇA S OBYVAČKOU	46,48	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.04	SCHODISKO	16,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.19 A	SPÁLŇA	25,97	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.05	VÝŤAH	6,94	-	-	HYG. MALBA	1.20 B	ZADVERIE	5,90	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.06	WC ŽENY	1,90	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.21 B	KÚPEĽNÁ	6,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZE. PODH.
1.07	WC MUŽI	3,51	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.22 B	KUCHYŇA S CHODBOU	12,87	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.08/a	SKLAD OSTATNÝCH VECÍ	126,56	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.23 B	OBYVAČKA	26,02	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.08/b	SKLAD ČISTÉHO PRÁDLA	8,77	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.24 B	SPÁLŇA	16,21	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.08/c	SKLAD POSTELNÉHO PRÁDLA	8,13	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.25 C	ZÁDVERIE	5,13	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.08/d	SKLAD POUŽITÝCH VECÍ	8,47	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.26 C	KÚPEĽNÁ	4,61	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZE. PODH.
1.09	TECH. MIESTNOSŤ - SKLAD	7,95	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.27 C	OBYVAČKA S KUCHYŇOU	26,79	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.10/a	PRIESTORY ÚDRŽBY	30,53	BETONOVÝ POTER	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.28 C	SPÁLŇA	16,21	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.10/b	ŠATNE	5,82	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.29 D	ZÁDVERIE	5,44	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZE. PODH.
1.11/a	PREDSEIŇ	7,67	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.30 D	KÚPEĽNÁ	4,46	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZE. PODH.
1.11/b	WC MUŽI	1,12	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.31 D	OBYVAČKA S KUCHYŇOU	26,97	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.11/c	WC ŽENY	1,12	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.32 D	SPÁLŇA	17,00	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.11/d	VÝLEVKA	1,12	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.33	WELLNES	55,58	GUMENÁ PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.12	VSTUP S RAMPOU	13,93	SPEVNENÁ PLOCHA	EXT. OMIETKA	EXT. OMI	1.34 E	ZÁDVERIE	5,45	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.13	SKLAD	10,76	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.35 E	KÚPEĽNÁ	4,55	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZE. PODH.
1.14	UPRATOVAČKA	2,50	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KAZET. PODHL.	1.36 E	OBYVAČKA S KUCHYŇOU	27,16	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.
1.15	ÁTRIUM	293,19	KERAMICKÁ DLAŽBA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZET. PODHL.	1.37 E	SPÁLŇA	17,54	PLAVAJÚCA PODLAHA	V.C. - OMIETKA HYG. MALBA	KAZE. PODH.

**LEGENDA MATERIÁLOV**

JESTVUJÚCE MUROVANÉ KONŠTRUKCIE

JESTVUJÚCE ŽELEZOBETONOVÉ STLPY 500x500 - SKELETOVÝ NOSNÝ SYSTÉM

**POZNÁMKA:**

- ROZHODNÚJÚCE ROZMERY A VZDIALENOSTI VŠETKÝCH STAVEBNÝCH PRVKOV JE NUTNÉ DOMERAŤ NA STAVBE!
- PRED REALIZOVANÍM VÝKOPÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYTÝČIť VŠETKÉ INŽINIERSKÉ SIETE A ZABEZPEČIť ICH OCHRANU V ZMYSLE STN
- ROZMERY A HLĽKA EXISTUJÚCICH ZÁKLADOVÝCH KONŠTRUKCIÍ JE PREDPOKLADANÁ
- PRED REALIZÁCIOU JE POTREBNÉ PREVERIť ROZMER ZÁKLADOVÝCH KONŠTRUKCIÍ V PRÍPADE ZISTENIA ODCHÝLOK OPROTÍ PD. JE POTREBNÉ NEOBKADNE INF. PROJEKTANTA
- PRED REALIZOVANÍM VENCOV, PRIEVLAČOV, MONOLITICKÝCH PRVKOV, ZÁKLADOV, JE POTREBNÉ VYNECHAť OTVORY PRE PŘECHODY INŽINIERSKÝCH SIETÍ
- **VEĽKOSTI A DIMENZIE ZÁKLADOVÉJ, STENOVEJ A STROPEJ KONŠTRUKCIE SÚ NAVRHNUTÉ KONŠTRUKČNE - VÍD. STATICKÉ POSÚDENIE A REALIZAČNÝ STUPEŇ PD!**
- **ZVÝŠĽA VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE JE POTREBNÉ REALIZOVAť PODĽA REALIZAČNEHO PROJEKTU, V KTOROM BUDE PODROBNE ROZKRESLENÝ SPOSOB UMÍSTENENIA PRVKOV A VÝSTUŽI, MATERIÁLOVÉ ROZMEROVÉ PŘEVENIE KONŠTRUKCII**
- VŠETKY VIDITELNE OCEĽOVÉ A DREVENÉ KONŠTRUKCIE JE POTREBNÉ OCHRANIť PRED POŽIAROM S MINIMÁLNOU ODOLNOSŤOU HORENIA 15min. PROTIPOŽIARNÝM MATERIOM!
- ROZMERY ZÁKLADOVÝCH KONŠTRUKCIÍ A SPOSOB ZÁKLADANIA BUDE UPRESNENÝ NA ZÁKLADE GEOLOGICKÉHO PŘIESKUMU!
- TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU A INŽINIERSKÉ SIETE, ICH STAVEBNOTECHNICKÉ RIEŠENIE KONFRONTOVAť S PROFESIAM!
- MURIVO MÔŽE BYť ALTERNATÍVNEZ INÝCH TVÁRNIC S OBDOBŇMI TECHNICKO-FYZIKÁLNYMI PARAMETRAMI
- VÝKAZ OTVOROV JE NUTNÉ KONFRONTOVAť S REALIZOVANÍM STAVBY, OBJEDNAť OKENNÉ A DVERNÉ OTVORY JE MOŽNÉ AŽ PO ZAMERANÍ DODÁVATELOM
- OKENNÉ OTVORY - PODĽA PONUKY DODÁVATEĽA, IZOLAČNÉ TROJSKLO
- ALTERNATÍVNY SPOSOB RIEŠENIA FASÁDNÝCH ÚPRAV, PODĽA ODSÚHLASENIA AUTORA STAVBY
- ZHOTOVIŤ JE POVINNÝ V PRÍPADE ZISTENÝCH CHÝB V PROJEKTOVEJ DOKUMENTACII NEOBKADNE INFORMOVAť PROJEKTANTA!
- VÝKRESOVÁ DOKUMENTÁCIA PODĽIEHA V PLNEJ MIERE AUTORSKÉMU ZÁKONU, ZMENY SÚ MOŽNÉ LEN SO SÚHLASOM AUTORA!
- PROJEKTANT NENIESE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA ZMENY USKUTOČNENÉ BEZ JEHO PÍSMENNÉHO SÚHLASU !!!
- **PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA SLUŽIBA PRE ÚČELY VYDANIA STAVEBNÉHO POVOLENIA A NENAHRÁDZA REALIZAČNÚ DOKUMENTÁCIU**

Úroveň ±0,000 od úrovne pevného bodu na teréne = + .....m.  
±0,000 = výšková úroveň podlahy navrhovaného podlažia 1.NP

Autor návrhu :	Ing. Lukáš Sumilas	<b>PROJEKTPLAN, s.r.o</b> Jarmočná 1412/1 064 01 Stará Ľubovňa mobil : 0918 608 841 email : ls@projektplan.sk	
Vypracoval :	Ing. Lukáš Sumilas		
Objednávateľ:	Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany, Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava	Počet A4 :	6
Miesto stavby :	č.pn.: KN-C 4863/4, 4863/11, 4863/734, 4863/735, 4863/736, 4863/758 Katastrálne územie Rača, obec Bratislava-Rača	Dátum :	02/2021
Charakter stavby :	ZMENA DOKONČENEJ STAVBY, PRÍSTAVBA, STAVEBNÉ ÚPRAVY	Stupeň PD :	SP
Názov stavby :	<b>STAVEBNÉ ÚPRAVY BUFETU, VSTUPNÝCH PRIESTOROV A RECEPCIE NA SKLADOVÉ PRIESTORY NA UBYTOVNI V BRATISLAVE – Aktualizácia PD</b>	Mierka :	Č. výkresu : M=1:150 SS-03
Obsah výkresu :	<b>PÔDORYS 1.NP - Skutočný stav</b>		