

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany

**Obstarávateľ:** Obec Ostrovany

**Poradové číslo:** 9

**Dátum podania:** 17.02.2023 08:48:35

**Zverejnené:** 17.02.2023 23:09:27

Dobrý deň pokladáme ešte otázky na zodpovedanie pre verejného obstarávateľa:

1. Objekt D1.1-b – pol. Č. 101 – dvere D01. Vo VV je uvedený rozmer 950x2650 a v PD – výpis vonk. výplní otvorov D1.1.19 rozmer dverí D1 950x2045 mm. Žiadame uviesť, ktorý rozmer je správny?

Odpoveď:

Správny rozmer dverí je „D1 950x2045 mm“

2. Objekt D1.1-b – pol. Č. 107 – dvere D07. Vo VV je uvedený počet kusov dverí **3ks** a v PD – výpis vonk. výplní otvorov D1.1.19 počet kusov D07 – **1ks**. Žiadame uviesť, ktoré množstvo je správne, poprípade opraviť VV?

Odpoveď:

Pôvodné označenie dverí vo výkaze výmer D07, pol. č. 107 je zmenená na D08, v počte 2 ks, pôvodné dvere s označením D07 boli zmenené z presklených na presklené s plnou spodnou výplňou, počet 1 ks – nová položka.

3. Objekt D1.1-b – pol. Č. 108 – dvere D08. Vo VV je uvedený rozmer 1750x2650 v počte – **1 ks** a v PD – výpis vonk. výplní otvorov D1.1.19 rozmer dverí D08 1600x2045 mm - v počte 2 ks. Žiadame uviesť, ktorý rozmer a ktoré množstvo je správne . Ak je správny údaj v PD, žiadame opraviť VV.

Odpoveď:

Pôvodné označenie dverí vo výkaze výmer D08 je zmenené na D09e 1750x2650, v počte 1 ks

4. Objekt D1.1-b Vo VV chýbajú dvere D09 – Dvere plastové dvojkrídlové 1750x2650mm v počte 1 ks. Žiadame doplniť do VV. Máme zato, že označenie dverí D09 Dvere plastové dvojkrídlové – 1 ks z Výpisu vonkajších výplní otvorov je totožné s označením dverí D09 Dvere drevené jednokrídlové v počte 9ks y výpisu vnútorných výplní otvorov.

Odpoveď:

Pôvodné označenie dverí vo výkaze výmer D08 je zmenené na označenie D09e Dvere plastové dvojkrídlové 1750x2650mm.

Vo výkaze výmer sú rozlíšené dvere D09e Dvere plastové dvojkrídlové – 1 ks (exteriérové) a

D09i Dvere drevené jednokrídlové v počte – 9 ks (interiérové).

Týmto Vás žiadame o opravu VV a zároveň o adekvátne posunutie termínu na predloženie súťažnej ponuky.

**VO na profile zverejnil opravený výkaz výmer. Zmenené, opravené alebo doplnené položky sú zvýraznené žltou farbou.**

**Termín na predkladanie ponúk je 24.02.2023, čo je plné v súlade so zákonom.**

**Poradové číslo:** 8

**Dátum podania:** 16.02.2023 16:45:12

**Zverejnené:** 16.02.2023 23:29:02

prosíme verejného obstarávateľa o zodpovedanie a zaslanie bližšej špecifikáciu oceľových stĺpov modulového systému a informáciu, z akého typu modulov je zrealizovaná existujúca časť školy.

Odpoveď:

všetky informácie sú uvedené v PD, ktorá je súčasťou SP.

Verejný obstarávateľ uvádza, že upravil termín na predkladanie ponúk do 23.02.2023, Vid'. red. oprava zverejnená na profile VO a zároveň zverejnil SP, konkrétne časť. č. 14 súťažných podkladov bez duplicitných odkazov.

**Poradové číslo:** 7

**Dátum podania:** 16.02.2023 11:51:38

**Zverejnené:** 16.02.2023 13:09:09

Verejný obstarávateľ vo vysvetlení zo dňa 15.02.2023 nezodpovedal otázku týkajúcu sa harmogramu prác, ktorý požaduje predložiť do súťažnej ponuky.

Preto žiadame o jej zodpovedanie.

Ďakujem.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany

**Obstarávateľ:** Obec Ostrovany

Odpoveď:

viď. zverejnenú odpoveď na profile

**Poradové číslo:** 6

**Dátum podania:** 16.02.2023 11:31:01

**Zverejnené:** 16.02.2023 13:08:17

Verejný obstarávateľ vo dokumente **Odpovede na otázky VO 45745** zo dňa 15.02.2023 posunul termín predkladania ponúk na 21.01.2023, máme zato, že termín je uvedený nesprávne. Nie je možné dodržať Vami uvádzaný termín.

V dokumente **Opravené Strany v SP v zmysle vysvetlenia** nie je zrejmé a jasné, aké dokumenty majú byť v Obsahu ponuky. číslovanie strán je zmätočné a opakujú sa požiadavky na uchádzača, ako je 3 x uvedený Harmonogram, 2x uvedená Kópia ponuky atď. Žiadame VO, aby aby sprístupnené súťažné podklady boli kompletne, zrejmé a zrozumiteľné pre každého uchádzača.

Vo výzve je uvedená iná kontaktná osoba verejného obstarávateľa a je uvedená iná adresa Verejného obstarávateľa ako je uvedené v Súťažných podkladoch. Prosím uviesť správne údaje.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uviedol harmonogram aj v rámci ZoD, avšak je pochopiteľné, že nakoľko ide o identické doklady, predkladá sa iba raz, v zmysle požiadavky, t.j. Uchádzač predloží harmonogram rozpracovaný na týždenných prácach v zmysle rozsahu prác uvádzaných vo výkaze výmer. V Harmonograme uchádzač zohľadní dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

Vo veci vyhotovenia Kópie ponuky v editovateľnej forme, je pochopiteľné, že uchádzač predkladá iba jej jedno vyhotovenie z dôvodu jej zverejnenia na profile VO

napr. vo formáte „pdf“ s prekrytými údajmi v súlade s Ochranou osobných údajov GDPR), to sa týka tak dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti, či vyhlásení, zmluvy ..., nakoľko všetky doklady, ktoré uchádzač predkladá v súťaži sú jeho ponukou.

**Poradové číslo:** 5

**Dátum podania:** 16.02.2023 11:19:11

**Zverejnené:** 16.02.2023 12:56:58

Otázka:

Vo Výkaze výmer sa nachádzajú položky , ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu (HELUZ, ISOVER, HERAKLIT, RUUKKI, PRIMALEX, FILLCONTROL PLUS , a iné). V zmysle § 42 ods. 3) ZVO technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent , typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, takýto odkaz možno použiť len vtedy ,ak nemožno opísať predmet zákazky podľa § 42 ods. 2) ZVO dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami "alebo ekvivalentný"

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ prekontroloval celý zverejnený výkaz výmer. Vami vymenované značky a výrobcovia sa vo zverejnenom výkaze výmer nenachádzajú. V prípade, že výkaz výmer obsahuje pri položke odkaz na konkrétneho výrobcu, typ alebo značku tak každá položka je doplnená o spojenie "alebo ekvivalent"

S pozdravom

poverená osoba na realizáciu VO

**Poradové číslo:** 4

**Dátum podania:** 15.02.2023 07:14:21

**Zverejnené:** 15.02.2023 22:40:03

Žiadam VO, o zosúladenie súťažných podkladov a jednotlivých príloh na vypracovanie cenovej ponuky. Obsah ponuky je vypracovaný chaoticky, s opakujúcimi sa dokladmi.

V časti Harmonogram prác, nie je zrejmé o aký HMG má VO záujem.

Prílohy Zoznam subdodávateľov a Čestné vyhlásenie k použitiu materiálu sa prekrývajú.

Žiadam preto VO o následnú opravu, zosúladenie a poskytnutie relevantných príloh na vypracovanie cenovej ponuky s dostatočným časovým vypracovaním pre uchádzačov.

Odpoveď:

VO má za to, že prílohy korešpondujú so zoznamom príloh uvedeným v súťažných podkladoch na str. 2

Zároveň VO zverejnil opravenú stranu č. 9 a str. č. 15 zo SP na profile VO aj s vyznačenými opravami chýb v písaní. Uvedené však nemalo vplyv na VO, nakoľko text Prílohy korešpondoval s prílohami.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany

**Obstarávateľ:** Obec Ostrovany

Napriek uvedenému, VO upravil termín na predkladanie ponúk na 21.01.2023.

**Poradové číslo:** 3

**Dátum podania:** 14.02.2023 10:11:38

**Zverejnené:** 15.02.2023 00:13:12

**Otázka č.1 :** Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ) poskytnúť záujemcom ( budúci zhotoviteľom ) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. **Sú vypracované** súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.2** je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „ výkaz, výmer“ **v riadnom vzájomnom súlade** s projektovou dokumentáciou ďalej len „ PD „(výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď. ). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „ výkaz výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní ?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.3** Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky...“ **Môže** budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne **dodať** inú (ako je uvedené v projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku(pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky ?

Odpoveď:

áno, viď. prílohy aj k SP, kde dané zmeny uchádzač uvedie.

**Otázka č.4** Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomné a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.5** Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.6** je PD vyhotovená tak a následné výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade v rozsahu podľa dokladu „ výkaz výmer „ ?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.7** Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela ?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.8** Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** a presne so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.9** Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo **zosúladené**?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.10** Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie bez nutnosti ďalších navyiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb( čo ich do druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD ?

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany

**Obstarávateľ:** Obec Ostrovany

Odpoveď:

áno

**Otázka č.11** Sú v PD **zapracované** a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.12** Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými **súhlasmi a vyjadreniami** dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď:

áno, dielo je zrealizovateľné

**Otázka č.13** Žiadame o vysvetlenie, či sú množstva a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo „ výkaze výmer „ v dostatočnom druhu a množstve ?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.14** Ako bude konkrétne **postupovať** verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať navyše práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich množstva a objemu(tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo „ výkaze výmer“, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď:

v zmysle znenie ZoD

**Otázka č.15** Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych alebo skutkových väd(napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.16** Sú uvedené konštrukcie v súlade s STN EN?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.17** Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo „ výkaze, výmer“ v súlade s materiálom s materiálom uvedeným v dodanej PD(výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený „výkaz, výmer“ obsahuje totožné množstva, merné jednotky a popisy položiek. Vážení verejný obstarávateľ, dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom „ výkaze výmer“ pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu, výmer a PD budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu, výmer.

Odpoveď:

áno

**Otázka č.18** Sú všetky časti PD, vrátane výplňových konštrukcií vo výkazoch, výmer zosúladené s Projektom požiarnej ochrany s požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.19** Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou výkazov, výmer súvisiacich profesií ?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.20** Sú vo výkaze, výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?

Odpoveď:

áno

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany

**Obstarávateľ:** Obec Ostrovany

**Otázka č.21** Sú vo výkaze, výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.22** Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo výkaze, výmer v súlade so statickým posúdením stavby s PD statiky?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.23** Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom?

Odpoveď:

danej otázke nerozumieme. VO však uvádza, že s osobami budúceho objednávateľa zodpovednými za danú zákazku bude oboznámení úspešný uchádzač.

**Otázka č.24** Žiadame objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.

Odpoveď:

zmenu zmluvy nie je oprávnený v danom prípade ani nik iný vykonať, nakoľko by bola zmluvy/dodatok neplatné.

**Otázka č.25** Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej PD a výkazu, výmer?

Odpoveď: áno

**Otázka č.26** Pýtame sa, že v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do PD a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom ?

Odpoveď: áno

**Otázka č.27** Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď, či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t. j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?

Odpoveď: áno

**Otázka č.28** Pýtame sa, či je objednávateľ(verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v PD, ktoré budúci budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s PD pred začatím verejného obstarávania ?

Odpoveď: áno

**Otázka č.29** Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.30** Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle PD a výkazu, výmer, ktoré verejný obstarávateľ(budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ(verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v PD a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?

Odpoveď:

áno

**Otázka č.31** Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedania hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.

Odpoveď:

áno, daná osoba je oprávnená.

**Otázka č. 32** Vzhľadom k vysokým nárastom cien základných komodít potrebných pre výrobu stavebných výrobkov žiadame verejného obstarávateľa, aby v prípade, ak medzi termínom odovzdania cenovej ponuky a zahájením stavebných prác nastane časový rozdiel viac ako 1 rok, mal zhotoviteľ právo na zvýšenie cien s použitím indexov nárastu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov vydávaných Štatistickým úradom SR.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany

**Obstarávateľ:** Obec Ostrovany

Odpoveď:

viď. znenie ZoD

**Poradové číslo:** 2

**Dátum podania:** 14.02.2023 12:02:28

**Zverejnené:** 14.02.2023 23:56:30

V zmysle vydaného Metodického pokynu č. 27/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, pri výstavbe, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov – zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas jej trvania žiadame verejného obstarávateľa o úpravu Zmluvy a zapracovanie ustanovenia, ktorým sa môže uplatňovať mechanizmus na úpravu ceny v dôsledku zmien nákladov na realizáciu pri všetkých obstarávaných stavbách bez ohľadu na predpokladanú dobu výstavby v znení : " *Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ si bude uplatňovať indexáciu cien podľa § 18 ods. 1 zákona o VO, pričom sa bude vychádzať z Metodického pokynu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 27/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov*"

Odpoveď:

*Verejný obstarávateľ znenie zmluvy nebude upravovať, uchádzač predkladá reálnu ponuku a v prípade zmeny bude postupovať v súlade so znením zmluvy.*

**Poradové číslo:** 1

**Dátum podania:** 14.02.2023 10:44:28

**Zverejnené:** 14.02.2023 23:53:44

Dobrý deň, chceme poprosiť verejného obstarávateľa o zaslanie nového Výkazu Výmer s kódmi položiek, nakoľko v zverejnenom Výkaze Výmer nie sú uvedené kódy jednotlivých položiek.

Odpoveď:

Kódy položiek verejný obstarávateľ nebude dopĺňať. Predmetný výkaz je zverejnený pre všetkých záujemcov jednotne. Rozhodujúce pre predloženie ponuky je popis položky, nie kód položky, keďže na ocenenie zákazky nie je stanovený konkrétny cenník, uvedené by bolo diskriminačné.