

Návrh Zmluvy o dielo - pre časť č. 3 – „stavebná časť“
uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi:

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

Fax:

E - mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

Mesto Poprad

Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

Ing. Anton Danko, primátor mesta

00 326 470

2021031144

Mesto Poprad nie je platcom DPH

SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná

pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani

z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK16 0200 0000 0041 8411 4253

052/7167 244

052/7721 218

podatelna@msupoprad.sk

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zápis v registri:

Osoby oprávnené na rokovanie a konanie

v zmluvných veciach,

a na podpísanie zmluvy:

v technických veciach:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

e - mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Verejné obstarávanie bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že zhotoviteľ zrealizuje pre objednávateľa dielo „Modernizácia ozvučenia a osvetlenia sály Domu kultúry v Poprade“ v rámci Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „Projekt“), ktorý je financovaný pomocou nenávratného finančného príspevku Poskytovateľa v rámci Operačného programu: Integrovaný regionálny operačný program, Prioritnej osi: 7. REACT-EÚ, Investičnej priority: 7.1. – Podpora nápravy dôsledkov krízy v kontexte pandémie COVID-19 a príprava zelenej, digitálnej a odolnej obnovy hospodárstva, Špecifického cieľa: 7.7. Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií (ďalej len „Poskytovateľ NFP“), výzvy označenej kódom: IROP-PO7-SC77-2021-75 (ďalej len „Výzva“) a z vlastných zdrojov Verejného obstarávateľa (spolufinancovanie oprávnených

výdavkov a financovanie neoprávnených výdavkov). Objednávateľ a zhotoviteľ sa dojednali, že zhotoviteľ vykoná dielo pre objednávateľa za podmienok upravených touto zmluvou. Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto zmluvy oboznámiť sa s aktuálne platnou zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenou medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto zmluve o poskytnutí NFP zverejnenými na webovej stránke poskytovateľa NFP v súlade s platnou legislatívou.

I. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 1.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa predložená do verejného obstarávania na bežný postup pre podlimitné zákazky (ďalej len „podlimitná zákazka“) na predmet obstarávania s položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela (príloha č. 1) spracovanou na základe podkladovej dokumentácie, ktorú mal zhotoviteľ k dispozícii (ďalej len „Podkladová dokumentácia“), ktorá je detailne zohľadnená v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 1.2 Názov stavby: „Modernizácia ozvučenia a osvetlenia sály Domu kultúry v Poprade“ - časť č. 3 – „stavebná časť“
- 1.3 Podklady pre stavebné povolenie a realizáciu vrátane výkazu výmer vypracoval Baherník – M.B.E. s.r.o., Dostojevského 4684/75, 05801 Poprad, IČO: 51842009.

II. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa stavbu (ďalej len „dielo“): „Modernizácia ozvučenia a osvetlenia sály Domu kultúry v Poprade“ - časť č. 3 – „stavebná časť“. Realizácia sa bude vykonávať na základe výzvy na prevzatie staveniska objednávateľa.
- 2.2 Predmetom zmluvy je stavebná časť k modernizácii ozvučenia a osvetlenia sály Domu kultúry v Poprade, podľa výkaz - výmeru na adrese Štefánikova 99, Poprad.
- 2.3 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa:
 - predloženej podkladovej dokumentácie, ktorej obsah je záväzným podkladom pre vyhotovenie položkovitej kalkulácie rozpočtu diela, v plnom rozsahu súťažných podkladov. Položkovitá kalkulácia rozpočtu diela tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.4 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác a výkonov, strojov a zariadení špecifikovaných v predloženej dokumentácii.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území Slovenskej republiky, a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu chýb v podkladovej dokumentácii.
- 2.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizáciou diela do troch pracovných dní po protokolárnom prevzatí staveniska a zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku II. bode 2.1 najneskôr do 15.10.2023.
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce s podmienkami zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pri prevzatí staveniska doklad o uzavretí poisťovnej zmluvy na všetky škody spôsobené na predmete zmluvy počas realizácie.
- 3.6 Objednávateľ môže vydať zhotoviteľovi písomný pokyn zápisom do stavebného denníka, aby prerušil práce na zhotovovaní diela, alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu podľa bodu 3.7. V priebehu takéhoto prerušenia je zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov, ako na strane zhotoviteľa sa všetky základné termíny t.j. lehota realizácie posúva o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania diela t.j. zhotoviteľ nie je v omeškaní. Po obdržaní písomného pokynu objednávateľa na obnovenie prác t.j. zápisom do stavebného denníka, je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na zhotovení diela obnoviť.
- 3.7 Dôvody na prerušenie prác na zhotovovaní diela sú:
- a) vznik prác navyše, ktoré vyplynuli z okolností, ktoré objednávateľ a zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať. Uvedené práce neobsahuje položkovitá kalkulácia rozpočtu diela, z uvedeného dôvodu je potrebné meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy v zmysle čl. XII bodu 12.2,
- b) vznik prác menej, ktoré vyplynuli z okolností, ktoré objednávateľ a zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a z uvedeného dôvodu je potrebné meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy v zmysle čl. XII bodu 12.2.

IV. CENA DIELA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bodu 2.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela vrátane ostatných nákladov vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy, vyhotovenej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Časť č. 3 – „Stavebná časť“ (statika a elektroinštalácia)

€ bez DPH

Celková cena bez DPH €

DPH 20% €

Celková cena vrátane DPH €

Slovom:

- 4.2 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka, budú uhradené na základe záväzných jednotkových cien a skutočne zrealizovaných dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených objednávateľom.
- 4.3 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom

predmetu a rozsahu plnenia podľa čl. II zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a že pri ponúkaní ceny za dielo:

- a) sa podrobne oboznámil so súťažnými podkladmi, predloženou dokumentáciou a návrhom tejto zmluvy,
- b) v kalkulácii ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v súťažných podkladoch, predloženej dokumentácii a zmluvy,
- c) do ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
- d) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach zmluvy všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom zmluvy.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 5.2 Cena za dielo bude zhotoviteľovi hradená nasledovne:
 - dielo bude fakturované po protokolárnom prevzatí objednávateľom, bude vystavená faktúra so splatnosťou 60 dní od zdaniteľného plnenia faktúry. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že vzhľadom na skutočnosť, že predmet plnenia tejto zmluvy je podľa preambuly financovaný z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program, je lehota splatnosti faktúr v súlade s ustanovením § 340b Obchodného zákonníka a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa podľa ustanovenia § 369d Obchodného zákonníka. Dôvodom na stanovenie dlhšej lehoty splatnosti faktúr nad rámec 30 dní je skutočnosť, že objednávateľ má na zabezpečenie financovania projektu podpísanú platnú a účinnú zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program.
- 5.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný objednávateľom. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry, musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Prípadné zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručenej faktúry. Faktúra musí byť vystavená v troch vyhotoveniach a musí obsahovať aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác v troch originálnych vyhotoveniach s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený objednávateľom (aj v elektronickej podobe xls formáte)
Faktúra bude obsahovať najmä tieto údaje:
 - označenie „Faktúra“ a jej číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
 - číslo zmluvy,
 - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
 - celkovú fakturovanú sumu,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - označenie diela,
 - označenie projektu: Názov „Podpora udržateľnosti a odolnosti Domu kultúry v Poprade v súvislosti s pandémiou COVID-19“ a kód projektu ITMS2014+
 - pečiatka podpis oprávnenej osoby.
- 5.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na

doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa predloženej dokumentácie a podmienok zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia riadne dokončeného diela (bez vád a nedorobkov) objednávateľom. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa.
- 6.7 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.
- 7.2 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 7.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyjadrenia dotknutých orgánov a podmienky, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce.
- 7.5 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení Nariadenia vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko č. 396/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 7.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §

28 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- 7.10 Objednávateľ môže na základe vlastného uváženia v priebehu plnenia zmluvy požiadať zhotoviteľa o predloženie atestu a certifikátu konkrétneho výrobku pred resp. počas jeho zabudovania.
- 7.11 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva objednávateľ a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
- 7.12 Údaje o všetkých subdodávateľoch sú uvedené v Prílohe č. 2. zhotoviteľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ zmeny ohľadne subdodávateľa oznámi bezodkladne objednávateľovi a to písomnou formou doručenou e-mailom na adresu podatelna@msupoprad.sk alebo poštou doporučené na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- V prípade návrhu zmeny v osobe subdodávateľa je zhotoviteľ povinný vopred písomne informovať objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky údaje o novom subdodávateľovi. Nový subdodávateľ je povinný spĺňať podmienky podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) a súťažných podkladov.
- 7.13 Zhotoviteľ je vo vzťahu k § 11 ZVO povinný objednávateľovi oznámiť zmenu, ak u zhotoviteľa, ktorého subdodávateľ a subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora majú v registri partnerov verejného sektora zapísaného konečného užívateľa výhod, ktorým je osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) ZVO.
- 7.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri zhotovovaní diela prebrať na seba a plniť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, ktorým je Mesto Poprad v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a to okrem iného zabezpečovať označovanie a triedenie vznikajúcich odpadov podľa druhov a zhromažďovať ich tak, aby nedochádzalo k ich nežiadúcim únikom. Zaráďovať odpady v zmysle platného Katalógu odpadov, viesť evidenciu o vznikajúcich odpadoch, odovzdávať odpady za účelom ich zhodnotenia alebo zneškodnenia výlučne osobám oprávneným na nakladanie s odpadmi v zmysle zákona o odpadoch.

VIII. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

- 8.1 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa prístupenie priestorov pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na nich začať práce s podmienkami zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr v čase doručenia výzvy zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatí diela nasledovné doklady nevyhnutné k užívaniu stavby v rozsahu podľa účelu stavby, minimálne v dvoch vyhotoveniach:
- 8.3.1 *Dokumentáciu skutočného realizovania stavby so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenú zhotoviteľom.*
- 8.3.2 *Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdené zhotoviteľom, zapísané a odsúhlasené povereným pracovníkom objednávateľa v stavebnom denníku.*

- 8.3.3 *Certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov od autorizovaného predajcu (Zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcii.*
- 8.3.4 *Doklad o zneškodnení prípadne zhodnotení odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (ak odpady nevzniknú, doloží o tom zhotoviteľ čestné prehlásenie)*
- 8.3.5 *Stavebné denníky (montážne denníky).*
- 8.3.6 *Správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok*

IX. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 9.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 9.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II bod 2.1 po lehote uvedenej v čl. III bod 3.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,07 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. IV bod 4.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 9.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti uvedenej v čl. V., zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 9.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VI bod 6.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 9.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VI bod 6.5 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 9.6 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý kalendárny deň, ak mešká s odstránením väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.7 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je 10 dní odo dňa vystavenia faktúry.
- 9.8 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

X. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

XI. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinkom ku dňu doručenia listu.
- 11.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - 11.2.1 neprevzatie staveniska v zmysle čl. III ods. 3.1,
 - 11.2.2 nepredloženie zmluvy o poistení pri prevzatí staveniska,
 - 11.2.3 nepredloženie harmonogramu výstavby pri prevzatí staveniska,
 - 11.2.4 odovzdanie stavby ako celku na zhotovenie inému zhotoviteľovi
 - 11.2.5 vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,
 - 11.2.6 neplnenie harmonogramu výstavby, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,

- 11.2.7 omeškanie objednávateľa pri plnení si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
- 11.3 objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy ak:
- 11.3.1 proti zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia
 - 11.3.2 zhotoviteľ vstúpil do likvidácie
 - 11.3.3 zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/ alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni
 - 11.3.4 ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a zároveň po splnení odkladacej podmienky účinnosti zmluvy. Odkladacou podmienkou sa rozumie ukončenie finančnej kontroly, ak poskytovateľ z príspevku z fondov EÚ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania (ďalej len „VO“), pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu Centrálného koordinačného orgánu č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávateľom, ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetných tovarov, diela a služieb, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- 12.2 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 ZVO, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmeny/dodatky k zmluve, týkajúce sa rozsahu stavebných prác podliehajú kontrole a odsúhlaseniu poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.
- 12.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súdu.
- 12.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – Položkovitá kalkulácia rozpočtu diela vrátane ostatných nákladov vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy.

Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov.

Príloha č. 3 – Harmonogram stavebných prác s vecným, časovým plánom.

12.7 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

12.8 Objednávateľ nesmie v zmysle § 11 ZVO uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

V Poprade dňa

V Poprade dňa

Za objednávateľa: Mesto Poprad

Za zhotoviteľa:

Ing. Anton Danko
primátor mesta