

Obec Veľký Lapáš

Veľký Lapáš 488, 95104 Veľký Lapáš

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

A)

Názov verejného obstarávateľa:	Obec Veľký Lapáš
Sídlo verejného obstarávateľa:	Veľký Lapáš 488, 95104 Veľký Lapáš
Názov zákazky:	Budovanie zelenej infraštruktúry v obci Veľký Lapáš <u>Zákazka obstarávaná na 3 časti:</u> - Športová zóna, časť č. 1 - Parčík oddychu a športu vo Veľkom Lapáši, časť č. 2 - Parčík oddychu a športu vo Veľkom Lapáši - Krajinné úpravy - drobná architektúra, časť č. 3
Druh postupu:	Bežný postup pre podlimitné zákazky
Označenie v OJ a vo Vestníku ÚVO:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 204/2022 zn. 41126 - WYP zo dňa 20.09.2022
Predpokladaná hodnota zákazky:	481.223,99 EUR bez DPH Časť č. 1: 332.242,13 EUR bez DPH Časť č. 2: 64.688,47 EUR bez DPH Časť č. 3: 84.293,39 EUR bez DPH
Dátum vyhodnotenia:	30.12.2022
Miesto vyhodnotenia:	Obecný úrad Veľký Lapáš 488, 95104 Veľký Lapáš
Prítomní členovia komisie:	Ing. Robert Procházka, PhD., MBA, predseda komisie Vojtech Halás, člen komisie Ing. Dagmar Mikulová, Ph.D., člen komisie
Predložené žiadosti o vysvetlenie/doplnenie podľa § 48 ZVO	Záujemci požiadali o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré je zverejnené na profile VO. V danom VO nebol podaný žiaden revízny postup, jedná sa o zákazku na výber zhotoviteľa diela s PHZ do 800.000,- EUR bez DPH
Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:	<u>Pre časť č. 1: Športová zóna, časť č. 1</u> Uchádzač č. 1) INEX - Hausgarden s. r. o. Močenok 978/12, 951 31 Močenok Uchádzač č. 2) ŠPORTFINAL s.r.o. Mokrán záhon 4 821 04 Bratislava Uchádzač č. 3) Jurtin s.r.o. Agátová 1482 951 35 Veľké Zálužie Uchádzač č. 4) Intersystem EU s.r.o. Dukelská 295/34 014 01 Bytča

	Pre časť č. 2: Parčík oddychu a športu vo Veľkom Lapáši, časť č. 2 Uchádzač č. 1) INEX - Hausgarden s. r. o. Močenok 978/12, 951 31 Močenok
	Uchádzač č. 3) Jurtin s.r.o. Agátová 1482 951 35 Veľké Zálužie
	Pre časť č. 3: Parčík oddychu a športu vo Veľkom Lapáši - Krajinné úpravy - drobná architektúra, časť č. 3 Uchádzač č. 1) INEX - Hausgarden s. r. o. Močenok 978/12, 951 31 Močenok
	Uchádzač č. 3) Jurtin s.r.o. Agátová 1482 951 35 Veľké Zálužie
	Uchádzač č. 4) Intersystem EU s.r.o. Dukelská 295/34 014 01 Bytča

Poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy:

Pre časť č. 1: Športová zóna, časť č. 1

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložené uchádzačom	Odôvodnenie
ŠPORTFINAL s.r.o. Mokráň záhon 4 821 04 Bratislava	1.	Kritérium: 369.551,84 EUR s DPH	Uchádzač predložil najnižšiu cenu predmetu zákazky
INEX - Hausgarden s. r. o. Močenok 978/12, 951 31 Močenok	2.	Kritérium: 395.730,10 EUR s DPH	Uchádzač predložil ponuku, ktorá získala po vyhodnotení menej bodov ako ponuka uchádzača č. 1
Intersystem EU s.r.o. Dukelská 295/34 014 01 Bytča	3.	Kritérium: 397.200,00 EUR s DPH	Uchádzač predložil ponuku, ktorá získala po vyhodnotení menej bodov ako ponuka uchádzača č. 1

Uchádzač, ktorý sa po vyhodnotení umiestnil na prvom mieste splnil podmienky účasti a náležitosti ponuky zodpovedali požiadavke verejného obstarávateľa, tak ako vyplýva z predchádzajúcich zápisníc, ktoré sú súčasťou dokumentácie z VO.

Uchádzač v ponuke uviedol subdodávateľov:

- Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokráň záhon 4 821 04 Bratislava, Podiel subdodávky: 1%, Predmet subdodávky: EMAS
- Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budejovice, Podiel subdodávky: 50 % Predmet subdodávky: Stavebné práce, Športové povrchy.

C)

Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZoVO:

Dokumenty zodpovedali požiadavke verejného obstarávateľa uvedeným v súťažných podkladoch, tak ako vyplýva z predchádzajúcich zápisníc, ktoré sú súčasťou dokumentácie z VO.

D)

Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 2 ZoVO:

Verejný obstarávateľ nepožiadala ani jedného z uchádzačov o vysvetlenie v zmysle § 53 ods. 2) ZoVO, nakoľko nebola splnená podmienka mimoriadne nízkej ponuky.

E)

Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Uchádzač č. 3)

Jurtin s.r.o.

Agátová 1482 951 35 Veľké Zálužie

Predložená ponuka uchádzača bola vylúčená v zmysle § 40 ods. 6 písm. a) a § 53 ods. 5 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

F)

Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Ponuky od uchádzačov neboli vylúčené pre mimoriadne nízku ponuku, nakoľko nebola splnená podmienka mimoriadne nízkej ponuky (v časti č. 2 a 3 neboli predložené 3 platné ponuky).

T.j. § 53 ods. 3) Zákona o verejnom obstarávaní, t.j. mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia, ktorá je najmenej o

a) 15% nižšiu, ako priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou a

b) 10% nižšia, ako cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia.

G)

Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou.

Ani jeden z členov komisie neodmietol podpísať zápisnicu

Konflikt záujmu nebol v danom verejnom obstarávaní preukázaný.

H) Identifikácia úspešného uchádzača

ÚSPEŠNÝ UCHÁDZAČ:

Úspešným uchádzačom je:

- 1. Časť: Športová zóna, časť č. 1

ŠPORTFINAL s.r.o.

Mokrán záhon 4 821 04 Bratislava

- s návrhom kritéria, Cena celkom(časť č. 1): 369.551,84 EUR s DPH

Predložená ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky a podmienky účasti - Osobného postavenia, a technickej alebo odbornej spôsobilosti.

Úspešný uchádzač predložil nižší návrhu plnenia kritéria v uvedenej časti predmetu zákazky.

- Preukázanie splnenia podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti u úspešného uchádzača:
- Úspešný uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod č. 2022/8-PO-F958 s platnosťou do 12.08.2025.

III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť

Časť č. 1:

Verejný obstarávateľ bude požadovať predložiť doklady na preukázanie podmienok účasti týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b), g), l), zákona v rozsahu a platnosti v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

1.k § 34 ods. 1 písm. b)

Uchádzač predložil:

Uchádzač predložil zoznam stavebných prác s uvedením zákazky a príložením ref. list:

1. Rekonštrukcia športových areálov - Rekonštrukcia športového areálu na ZŠ Nám. Mládeže vo Zvolene
Investor: Mesto Zvolen. Objem zákazky: 374.710,36 € bez DPH, termín: 02/2019 – 05/2022
2. „ZŠ a MŠ Vančúrová 38 - športový areál – realizácia“
Investor: Mesto Trnava. Objem zákazky: 592.788,57 € bez DPH, termín: 07/2018 – 05/2018
3. „Rekonštrukcia a modernizácia športového areálu“
Investor: OA, Račianska 107, Bratislava. Objem zákazky: 297.728,33 € bez DPH, termín: 03/2018 – 12/2018

K daným zákazkám sú zverejnené RL na ÚVO.

2. k § 34 ods. 1 písm. g)

Uchádzač predložil:

Uchádzač predložil Osvedčenie SKSI ev.č.13599 za Ing. Jána Tomajku spolu so životopisom, z ktorého vyplýva, že sa jedná o zamestnanca uchádzača.

3. k § 34 ods. 1 písm. h)

Uchádzač predložil:

Uchádzač predložil Osvedčenie o registrácii EMAS, reg. Číslo: SK-000040, platnosť dokladu do 12.10.2023 za spol. Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokráň záhon 4 821 04 Bratislava na základe Zmluvy o spolupráci na verejnej zákazke.

4.k § 34 ods. 1 písm. l)

Uchádzač predložil:

Uchádzač predložil ČV o splnení pod. účasti v ktorom uviedol, že plnenie bude subdodávateľom:

- c) Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokráň záhon 4 821 04 Bratislava, Podiel subdodávky: 1%, Predmet subdodávky: EMAS
- d) Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budejovice, Podiel subdodávky: 50 %, Predmet subdodávky: Stavebné práce, Športové povrchy.

Komisia tiež vyhodnotila zapísanie v registri partnerov verejného sektora

- U úspešného uchádzača

Aktuálne údaje		Zobraziť aj historické údaje	Stiahnuť výpis
Partner verejného sektora			
Obchodné meno	ŠPORTFINAL s.r.o.		
IČO	44149671		
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným		
Adresa sídla / miesto podnikania / bydliska	Mokráň záhon 4, 82104 Bratislava, Slovenská republika		
Dátum zápisu	01.02.2017		
Dátum výmazu	Nie je		
Číslo vložky	882		

Vzhľadom na podiel plnenia zákazky subdodávateľmi, povinnosť zápisu v registri partnerov je pre spol. Swietelsky stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budejovice.

Komisia napriek uvedenému uvádza, že uvedený obaja subdodávatelia sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora:

Aktuálne údaje		Zobraziť aj historické údaje	Stiahnuť výpis
Partner verejného sektora			
Obchodné meno	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
IČO	48035599		
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným		
Adresa sídla / miesto podnikania / bydliska	Pražská tř. 495/58, 37004 České Budějovice, Česká republika		
Dátum zápisu	01.02.2017		
Dátum výmazu	Nie je		
Číslo vložky	5895		

Aktuálne údaje

[Zobrazit aj historické údaje](#)[Stiahnuť výpis](#)

Partner verejného sektora

Obchodné meno Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.
IČO 00896225
Právna forma Spoločnosť s ručením obmedzeným
Adresa sídla / miesto podnikania / bydliska Mokráň záhon 4, 82104 Bratislava, Slovenská republika
Dátum zápisu 01.02.2017
Dátum výmazu Nie je
Číslo vložky 9029

Časť: Parčík oddychu a športu vo Veľkom Lapáši, časť č. 2

Úspešný uchádzač:

INEX - Hausgarden s. r. o., Močenok 978/12, 951 31 Močenok
s návrhom kritéria, Cena celkom(časť č. 2): 75.909,08 EUR s DPH

Predložená ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky a podmienky účasti - Osobného postavenia zapísaním v zozname hosp. subjektov pod reg. číslom: 2022/6-PO-F9538 s platnosťou do 23.06.2025.

Úspešný uchádzač predložil nižší návrhu plnenia kritéria v uvedenej časti predmetu zákazky.

Časť: Parčík oddychu a športu vo Veľkom Lapáši - Krajinné úpravy - drobná architektúra, časť č. 3

Úspešný uchádzač:

INEX - Hausgarden s. r. o., Močenok 978/12, 951 31 Močenok
s návrhom kritéria, Cena celkom(časť č. 3): 100.223,74 EUR s DPH

Predložená ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky a podmienky účasti - Osobného postavenia zapísaním v zozname hosp. subjektov pod reg. číslom: 2022/6-PO-F9538 s platnosťou do 23.06.2025.

Úspešný uchádzač predložil nižší návrhu plnenia kritéria v uvedenej časti predmetu zákazky.

Komisia tiež vyhodnotila zapísanie v registri partnerov verejného sektora

- U úspešného uchádzača pre časť č. 2 a č. 3

Aktuálne údaje

[Zobrazit aj historické údaje](#)[Stiahnuť výpis](#)

Partner verejného sektora

Obchodné meno INEX - Hausgarden s. r. o.
IČO 44223722
Právna forma Spoločnosť s ručením obmedzeným
Adresa sídla / miesto podnikania / bydliska 978/12, 95131 Močenok, Slovenská republika
Dátum zápisu 01.02.2017
Dátum výmazu Nie je
Číslo vložky 2012

I)

Záver vyhodnotenia ponúk:

Členovia komisie neposkytli informácie obsahu ponúk počas vyhodnotenia ponúk, v nadväznosti na povinnosť podľa § 22 ZoVO, tiež Členovia komisie vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom:

Predseda komisie : Ing. Robert Procházka, PhD., MBA

Členovia komisie : Vojtech Halás

 Ing. Dagmar Mikulová, Ph.D.

V obci Veľký Lapáš, dňa 30.12.2022