

## Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: **Obec Poľný Kesov**
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: **Obecný úrad č. 68, 951 15 Mojmirovce**
3. Predmet/názov zákazky: **Výstavba materskej školy v Obci Poľný Kesov**
4. Druh postupu<sup>1</sup>: **podlimitná zákazka podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO**
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: **neuplatňuje sa**
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: **Vestník č. 229/2022 – 24.10.2022, značka 44631 - WYP**
7. Dátum vyhodnotenia: **05.12.2022 o 08.00 hod.**
8. Miesto vyhodnotenia: **Obecný úrad č. 68, 951 15 Mojmirovce**
9. Prítomní členovia komisie<sup>2</sup>: **bez komisie**
10. Zoznam uchádzačov / záujemcov<sup>3</sup>:

### Časť 1. predmetu zákazky: Stavebné práce na rekonštrukcii zberného dvora

Názov uchádzača, sídlo (miesto podnikania)
ELLIO s.r.o., Novozámocká 242, 949 05 Nitra

#### 11. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Verejný obstarávateľ aplikuje postup v zmysle § 112 ods. 7 písm. b) ZVO v spojení s príslušnými časťami § 55 ods. 1 ZVO, tzv. super reverznú súťaž. Verejný obstarávateľ teda vyhodnocuje ponuku uchádzača, z hľadiska splnenia podmienok účasti iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí po vyhodnotení kritérií na vyhodnotenie ponúk: **ELLIO s.r.o., Novozámocká 242, 949 05 Nitra.**

<sup>1</sup> Uvedie sa napr. podlimitná zákazka podľa § 112 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.

<sup>2</sup> Uvedú sa mená, alebo odkaz na prezenčnú listinu, ktorá bude prílohou zápisnice, plus informácia či má alebo nemá člen komisie právo vyhodnocovať.

<sup>3</sup> Pojem záujemca je relevantný napr. v užších súťažiach, rokovacieho konania so zverejnením. Uvádza sa obchodné meno / názov uchádzača, záujemcu a sídlo / miesto podnikania.

Uchádzač	Podmienka účasti	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil /na vysvetlenie, doplnenie)
<b>ELLIO s.r.o., Novozámocká 242, 949 05 Nitra</b>	Osobné postavenie § 32 ZVO	Vid' príloha č. 1 k Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti	Uchádzač predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti. Uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov ÚVO (č. 2022/11-PO-A6214). Splnenie podmienky účasti overené verejným obstarávateľom platnosťou zápisu v Zozname hospodárskych subjektov.	Splnil podmienky účasti
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Vid' príloha č. 1 k Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti	k bodu 1: Uchádzač predložil Výpočet indexu IN 05 za posledné 2 ukončené účtovné obdobia na základe schválnej účtovnej závierky s indexom vyšším ako 0,9 dosiahnutým v oboch účtovných obdobiach (pre r. 2020 – IN05 = 2,36 a r. 2021 -IN05 = 5,36).  k bodu 2: Uchádzač zároveň predložil Čestné vyhlásenie o minimálnom obrate 4 000 000,- EUR v oblasti predmetu zákazky (novostavby – pozemné stavby) za obdobie posledných 3 hospodárskych rokov, konkrétne pre r. 2019 – obrat celkom 3 196 606,- EUR, pre r. 2020 – obrat celkom 3 207 305,- EUR a pre r. 2021 – obrat celkom 2 547 665,- EUR, spolu obrat za uvedené obdobia 8 951 576,- EUR.	Splnil podmienky účasti
	Technická alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	Vid' príloha č. 1 k Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti	k bodu 1: Uchádzač predložil aj Zoznam stavieb s potvrdením (referenciou) troch objednávateľov o riadnom a uspokojivom dodaní prác k splneniu podmienok účasti technickej spôsobilosti s uvedením aspoň jednej zákazky na stavebné práce s predmetom rovnakým alebo obdobným, ako je predmet zákazky – (novostavby – pozemné stavby) s minimálnou hodnotou aspoň jednej zákazky vo výške 726 255,55 EUR (bez DPH) ( <i>pozn. uchádzač predložil zákazku na stavebné práce s rovnakým resp. obdobným predmetom zákazky vo výške 918 774,- EUR bez DPH</i> ).  k bodu 2: Uchádzač predložil certifikát v zmysle požiadaviek normy EN ISO 9001 pre systém manažérstva kvality v oblasti vykonávania priemyselných, bytových a občianskych stavieb. Vykonávanie inžinierskych stavieb, vrátane vybavenia sídliskových celkov, platný do 05.09.2023. Uchádzač zároveň predložil aj certifikát OHSAS 18001 pre systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti vykonávania priemyselných, bytových a občianskych stavieb. Vykonávanie inžinierskych stavieb, vrátane vybavenia sídliskových celkov - aktuálne platný pod názvom, č. ISO 45001 , platný do 05.09.2023.	Splnil podmienky účasti

			<p>k bodu 3: Uchádzač preukázal 1 osobu zodpovednú a riadne zhotovenie predmetu zákazky – stavbyvedúceho p. Ernesta Jakubičku s rozsahom oprávnenia resp. Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky Slovenskej komory stavebných inžinierov – pre činnosť stavbyvedúci so zameraním na pozemné stavby s dátumom vydania 24.03.2003, vrátane Čestného vyhlásenie tejto zodpovednej osoby, že počas plnenia predmetu zákazky bude táto osoba plne k dispozícii.</p> <p>K bodu 4: Uchádzač rovnako predložil certifikát o zavedení systému environmentálneho riadenia v zmysle požiadaviek normy ISO 14001 pre oblasť vykonávania priemyselných, bytových a občianskych stavieb. Vykonávanie inžinierskych stavieb, vrátane vybavenia sídliskových celkov, platný do 05.09.2023.</p>	
--	--	--	---	--

12. Zoznam záujemcov / uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie podľa § 40 ods. 4 ZVO:  
**nenastal taký prípad**
13. Zoznam vylúčených uchádzačov / záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: **nenastal taký prípad**
14. Zoznam vybraných záujemcov, resp. záujemcov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky a dôvody ich výberu v užšej súťaži<sup>4</sup> a v rokovacom konaní so zverejnením<sup>5</sup>: **neuplatňuje sa**
15. Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie s uvedením dôvodu<sup>6</sup>:  
**neuplatňuje sa**

**Na základe predchádzajúceho vyššie uvedeného vyhodnotenia splnenia podmienok účasti sa úspešným uchádzačom stala spoločnosť ELLIO s.r.o., Novozámocká 242, 949 05 Nitra.**

Meno a podpis poverenej osoby na vyhodnotenie ponúk:

Mgr. Barbora Brathová

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Obec Poľný Kesov, 05.12.2022

- Prílohy:
1. Znenie podmienok účasti
  2. Prezenčná listina

---

<sup>4</sup> Uviesť v prílohe k zápisnici, hodnotenie splnenia kritérií na obmedzenie počtu záujemcov vo forme hodnotiaceho hárku, z ktorého bude zrejmé najmä to, ako sa posudzoval každý záujemcom predložený doklad a ako toto posúdenie ovplyvnilo konečný výsledok celkového hodnotenia všetkých žiadostí o účasť.

<sup>5</sup> Použije sa v prípade užšej súťaže, alebo rokovacieho konania so zverejnením

<sup>6</sup> Použije sa v prípade užšej súťaže, alebo rokovacieho konania so zverejnením

## **Príloha č. 1: Znenie podmienok účasti**

### **PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ TÝKAJÚCE SA OSOBNÉHO POSTAVENIA**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v § 32 ods. 1) zákona o verejnom obstarávaní preukáže ich v zmysle § 32 ods. 2) resp. 4) až 7) zákona predložením dokladov, resp. v zmysle § 152 zákona. Uchádzač alebo záujemca nie je povinný predkladať doklady podľa § 32 ods. 2, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu.

V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne, splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods.1 písm. e) zákona preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

**UPOZORNENIE:** Splnenie podmienky účasti možno preukázať predložením čestného vyhlásenia alebo jednotného európskeho dokumentu podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá zadávateľovi uchádzač v čase a spôsobom, určeným zadávateľom. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti, ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, ale bol predložený jednotný európsky dokument alebo čestné vyhlásenie, postupuje zadávateľ podľa §55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

## PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA FINANČNÉHO A EKONOMICKÉHO POSTAVENIA

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

1. dokumenty podľa § 33 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní: údaje zo súvahy a výkazu ziskov a strát alebo výkazu o majetku a záväzkoch a výkazu o príjmoch a výdavkoch za dve posledné ukončené účtovné obdobia. Uchádzač predloží výpočet indexu IN05 uchádzača za dve posledné ukončené účtovné obdobia. Index IN05 vychádza z historických údajov podniku, ktoré sú prezentované dosahovanými výsledkami podniku vypovedajúcich o hospodárení podniku, o jeho majetkových pomeroch ako aj štruktúre financovania aktív podniku. Údajmi vstupujúcimi do výpočtu indexu IN05 sú nasledovné údaje:

- celková hodnota majetku podniku,
- cudzie zdroje krytia majetku,
- hrubý zisk bez odpočítania nákladových úrokov,
- nákladové úroky,
- celkové výnosy podniku,
- krátkodobý majetok podniku,
- krátkodobé záväzky podniku.

Všetky tieto údaje sa získavajú z účtovnej závierky žiadateľa (s výnimkou niektorých údajov pri jednoduchom účtovníctve). Index IN05 sa vypočíta za časové obdobie dvoch posledných ukončených účtovných období.

### Výpočet indexu IN05

$$IN05 = 0,13 \times (\text{celková hodnota majetku podniku} / \text{cudzie zdroje krytia majetku}) + 0,04 \times (\text{hrubý zisk bez odpočítania nákladových úrokov} / \text{nákladové úroky}) + 3,97 \times (\text{hrubý zisk bez odpočítania nákladových úrokov} / \text{celková hodnota majetku podniku}) + 0,21 \times (\text{celkové výnosy podniku} / \text{celková hodnota majetku podniku}) + 0,09 \times (\text{krátkodobý majetok podniku} / \text{krátkodobé záväzky podniku})$$

2. dokumenty podľa § 33 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní: prehľad o celkovom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka – stavebné práce, za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné údaje v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

*Ak uchádzač dosiahol minimálnu požadovanú úroveň obratu už za jeden alebo dva hospodárske roky uvedeného obdobia, postačuje, ak predloží prehľad o obrate len za tento jeden alebo dva hospodárske roky. Ak uchádzač vznikol alebo začal prevádzkovať činnosť neskôr ako mohol dosiahnuť preukázanie obratu za obdobie troch hospodárskych rokov, preukáže rovnakú minimálnu požadovanú úroveň obratu za obdobie, od ktorého vznikol, resp. začal prevádzkovať činnosť.*

*Ak ponuku predkladá skupina, preukazuje splnenie podmienok účasti podľa tohto bodu spoločne. Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať zdroje osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia spoločne. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť a nesmú uňho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7. Ak uchádzač preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal, možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.*

**UPOZORNENIE:** Splnenie podmienky účasti možno preukázať predložením čestného vyhlásenia alebo jednotného európskeho dokumentu podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá zadávateľovi uchádzač v čase a spôsobom, určeným zadávateľom. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti, ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, ale bol predložený jednotný európsky dokument alebo čestné vyhlásenie, postupuje zadávateľ podľa §55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

**Minimálna požadovaná úroveň štandardov:**

K bodu 1. Týmto spôsobom musí uchádzač preukázať výpočet indexu IN 05 za posledné dve ukončené účtovné obdobia na základe schválenej účtovnej závierky, požaduje sa hodnota indexu rovná alebo vyššia ako 0,9 dosiahnutá aspoň v jednom z uvedených účtovných období.

K bodu 2. Týmto spôsobom musí uchádzač preukázať minimálny obrat 4 000 000,- EUR v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka – stavebné práce, za obdobie posledných troch hospodárskych rokov. Uchádzač spracuje čestné vyhlásenie, kde uvedie obrat. Pri prepočte cudzej meny na EUR bude použitý prepočítací koeficient určený ECB k 31.12. príslušného roka.

## PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA TECHNICKEJ SPÔSOBILOSTI

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

1. dokumenty podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO: zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia, ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12 ZVO, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

2. v súlade s § 34 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní – opisom opatrení použitých uchádzačom na zabezpečenie kvality.

3. dokumenty podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní : údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.

4. doklad podľa § 34 ods. 1 písm. h) zákona o verejnom obstarávaní - uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy.

*V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa § 34 za všetkých členov skupiny spoločne. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.*

*V prípade, že uchádzač využije na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti v súlade s § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.*

*UPOZORNENIE: Splnenie podmienky účasti možno preukázať predložením čestného vyhlásenia alebo jednotného európskeho dokumentu podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá zadávateľovi uchádzač v čase a spôsobom, určeným zadávateľom. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti, ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, ale bol predložený jednotný európsky dokument alebo čestné vyhlásenie, postupuje zadávateľ podľa §55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.*

### Minimálna požadovaná úroveň štandardov :

K bodu 1.: Verejný obstarávateľ požaduje predložiť zoznam dodaných stavebných prác a potvrdených referencií s predmetom rovnakým alebo podobným (novostavby – pozemné stavby), ako je predmet zákazky, pričom sa požaduje preukázanie realizácie minimálne 3 obdobných zákaziek, pričom minimálne jedna zákazka musí byť v hodnote minimálne **726 255,55 EUR** (bez DPH), alebo ekvivalent tejto hodnoty.

K bodu 2.: Uchádzač predloží certifikát v zmysle požiadaviek normy EN ISO 9001 vydaný nezávislou inštitúciou pre oblasť rovnakú alebo podobnú ako predmet zákazky, pričom verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov Európskych spoločenstiev. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam na zabezpečenie kvality podľa požiadaviek na vystavenie daného certifikátu.

Požaduje za predloženie certifikátu vydaného nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie požiadaviek na systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Uchádzač doloží, že je držiteľom platného certifikátu OHSAS 18001 (systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci) pre oblasť rovnakú alebo podobnú ako predmet zákazky, pričom tento certifikát musí vychádzať zo slovenských technických



noriem. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné aj osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov. Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vydaný príslušným orgánom členského štátu.

K bodu 3.: Uchádzač preukáže min. 1 osobu zodpovednú za riadne zhotovenie predmetu zákazky - stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia – pozemné stavby

Uchádzač preukáže splnenie tejto podmienky predložením nasledovných dokumentov:

- **doklad o odbornej spôsobilosti** (potvrdenie o rozsahu odbornej spôsobilosti) vydané v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním pozemné stavby, alebo adekvátny (ekvivalent) doklad vydaný krajinou sídla uchádzača, na základe ktorého môže vykonávať uvedené činnosti v krajine svojho sídla. Ak uchádzač nemá sídlo v SR má možnosť overiť si platnosť zahraničných certifikátov na území SR na web stránke [www.sksi.sk](http://www.sksi.sk).

- **vyhlásenie zodpovednej osoby, že bude k dispozícii počas celej doby realizácie stavby**

K bodu 4.: Uchádzač predloží certifikát o zavedení systému environmentálneho riadenia v zmysle požiadaviek normy ISO 14001 vydaný nezávislou inštitúciou pre oblasť rovnakú alebo podobnú ako predmet zákazky, pričom verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov Európskych spoločenstiev. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné s opatreniami environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vydanie daného certifikátu.