

INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK A PORADÍ UCHÁDZAČOV

*Podľa § 55 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)*

Názov predmetu zákazky:	STRATEGICKÝ PARK VALALIKY - ODSTRÁNENIE EXISTUJÚCICH BUDOV A OBJEKTOV – ODSTRÁNENIE OBJEKTOV - POTRUBIA
Druh zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Finančný limit:	podlimitná zákazka
Postup:	bežný postup pre podlimitné zákazky
Zverejnené oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania:	Výzva na predkladanie ponúk zverejnená dňa 13. 10. 2022 vo vestníku úradu č. 222/2022 pod znač.: 43462 - WYP
Lehota na predkladanie ponúk:	16. 11..2022 o 10:00 hod
Dátum a čas otvárania ponúk:	16. 11..2022 o 10:30 hod

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku:

Do súťaže boli v lehote na predkladanie ponúk predložené ponuky od uchádzačov:

P. č.	Uchádzač	Dátum a čas	Spôsob predloženia
1.	Pavol Hoferica Ovčiarsko 172, 010 04 Ovčiarsko IČO: 37095676	15. 11. 2022 18:51	Elektronicky (EVO)
2.	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68, Bratislava 824 77 IČO: 47 144 190	15. 11. 2022 20:52	Elektronicky (EVO)
3	BETPRES, s.r.o. Boženy Němcovej 1698, Vranov nad Topľou 093 00 IČO: 31 684 343	16. 11. 2022 08:33	Elektronicky (EVO)
4.	Prima Slovakia s.r.o. Nová ulica 4265/3, Liptovský Mikuláš 031 01 IČO: 36 398 012	16. 11. 2022 08:59	Elektronicky (EVO)
5.	HOCHTIEF SK s.r.o. Miletičova 23, Bratislava 821 08 IČO: 44 298 170	16. 11. 2022 09:01	Elektronicky (EVO)
6.	Doprastav, a.s. Drieňová 27, Bratislava 826 56 IČO: 31 333 320	16. 11. 2022 09:20	Elektronicky (EVO)

P. č.	Uchádzač	Dátum a čas	Spôsob predloženia
7.	MROZEK SK, s.r.o. Horná 116, Čadca 022 01 IČO: 36 431 958	16. 11. 2022 10:04	Elektronicky (EVO)
8.	Chemkostav, a.s. Kuzmányho 1259/22, Michalovce 071 01 IČO: 36 191 892	16. 11. 2022 10:18	
9.	DÚHA, a.s. Prievozská 4D, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09 IČO: 31 690 360	16. 11. 2022 10:27	Elektronicky (EVO)
10.	B&R Construction s.r.o. Medená 5, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 01 IČO: 45 373 744	16. 11. 2022 10:45	Elektronicky (EVO)
11.	AVA-stav,s.r.o. Puškinova 700/90, Galanta 924 01 IČO: 43 989 268	16. 11. 2022 10:58	Elektronicky (EVO)

Poradie uchádzačov podľa vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na hodnotenie ponúk:

Uchádzač	Návrh na plnenie kritéria (eur bez DPH)	Poradie
BETPRES, s.r.o.	682 815,32	1.
Doprastav, a.s.	765 805,01	2.
Metrostav Slovakia a.s.	894 746,16	3.
Pavol Hoferica	1 147 286,25	4.
AVA-stav,s.r.o.	1 227 676	5.
HOCHTIEF SK s.r.o.	1 321 194	6.
MROZEK SK, s.r.o.	1 457 697,10	7.
Chemkostav, a.s.	1 560 114,84	8.
Prima Slovakia s.r.o.	1 661 095,60	9.
DÚHA, a.s.	1 827 473,49	10.
B&R Construction s.r.o.	1 947 983	11.

Identifikácia úspešného uchádzača:

Uchádzač (Názov, adresa a IČO uchádzača)	Dôvod umiestnenia ponuky v poradí
BETPRES, s.r.o. Boženy Němcovej 1698 Vranov nad Topľou 093 00 IČO: 31 684 343	Uchádzač sa po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na hodnotenie ponúk umiestnil na 1. mieste v poradí.

Výsledok vyhodnotenia splnenia podmienok účasti u úspešného uchádzača, ktorý obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti vrátane identifikácie osoby poskytujúcej finančné zdroje podľa § 33 ods. 2 a osoby poskytujúcej technické a odborné kapacity podľa § 34 ods. 3 ZVO.

Úspešný uchádzač preukázal splnenie všetkých podmienok účasti určených verejným obstarávateľom. Splnenie podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti preukázal nasledovne:

PODMIENKA ÚČASTI	SPÔSOB PREUKÁZANIA
<p>3.1 Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložením zoznamu stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12 ZVO dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené. <p>Minimálna úroveň:</p> <p>Zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania (ďalej aj ako „rozhodné obdobie“) musí uchádzač preukázať, že uskutočnil stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s celkovou hodnotou všetkých uskutočnených stavebných prác realizovaných v rozhodnom období najmenej vo výške 1 000 000,00 eur bez DPH (slovom: jeden milión eur), pričom musí zároveň preukázať, že uskutočnil v rámci jednej zmluvy/zákazky stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky vo výške minimálne 500.000 eur bez DPH (slovom: päťstotisíc eur). Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností obstarávateľ rozumie stavebnými prácami rovnakého alebo obdobného charakteru búranie alebo odstránenie stavby.“</p> <p>„V prípade, ak uchádzač predkladá zmluvu, ktorej realizácia presahuje rozhodné obdobie, t. j. realizácia danej stavby (zmluvy) začala pred piatimi rokmi, alebo nebola skončená do vyhlásenia verejného obstarávania, uchádzač v zozname uvedie zvlášť rozpočtový náklad iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola realizovaná a fakturovaná v požadovanom období.“</p>	<p>Splnenie podmienky účasti bolo preukázané predložením nasledovných dokladov:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti • JEDNOTNÝ EURÓPSKY DOKUMENT • Zoznam stavebných prác obdobného charakteru • Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o dielo so spoločnosťou MATIJKA s.r.o. vo vzťahu k poskytnutým kapacitám • Potvrdenia o vykonaní stavebných prác: <ol style="list-style-type: none"> 1. Príprava a demolácia územia vo vzťahu k stavbe Diaľnica D1 Prešov – západ, Prešov – juh“ v hodnote 258 333,50 eur bez DPH potvrdené odberateľom EUROVIA SK, a.s., pričom zhotoviteľom bola spoločnosť MATIJKA s.r.o.; 2. Likvidácia bytového domu na Mukačevskej ulici v Prešove v hodnote 1 018 481,98 s DPH potvrdené odberateľom Mestom Prešov, pričom zhotoviteľom bola spoločnosť MATIJKA s.r.o a 3. Dostavba administratívnej budovy Mlynská 31 Košice potvrdené odberateľom Východoslovenská energetika Holding, a.s., pričom hodnota búracích prác vyplývajúca z predloženej referencie bola 302 327,205 eur bez DPH a zhotoviteľom bol priamo úspešný uchádzač. <p>Kedže z referencie č. 1 nebola zrejma hodnota počas referenčného obdobia a keďže údaje referencie č. 2 neboli konzistentné vo vzťahu k hodnote DPH (iný údaj v Zozname stavebných prác obdobného charakteru a v samotnom potvrdené referencie), verejný obstarávateľ požiadal uchádzača o vysvetlenie, pričom tento v lehote poskytol na žiadosť verejného obstarávateľa vysvetlenie, v ktorom doplnil údaj k referencii č. 1 a upravil hodnotu referencie č. 2 tak, aby zohľadnil chybu v písaní, pričom tiež doplnil upravený Zoznam stavebných prác obdobného charakteru, ako aj faktúry vo vzťahu k referencii č. 1 a č. 2. Z týchto vyplýva, že:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. V rozhodnom období bola hodnota zákazky podľa referencie č. 1 vo výške 158 420,85 eur bez DPH; 2. Hodnota referencie č. 2 bola 858 983,94 bez DPH. <p>Predloženými dokladmi uchádzač preukázal, že v období predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania zrealizoval búracie práce presahujúce minimálnu úroveň požadovanú verejným obstarávateľom – spolu 1 319 731,995 eur</p>

	<p>bez DPH, pričom aspoň jedna z uvedených zákaziek dosiahla hodnotu 858 983,94 bez DPH.</p>
<p>3.2 Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO predložením údajov o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.</p> <p>3.2.1 Kľúčový odborník č. 1 – Predstaviteľ zhotoviteľa - Hlavný stavbyvedúci: Ukončené vysokoškolské vzdelanie II. stupňa technického smeru a účasť v rozhodnom období minimálne na 1 projekte, ktorého súčasťou bola rovnaká alebo obdobná stavba v minimálnom rozsahu 500 000 eur bez DPH (slovom: päťstotisíc Eur), pričom tento odborník pôsobil na pozícii predstaviteľa zhotoviteľa alebo hlavného stavbyvedúceho v minimálnej dĺžke 50 % času projektu. Táto osoba musí byť držiteľom osvedčenia pre stavbyvedúceho v kategórii pozemné alebo inžinierske stavby (vydávané do 31. 12. 2004) alebo pozemné alebo inžinierske stavby (vydávané od 01. 01. 2005 do 31. 12. 2008) alebo bez členenia odborných zameraní (vydávané od 01. 01. 2009 pre inžinierov) podľa zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o architektoch“) alebo ekvivalentom oprávnenia preukazujúcim predmetné skutočnosti vydávaným v inom štáte ako je Slovenská republika.</p>	<p>Uchádzač predložil požadované doklady za kľúčovú osobu hlavného stavbyvedúceho.</p> <p>Z predloženého životopisu je zrejmé, že kľúčová osoba predstaviteľa zhotoviteľa má vysokoškolské vzdelanie II. stupňa technického smeru.</p> <p>Uchádzač predložil za hlavného stavbyvedúceho osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. pre výkon činnosti stavbyvedúci z 08. 10. 2008.</p> <p>Z profesijného životopisu a z predloženej referencie je zrejmé, že hlavný stavbyvedúci vykonával funkciu hlavného stavbyvedúceho na stavbe Bytový dom na Mukačevskej ulici, a to počas celého trvania stavby.</p>

Úspešný uchádzač využil na preukázanie splnenia podmienok účasti poskytovateľa kapacít:

Poskytovateľ kapacít (Názov, adresa a IČO uchádzača)	Poskytnuté kapacity
Matijka s.r.o. 143 Kružlov 086 04 IČO: 45 601 526	Príslušné referencie (viď vyššie) Príslušný kľúčový odborník

Lehota, v ktorej môže byť doručená námietka.

V zmysle § 170 ods. 3 písm. d) ZVO je proti vyhodnoteniu ponúk možné podať námietku, a to v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk podľa § 170 ods. 4 písm. f) ZVO.