


SPRIEVODNÁ SPRÁVA A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
CYKLOTRASA
PEZINSKÁ-PADZELEK

ZHOTOVITEĽ PD: CYKLOPROJEKT S.R.O. KUPECKÉHO 516/3, 821 08 BRATISLAVA				 KOMPLEXNÉ RIEŠENIE CYKLISTICKEJ DOPRAVY	
OBJEDNÁVATEĽ:	MESTO MALACKY, MSÚ; BERNOLÁKOVA 5188/1A, 901 01 MALACKY	DÁTUM	2021/01		
HL. PROJEKTANT:	ING. ARCH. JÁN KAČALA	Č. ZÁK.	2020/06		
ZOD. PROJEKTANT:	ING. ARCH. JÁN KAČALA	PROFESIA			
VYPRACOVAL:	ING. ALŽBETA MASNICOVÁ, ING. ARCH. ANDREJ JÁCHIM	STUPEŇ PD	DSP + DRS		
STAVBA: CYKLOTRASA PEZINSKÁ-PADZELEK		STAV. OBJ.	SO 01-SO 05		
		MIERKA			
		POČET A4			
NÁZOV PRÍLOHY: SPRIEVODNÁ SPRÁVA A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA		PRÍLOHA. A	ČÍSLO PARÉ		

Obsah

SPRIEVODNÁ SPRÁVA	4
1 Identifikačné údaje	4
1.1 Stavba	4
1.2 Objednávateľ	4
1.3 Zhotoviteľ	4
SO 01 - Cyklotrasa	5
SO 02 - Rozšírenie priepustu	5
SO 03 – Elektroinštalácie	5
SO 04 – Sadové úpravy	5
SO 05 – Zdravotechnika	5
2 Základné údaje o stavbe	6
2.1 Opis stavby	6
2.2 Umiestnenie stavby	6
2.2.1 Predpoklady lokalizácie stavby	6
3 Prehľad východiskových podkladov	7
3.1 Pre vypracovanie dokumentácie slúžili tieto podklady:	7
3.2 Súvisiace a citované normy, technické predpisy a podmienky:	7
4 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	7
5 Vecné a časové väzby stavby na okolie a na súvisiace investície	8
6 Prehľad prevádzkovateľov (užívateľov)	8
7 Lehota výstavby v mesiacoch	8
8 Termín začatia a ukončenia stavby	8
9 Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky, alebo prípadnom predčasnom prevádzkovaní časti stavby	8
10 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby	8
11 Podmieňujúce predpoklady	8
11.1 Preložky inžinierskych sietí, obmedzenie existujúcich prevádzok a iné opatrenia potrebné na uvoľnenie navrhovaného miesta stavby a jej uskutočňovanie	8
11.2 Súvisiace investície a predpoklady alebo nároky na ich zabezpečenie	8
11.3 Zabezpečenie energií a ich racionálne využitie, zabezpečenie vodného hospodárstva a dopravy pre výrobné zariadenia	9
12 Požiadavky na demolácie, výrub narastenej zelene, záber poľnohosp. pôdy a lesných pozemkov	9
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	10
1 Charakteristika územia stavby	10
1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska	10
1.2 Vykonané prieskumy	10
1.3 Použité mapové a geodetické podklady	10
1.4 Príprava na výstavbu	10
2 Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby	10
2.1 Zdôvodnenie urbanistického, arch. a staveb.-tech. riešenia	10
2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii výroby	11

2.3 Riešenie dopravy	11
2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby – výkaz výmer a rozpočet (všeobecné ustanovenia)	11
2.5 Starostlivosť o životné prostredie	12
2.6 Starostlivosť a bezpečnosť práce a technických zariadení	13
2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby	14
2.8 Riešenie protikorózneho ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti blúdivým prúdom	14
2.9 Stanovenie ochranných pásiem	14
2.10 Koordinačné opatrenia v prípade súbežnej realizácie inej stavby	14
2.11 Zariadenie civilnej ochrany a jeho dvojúčelové využitie	14
3 Údaje o technologickej časti stavby	15
4 Zemné práce	15
5 Kanalizácia	15
6 Zásobovanie vodou	15
7 Teplo a palivá	15
8 Rozvod elektrickej energie	15
9 Verejné a vonkajšie osvetlenie	15
PRÍLOHY	16
Príloha č. 1 – Identifikácia a záber dotknutých pozemkov	16

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1 Identifikačné údaje

1.1 Stavba

Názov akcie:	Cyklotrasa Pezinská – Padzelek
Samosprávny kraj:	Bratislavský
Okres:	Malacky
Obec:	Mesto Malacky
Zoznam dotknutých obcí a k. ú.:	Navrhovaný objekt leží v tomto k. ú.: k. ú. Malacky (835196)
Plánované termíny začatia a ukončenia činnosti:	marec 2022 – november 2022
Stupeň:	Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP+RS)

1.2 Objednávateľ

Názov:	Mesto Malacky, Mestský úrad
Adresa:	Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
IČO:	00 310 905

1.3 Zhotoviteľ

Názov:	Cykloprojekt s.r.o.
Adresa:	Kupeckého 516/3, 821 08 Bratislava
IČO:	47 553 111
DIČ:	2023969321
IČ DPH:	SK2023969321
Hlavný projektant:	Ing. arch. Ján Kačala – autorizovaný architekt v Slovenskej komore architektov, reg. č. 2087 AA
Zodpovedný projektant:	Ing. arch. Ján Kačala
Projektový manažér:	Ing. arch. Andrej Jáchim Tel.: +421 905 948 611 Email: andrej.jachim@cykloprojekt.sk
Vypracoval:	Ing. arch. Andrej Jáchim Ing. Alžbeta Masnicová Bc. Veronika Dzurková Bc. Filip Ján Gavrilo

SO 01 - Cyklotrasa

Zodpovedný projektant:

Ing. Peter Rusňák - autorizovaný stavebný inžinier v Slovenskej komore stavebných inžinierov, evidenčné č. 4160; kategória I2 Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb; podkategória 421 cesty a letiská, špecifikácia cesty

Vypracoval:

Ing. arch. Andrej Jáchim, Ing. Alžbeta Masnicová, Bc. Veronika Dzurková, Bc. Filip Ján Gavrilov

SO 02 - Rozšírenie priepustu

Zodpovedný projektant:

Ing. Roman König - autorizovaný stavebný inžinier v Slovenskej komore stavebných inžinierov, evidenčné č. 5096; kategória I2 Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb; podkategória 423 mosty a tunely, I3 Inžinier pre statiku stavieb, podkategória 310 statika a dynamika stavieb

Vypracoval:

Ing. Roman König

SO 03 – Elektroinštalácie

Zodpovedný projektant:

Ing. Ladislav Valčo - autorizovaný stavebný inžinier v SKSI, ev.č. 2011; kategória 2-3 (inžinierske stavby); podkategória 230 (líniové vedenia a rozvody); špecifikácia (elektro – energetické, telekomunikačné) ev.č. 2011; kategória 5-3 (Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb); podkategória 530 (elektrotechnické zariadenia)

Vypracoval:

Ing. Marek Piater

SO 04 – Sadové úpravy

Zodpovedný projektant:

Ing. Júlia Straňáková – autorizovaný krajinný architekt r. č. 0036 KA - odborne spôsobilá osoba pre vyhotovenie dokumentu starostlivosti o dreviny F-93/2010

Vypracoval:

Ing. Júlia Straňáková, Ing. Zuzana Ďuránová

SO 05 – Zdravotechnika

Zodpovedný projektant:

Ing. Lucia Adamcová - autorizovaný stavebný inžinier v Slovenskej komore stavebných inžinierov, evidenčné č. 5198; I2 Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb; podkategória 424 vodohospodárske stavby, I4 Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, podkategória 510 zdravotnotechnické zariadenia a inštalácie

Vypracoval:

Ing. Lucia Adamcová

2 Základné údaje o stavbe

2.1 Opis stavby

Cyklotrasa je situovaná na území mesta Malacky na MK pri Tesco a na uliciach Pezinská a Javorová. Na ulici Pezinská sa napája na plánovanú cyklotrasu „Pezinská – Priemyselný park“, odtiaľ pokračuje popri OD Tesco. Cyklotrasa je následne vedená súbežne s miestnou komunikáciou a okružnou križovatkou. Pred autobusovým zálivom križuje cestu II/503 na ulici Pezinská a popri autobusovej zastávke v smere do centra kopíruje tvar okružnej križovatky a napája sa na ulicu Javorová, kde skončí medzi Neo Zónou a objektom vo výstavbe: „Polyfunkčný dom City Residence Malacky“.

Hlavným účelom stavby je dopravná obsluha obchodnej zóny účastníkmi nemotorovej dopravy – pešími a cyklistami.

Celková dĺžka cyklistickej trasy je 0,369 03 km. V rámci cyklotrasy je navrhovaná samostatná cyklistická cestička o šírke 2,0 – 2,5m + bezpečnostné odstupy 0,25m. Súčasťou navrhovanej stavby je úprava čela a predĺženie priepustu, doplnenie verejného osvetlenia, sadové úpravy a prekládka hydrantu.

Navrhovaná stavba je projektovaná v zmysle TP 085 – Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry (platné od 10.6.2019) a ostatných platných noriem a predpisov.

Navrhovaná stavba tiež v maximálnej možnej miere rešpektuje a spĺňa podmienku prístupnosti podľa čl. 9 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím (vyhláška MŽP SR 532/2002 Z.z., Zákon č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku). Pri všetkých dotknutých priechodoch pre chodcov sú navrhnuté debarierizačné opatrenia – zníženie obrubníka a vodiace línie pre nevidiacich.

2.2 Umiestnenie stavby

Podrobná identifikácia pozemkov dotknutých realizáciou stavby je uvedená v prílohe č. 1 – Identifikácia dotknutých pozemkov.

2.2.1 Predpoklady lokalizácie stavby

Lokalizácia a formy segregácie cyklistov vychádzajú z TP 085 – konkrétne vzhľadom na identifikáciu úrovne PK, ktorá popisuje vhodnosť vedenia cyklistov v priestore (viď tab. č. 1).

- | | | |
|---|--------------|------------|
| • | Názov ulice: | Úroveň PK: |
| • | Pezinská | F3 |
| • | Pri Tesco | F3 |
| • | Pezinská | F3 |
| • | Javorová | F3 |

Tabuľka č. 1 – Výber typu vedenia CYK - intravilán			
Úroveň PK	Vedenie cyklistov	Vedenie cyklistov v priestore	Spôsob vedenia CYK
F1	Spoločne	HDP	- v jazdných pruhoch s ostatnou dopravou
F2	Spoločne aj oddelene	HDP alebo PDP	- v jazdných pruhoch s ostatnou dopravou pomocou cyklokoridoru - v pruhoch pre cyklistov - spoločne s chodcami v pridruženom priestore
F3	Oddelene	HDP alebo PDP	- v pruhoch pre cyklistov - spoločne s chodcami v pridruženom priestore - po cyklistických cestičkách mimo priestoru komunikácie
F4	Oddelene	PDP	- v pruhoch pre cyklistov v pridruženom priestore oddelených min 0,50 m bezpečnostným priestorom - po cyklistických cestičkách mimo priestoru komunikácie
F5	Oddelene	Mimo PK	- po cyklistických cestičkách mimo priestoru komunikácie

HDP – Hlavný dopravný priestor; PDP – Pridružený dopravný priestor

3 Prehľad východiskových podkladov

3.1 Pre vypracovanie dokumentácie slúžili tieto podklady:

- Zadanie a konzultácie s objednávatelom
- Obhliadka terénu
- Územný plán mesta Malacky, jeho zmeny a doplnky (2004/04; Aurex, spol. s.r.o.)
- Generel cyklistickej dopravy mesta Malacky (2016/5; Cykloprojekt s.r.o.)
- Katastrálna mapa dotknutého územia
- Informatívne polohopisné a výškopisné zameranie a jeho kartografické spracovanie
- Informatívny zakres priebehu inžinierskych sietí
- PD „Nákupné stredisko Pezinská ul. Malacky“, príloha Zameranie pre projekt (2011/2; GEO 3 Trenčín s.r.o.)
- PD DSP „Rekonštrukcia splaškovej kanalizácie Tesco Malacky“ (2018/10; Tevys Aqua s.r.o.)
- PD DSP „Polyfunkčný dom City Residence Malacky“
- PD DSP+RS „Cyklotrasa Pezinská-Priemyselný park“ (2018/7; Cykloprojekt s.r.o.)
- PD DÚR „Cyklotrasa Pezinská – Padzelek, Malacky“ (2019/12; Cykloprojekt s.r.o.)

3.2 Súvisiace a citované normy, technické predpisy a podmienky:

- STN 73 6100 – Názvoslovie pozemných komunikácií
- STN 73 6101 – Projektovanie ciest a diaľnic
- STN 73 6102 – Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách
- STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií
- STN 73 6201 – Projektovanie mostných objektov
- STN 73 6425 – Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky
- STN 01 8020 – Odstavné plochy a parkovacie plochy cestných vozidiel
- STN 01 8020 – Dopravné značky na pozemných komunikáciách
- STN 01 8028 – Cykloturistické značenie
- TP 007 – Projektovanie okružných križovatiek na cest. a miestnych komunikáciách, MDPT SR: 2004
- TP 012 – Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách
- TP 014 – Plán kvality na proces aplikácie vodorovných dopr. značiek podľa STN P ENV 13459-2
- TP 015 – Všeobecné zásady na použitie retroreflexných dopravných gombíkov na pozemných komunikáciách + Dodatok č. 1
- TP 017 – Projektovanie odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách, MDPT SR: 2005
- TP 018 – Zásady navrhovania prvkov upokojujúcej dopravy na úsekoch cestných prietahov v obciach a mestách, MDPT SR: 2005 + Dodatok č. 1/2006 k TP 15/2005, MDPT SR: 2007
- TP 029 – Zariadenia, infraštruktúra a systémy technologického vybavenia pozemných komunikácií
- TP 030 – Inteligentné dopravné systémy a dopravné technologické zariadenia
- TP 035 – Vegetačné úpravy pri pozemných komunikáciách
- TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách
- TP 069 – Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest
- TP 078 – Usporiadanie cestnej siete
- TP 079 – Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenie vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií
- TP 085 – Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry
- TP 086 – Označovanie kultúrnych a turistických cieľov na pozemných komunikáciách

A ostatné platné technické normy a predpisy.

4 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Stavebné objekty:

- SO 01 – Cyklotrasa
- SO 02 – Rozšírenie priepustu
- SO 03 – Elektroinštalácie
- SO 04 – Sadové úpravy
- SO 05 – Zdravotechnika

5 Vecné a časové väzby stavby na okolie a na súvisiace investície

Stavba nemá vecné a časové väzby na okolie či iné súvisiace investície.

Stavenisko bude v jednotlivých fázach realizácie po častiach ohradené. Prípojky vody, kanalizácie a elektriny sa nachádzajú v blízkosti staveniska, alebo si ich zabezpečí realizátor stavby formou mobilnej dodávky. Na stavenisko bude prístup po miestnych komunikáciách a komunikáciách v správe dotknutých orgánov a subjektov, ktoré s využitím komunikácií vo svojej správe dali súhlasné stanovisko.

Pri realizácii dôjde k čiastočnému záberu verejného priestoru.

6 Prehľad prevádzkovateľov (užívateľov)

Navrhovaná stavba je určená na užívanie obyvateľom a návštevníkom mesta Malacky cieľom podporiť rozvoj cyklistickej dopravy a znížiť tak podiel nemotorovej dopravy na celkovej dĺžbe dopravnej práce.

7 Lehota výstavby v mesiacoch

Lehota výstavby: 3 mesiace

8 Termín začatia a ukončenia stavby

- Predpokladaný začiatok výstavby: február 2022
- Predpokladaný koniec výstavby: apríl 2022

9 Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky, alebo prípadnom predčasnom prevádzkovaní časti stavby

Nakoľko sa dá stavba funkčno-prevádzkovo rozdeliť aj na menšie časti, je možné ju uvádzať do prevádzky aj postupne, pričom bude vydané kolaudačné rozhodnutie pre každý súbor samostatne. Presná forma takéhoto rozdelenia na časti bude na dohode investora s realizátorom stavby, pričom musí byť braný ohľad na logický začiatok a koniec každej časti stavby s riadnym napojením na sieť MK v dotknutom území.

10 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby

Pre potreby kolaudácie nebude potrebná žiadna skúšobná prevádzka stavebných objektov. Stavba, alebo jej časti (v zmysle bodu 9), sa uvedie do prevádzky po kolaudácii.

11 Podmieňujúce predpoklady

11.1 Preložky inžinierskych sietí, obmedzenie existujúcich prevádzok a iné opatrenia potrebné na uvoľnenie navrhovaného miesta stavby a jej uskutočňovanie

Vybudovanie stavby je podmienené presunom billboardu. Zároveň stavba zasahuje do pozície 4 lúčov osvetlenia, el. skrinky a požiarneho hydrantu. Projekt rieši prekládku/úpravu všetkých týchto dotknutých objektov.

11.2 Súvisiace investície a predpoklady alebo nároky na ich zabezpečenie

Navrhovaná stavba si vynúti nasledujúce investície:

- prekládka inžinierskych sietí osvetlenia a 4 ks osvetľovacích stožiarov na parkovisku OD Tesco, priechode pre chodcov pri autobusovej zastávke „Malacky, TESCO“ a na výjazde z okružnej križovatky na ulicu Javorová,
- odstránenie billboardu pri autobusovej zastávke „Malacky, TESCO“,
- prekládka požiarneho hydrantu pri vjazde na parkovisko OD Tesco,
- rozšírenie jestvujúceho priepustu na MK Javorová.

11.3 Zabezpečenie energií a ich racionálne využitie, zabezpečenie vodného hospodárstva a dopravy pre výrobné zariadenia

Charakter stavby priamo podporuje rozvoj trvalo udržateľnej mobility a ekologickej dopravy, z čoho vyplýva racionálne hospodárenie a využívanie dostupných energií.

12 Požiadavky na demolácie, výrub narastenej zelene, záber poľnohosp. pôdy a lesných pozemkov

Navrhovaná stavba nemá požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov. Návrh počíta s odstránením 10 ks drevín pri OD Tesco.

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1 Charakteristika územia stavby

1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Cyklotrasa je situovaná na území mesta Malacky na MK pri Tesco a na uliciach Pezinská a Javorová. Stavba je navrhnutá s cieľom obslúžiť obchodné centrá OD Tesco, OC Malavia, Neo Zónu a budovanú výstavbu polyfunkčného domu City Residence. Vďaka napojeniu na plánovanú cyklotrasu Pezinská – Priemyselný park bude prepojená s centrom mesta, vďaka čomu priamo prispieje k podpore a rozvoju cyklodopravy na území mesta.

1.2 Vykonané prieskumy

V riešenom území bola realizovaná osobná obhliadka a fotodokumentácia dotknutého územia.

Podkladom pre spracovanie PD bol len informatívny inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum, ktorý vychádzal z analýzy dostupných údajov o riešenej lokalite. Tieto prieskumy treba pred začatím stavby zrealizovať, aby sa potvrdil návrh technického riešenia stavby. Ak v dôsledku výstupov z týchto prieskumov vznikne potreba projekt upraviť, musí byť každá navrhovaná zmena konzultovaná s autorom projektu.

1.3 Použité mapové a geodetické podklady

Pre časť riešenej lokality bolo spracované predrealizačné polohopisné a výškopisné zameranie dotknutých pozemkov a jeho kartografické spracovanie. Časť podkladov bola dodaná vo forme porealizačných zameraní príslušných stavieb (OD Tesco, okružná križovatka) staršieho dáta. Projektant nezodpovedá za kvalitu týchto podkladov a z toho vyplývajúce prípadné nedostatky v PD.

Zakreslenie jestvujúcich inžinierskych sietí je spracované na základe podkladov od správcov týchto inžinierskych sietí a je len informatívne. V žiadnom prípade nenahrádza riadne vytýčenie inžinierskych sietí, ktoré je povinný dať vyhotoviť realizátor stavby pred začatím stavebných prác.

Jestvujúce priebehy inžinierskych sietí budú overené u majiteľov a prevádzkovateľov týchto sietí pri odovzdaní staveniska dodávateľovi stavby.

1.4 Príprava na výstavbu

Riešené stavebné objekty sa nachádzajú v k.ú. Malacky (835196)

Podrobná identifikácia pozemkov dotknutých realizáciou stavby je uvedená v prílohe č. 1 – Identifikácia dotknutých pozemkov.

2 Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

2.1 Zdôvodnenie urbanistického, arch. a staveb.-tech. riešenia

Navrhované riešenie vychádza z dokumentácie pre územné rozhodnutie. Cieľom stavby je obslúžiť obchodné centrá OD Tesco, OC Malavia, Neo Zónu a budovanú výstavbu polyfunkčného domu City Residence.

SO 01 - Cyklotrasa

Cyklotrasa je situovaná na území mesta Malacky na MK pri Tesco a na uliciach Pezinská a Javorová. Na ulici Pezinská sa napája na plánovanú cyklotrasu „Pezinská – Priemyselný park“, odtiaľ pokračuje popri OD Tesco. Cyklotrasa je následne súbežná s miestnou komunikáciou a okružnou križovatkou. Pred autobusovým zálivom križuje cestu II/503 na ulici Pezinská a popri autobusovej zastávke v smere do centra kopíruje tvar okružnej križovatky a napája sa na ulicu Javorovú, kde skončí medzi Neo Zónou a objektom vo výstavbe - „Polyfunkčný

dom City Residence Malacky“. Hlavným účelom stavby je dopravná obsluha obchodnej zóny účastníkmi nemotorovej dopravy – pešími a cyklistami.

Celková dĺžka cyklistickej trasy je 0,369 03 km. V rámci cyklotrasy je navrhovaná samostatná cyklistická cestička o šírke 2,0 – 2,5m + bezpečnostné odstupy 0,25m. Od existujúceho chodníka bude cyklistická cestička oddelená špeciálnym varovným pásom alebo výškovým prevýšením cyklistickej cestičky o 6cm od chodníka.

SO 02 - Prieput

Súčasťou návrhu je predĺženie priepustu a úprava jeho čela v staničení CYK km 0,325 00.

Predĺženie priepustu a úprava jeho čela vyplýva z umiestnenia navrhovanej cyklistickej cestičky pozdĺž existujúceho chodníka. Návrh predĺženia priepustu a úprava jeho čela je predmetom prílohy D-Rozšírenie priepustu.

SO 03 – Elektroinštalácie

V rámci navrhovanej stavby navrhujeme výstavbu verejného osvetlenia na osvetlenie cyklotrasy a komunikácie, stožiare budú umiestnené pozdĺž cyklotrasy v zeleni.

Verejným osvetlením dosiahneme aj zvýraznenie priechodov pre chodcov:

- na križovatke Pezinskej ulice s Továrenskou ulicou,
- pri vjazde do OD Tesco,
- na priechode od OD Tesca k OC Malavii.

Súčasťou návrhu je samostatné osvetlenie priechodu na ulici Pezinská. Okrem novostavby VO je nevyhnutné realizovať premiestnenie 4ks osvetľovacích stožiarov.

Staničenie všetkých úprav:

• Novostavba verejného osvetlenia	km 0,010 35 – 0,200 00
• osvetlenie priechodu na ulici Pezinská	km 0,004 41
• mechanická ochrana VN vedenia	km 0,013 05
• presun lampy verejného osvetlenia	km 0,118 00
• presun lampy verejného osvetlenia	km 0,150 00
• prekládka el. skrinky	km 0,246 08
• presun lampy verejného osvetlenia	km 0,269 10
• presun lampy verejného osvetlenia	km 0,345 35

SO 04 – Sadové úpravy

Súčasťou objektu je dendrologický prieskum a z neho vyplývajúca náhradná výsadba. Pre účely vybudovania stavby bude potrebné odstrániť 10 ks drevín.

SO 05 – Zdravotechnika

Súčasťou návrhu je prekládka hydrantu v staničení km 0,105 00.

2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii výroby

Navrhovaná stavba nemá výrobný charakter.

2.3 Riešenie dopravy

Výstavbou dôjde k dočasnému obmedzeniu dopravy formou zúženia existujúcich komunikácií. Tieto obmedzenia budú riadne vyznačené prvkami prenosného zvislého a vodorovného dopravného značenia popísaného vo výkresovej dokumentácii.

2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby – výkaz výmer a rozpočet (všeobecné ustanovenia)

Výkaz výmer a rozpočet tvorí samostatnú prílohu PD. Obsahuje zoznam všetkých položiek s celkovým počtom merných jednotiek na jednotlivých častiach stavby. Je to zoznam prác a činností nutných k zhotoveniu stavby zostavený v triedení podľa stavebných objektov.

Stavba je určená projektovou dokumentáciou, technicko-kvalitatívnymi podmienkami MDPaT, a ostatnými časťami tejto projektovej dokumentácie alebo aj odkazmi a odvolaniami, ktoré tieto obsahujú. Pri určení cien jednotlivých položiek je preto potrebné venovať pozornosť všetkým prácam, zabudovaným materiálom a nadväzujúcim činnostiam, ako aj zhotoviteľom poskytovaných úkonov a služieb podľa pokynov a podmienok, ktoré sú uvedené v citovaných dokumentoch.

Nie je možné, aby niektorá pracovná činnosť nebola zhotoviteľom stavebného diela ocenená a v prípade, že nie je samostatne určená, ide o druhotnú činnosť či prácu, ktorá technologicky súvisí s popísanými položkami a jej ocenenie musí byť započítané v jednotkovej cene súvisiacich prác, hlavných činností a konštrukcií.

Čiastkové práce v popise prác daného popisu položky menovite neuvedené, ale s daným popisom priamo súvisiace a vyplývajúce z ponukovej dokumentácie a pre úplné ukončenie prác nevyhnutné, musia byť zahrnuté v základných položkách. Je nepripustné predpokladať, že popis položiek neobsahujúci všetky podrobnosti pripúšťa previesť práce nižšej technickej, resp. kvalitatívnej úrovne, ako je pre daný účel obvyklé.

Všetko, čo neobsahuje výkaz výmer a je to popísané v inej časti dokumentácie pre realizáciu stavby, je súčasťou stavby a zhotoviteľ je povinný započítať si tieto práce a materiály do nákladov stavby.

Množstvá v položkách sú určené výpočtom na základe projektovej dokumentácie.

Pri výkopových prácach sú zohľadnené všetky potrebné rozšírenia (debnenie, paženie a pod.). V prípade, že uchádzač z vlastných technologických alebo iných dôvodov potrebuje urobiť širšie alebo iné výkopy, musí všetky náklady s tým súvisiace premietnuť do predložených množstiev.

Pri búracích prácach sú rozmery zakrytých konštrukcií stanovené kvalifikovaným odhadom. Pri realizácii búracích prác bude objem každej vybúranej konštrukcie odsúhlasený technickým dozorom investora. Bez jednoznačného odsúhlasenia objemu a kvality vybúraných hmôt investorom nie je zhotoviteľ stavebného diela oprávnený k fakturácii týchto prác.

Ceny na realizáciu jednotlivých druhov prác musia obsahovať aj náklady na ich údržbu v záručnej lehote podľa uzatvorenej zmluvy.

Jednotkové ceny majú obsahovať náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, komplexné skúšky technologického zariadenia, údržbu, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk a pod.

Do ceny jednotlivých položiek je potrebné zahrnúť všetky náklady na:

- vytyčenie navrhovaných inžinierskych sietí;
- overenie smerovej a výškovej polohy jestvujúcich inžinierskych sietí sondážnymi jamami v miestach dotyku so stavebnými prácami;
- vytyčenie stavby, kontrolné geodetické merania, stabilizáciu vytyčovacích bodov počas výstavby, porealizačné zameranie stavby;
- spracovanie prevádzkových poriadkov, manuálov, doplňujúcich geometrických plánov a dokumentácie obdobného charakteru;
- reguláciu dopravy počas vykonávania všetkých stavebných prác, rozdelených etapovite v zmysle schváleného POD a vydaného určenia dopravného značenia. Súčasťou nákladov je i použitie prenosného dopravného značenia, jeho demontáž a poplatky za zapožičanie. Súčasťou nákladov je i sprievodná inžinierska činnosť a doplňujúca projektová dokumentácia, potrebná pri použití prenosného DZ;
- vykonanie všetkých kontrol, funkčných skúšok, aj skúšobných prevádzok, vrátane vyhodnotenia a správ;
- vykonanie IG a HG prieskumu, statických skúšok únosnosti podlažia, predrealizačného dendrologického prieskumu;
- vykonanie všetkých činností v súvislosti s preberacím konaním, kolaudáciou a uvedením do prevádzky;
- kompenzáciu pri prekládkach inžinierskych sietí.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Realizácia navrhovanej stavby nespôsobí pre budúcu okolitú výstavbu v lokalite neprípustný pokles dennej osvetlenosti ani skrátenie doby insolácie pod normou predpísanú hranicu.

Stavba svojim zrealizovaním bude mať minimálny negatívny vplyv na životné prostredie. Naopak, podporou trvalo udržateľnej mobility priamo sleduje podporu a udržanie čo najvyššej kvality životného prostredia.

Zaobchádzanie s odpadmi je navrhnuté v súlade s platnými legislatívnymi predpismi SR a všeobecne záväzným nariadením.

Zhotoviteľ stavby pred zahájením prác uzatvorí s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodnenie odpadov.

Katalógové číslo	Kategória	Názov materiálu	Množstvo [t]
15 01 01	O	Obaly z papiera a lepenky	0,1
15 01 02	O	Obaly z plastov	0,1
15 01 06	O	Zmiešané obaly	0,2
16 02 13	N	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti*) iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	0,1
16 02 14	O	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	0,1
17 01 01	O	Betón	38,5
17 02 01	O	Drevo	0,1
17 03 02	O	Bitúmenové zmesi obsahujúce iné ako uvedené v 17 03 01	39,30
17 05 04	O	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	26,6
17 05 06	O	Výkopová zemina iná ako 17 05 05	0
17 09 04	O	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02a 17 09 03	0,5
20 01 40	O	Kov	0,5
20 02 01	O	Biologicky rozložiteľný odpad (stromy, kríky)	
20 02 02	O	Zemina (humusová vrstva)	0
20 03 99	O	Komunálne odpady inak nešpecifikované	0,3

Poznámka:

- O – ostatný odpad (stavebný odpad), stavebná suť, hlušiny a zeminy
- N – nebezpečný odpad

Stavebné odpady vznikajúce počas výstavby budú ukladané do pristavených kontajnerov, resp. priamo na vozidlá stavby a odvázané na zneškodnenie oprávnenou organizáciou na skládku ktorej lokalitu upresní zhotoviteľ stavby.

Výkopová zemina sa použije čiastočne na terénne úpravy stavby.

2.6 Starostlivosť a bezpečnosť práce a technických zariadení

Pred realizáciu výkopových prác pre všetky navrhované inžinierske siete (voda, kanalizácia, el. NN) je potrebné tieto práce prevádzkať v zmysle ustanovenia STN 733050.

Pri prácach musia byť dodržané všetky platné predpisy a vyhláška BOZP.

Bezpodmienečne dbajte na to, aby všetky práce na elektrickej inštalácii boli urobené len odborníkmi v zmysle novelizovanej vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z.

Pracovné postupy je nutné zabezpečovať v zmysle súčasne platných predpisov a noriem STN.

Všetky časti zariadení a elektrických inštalácií, ktoré slúžia na zaistenie bezpečnosti osôb v prípade nebezpečenstva musia byť nápadne označené a v ich blízkosti musí byť umiestnená bezpečnostná značka alebo nápis s príslušným pokynom.

Elektrické zariadenie musí byť udržiavané v stave, ktorý vyhovuje prevádzke a bezpečnosti pri práci. Elektrické zariadenie musí byť pravidelne kontrolované v lehotách zodpovedajúcim zložitosti a dôležitosti zariadenia a prevádzkovým pomerom.

Treba kontrolovať najmä krytie spotrebičov, prístrojov, povrchovú teplotu zariadenia a vedenia. Dotahovať spoje, aby sa zabránilo ich uvoľňovaniu a tak opaľovaniu svorkového materiálu. Pohyblivé privody treba kontrolovať, či nie sú poškodené a vystavené mechanickému poškodeniu, či je dodržaná tesnosť pri zaistení vodiča do prístroja.

Hlavný vypínač musí byť trvalo prístupný. Stroje a zariadenia, alebo ich časti, musia byť zabezpečené proti samovoľnému spusteniu a nebezpečenstvu nárazu, poruchy alebo prevádzkovej nehody. Samovoľné spustenie stroja alebo zariadenia nesmie nastať ani v prípade náhodného skratu alebo uzemňovacieho spojenia v riadiacich obvodoch.

O výsledku prehliadok sa musia viesť záznamy a poruchy sa musia napraviť v primeranej lehote. Všetky neobvyklé javy, ktoré sa spozorovali i mimo pravidelných prehliadok sa majú čo najskôr hlásiť na príslušnom mieste. Pri zistení poruchy sa volia také opatrenia, ktoré zaisťujú bezpečnosť zariadenia až do odstránenia poruchy.

Svietidlá treba udržiavať čisté, treba ich sklenené kryty očistiť aspoň 2x do roka. Výmenu svetelných zdrojov (žiaroviek) treba robiť pri vypnutom vypínači k svietidlu.

Elektrický rozvádzač treba pravidelne, aspoň 2x do roka, kontrolovať a podľa potreby vyčistiť, dotiahnuť skrutkové spoje na svorkách.

Elektrické zariadenia sa musia udržiavať v stave, ktorý zodpovedá platným elektrotechnickým normám a predpisom.

Realizácia navrhovaných prác, ako aj použitý materiál musí vyhovovať platným predpisom ZSZ š.p. a predpisom STN a ďalším súvisiacim normám a predpisom k zaisteniu bezpečnosti a ochranu zdravia pri práci a k zabezpečeniu bezpečnosti prevádzky energetických zariadení.

2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Všetky stavebné objekty musia byť navrhnuté tak, aby:

- umožnili bezpečnú evakuáciu osôb z horiaceho alebo ohrozeného objektu na voľné priestranstvo,
- umožnili účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a záchranných prácach.

Horľavé materiály navrhovanej stavby budú riadne zabezpečené potrebnými opatreniami, ktoré stanoví v prípade potreby v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, DSP, požiarnej techniky.

2.8 Riešenie protikorozynej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti blúdivým prúdom

Oceľové nadzemné konštrukcie sú chránené proti korózii pozinkovaním, prípadne ochranným náterom. Presný typ konštrukcií a ich ochranu zašpecifikuje dodávateľ stavby.

2.9 Stanovenie ochranných pásiem

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať v prípade križovania s inžinierskymi sieťami o presné vytýčenie existujúcich zariadení, ak je to potrebné.

Navrhovaná stavba zasahuje do nasledujúcich ochranných pásiem:

- | | |
|---|-------------------------|
| • Ochranné pásmo cesty II triedy II/503 | km 0,133 51 – 0,3899 12 |
| • Ochranné pásmo vodného toku | km 0,3807 29 |
| • Ochranné pásmo VN | km 0,019 43 |
| • Ochranné pásmo plynového vedenia | km 0,011 71 |

Vzhľadom na charakter stavby a hĺbku jej základovej konštrukcie nepredpokladáme akýkoľvek vplyv stavby na dotknuté ochranné pásma.

2.10 Koordinačné opatrenia v prípade súbežnej realizácie inej stavby

V procese realizácie stavby sa nepredpokladá so súbežnou realizáciou inej stavby. Ak by k tomu napriek došlo, je povinný stavebník stavbu koordinovať tak, aby nedošlo k vzájomnému obmedzeniu realizovaných činností a aby sa dodržala bezpečnosť a ochrana pri práci.

2.11 Zariadenie civilnej ochrany a jeho dvojúčelové využitie

Z hľadiska riešenia CO nevyplývajú žiadne požiadavky, nakoľko stavba nepredpokladá využitie pre účely civilnej ochrany.

3 Údaje o technologickej časti stavby

Navrhovaná stavba nemá výrobný charakter a teda nerieši údaje o technológii výroby.

4 Zemné práce

Zemné práce spočívajú v odkopávkach pre novostavbu cyklotrasy a výkopoch sadových jám pre plánovanú výsadbu stromov. Vykopaná zemina sa použije na spätné zasypy a zvyšok sa rozprestrie, aby došlo ku kultivácii terénnych nerovností v dotknutej lokalite.

5 Kanalizácia

Navrhované komunikácie budú odvodnené spádom min. 2-2,5% vsakom do zelene. V prípade vedenia po jestvujúcich miestnych komunikáciách tiež spádom do zelene, alebo do existujúcich uličných vpustí.

Stavbou bude dotknutá časť jestvujúcich rozvodov verejnej kanalizácie – budú upravené výšky dotknutých kanalizačných poklopov.

6 Zásobovanie vodou

Vodovodná prípojka nie je potrebná.

7 Teplo a palivá

Navrhované stavebné objekty nevyžadujú žiaden zdroj tepla.

8 Rozvod elektrickej energie

Projekt rieši vybudovanie nových stožiarov a ich osádzanie novými LED svetidlami a zároveň rieši napojenie týchto svetelných bodov od križovatky Pezinská/Továrenská po kruhový objazd pri OD Tesco. V rámci tohto projektu sa rieši aj prekládka 4 stožiarov, ktoré sú v kolízii s cyklotrasou

9 Verejné a vonkajšie osvetlenie

V rámci navrhovanej stavby navrhujeme výstavbu verejného osvetlenia na osvetlenie cyklotrasy a komunikácie, stožiare budú umiestnené pozdĺž cyklotrasy v zeleni.

Verejným osvetlením pozdĺž komunikácie dosiahneme aj zvýraznenie priechodov pre chodcov:

- na križovatke Pezinskej ulice s Továrenskou ulicou
- pri vjazde do OD Tesco
- na priechode od OD Tesca k OC Malavii

Samostatné osvetlenie je navrhované na priechode na ulici Pezinská. Okrem novostavby VO je nevyhnutné realizovať premiestnenie 4ks osvetľovacích stožiarov.

Presný typ svetidiel a forma ich napojenia na jestvujúce inžinierske siete je predmetom prílohy E- Elektroinštalácie spracovanej príslušným špecialistom.

PRÍLOHY

Príloha č. 1 – Identifikácia a záber dotknutých pozemkov

k.ú. Malacky (835196)					
parcela „C“	parcela „E“	LV	Vlastník	Popis	Forma záberu
3271/1		2935	Mesto Malacky	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
	6690	10350	Mesto Malacky	Orná pôda	Novostavba CYK
	6855	10350	Mesto Malacky	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3251/1		8965	NC MALACKY, s.r.o.	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3244/44		8776	Tesco Stores SR	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3244/41		8776	Tesco Stores SR	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3244/42		8776	Tesco Stores SR	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3246/1		3055	Gallo Jozef Ing., Bratislava, L'anova 10	Zast. plocha a nádv.	Vodorovné dop. značenie
	6885		Mesto Malacky	Ostatná plocha	Novostavba CYK
3251/28		8965	NC MALACKY, s.r.o.	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3244/43		8776	Tesco Stores SR	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
3244/37		8305	Elosta spol. s.r.o.	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK
	6863/1	2935	Mesto Malacky	Orná pôda	Novostavba CYK
3233/6		8305	Elosta spol. s.r.o.	Trvalý trávny porast	Novostavba CYK
3206/239		10026	1.-88. Develop-Residence s.r.o.	Ostatná plocha	Novostavba CYK
3206/1		1163	Vodohospodárske stavby Malacky a.s.	Zast. plocha a nádv.	Novostavba CYK