

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK PO DORUČENÍ ODÔVODNENIA
MIMORIADNE NÍZKEJ PONUKY

podľa ustanovenia § 53 ods. 1, ods. 4 a ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

na predmet zákazky

Výstavba nemocničnej kuchyne – stavebná časť

Názov verejného obstarávateľa: Psychiatrická nemocnica Hronovce

Sídlo verejného obstarávateľa: ul. Dr. J. Zelenyáka 65, 935 61 Hronovce

Druh zákazky: Práce

Predmet / názov zákazky: Výstavba nemocničnej kuchyne – stavebná časť

Druh postupu: Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu v súlade s ustanovením § 112 ods. 7 písm. b) a nasl. zákona o verejnom obstarávaní

Označenie vo Vestníku verejného obstarávania vedeného Úradom pre verejné obstarávanie: zákazka bola uverejnená verejne prístupným spôsobom vo Vestníku verejného obstarávania vedeného Úradom pre verejné obstarávanie číslo 180/2022, zo dňa 15.08.2022, pod značkou 37401-WYP v platných zneniach

Operačný program: -

- a. Predseda komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Martin PIESECKÝ, MBA

Námestník pre HTČ

Psychiatrická nemocnica Hronovce

- b. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Tibor UDVARDY

Technik PO a BOZP

Psychiatrická nemocnica Hronovce

Ing. František SAXA

vedúci energetík a vedúci odpadového hospodárstva

Psychiatrická nemocnica Hronovce

Ing. Monika FÓTHYOVÁ

Vedúca uctárne

Psychiatrická nemocnica Hronovce

Mária HOLOPOVÁ

referent pre VO

Psychiatrická nemocnica Hronovce

- c. Členovia komisie bez práva vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Ján MALÍK

osoba zodpovedná za proces VO na základe plnej moci

RV ACQUISTION s. r. o.

(ďalej len „Komisia“).

Verejné otváranie ponúk sa uskutočnilo dňa 06.09.2022 o 13:00 hod. na adrese: Psychiatrická nemocnica Hronovce, ul. Dr. J. Zelenyáka 65, 935 61 Hronovce, Slovenská republika.

Verejné otváranie ponúk podlimitnej zákazky na predmet: Výstavba nemocničnej kuchyne – stavebná časť - podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska na uskutočnenie stavebných prác postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) a nasl. Zákona o verejnom obstarávaní. Zákazka bola uverejnená verejne prístupným spôsobom vo Vestníku verejného obstarávania vedeného Úradom pre verejné obstarávanie číslo 180/2022, zo dňa 15.08.2022, pod značkou 37401-WYP v platných zneniach.

V rámci vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk komisia identifikovala ponuku uchádzača č. 1, ktorá sa vo vzťahu k ostatným predloženým ponukám

javí ako mimoriadne nízka a v nadväznosti na túto skutočnosť odporučila verejnému obstarávateľovi pristúpiť k dožiadaniu uchádzača č. 1 o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky v zmysle § 53 ods. 2 ZVO.

Postup komisie:

Komisia po preštudovaní jednotlivých ponúk odporučila verejnému obstarávateľovi, aby požiadal uchádzača č. 1 v zmysle § 53 ods. 2 ZVO o vysvetlenie týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.

Verejný obstarávateľ pristúpil prostredníctvom systému EVO dňa 07.09.2022 o 12:28 hod. k zaslaní žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, cit.:

„V súlade s ustanovením § 53 ods. 2 Zákona o verejnom obstarávaní **Vás žiadame o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky**, ktorú ste ako uchádzač predložili v podlimitnej zákazke bez využitia elektronického trhoviska s názvom „**Výstavba nemocničnej kuchyne – stavebná časť**“ zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania vedeného Úradom pre verejné obstarávanie č. 180/2022, zo dňa 15.08.2022, pod značkou 37401-WYP.

Požadovaná forma vysvetlenia:

1. Písomné vysvetlenie, resp. čestné prehlásenie či predmetné položky nacenené uchádzačom spĺňajú všetky parametre podľa súťažných podkladov.
2. Doklady, ktoré by potvrdili ponuku uchádzača /napr. ponukový list výrobcu, faktúra z realizovaného nákupu/predaja takéhoto tovaru, resp. uskutočnenia stavebných prác, v predchádzajúcich zákazkách alebo predbežne uzatvorené dohody s dodávateľmi/.
3. V prípade, ak uchádzač nevie predložiť doklady, ktoré by potvrdili jeho ponuku podľa bodu 2, komisia požaduje predložiť Čestné vyhlásenie uchádzača o jeho schopnosti realizovať plnenie v rozsahu opisu predmetu zákazky v súlade s cenami identifikovanými v cenovej ponuke uchádzača v Návrhu na plnenie kritérií a Prílohe č. 7 k zmluve o dielo Nacenený výkaz výmer.

Na základe vyššie uvedeného, Vás komisia žiada o vysvetlenie Vami ponúkanej ceny (cien) za plnenie v rozsahu opisu predmetu zákazky spočívajúcich v dodávkach tovarov a uskutočnení stavebných prác pre Psychiatrickú nemocnicu Hronovce, t. j. Výstavba nemocničnej kuchyne – stavebná časť, v rozsahu a za podmienok ustanovených v súťažných podkladoch, a to so zreteľom na § 53 ods. 2 písm. a) až f) Zákona o verejnom obstarávaní a zároveň o predloženie dôkazných prostriedkov (identifikovaných v časti „požadovaná forma vysvetlenia“ tejto žiadosti), aby ste svoju ponuku, ktorá bola komisiou na vyhodnotenie ponúk verejného obstarávateľa posúdená ako mimoriadne nízka náležite odôvodnili.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zmysle § 53 ods. 1, štvrtá a piata veta, vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

V zmysle vyššie uvedeného Vás komisia žiada o predloženie vysvetlenia prostredníctvom systému EVO v lehote do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa odoslania tejto žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, t. j. najneskôr do 14.09.2022.

Nepredloženie vysvetlenia v zmienenej lehote sa bude považovať za naplnenie litery § 53 ods. 5 písm. e) ZVO a Vaša ponuka bude z ďalšieho hodnotenia vylúčená.

Rovnako bude komisia postupovať aj v prípade naplnenia litery § 53 ods. 5 písm. f) ZVO: „Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vylúči ponuku, ak uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s ohľadom na skutočnosti podľa odseku 2.“

Zo strany dožiadaného uchádzača bola verejnému obstarávateľovi dňa 12.09.2022 o 13:45:04 hod. doručená prostredníctvom systému EVO odpoveď požadovanými dokumentami v nasledovnom rozsahu:

- Vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky – odpoveď, cit.: „
 1. Uchádzač pri príprave ponuky postupoval s profesionálnou starostlivosťou. Cieľom uchádzača bolo pripraviť ponuku, ktorá spĺňa všetky požiadavky súťažných podkladov a v plnom rozsahu spĺňa minimálne parametre uvedené v projektovej dokumentácii a výkazu výmer. Vyhlasujem, že nami predložená ponuka spĺňa všetky parametre podľa súťažných podkladov.
 2. K porovnateľnému potvrdeniu ponuky dokladmi, mala hodnotiaca komisia identifikovať položky rozpočtu alebo činnosti podľa rekapitulácie stavby, ktoré požaduje vysvetliť. Keďže sa požaduje vysvetliť rozpočet ako celok, je zo strany uchádzača nemožné uvedené doložiť dokladmi porovnateľnej stavby. Každá stavba je jedinečná a pri rekonštrukčných prácach obzvlášť by bolo zavádzajúce predložiť dôkaz, ktorý nemá porovnateľné podmienky so stavbou, ktorá je predmetom zákazky. K našej ponuke však môžeme uviesť nasledovné informácie, ktoré ovplyvnili výšku nami pripravovanej ponuky. Stavba sa bude realizovať v minimálnej vzdialenosti od sídla uchádzača cca 18 km, čím odpadávajú zvýšené nároky na dopravu a ubytovanie našich zamestnancov. Prevádzkujeme vlastnú predajňu stavebného materiálu s dostatočnými zásobami za primerané ceny s operatívnym prevozom na krátku vzdialenosť, odpadá potreba veľkých skladovacích priestorov a dopravné náklady na dlhé vzdialenosti. Uplatňujeme si v ponuke primeraný zisk vo výške do 10%. Všetky tieto skutočnosti nám umožnili predložiť ponuku v nami navrhovanej výške.
 3. V nadväznosti na skutočnosti uvedené v bode 2 uchádzač Tomáš Pohori predkladá čestné vyhlásenie:
Čestne vyhlasujem, že uchádzač Tomáš Pohori IČO: 40058328 je schopný zrealizovať plnenie zákazky „Výstavba nemocničnej kuchyne – stavebná časť“ zverejnenej vo vestníku č. 180/2022 pod č. 37410-WYP, dňa 15.08.2022 v rozsahu opisu predmetu

zákazky v súlade s predloženou ponukou a prílohou č. 7- výkaz výmer, ktorý bude v prípade úspešnosti, súčasťou zmluvy o dielo.“

Komisia po preštudovaní doručeného odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky uchádzača č. 1 konštatuje, že doručené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky je v súlade so žiadosťou zaslanou uchádzačovi zo dňa 07.09.2022 a zároveň, že predmetné odôvodnenie považuje v zmysle predloženého vysvetlenia a čestného vyhlásenia v rozsahu svojich kompetencií z hľadiska možnosti skúmania a posudzovania jednotlivých položkových cien z ponuky uchádzača za relevantné a postačujúce. V zmysle vyššie uvedeného v záujme zachovania princípu proporcionality a hospodárnosti konania odpoveď uchádzača považuje za dostatočnú a odporúča verejnému obstarávateľovi posunúť ponuku uchádzača č. 1 do ďalšieho hodnotiaceho procesu.

SPLNIL.

Po vyhodnotení ponúk komisia konštatovala, že uchádzačmi ponúkaná najnižšia cena za obstarávaný predmet zákazky odráža súčasný vývoj cien na trhu a ponuky uchádzačov sú v súlade s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, prostredníctvom ktorého bola vyhlásená podlimitná zákazka a súťažnými podkladmi a z hľadiska hospodárnosti a efektívneho vynakladania finančných prostriedkov ponuky neobsahujú neprijateľné podmienky z pohľadu verejného obstarávateľa. Ponuky uchádzačov boli teda vyhodnotené ako platné s vyššie uvedenými návrhmi na plnenie kritérií.

Záver Komisie:

Komisia v rámci hodnotenia posudzovala odpoveď uchádzača č. 1 na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a konštatuje, že predmetnú odpoveď doručenú dňa 12.09.2022 o 13:45:04 hod. považuje za akceptovateľnú a postačujúcu. V zmysle uvedeného komisia odporučila posunúť ponuku uchádzača č. 1 do ďalšieho hodnotiaceho procesu.

V zmysle § 55 ods. 1 ZVO „Ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr alebo ak sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uskutočňuje po vyhodnotení ponúk, verejný obstarávateľ a obstarávateľ sú povinní po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti uchádzačom, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu vyhodnotiť splnenie podmienok účasti aj u ďalších uchádzačov v poradí. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ vyhodnotia spôsobom podľa prvej a druhej vety aj splnenie požiadaviek na predmet zákazky, ak neboli vyhodnotené skôr....“. Na základe citovaného ustanovenia ZVO komisia konštatuje, že do ďalšieho hodnotiaceho procesu, t. j. vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie splnenia požiadaviek na

predmet zákazky posúva ponuku len uchádzača č. 1, ktorá v rámci vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk dosiahla 100,00 bodov a umiestnila sa na prvom mieste.

Členovia komisie vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na prezenčnej listine z vyhodnotenia ponúk po doručení odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

Komisia		Meno	Podpis
1	Predseda komisie s právom vyhodnocovať ponuku	Ing. Martin PIESECKÝ, MBA	
2	Člen komisie s právom vyhodnocovať ponuku	Tibor UDVARDY	
3	Člen komisie s právom vyhodnocovať ponuku	Ing. František SAXA	
4	Člen komisie s právom vyhodnocovať ponuku	Ing. Monika FÓTHYOVÁ	
5	Člen komisie s právom vyhodnocovať ponuku	Mária HOLOPOVÁ	
6	Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuku	Mgr. Ján MALÍK	

Záznam zápisnice zapísal: Mgr. Ján MALÍK
osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania

V Hronovciach, dňa 12.09.2022

- Zápisnica ukončená -