

**ZÁPISNICA Z HODNOTENIA PONÚK
A Z HODNOTENIA PODMIENOK ÚČAST**

č. 1

(ďalej len „Zápisnica“)
Spis č. MK/A/2022/16741 **-9**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Obchodné meno / Názov	Mesto Košice
Poštová adresa	Trieda SNP 48/A
Mesto	Košice
PSČ	040 11
IČO	00691135
Kontaktná osoba	Ing. Andrea Milčevičová
tel. č.	+421 556419592
e- mail	<u>andrea.milcevicova@kosice.sk</u>
adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/	<u>http://www.kosice.sk</u>

2. Názov zákazky: „Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy – zlepšiť lokálnu mikroklimu budovy Magistrátu mesta Košice a jej priľahlého okolia“

3. Zoznam menovaných členov komisie na hodnotenie ponúk vrátane podmienok účasti:

1. Ing. Ján Gliganič, predseda komisie
2. Ing. Andrea Vedral Némedyová, členka komisie
3. Terézia Milčevičová, členka komisie
4. Mgr. Maroš Kušnír, člen komisie
5. Mgr. Stanislav Takáč, člen komisie
6. Ing. Andrea Milčevičová, členka komisie

4. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku a stanovenie predbežného poradia podľa stanoveného kritéria:

- | | |
|---|--------------|
| 1. EUROBAU s.r.o., Dúhová 40, 040 01 Košice | 930 666,66 € |
|---|--------------|

5. Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača, ktorý sa umiestnil priebežne na prvom mieste:

UCHÁDZAČ: EUROBAU s.r.o. (IČO: , SK)

Uchádzač predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti uvedených vo výzve na predkladanie ponúk.

Uchádzač je platne zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov na Úrade pre verejné obstarávanie.

Záver pre uchádzača , s.r.o.: Uchádzač bude vyzvaný na doplnenie dokladov uvedených vo výzve, ktoré nahradil čestným vyhlásením.

6. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvody vylúčenia: zatiaľ nie je.

7. Dôvod vylúčenia mimoriadne nízkej ponuky: nie je.

8. Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky, podiel subdodávok – zatiaľ nie je.

9. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Žiadny z členov komisie neuviedol dôvody a výhrady pre ktoré by odmietol podpísať zápisnicu.

Podpisy členov komisie:

S právom vyhodnocovať:

Ing. Ján Gliganič

Ing. Andrea Vedral Némedyová

Terézia Milčevičová

-bez práva vyhodnocovať:

Mgr. Maroš Kušnír

Mgr. Stanislav Takáč

Ing. Andrea Milčevičová

V Košiciach, dňa 11.7.2022

Zapísala: Ing. Andrea Milčevičová

**ZÁPISNICA Z HODNOTENIA PONÚK
A Z HODNOTENIA PODMIENOK ÚČAST**

č. 2

(ďalej len „Zápisnica“)
Spis č. MK/A/2022/16741

Identifikácia verejného obstarávateľa

Obchodné meno / Názov	Mesto Košice
Poštová adresa	Trieda SNP 48/A
Mesto	Košice
PSČ	040 11
IČO	00691135
Kontaktná osoba	Ing. Andrea Milčevičová
tel. č.	+421 556419592
e- mail	<u>andrea.milcevicova@kosice.sk</u>
adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/	<u>http://www.kosice.sk</u>

Názov zákazky: „Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy – zlepšiť lokálnu mikroklimu budovy Magistrátu mesta Košice a jej priľahlého okolia“

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku a stanovenie predbežného poradia podľa stanoveného kritéria:

- | | |
|--|--------------|
| 1. EUROBAU s.r.o., Dúhová 40, 040 01 Košice, IČO: 46738479 | 930 666,66 € |
|--|--------------|

Zasadnutie komisie dňa 19.7.2022

Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača: EUROBAU s.r.o.

Dňa 11.7.2022 bol uchádzač vyzvaný pre doplnenie dokladov. Uchádzač dňa 18.7.2022 doplnil doklady, ktoré nahrádzajú Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti uvedených vo výzve na predkladanie ponúk.

Uchádzač predložil:

1. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia (§32 ZoVO): - Náhl'ad zo zoznamu hospodárskych subjektov. Uchádzač je platne zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov na Úrade pre verejné obstarávanie od 27.5.2022 a je oprávnený na uskutočňovanie stavebných prác, ktoré zodpovedá predmetu zákazky.
2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti (§34 ods. 1 písm. b) ZoVO):

- 2.1. **Podmienka: 1 zákazku** (referenciu) na stavebné práce a dodávky pri realizácii zateplenia strešného plášťa striech budov t. zn.: izolácie striech, izolácie tepelné a s tým súvisiace stavebné práce; zákazka musí byť preukázaná v celkovej hodnote v min. výške: **100 000,- € bez DPH**;

Doklady:

- Referencia spoločnosti IZOLA Košice, s.r.o., prostredníctvom ktorej preukazuje uchádzač splnenie podmienky účasti (názov stavby: Realizácia plochých striech pre stavbu „ZELENÁ STRÁŇ RESIDENTAL PARK“ – II.etapa, bytový dom C2, Košice) v objeme 161 074,- Eur bez DPH.
- Zmluva o budúcej zmluve uzatvorená s IZOLA Košice, s.r.o.
- Náhl'ad zo zoznamu hospodárskych subjektov IZOLA Košice, s.r.o. – uchádzač je platne zapísaný od 16.03.2021 a je oprávnený na uskutočňovanie stavebných prác, ktoré zodpovedá predmetu zákazky.

- 2.2. **Podmienka: - 1 zákazku** (referenciu) na realizáciu vegetačnej strechy, vrátane odvodnenia a zavlažovania; zákazka musí byť preukázaná v celkovej hodnote v min. výške: **50 000,- € bez DPH**

Doklady:

- Referencia spoločnosti EUROBAU s.r.o. od odberateľa STRECHY SK, s.r.o na predmet prác: Realizácia vegetačnej strechy vrátane zavlažovania a klampiarskych prvkov budovy na Jarmočnej 3837/2 v Košiciach v objeme: 74 505,- bez DPH.

- 2.3. **Podmienka: - 1 zákazku** (referenciu) na stavebné práce a dodávky spojené s realizáciou dažďových záhrad, jazierok, (terénne úpravy, sadové úpravy, zachytávanie vody v retenčných nádržiach, vsakovacie vrty, a pod.), zákazka musí byť preukázaná v celkovej hodnote v min. výške: **70 000,- € bez DPH**

Doklady:

- Referencia spoločnosti PEhAES, a.s., prostredníctvom ktorej uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti uverejnenú v zozname referencií uvedených na ÚVO s názvom: Výstavba kompostárne na zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu v meste Lipany v objeme 177 837,32 Eur s DPH.
- Zmluva o budúcej zmluve so spoločnosťou PEhAES, a.s.,
- Náhl'ad zo zoznamu hospodárskych subjektov PEhAES, a.s. , uchádzač je platne zapísaný od 11.06.2020 a je oprávnený na uskutočňovanie stavebných prác, ktoré zodpovedá predmetu zákazky.

3. Zoznam uskutočnených stavebných prác

4. Zoznam subdodávateľov, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy priamo.

Záver pre uchádzača, s.r.o.: Uchádzač splnil všetky podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi požiadať projektanta o vysvetlenie položky z rozpočtu: a to: 631689999R vegetačný koberec, z dôvodu, že uchádzač vo svojej ponuke vo

veľkej miere prekračuje hodnotu tejto položky. Verejný obstarávateľ na základe vyjadrenia projektanta môže pred písomným vyzvaním na uzavretie zmluvy uskutočniť s úspešným uchádzačom rokovanie výhradne o znížení zmluvnej ceny.

1. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvody vylúčenia: nie je.

2. Dôvod vylúčenia mimoriadne nízkej ponuky: nie je.

Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky, podiel subdodávok – EUROBAU s.r.o., uchádzač splnil všetky podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky a stal sa úspešným uchádzačom. Známy subdodávateľ: IZOLA Košice, s.r.o., Textilná 8, 040 01 Košice podiel plnenia zmluvy v objeme 1,00 % a PEHaES, a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice podiel plnenia zmluvy v objeme 1,00 %.

3. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Žiadny z členov komisie neuviedol dôvody a výhrady pre ktoré by odmietol podpísať zápisnicu.

Podpisy členov komisie:

S právom vyhodnocovať:

Ing. Ján Gliganič

Ing. Andrea Vedral Némedyová

Terézia Milčevičová

-bez práva vyhodnocovať:

Mgr. Maroš Kušnir

Mgr. Stanislav Takáč

Ing. Andrea Milčevičová

V Košiciach, dňa 20.7.2022

Zapísala: Ing. Andrea Milčevičová

Zápis z rokovania s úspešným uchádzačom o znížení zmluvnej ceny

pre podlimitnú zákazku pre zabezpečenie uskutočnenia stavebných prác pod názvom: „**Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy – zlepšiť lokálnu mikroklimu budovy Magistrátu mesta Košice a jej priľahlého okolia**“ vyhlásenej verejným obstarávateľom Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice prostredníctvom Výzvy vo Vestníku verejného obstarávania č. 137/2022 zo dňa 15.06.2022 pod číslom 29382 – WYP.

Prítomní zo strany verejného obstarávateľa:

Ing. Richard Dlhý

Ing. Ján Gliganič

Terézia Milčevičová

Ing. Martin Vasko

Ing. Andrea Milčevičová

Prítomní zo strany uchádzača

zástupca firmy EUROBAU, s.r.o. , Dúhová 40, 040 01 Košice: Ing. Dalibor Blizman

Rokovanie o znížení zmluvnej ceny s úspešným uchádzačom sa konalo dňa 1.8.2022 o 13:00 hod. a týkalo sa hlavne položky č. 631689999R vegetačný koberec, ktorú komisia pri vyhodnotení ponuky uchádzača EUROBAU, s.r.o. vyhodnotila ako neprimerane vysokú vo vzťahu k výkazu výmer od projektanta PROGRESSUM, s.r.o. a cien na trhu.

Verejný obstarávateľ vyzval úspešného uchádzača EUROBAU s.r.o. na zváženie zníženia výšky tejto položky, s čím zástupca EUROBAU s.r.o. súhlasil a to aj z dôvodu, že došlo z ich strany k administratívnej chybe pri oceňovaní tejto položky a túto položku pri predložení zmluvy a jej príloh zníži.

Ďalší postup: Verejný obstarávateľ vyzve úspešného uchádzača na predloženie zmluvy a jej príloh do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia.

Zapísala: Ing. Andrea Milčevičová

Dňa 01.08.2022

