

**Názov verejného obstarávateľa:** Základná škola s materskou školou  
**Sídlo verejného obstarávateľa:** Francisciho 832/1, 058 01 Poprad

## **ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA POŽIADAVIEK NA PREDMET ZÁKAZKY**

**Názov predmetu zákazky:** "Prístavba a prestavba časti objektu Základnej školy, ul.Francisciho 832/21, Poprad.

**Označenie vo Vestníku verejného obstarávania:** Vestník č. 136 zo dňa 14.06.2022 pod ozn. WYP-29250

**Postup verejného obstarávania:** zadávanie podlimitnej zákazky - §112 ods.6 ZVO

### **Hodnotenie požiadaviek na predmet zákazky:**

Uchádzač, u ktorého sa posudzovalo splnenie požiadaviek na predmet zákazky splnil všetky požiadavky stanovené v súťažných podkladoch.

**I. Lehota na predkladanie** ponúk uplynula dňa 08.07. 2022 o 10,00 hod. Počet uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote určenej na predkladanie ponúk je 3. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote určenej na predkladanie ponúk je nasledovný:

EUROBAU s.r.o. Dúhová 40, 04001 Košice, Slovenská republika

INTERBAU s.r.o. Brezovica 520, 082 74 Brezovica, SLOVENSKO

OB-BELSTAV, s.r.o. Olešná 500, 023 52 Olešná,

Otváranie ponúk sa uskutočnilo dňa 08. 07. 2022 o 11,00 hod. online – priebeh otvárania ponúk je zdokumentovaný v zápisnici z otvárania ponúk a v systéme ERANET.

### **II. Priebeh kontroly splnenia podmienok účasti**

Komisia bude posudzovať splnenie podmienok účasti až po vyhodnotení ponúk podľa § 53 zákona. Výsledky kontroly splnenia podmienok účasti budú obsahom zápisnice z kontroly splnenia podmienok účasti, ktorá bude súčasťou dokumentácie o verejnom obstarávaní.

### **III. Priebeh kontroly ponúk**

Vyhodnocovanie ponúk komisiou bolo neverejné.

V súlade s § 53 zákona komisia vyhodnocovala ponuku s najnižšou cenou uchádzača – OB-BELSTAV, s.r.o. Olešná 500, 023 52 Olešná, Z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky komisia zasadala dňa 08.07. 2022 a skonštatovala, že uchádzač predložil ponuku v zmysle a spôsobom uvedeným v súťažných podkladoch.

Verejný obstarávateľ skontroloval položky v časti výkazu výmer, ktorý bol doručený a skonštatoval, že uchádzač v niekoľkých položkách predložil ponuku s neprimerane nízkou cenou. Nakoľko išlo o položky s podstatným významom pre uskutočnenie stavebných prác, verejný obstarávateľ doručil uchádzačovi dňa 11.07. 2022 Žiadosť o vysvetlenie cenovej ponuky v znení:

V súlade s § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Vás žiadame o vysvetlenie Vami predloženej ponuky v časti oceneného výkazu výmer položiek, ktoré sú pre jej cenu podstatné:

- a) Výkaz výmer SO 01 – Vybudovanie triedy a kuchyne so zázemím medzi blokom A-B – Vzduchotechnika – časť Vetranie – Kuchyňa – položka č.20 AHU I. – Žiadame vysvetlenie jednotkovej ceny: žiadame o presné definovanie vlastností Vami navrhutej Rekuperačnej jednotky napr. uvedením konkrétneho výrobcu, resp. typu navrhutej Rekuperačnej jednotky. Žiadame uchádzača aby upresnil či v ním navrhutej cene za danú položku sú zahrnuté všetky položky a vlastnosti Rekuperačnej jednotky, ktoré sú obsiahnuté vo výkaze výmer (napr. či má priamy chladič, aký má výkon, akú má účinnosť, atď.) predložením technického listu, resp. iným vhodným spôsobom tak, aby verejný obstarávateľ mohol posúdiť či daný výrobok spĺňa požadované technické parametre.
- b) Výkaz výmer SO 01 – Vybudovanie triedy a kuchyne so zázemím medzi blokom A-B – Vzduchotechnika - časť Vetranie – Kuchyňa – položka č. 81 až 86 – Žiadame o presné definovanie vlastností jednotlivých odsávacích zákrytov napr. uvedením konkrétneho výrobcu, resp. typu navrhovaných odsávacích zákrytov. Žiadame uchádzača o upresnenie, či ním navrhované zákryty obsahujú tukové filtre, lapače tukov, osvetlenie, odvod kondenzátu a či je materiál vyhotovený z nehrdzavejúcej ocele v zmysle výkazu výmer, predložením technického listu, resp. iným

vhodným spôsobom tak, aby verejný obstarávateľ mohol posúdiť či daný výrobok spĺňa požadované technické parametre.

- c) Výkaz výmer SO 01 – Vybudovanie triedy a kuchyne so zázemím medzi blokom A-B – časť Architektúra – položka č. 179 – Žiadame o presné definovanie vlastností výťahu uvedením konkrétneho výrobcu, typu výťahu, predložením technického listu, resp. iným vhodným spôsobom tak, aby verejný obstarávateľ mohol posúdiť či daný výrobok spĺňa požadované technické parametre.

Uchádzač odpovedal v stanovenej lehote listom zo dňa 13.07. 2022, v ktorom uviedol podrobné technické parametre požadovaných položiek opisom, zároveň doložením technických špecifikácií s presným a podrobným opisom a fotodokumentáciou.

V rámci doručenej odpovede však uchádzač uviedol, že v položke 179 – bude mať výťahová kabína rozmer 600x900x1000mm a šachtové dvere 600x1000mm. Nakoľko vo výkresovej časti, ktorú verejný obstarávateľ zverejnil v rámci Projektovej dokumentácie (výkres č.109) je definovaný na 1. NP otvor pre výťahové dvere veľkosti 900x1990mm bez parapetu od podlahy, verejný obstarávateľ požiadal uchádzača o presné definovanie veľkosti dverí nimi navrhovaného nákladného výťahu.

Uchádzač odpovedal v stanovenej lehote listom zo dňa 19.07. 2022, v ktorej deklaruje, že stavebný otvor pre výťahové dvere bude v rozmeroch 900x1990mm, bez parapetu od podlahy. Ďalej uvádza, že dodané výrobky budú spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu požadovaného verejným obstarávateľom.

Komisia zasadala 19.08.2022 a v plnom znení prijala vysvetlenia uchádzača.

Komisia skontrolovala ostatné doručené dokumenty (návrh na plnenie kritérií, návrh zmluvy,...) a skonštatovala, že ponuka uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky stanovené v súťažných podkladoch.

#### **IV. Vysvetľovanie mimoriadne nízkej ponuky**

Komisia vyhodnocovala ponuky v zmysle § 112 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, na ktorom základe nie je možné aplikovať § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v súvislosti s vyhodnocovaním mimoriadne nízkej ceny. Doručená ponuka sa nejaví ako mimoriadne nízka. V rámci kontroly vyplneného výkazu výmer predmetnej ponuky nebolo potrebné žiadať o vysvetlenie mimoriadne nízkej ceny podľa § 53 ods. 2 zákona.

#### **V. Vylúčené ponuky**

Žiadna z ponúk nebola vylúčená.

#### **VI. Zábezpeka**

Neaplikuje sa.

#### **VI. Hodnotenie požiadaviek na predmet zákazky:**

Uchádzač splnil všetky požiadavky stanovené v súťažných podkladoch. Ponuka uchádzača s vyplneným výkazom výmer bude zverejnená v zmysle §64 ods. 1 písm. b) zákona. Výkaz výmer bude zároveň tvoriť prílohu v prípade uzatvorenia zmluvy o dielo.

Titul, Meno Priezvisko	Dátum	Podpis
Mgr. Miroslav Jagáč	19.07.2022	D
Vladimír Samiec	19.07.2022	v.r.
Ing. Tibor Mitura	19.07.2022	v.r.
PaedDr. Anna Urbanová	19.07.2022	v.r.
Sidónia Mindoková	19.07.2022	v.r.
Michaela Gallikova	19.07.2022	v.r.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Prezenčná listina

Príloha č. 2 – Záznam z posúdenia úplnosti ponúk