

Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Názov verejného obstarávateľa: Obec Uzovské Pekľany
Sídlo verejného obstarávateľa: Uzovské Pekľany 68, 08226 Uzovské Pekľany
Názov zákazky: Novostavba materskej školy v obci Uzovské Pekľany
Druh postupu: zadávanie podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu
Označenie vo Vestníku verejného obstarávania: Výzva na predkladanie ponúk 58635 - WYP, Vestník č. 286/2021 - 14.12.2021
Lehota na predkladanie ponúk: 12.01.2022 12:00
Lehota na otváranie ponúk: 12.01.2022 13:00
Miesto otvárania ponúk: Obecný úrad Uzovské Pekľany, Uzovské Pekľany 29, 08263 Uzovské Pekľany

1. Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky prostredníctvom portálu EVO:

Poradové číslo	Obchodné meno, sídlo uchádzača, IČO	Dátum a čas doručenia (serverový čas)	Spôsob predloženia ponuky	Návrh na plnenie kritérií (v € bez DPH)	Návrh na plnenie kritérií (v € s DPH)
1.	PEhAES a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice, IČO: 00 155 764	12.01.2022 07:57:17	EVO	538 238,34	645 886,01
2.	ATEX-OK, s.r.o., Puškinova 18/531, Sabinov 083 01 IČO: 36 452 327	12.01.2022 08:32:17	EVO	499 999,99	599 999,99
3.	GREŠTAV, s.r.o., Záhradná 289/47, 083 01 Jakubovany, IČO: 47 582 219	12.01.2022 11:44:06	EVO	413 698,10	496 437,72
4.	MION BUILDING COMPANY s.r.o., skrátенý názov: MBC s.r.o. Uzovské Pekľany 110, 082 63, IČO: 44 660 375	12.01.2022 11:56:09	EVO	449 422,42	539 306,90

2. Priebeh otvárania

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky uvedené vyššie prostredníctvom portálu EVO v zmysle pokynov uvedených v súťažných podkladoch. Všetkým členom komisie bol vytvorený prístup do portálu EVO, pričom boli pridelení ako členovia komisie na vyššie uvedenú zákazku. Členovia komisie sa po prihlásení do portálu, a otvorení ponúk oboznámili

so zoznamom uchádzačov, ktorí predložili ponuku a následne pristúpili k podpisu čestných vyhlásení o vylúčení konfliktu záujmov.

P. č.:	Obchodné meno/názov a adresa sídla/miesta podnikania uchádzača	Dátum otvárania	Prítomný zástupca uchádzača
1.	ATEX-OK, s.r.o., Puškinova 18/531 Sabinov 083 01, IČO:36 452 327	12.1.2022	František Olejník, konateľ
2.	MION BUILDING COMPANY s.r.o., skrátенý názov: MBC s.r.o. Uzovské Pekľany 110, Uzovské Pekľany 082 63, IČO: 44 660 375	12.1.2022	Ondrej Ondík, konateľ

Otváranie prebehlo v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

3. Vyhodnotenie ponúk:

V postupe zadávania podlimitnej zákazky bol uplatnený postup podľa §112 ods. 6 (druhá veta) ZVO - vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného verejný obstarávateľ zostavil poradie uchádzačov podľa stanoveného kritéria – najnižšia cena:

Poradové číslo uchádzača	Obchodné meno, sídlo uchádzača, IČO	Cena za predmet zákazky v EUR s DPH	Poradie:
1.	PEhAES a.s., Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice, IČO: 00 155 764	645 886,01	4.
2.	ATEX-OK, s.r.o., Puškinova 18/531, Sabinov 083 01 IČO: 36 452 327	599 999,99	3.
3.	GREŠSTAV, s.r.o., Záhradná 289/47, 083 01 Jakubovany, IČO: 47 582 219	496 437,72	2.
4.	MION BUILDING COMPANY s.r.o., skrátенý názov: MBC s.r.o. Uzovské Pekľany 110, 082 63, IČO: 44 660 375	539 306,90	1.

Na základe uvedeného začala komisia s vyhodnocovaním požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača GREŠSTAV, s.r.o.

4. Informácia o vyhodnotení splnenia požiadaviek na predmet zákazky GREŠSTAV, s.r.o.:

Uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky. Na základe týchto skutočností, komisia bude vyhodnocovať podmienky účasti u uchádzača GREŠSTAV, s.r.o., Jakubovany 289 Jakubovany 083 01, IČO: 47582219

5. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti GREŠSTAV, s.r.o.:

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti predložil čestné vyhlásenie k podmienkam účasti. Uchádzač bol dňa 10.03.2022 dožiadaný o predloženie dokladov, ktoré boli nahradené čestným vyhlásením. Uchádzač v lehote predložil požadované doklady.

Komisia pristúpila k ich vyhodnoteniu:

OSOBNÉ POSTAVENIE § 32 ZVO

Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129. Platnosť zápisu: do 08.12.2024. Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overil náhľadom do Zoznamu hospodárskych subjektov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie. Prílohou zápisnice je náhľad do zoznamu HS.

Podmienka účasti	Spôsob preukázania	Vyhodnotenie
a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,	Náhľad do zoznamu HS: doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129. Výpis za právnickú osobu a za 2 konateľov. <u>SPLNIL</u>
b) nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,	doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129. Výpis obsahuje potvrdenie sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. <u>SPLNIL</u>
c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,	doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129.

	úradu nie starším ako tri mesiace,	Výpis obsahuje potvrdenie Colného úradu Prešov a Daňového Prešov, kontaktné miesto Sabinov <u>SPLNIL</u>
d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,	doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129. Výpis obsahuje Potvrdenia OS Prešov – konkurz, reštrukturalizácia a likvidácia <u>SPLNIL</u>
e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,	doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktoré zodpovedá predmetu zákazky,	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129. Výpis obsahuje ORSR Prešov <u>SPLNIL</u>
f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,	doloženým čestným vyhlásením.	Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov r.č. 2021/12-PO-F8129. Výpis obsahuje Čestné vyhlásenie Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overil náhľadom do Registra osôb so zákazom vedeného Úradom pre verejné obstarávanie: <u>SPLNIL</u>
g) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať,	Preukazuje verejný obstarávateľ	N/A

h) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.	Preukazuje verejný obstarávateľ	N/A
--	---------------------------------	-----

§34 TECHNICKÁ A ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

Podmienka účasti	Minimálna úroveň štandardov	Vyhodnotenie
<p>Uchádzač preukazuje technickú a odbornú spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (v rozsahu deň, mesiac, rok) od vyhlásenia verejného obstarávania – zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk vo vestníku verejného obstarávania SR s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác.</p> <p>Zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok.</p> <p>Ak odberateľom stavebných prác:</p> <p>1.bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,</p> <p>2.bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný</p>	<p>Uchádzač predloží potvrdenie/potvrdenia o uskutočnených stavebných prácach rovnakého alebo podobného charakteru (pozemná stavba, novostavba alebo rekonštrukcia), pričom uskutočnené stavebné práce budú <u>kumulatívne minimálne vo výške predpokladanej hodnoty zákazky.</u></p>	<p>Uchádzač predložil Zoznam stavebných prác.</p> <p>Predpokladaná hodnota zákazky bola 551 591,82 eur bez DPH.</p> <p>Verejný obstarávateľ uznal všetky referencie uchádzača. Referencie spadajú do rozhodného obdobia.</p> <p>Obec Uzovce vo výške 185 640,22.</p> <p>Obec Šar. Sokolovce vo výške 34 100,16.</p> <p>Obec Bodovce vo výške 22 380,58.</p> <p>Obec Ratvaj vo výške 25 480,07.</p> <p>Referencie od dodávateľov boli potvrdené dodávateľmi a e-mailom overené u týchto odberateľov.</p> <p>Spoločnosť VD HAUS, s.r.o. Spolu: 80 041,00</p> <p>Spoločnosť PASUV, s.r.o. Spolu: 68 229,00</p> <p>Spoločnosť VD HAUS, s.r.o. Spolu: 135 000,00</p> <p>Spoločnosť PASUV, s.r.o. Spolu: 66 239,00</p> <p>Spolu referencie: 617 11,03 eur bez DPH .</p> <p>Uchádzač preukázal kumulatívne stavebné práce obdobného charakteru min. vo výške PHZ.</p> <p><u>SPLNIL</u></p>

vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.		
<p>- Uchádzač preukáže splnenie podmienky opisom technického vybavenia, študijných a výskumných zariadení a opatrení použitých uchádzačom alebo záujemcom na zabezpečenie kvality.</p> <p>Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti predložením:</p> <p>- platnej licencie uchádzača na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov;</p> <p>- platnej licencie uchádzača na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.</p>	<p>Uchádzač predloží ako súčasť svojej ponuky platnú licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov, kt. sú predmetom obstarávania podľa výkazu výmer alebo k ekvivalentným riešeniam uchádzača, ktoré oprávňuje jej držiteľa vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43g zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní</p> <p>Uchádzač predloží ako súčasť svojej ponuky platnú licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby podľa § 43g stavebného zákona a STN 73 3134 (resp. ekvivalentnej právnej úpravy v platnej v mieste sídla/adresy uchádzača).</p>	<p>Uchádzač predložil vlastnú licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov číslo 21/061/LIE, a pre končiacu licenciu aj novú, resp. predĺženú platnosť licencie pod číslom: 22/036/LIE. Verejný obstarávateľ si overil platnosť licencie na stránke: https://www.tsus.sk/ printscreenom.</p> <p>Uchádzač predložil licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií č. 21/152/LIO. Verejný obstarávateľ si overil platnosť licencie na stránke: https://www.tsus.sk/ printscreenom.</p> <p>Uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti prostredníctvom tretej osoby. Predložil Zmluvu o spolupráci a preukázal osobné postavenie spoločnosti ALUFER, s.r.o. a to zápisom v zozname HS č. 2019/7-PO-F848, platným do 23.07.2022.</p> <p><u>SPLNIL</u></p>
<p>Uchádzač preukáže splnenie podmienky ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.</p>	<p>Uchádzač preukáže, že na plnenie predmetu zákazky má osobu určenú na plnenie zmluvy alebo riadiaceho zamestnanca na výkon činnosti stavbyvedúceho, ktorý má platné Osvedčenie vydané SKSI alebo ekvivalentný o vykonaní odbornej skúšky (s rozsahom oprávnenia pre stavbyvedúci pozemné stavby) a odborná prax stavbyvedúceho pre pozemné stavby.</p>	<p>Osvedčenie SKSI Ing. Kamil Remeta. Verejný obstarávateľ si overil platnosť zápisu na stránke https://verejnyportal.sksi.sk/</p> <p>Platné oprávnenie e.č.10195*10-20* stavbyvedúceho s rozsahom oprávnenia pre pozemné stavby ako aj inžinierske stavby. Odborná prax viac ako 3 roky preukázaná životopisom v danej pozícii. Uchádzač predložil čestné vyhlásenie o tom, že osoba je jeho zamestnancom.</p>

	Požadovanú odbornú spôsobilosť preukazuje fotokópiou dokladu o odbornej spôsobilosti stavbyvedúci pozemné stavby s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky osoby, na ktorú bolo osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti vydané. Najmenej 3 (slovom: troj) ročnú odbornú prax stavbyvedúci pozemné stavby preukáže životopisom alebo iným dokladom.	<u>SPLNIL</u>
--	--	---------------

6. Zoznam vylúčených uchádzačov

N/A

7. Záver z posúdenia a identifikácia úspešného uchádzača:

Na základe predložených dokladov komisia konštatuje, že uchádzač **GREŠTAV, s.r.o. , Jakubovany 289, Jakubovany 083 01 , IČO: 47582219** splnil všetky podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom, ako aj požiadavky na predmet zákazky v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a v súlade so súťažnými podkladmi. Na základe týchto skutočností, komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť Zmluvu o dielo s uchádzačom **GREŠTAV, s.r.o. Jakubovany 289, Jakubovany 083 01 , IČO: 47582219 .**

8. Zápisnica je vyhotovená v jednom prvopise. Zápisnica bola členmi komisie podpísaná bez výhrad.

	titul, meno a priezvisko	podpis
Predseda komisie	Ing. Ľubomír Grocký	
Člen komisie	Mgr. Monika Štofánová	
Člen komisie	Ing. Gabriela Kaščáková	

V Prešove dňa 17.03.2022

Zapísala: JUDr. Júlia Kišelaková