

Verejný obstarávateľ: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Predmet obstarávania: Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou, 2.

Podlimitná zákazka, druh zákazky: stavebné práce

ZÁPISNICA z vyhodnotenia ponúk

vyhotovená v zmysle § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO)

Názov zákazky: Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou, 2.

Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: Vestník verejného obstarávania č. 89/2022 zo dňa 11.04.2022 pod zn. 19581 - WYP

Dátum a čas vyhodnotenia: 17.05.2022 14:00 hod.

Miesto vyhodnotenia: Prešov

Predpokladaná hodnota zákazky: 903 640,49 EUR bez DPH

Zoznam uchádzačov:

V stanovenej lehote na predkladanie ponúk predložili ponuku uchádzači:

P. č.	Uchádzač:	IČO:
1.	BETPRES, s.r.o. Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou	31684343
2.	BAUSKA, s. r. o. Magnezitárska 11/B, 040 01 Košice 040 01	46447156
3.	CONSTRUCTOR - EU s.r.o. Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto	36836907

Komisia:

doc. Ing. Peter Oravec, CSc. – predseda komisie

doc. Ing. Martin Lopušniak, PhD. – člen komisie

Mgr. Ľubica Straková – člen komisie

Komisia posudzovala:

- splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky v zadaní podlimitnej zákazky v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi

Znenie požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:

1. Elektronická ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať tieto doklady:

1.1. Sprievodný list vygenerovaný informačným systémom EVO;

1.2. Identifikačné údaje uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny dodávateľov): obchodný názov, sídlo alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača, IČO, IČ DPH, DIČ, bankové spojenie, číslo bankového účtu, e-mailovú adresu a telefonický kontakt;

1.3. Potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, požadované vo výzve na predkladanie ponúk a v časti súťažných podkladov A.2 „Podmienky účasti uchádzačov“;

Verejný obstarávateľ: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Predmet obstarávania: Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou, 2.

Podlimitná zákazka, druh zákazky: stavebné práce

- 1.4. Podmienky dodania predmetu zákazky - podpísaný návrh Zmluvy o dielo s uvedením ceny za predmet zákazky;
- 1.5. Ponukový rozpočet – nacený výkaz výmer (príloha č. 1 Zmluvy o dielo) – cenová špecifikácia predmetu zmluvy: spracovaný v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktoré sú súčasťou týchto podkladov a musí byť spracovaný v členení ako bol poskytnutý; nacený výkaz výmer požaduje verejný obstarávateľ zároveň predložiť aj v editovateľnom formáte XLS/XLSX;
- 1.6. Vyplnený formulár – návrh na plnenie kritérií, musí byť predložený na samostatnom liste v zmysle časti súťažných podkladov A.3 „*Kritéria na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia*“;
- 1.7. Doklad o zložení zábezpeky;
- 1.8. V prípade skupiny dodávateľov vystavenú plnú moc pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny;
- 1.9. Zoznam požadovaných riešení/výrobkov/materiálov doplnený uchádzačom o navrhované ekvivalentné riešenia/výrobky/materiály, ak navrhuje ekvivalentné riešenia/výrobky/materiály.

Keďže bol v tomto procese obstarávania použitý § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, tzv. superreverz, komisia vyhodnocovala požiadavky na ponuku podľa § 53 ZVO u uchádzača, ktorý mal najnižšiu ponúknutú cenu, t.j. uchádzač s por. č. 3, CONSTRUCTOR - EU s.r.o., Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto.

Uchádzač:	Predložené doklady:	Záver posúdenia:
CONSTRUCTOR - EU s.r.o. Šoltésovej 14 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto	<ul style="list-style-type: none">- Sprievodný list- Plná moc pre jedného z členov skupiny- Identifikačné údaje + Čestné vyhlásenie k splneniu podmienok účasti- Potvrdenia, doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní (ČV k § 114 ods. 1 ZVO s uvedením, ktoré doklady sú a kde verejne dostupné + JED)- podpísaný návrh Zmluvy o dielo- Formulár – návrh na plnenie kritérií- Príloha č. 1 Zmluvy o dielo (ponukový rozpočet) (aj v .xls formáte)- Zábezpeka – zloženie finančných prostriedkov (doklad v ponuke je PrtSc zaúčtovanej platby zo dňa 03.05.2022)	Nepreukázané splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky (podľa § 53 ods. 5 písm. a) ZVO).

Dňa 06.05.2022 bola ponuka uchádzača s por. č. 3, CONSTRUCTOR - EU s.r.o., Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, vylúčená v zmysle § 53 ods. 5 písm. a) ZVO. CONSTRUCTOR - EU s.r.o. nezložil zábezpeku podľa určených podmienok. Podľa bodu 15.4.1.2 Súťažných podkladov, finančné prostriedky musia byť pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. V zmysle Výzvy na predkladanie ponúk č. 89/2022 zn. 19581 – WYP zo dňa 11.04.2022, bod IV.2.2) bola lehota na predkladanie ponúk určená do 03.05.2022 10:00. Finančné prostriedky teda museli byť pripísané na účte verejného obstarávateľa 03.05.2022. Verejný obstarávateľ si zloženie na svojom účte overil a Výpisom z účtu vedenom v Prima banke, a.s., č. účtu - IBAN: SK 95 5600 0000 0036 0321 7026 zistil, že zábezpeka zložená prostredníctvom finančných prostriedkov bola na účte verejného obstarávateľa pripísaná dňa 04.05.2022.

Komisia pokračovala vyhodnocovaním požiadaviek na ponuku podľa § 53 ZVO u uchádzača, ktorý mal najnižšiu ponúknutú cenu ako ďalší v poradí, t.j. uchádzač s por. č. 1, BETPRES, s.r.o., Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou.

Verejný obstarávateľ: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Predmet obstarávania: Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou, 2.

Podlimitná zákazka, druh zákazky: stavebné práce

Uchádzač:	Predložené doklady:	Záver posúdenia:
BETPRES, s.r.o. Boženy Němcovej 1698 093 01 Vranov nad Topľou	<ul style="list-style-type: none">- Sprievodný list- Identifikačné údaje- Plná moc- Potvrdenia, doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní (ČV k § 114 ods. 1 ZVO s uvedením, ktoré doklady sú a kde verejne dostupné + doklady k § 32-34 ZVO)- podpísaný návrh Zmluvy o dielo- Príloha č. 1 Zmluvy o dielo – ocenený výkaz výmer (aj v .xls formáte)- Formulár – návrh na plnenie kritérií- Banková záruka č. 009020291347 VÚB, a.s.- Zoznam ekvivalentov (aj v .xls formáte)* + technické listy/vyhĺasenia o zhode	Preukázané splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky.

Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie, resp. doplnenie podľa § 53 ods. 1 ZVO*:

BETPRES, s.r.o., Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31684343 - žiadosť o predloženie dôkazov – dokumentácie/technických listov/osvedčení a pod., ktorými uchádzač deklaruje, že ním predložené ekvivalenty spĺňajú úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky položiek

Mimoriadne nízka ponuka:

Na základe predložených cenových ponúk, ktoré sa nejavia ako mimoriadne nízke ponuky vo vzťahu k stavebným prácam, nepovažovala komisia za potrebné bližšie sa im venovať. Komisia neuplatní inštitút vysvetlenia ponuky kvôli mimoriadne nízkej ponuke.

Zoznam vylúčených ponúk podľa § 53 ods. 5 ZVO:

CONSTRUCTOR - EU s.r.o., Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 36836907 – ponuka vylúčená podľa § 53 ods. 5 písm. a) ZVO

Vyhodnocovanie ponúk podľa kritéria:

Komisia vyhodnotila ponuky, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií určených v súťažných podkladoch a vo Výzve na predkladanie ponúk. Ponuky sa vyhodnocujú v zmysle **§ 44 ods. 3 písm. c) zákona na základe najnižšej ceny, t.j. kritériom na vyhodnocovanie ponúk je najnižšia celková cena v EUR.**

Komisia hodnotila celkovú cenu zákazky, ktorou sa rozumie celková konečná zmluvná cena za uskutočnenie celého predmetu zákazky v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky, uvedenom v kapitole B. Opis predmetu zákazky v EUR vypočítaná v súlade s podkapitolou B.2 Spôsob určenia ceny. V prípade, že uchádzač je platcom DPH, bude hodnotená cena vrátane DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, vyhodnocovaná bude cena celkom.

Úspešnosť predložených ponúk sa určí podľa výšky celkovej ceny predmetu zákazky v EUR uvedenej vo Formulári návrh na plnenie kritérií, ktorého predloha je súčasťou súťažných podkladov a ktorý musí byť priložený v cenovej ponuke. Ako prvý v poradí bude vyhodnotený uchádzač, ktorý predloží najnižšiu Celkovú cenu predmetu zákazky v EUR. Ako druhý v poradí bude vyhodnotený uchádzač, ktorý predloží druhú najnižšiu Celkovú cenu predmetu zákazky v EUR. Ostatným uchádzačom bude priradené poradie obdobne, vzostupne podľa navrhovanej Celkovej ceny zákazky v EUR.

Úspešným uchádzačom bude ten, ktorý sa umiestni ako prvý v poradí. Uchádzači, ktorí budú vyhodnotení na druhom a ďalších miestach budú neúspešní.

Verejný obstarávateľ: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Predmet obstarávania: Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou, 2.

Podlimitná zákazka, druh zákazky: stavebné práce

Poradie ponúk podľa kritéria:

P.č.	Uchádzač:	Kritérium na vyhodnocovanie ponúk – Celková cena v EUR	Poradie ponúk podľa kritéria
1.	BETPRES, s.r.o. Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou	1 084 312,72	I.

Identifikácia úspešného uchádzača:

Na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk, komisia odporúča verejnému obstarávateľovi prijať ponuku uchádzača s por. č. 1.: **BETPRES, s.r.o., Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou**, ktorý predložil najnižšiu celkovú cenu v ponuke, a teda jeho ponuka sa umiestnila ako prvá v poradí.

Keďže bol v postupe zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska podľa bodu 21.9 súťažných podkladov uplatnený § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, to znamená, že vyhodnotenie ponúk u prvého v poradí sa uskutočnilo pred vyhodnotením splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO prvého v poradí, **úspešnosť uchádzača s por. č. 1. je podmienená splnením podmienok účasti danými vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.**

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk podľa § 53 ZVO vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia ponúk podľa § 53 ZVO zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Prílohy:

1. prezenčná listina

Verejný obstarávateľ: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou

Predmet obstarávania: Optimalizácia energetickej náročnosti MsÚ Vranov nad Topľou, 2.

Podlimitná zákazka, druh zákazky: stavebné práce

Príloha č. 1

PREZENČNÁ LISTINA

k zápisnici z vyhodnotenia ponúk podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z.z.

Meno a priezvisko	Podpis
doc. Ing. Peter Oravec, CSc. – predseda komisie	
doc. Ing. Martin Lopusniak, PhD. – člen komisie	
Mgr. Ľubica Straková – člen komisie	