

**Verejný obstarávateľ:** Mesto Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany

**Predmet obstarávania:** Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

**Podlimitná zákazka, druh zákazky:** stavebné práce

---

## **ZÁPISNICA z vyhodnotenia ponúk**

vyhotovená v zmysle § 53 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO)

**Názov zákazky:** Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

**Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO:** Vestník verejného obstarávania č. 90/2022 zo dňa 12.04.2022 pod zn. 19885 - WYP

**Dátum a čas vyhodnotenia:** 05.05.2022 14:00 hod.

**Miesto vyhodnotenia:** Prešov

**Predpokladaná hodnota zákazky:** 386 001,17 EUR bez DPH

**Zoznam uchádzačov:**

V stanovenej lehote na predkladanie ponúk predložili ponuku uchádzači:

P. č.	Uchádzač:	IČO:
1.	MIPE Invest, s.r.o. P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín	36837075
2.	SOAR sk, a.s. Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina	50442201

**Komisia:**

doc. Ing. Peter Oravec, CSc. – predseda komisie

doc. Ing. Marián Flimel, CSc. – člen komisie

Mgr. Ľubica Straková – člen komisie

**Komisia posudzovala:**

- splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky v zadaní podlimitnej zákazky v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi

**Znenie požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:**

1. Elektronická ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať tieto doklady:

1.1. Sprievodný list vygenerovaný informačným systémom EVO;

1.2. Identifikačné údaje uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny dodávateľov): obchodný názov, sídlo alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača, IČO, IČ DPH, DIČ, bankové spojenie, číslo bankového účtu, e-mailovú adresu a telefonický kontakt;

1.3. Potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, požadované vo výzve na predkladanie ponúk a v časti súťažných podkladov A.2 „Podmienky účasti uchádzačov“;

1.4. Podmienky dodania predmetu zákazky - podpísaný návrh Zmluvy o dielo s uvedením ceny za predmet zákazky;

**Verejný obstarávateľ:** Mesto Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany

**Predmet obstarávania:** Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

**Podlimitná zákazka, druh zákazky:** stavebné práce

---

1.5. Ponukový rozpočet – nacený výkaz výmer (príloha č. 1 Zmluvy o dielo) – cenová špecifikácia predmetu zmluvy: spracovaný v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktoré sú súčasťou týchto podkladov a musí byť spracovaný v členení ako bol poskytnutý; nacený výkaz výmer požaduje verejný obstarávateľ zároveň predložiť aj v editovateľnom formáte XLS/XLSX;

1.6. Vyplnený formulár – návrh na plnenie kritérií, musí byť predložený na samostatnom liste v zmysle časti súťažných podkladov A.3 „Kritéria na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia“;

1.7. Doklad o zložení zábezpeky;

1.8. V prípade skupiny dodávateľov vystavenú plnú moc pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny;

1.9. Zoznam požadovaných riešení/výrobkov/materiálov doplnený uchádzačom o navrhované ekvivalentné riešenia/výrobky/materiály, ak navrhuje ekvivalentné riešenia/výrobky/materiály.

Keďže bol v tomto procese obstarávania použitý § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, tzv. superreverz, komisia vyhodnocovala požiadavky na ponuku podľa § 53 ZVO u uchádzača, ktorý mal najnižšiu ponúknutú cenu, t.j. uchádzač s por. č. 1, MIPE Invest, s.r.o., P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín.

Uchádzač:	Predložené doklady:	Záver posúdenia:
MIPE Invest, s.r.o. P. O. Hviezdoslava 551 013 03 Varín	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sprievodný list</li><li>- Identifikačné údaje uchádzača</li><li>- Potvrdenia, doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní (ČV k § 114 ods. 1 ZVO)</li><li>- podpísaný návrh Zmluvy o dielo</li><li>- Príloha č. 1 Zmluvy o dielo – ocenený výkaz výmer (aj v .xls formáte)</li><li>- Formulár – návrh na plnenie kritérií</li><li>- Banková záruka č. 009020292293 VÚB, a.s.</li></ul>	Preukázané splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky.

**Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie, resp. doplnenie podľa § 53 ods. 1 ZVO:**

- bez vysvetlenia, resp. doplnenia

**Mimoriadne nízka ponuka:**

Na základe predložených cenových ponúk, ktoré sa nejavia ako mimoriadne nízke ponuky vo vzťahu k stavebným prácam, nepovažovala komisia za potrebné bližšie sa im venovať. Komisia neuplatní inštitút vysvetlenia ponuky kvôli mimoriadne nízkej ponuke.

**Zoznam vylúčených ponúk podľa § 53 ods. 5 ZVO:**

- bez vylúčenia

**Vyhodnocovanie ponúk podľa kritéria:**

Komisia vyhodnotila ponuky, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií určených v súťažných podkladoch a vo Výzve na predkladanie ponúk. Ponuky sa vyhodnocujú v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) zákona na základe najnižšej ceny, t.j. kritériom na vyhodnocovanie ponúk je najnižšia celková cena v EUR.

Komisia hodnotila celkovú cenu zákazky, ktorou sa rozumie celková konečná zmluvná cena za uskutočnenie celého predmetu zákazky v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky, uvedenom v kapitole B. Opis predmetu zákazky v EUR vypočítaná v súlade s podkapitolou B.2 Spôsob určenia ceny. V prípade, že uchádzač je platcom DPH, bude hodnotená cena vrátane DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, vyhodnocovaná bude cena celkom.

Úspešnosť predložených ponúk sa určí podľa výšky celkovej ceny predmetu zákazky v EUR uvedenej vo Formulári návrh na plnenie kritérií, ktorého predloha je súčasťou súťažných podkladov a ktorý musí byť priložený v cenovej

**Verejný obstarávateľ:** Mesto Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany

**Predmet obstarávania:** Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

**Podlimitná zákazka, druh zákazky:** stavebné práce

---

ponuke. Ako prvý v poradí bude vyhodnotený uchádzač, ktorý predloží najnižšiu Celkovú cenu predmetu zákazky v EUR. Ako druhý v poradí bude vyhodnotený uchádzač, ktorý predloží druhú najnižšiu Celkovú cenu predmetu zákazky v EUR. Ostatným uchádzačom bude priradené poradie obdobne, vzostupne podľa navrhovanej Celkovej ceny zákazky v EUR.

Úspešným uchádzačom bude ten, ktorý sa umiestni ako prvý v poradí. Uchádzači, ktorí budú vyhodnotení na druhom a ďalších miestach budú neúspešní.

**Poradie ponúk podľa kritéria:**

P.č.	Uchádzač:	Kritérium na vyhodnocovanie ponúk – Celková cena v EUR	Poradie ponúk podľa kritéria
1.	MIPE Invest, s.r.o. P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín	445 200,00	I.
2.	SOAR sk, a.s. Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina	479 881,96	II.

**Identifikácia úspešného uchádzača:**

Na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk, komisia odporúča verejnému obstarávateľovi prijať ponuku úspešného uchádzača s por. č. 1.: **MIPE Invest, s.r.o., P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín**, ktorý predložil najnižšiu celkovú cenu v ponuke, a teda jeho ponuka sa umiestnila ako prvá v poradí.

Keďže bol v postupe zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska podľa bodu 21.9 súťažných podkladov uplatnený § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, to znamená, že vyhodnotenie ponúk u prvého v poradí sa uskutočnilo pred vyhodnotením splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO prvého v poradí, **úspešnosť uchádzača s por. č. 1. je podmienená splnením podmienok účasti danými vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.**

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk podľa § 53 ZVO vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia ponúk podľa § 53 ZVO zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Prílohy:

1. prezenčná listina

**Verejný obstarávateľ:** Mesto Turany, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany

**Predmet obstarávania:** Obnova kultúrneho centra Turany, 2.

**Podlimitná zákazka, druh zákazky:** stavebné práce

---

Príloha č. 1

## PREZENČNÁ LISTINA

**k zápisnici z vyhodnotenia ponúk podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z.z.**

Meno a priezvisko	Podpis
doc. Ing. Peter Oravec, CSc. – predseda komisie	
doc. Ing. Marián Flimel, CSc. – člen komisie	
Mgr. Ľubica Straková – člen komisie	