

všetkým záujemcom

Vec: Vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov č. 1

Verejný obstarávateľ, ktorým je Obec Habovka, Pod Grúňom 266, 02732 Habovka, Slovenská republika, IČO: 00314471, v postupe zadávania civilnej podlimitnej zákazky uskutočnenie stavebných prác, zadávanej podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“), na predmet zákazky s názvom: „Telocvičňa pri ZŠ v Habovke“, ktorý bol vyhlásený zverejnením Výzvy na predkladanie ponúk publikovanej vo Vestníku verejného obstarávania č. 139/2022 zo dňa 17.06.2022 pod značkou 29658 - WYP (ďalej len „oznámenie“), dopĺňa súťažné podklady na základe otázok záujemcov nasledovne:

Otázka č. 1:

V bode 16.2.1.1. sa požaduje predloženie okrem iného aj samostatne súbor s návrhom zmluvy s prílohami . V bode 16.2.2. sa následne uvádza „Uchádzačom doplnená a uchádzačom/oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať za uchádzača podpísaná Príloha č. 4 týchto súťažných podkladov, ktorou je Závazný návrh Zmluvy o dielo, ktorý uchádzač predloží v jednom vyhotovení bez jej príloh (nemenné prílohy zmluvy, netýkajúce sa návrhu na plnenie kritérií, budú súčasťou zmluvy s úspešným uchádzačom v rovnakom rozsahu a s rovnakým obsahom, ako sú uvedené v týchto súťažných podkladoch“

Žiadame verejného obstarávateľa o odpoveď, či súčasťou ponuky má byť zmluva o dielo so všetkými prílohami, alebo je postačujúca zmluva o dielo bez príloh.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ požaduje pri predložení ponuky podpísanú zmluvu o dielo bez príloh.

Otázka č. 2:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie k prílohe č. 5, ktorou je záväzný harmonogram stavebných prác, či k dokumentu príloha č.5 požaduje verejný obstarávateľ aj harmonogram prác vo forme ganttovho diagramu, alebo je možné tento harmonogram vypracovať aj v inej forme diagramu.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ požaduje prílohu č. 5, ktorou je záväzný harmonogram stavebných prác vrátane jej požadovanej prílohy, ktorou musí byť grafické znázornenie uchádzačom predkladaného harmonogramu, ktorá musí byť v súlade so všetkými informáciami a údajmi uvedenými v ostatných častiach jeho ponuky, t.j. nemusí byť konkrétne ganttov diagram.

Otázka č. 3:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie súťažných podkladov, kde v PD vo výkrese č. 14 - Vybavenie ihriska je uvedené vybavenie, ktoré sa nenachádza vo zverejnenom výkrese výmer. Žiadame o informáciu, či predmetné vybavenie je predmetom verejného obstarávania.

Obec Habovka, Pod Grúňom 266, 027 32 Habovka

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ vybavenie ihriska na výkrese 14 bude obstarávať samostatne, nie je predmetom tohto verejného obstarávania.

Otázka č. 4:

Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie súťažných podkladov, resp. vysvetlenie, ktorý výkaz výmer je smerodajný. Nakoľko vo výkaze výmer zverejnenom dňa 15.06.2022 a aktualizovanom výkaze výmer zo dňa 22.06.2022 sú mierne rozdiely napr. v merných jednotkách pri presunoch. V starošom W je presun v mernej jednotke % a v aktualizovanom je presun v mernej jednotke KPL.

Na základe ktorého výkazu výmer má uchádzač predložiť ponuku?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť aktualizovanú prílohu č.2 s názvom Výkaz výmer zo dňa 22.06.2022, kde bude oceňovať presun v mernej jednotke KPL.

Otázka č. 5:

Účelom procesu verejného obstarávania je podľa názoru uchádzača získať z trhu najhospodárnejšiu realizovateľnú ponuku. Súťažné podklady zverejnené v tomto procese by nemali v neprimeranej miere prenášať riziko na žiadnu zo zmluvných strán. V spojitosti so skokovým nárastom cien stavebných materiálov počas uplynulého obdobia a faktom, že mechanizmus úpravy ceny za vykonanie diela v dôsledku zmien nákladov (tzv. valorizácia) nie je v návrhu zmluvy o dielo žiadnym spôsobom upravený, a teda riziko neočakávaných nákladov má niesť zhotoviteľ, sa pýtame: a. upraví/doplní verejný obstarávateľ návrh zmluvy o dielo o ustanovenia, v ktorých (i) bude cena za dielo valorizovaná príslušnými indexmi publikovanými Štatistickým úradom Slovenskej republiky a (ii) ošetrí prípad neočakávaného nárastu nákladov počas lehoty výstavby tak, aby bol pokrytý nepredvídateľný nárast cien nákladov vznikajúci v stavebnom sektore a tým zabezpečené podmienky na plynulé a úspešné dokončenie diela? b. respektíve, ak bude odpoveď na otázku po a) záporná, môže verejný obstarávateľ pridať do návrhu zmluvy o dielo nasledovné ustanovenie: „V prípade, ak nárast ceny stavebného materiálu, alebo iného vstupu zhotoviteľa preukázateľne vzrastie o viac ako 15% oproti nákladom z jeho cenovej ponuky, budú tieto nepredvídateľné navyše náklady dôvodom na uzatvorenie dodatku k zmluve o dielo, ktorým dôjde k zmene zmluvy“?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ má v zmluve ošetrované možnosti zvýšenia, resp. zníženia cien prostredníctvom uzavretia dodatku k zmluve podľa § 18 v súlade so Všeobecným metodickým usmernením Úradu pre verejné obstarávanie č.6/2022 k aplikácii § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to konkrétne:

1. v bode 12.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne, po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní a podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.
2. v bode 4.10.2. pri kalkulácii svojej cenovej ponuky, predloženej vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien bez uzavretia dodatku k tejto Zmluve výlučne v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní ošetrované možnosti zvýšenia, resp. zníženia cien.

Obec Habovka, Pod Grúňom 266, 027 32 Habovka

Otázka č. 6:

Ďalej žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či bude akceptovať predloženie bankovej záruky vystavenej v elektronickej forme a podpísanej kvalifikovaným elektronickým podpisom.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ bude akceptovať predloženú bankovú záruku v systéme eZakazky za ponuku formou Záručnej listiny vystavenej bankou uchádzača ako elektronický dokument podpísaný zaručeným elektronickým podpisom banky uchádzača, ak banka uchádzača takúto formu vystavenia bankovej záruky pripúšťa. Takáto banková záruka nesmie byť predložená formou skenu, ale ako originál z banky, aby si to mohol verejný obstarávateľ overiť napr. na portáli <https://www.qesportal.sk/Portal/sk>

Verejný obstarávateľ v bode 18 súťažných podkladov s názvom „MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONUKY“ mení bod. 18.1 nasledovne:

Pôvodný text:

Lehota na predkladanie ponúk v tomto verejnom obstarávaní uplynie dňa 07.07.2022 o 10.00 hod.

Nový text:

Lehota na predkladanie ponúk v tomto verejnom obstarávaní uplynie dňa 21.07.2022 o 10.00 hod.

Verejný obstarávateľ v bode 19 súťažných podkladov s názvom „OTVÁRANIE PONÚK“ mení bod. 19.1 nasledovne:

Pôvodný text:

Otváranie ponúk podľa § 114 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní sa uskutoční na mieste a v čase uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk, t. j. na adrese: Zasadacia miestnosť verejného obstarávateľa, Obec Habovka, Pod Grúňom 266,, 027 32 Habovka, Slovensko, dňa 07.07.2022 o 11:00 hod.

Nový text:

Otváranie ponúk podľa § 114 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní sa uskutoční na mieste a v čase uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk, t. j. na adrese: Zasadacia miestnosť verejného obstarávateľa, Obec Habovka, Pod Grúňom 266,, 027 32 Habovka, Slovensko, dňa 21.07.2022 o 11:00 hod.

V Habovke dňa 14.07.2022

.....
JUDr. Alojz Lajčin, v.r.
starosta obce