

MZ-3-22_REKONŠTRUKCIA BUDOVY UL. ŠTÚROVA 15 NA OBJEKT MÄTERSKEJ ŠKOLY A DETSKÝCH JASLÍ ŽELIEZOVCE

pre projekt

Rekonštrukcia a prestavba budovy na objekt materskej školy, Želiezovce“ a „Rekonštrukcia a prestavba budovy na objekt materskej školy a na objekt detských jaslí vrátane zníženia energetickej náročnosti budovy

Verejné elektronické obstarávanie s elektronickou aukciou

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

(stavebné práce)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Stručný opis: Rekonštrukcia a prestavba budovy na objekt materskej školy a detských jaslí vrátane zníženia energetickej náročnosti budovy a vybudovanie nového detského ihriska zvlášť pre materskú školu a zvlášť pre detské jasle, rekonštrukcia oplotení celého areálu objektu. Presná špecifikácia v projektovej dokumentácii.

Všeobecné názvy podľa CPV:

Kód CPV	Opis
45214100-1	Stavebné práce na stavbe budov materských škôl
45310000-3	Elektroinštalačné práce
45321000-3	Tepelnoizolačné práce
45331100-7	Inštalovanie ústredného kúrenia
45332200-5	Práca na vodovodnom domovom potrubí

Opis predmetu zákazky:

Materská škola

Projektová dokumentácia rieši prestavbu jednotlivých pavilónov na materskú školu. Prestavba sa bude týkať zmeny dispozície priestorov tak, aby spĺňali požiadavky na päť tried materskej školy. Celková kapacita detí v materskej škole bude 106. Personál bude tvoriť 10 učiteliek, 2 upratovačky, 2 kuchárky (výdaj jedál) a jeden údržbár. Okrem dispozičných zmien sa vymenia všetky vnútorné výplne otvorov za drevené typové. Prestavba rieši aj vybúranie časti stien, odstránenie existujúcich obkladov na stenách, sanity a vybúranie všetkých podláh až po podkladný betón. Vyhotovia sa nové podlahy, obklady. Osadí sa nová sanita, nové výplne otvorov. Vymurujú sa nové priečky. Vyhotoví sa nový bezbariérový vstup do budovy, nové sociálne priestory zvlášť pre personál, zvlášť pre deti, t.j. wc, sprchy a výdajňa jedál. Podľa prevádzky miestnosti sa steny obložia keramickým obkladom, resp. opatria umývatelným náterom. Celý objekt sa zateplí kontaktným zateplňovacím systémom z minerálnej vlny hr. 50 - 200 mm. Podlaha na teréne sa zateplí tepelnou izoláciou Aluthermo hr. 7 mm a vyhotoví sa nová konštrukcia podlahy.

Súčasťou rekonštrukcie je vybudovanie detského ihriska.

Celá prestavba - vid'. projektová dokumentácia.

Detské Jasle

Projektová dokumentácia rieši prestavbu časti hospodárskeho pavilónu na detské jasle. Prestavba sa bude týkať zmeny dispozície priestorov tak, aby spĺňali požiadavky na jednu triedu detských jasiel'. V jednej triede bude max. 15 detí. Personál budú tvoriť tri učiteľky a jedna upratovačka. Okrem dispozičných zmien sa vymenia všetky vnútorné výplne otvorov za drevené typové. Prestavba rieši aj vybúranie časti stien, odstránenie existujúcich obkladov na stenách, sanity a vybúranie všetkých podláh až po podkladný betón. Vyhotovia sa nové podlahy, obklady. Osadí sa nová sanita, nové výplne otvorov. Vymurujú sa nové priečky. Vyhotoví sa nový bezbariérový vstup do budovy, nové sociálne priestory zvlášť pre personál, zvlášť pre deti, t.j. wc, sprchy a výdajňa jedál. Podľa prevádzky miestnosti sa steny obložia keramickým obkladom, resp.

opatria umývatelným náterom. Celý objekt sa zateplí kontaktným zateplňovacím systémom z minerálnej vlny hr. 200 mm. Podlaha na teréne sa zateplí tepelnou izoláciou Aluthermo hr. 7 mm a vyhotoví sa nová konštrukcia podlahy.

Súčasťou rekonštrukcie je vybudovanie detského ihriska a rekonštrukcia oplatenia celého objektu.

Celá prestavba - vid'. projektová dokumentácia.

Strecha celého objektu je po rekonštrukcii a pri jej oprave sa bral ohľad že objekt bude zateplený a tomu sú prispôsobené presahy styčných častí strechy s obvodovým plášťom. Objekt je osadený novými exteriérovými výplňami otvorov. Akákoľvek časť spomenutá v projektovej dokumentácii k týmto rekonštruovaným častiam uchádzač nebude brať na vedomie. V rozpočtoch sa nenachádzajú.

Realizácia prác sa bude realizovať za čiastočnej prevádzky objektu !

Na preklopenie poschodia pre imobilných bude slúžiť pásový schodolez, ktorý je určený na prepravu imobilných a telesne postihnutých osôb po schodisku – NIE JE PREDMETOM DODÁVKY ! Zrealizuje investor po rekonštrukcii objektu.