

**Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok
účasti uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk**
podľa § 40 ods. 12 v nadväznosti na § 55 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Názov verejného obstarávateľa:

Obec Liptovské Revúce

2. Sídlo verejného obstarávateľa:

Obecný úrad, Stredná 386, 034 74 Liptovské Revúce

3. Predmet zákazky:

Zníženie energetickej náročnosti základnej školy a jedálne

4. Druh postupu:

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska podľa § 112 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní

5. Označenie vo Vestníku verejného obstarávania vedeného Úradom pre verejné obstarávanie:

Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 43/2022 zo dňa 09. 02. 2022 pod zn. 12057 - WYP.

6. Dátum a čas vyhodnotenia:

15. 06. 2022 o 12:30 hod.

7. Miesto vyhodnotenia:

Priestory verejného obstarávateľa – zasadačka Obecného úradu, Stredná 386, 034 74 Liptovské Revúce.

8. Prítomní členovia komisie:

Komisia na vyhodnotenie ponúk bola zriadená Mgr. Janou Šimovou, starostkou obce Liptovské Revúce, dňa 03. 03. 2022, podľa ustanovenia § 51 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v nasledovnom zložení:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Ivan Moravčík	- predseda komisie
Ing. Štefan Ragula	- člen komisie
Ing. Vladimír Bucha	- člen komisie

Na akte vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk sú prítomní členovia komisie, čo potvrdili svojim podpisom na tejto zápisnici.

9. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejný obstarávateľ obdržal prostredníctvom IS EVO dve žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch resp. vo Výzve na predkladanie ponúk, pričom na obe odpovedal prostredníctvom IS EVO.

Na základe žiadosti o vysvetlenie žiadal jeden záujemca o spresnenie technických informácií (farba fasády, vysvetlenie niektorých položiek vo výkaze výmer), o ktorých zodpovedanie verejný obstarávateľ požiadal spracovateľa projektovej dokumentácie. Po získaní odpovedí na otázky záujemcu, verejný obstarávateľ odpovedal a zverejnil tieto odpovede prostredníctvom IS EVO.

Ďalej verejný obstarávateľ obdržal ďalšiu žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch prostredníctvom IS EVO. Záujemca žiadal v otázkach predmetnej žiadosti o vysvetlenie o zodpovedanie otázok technického charakteru, preto bol o vypracovanie odpovedí opätovne požiadaný spracovateľ projektovej dokumentácie. Verejný obstarávateľ následne získané odpovede na položené otázky zverejnil v IS EVO.

10. Zoznam uchádzačov:

V určenej lehote na predkladanie ponúk do dňa 03. 03. 2022 do 09:00 hod. predložili ponuky nasledovní uchádzači v poradí podľa doručenia:

1. **OB-BELSTAV, s.r.o.**, Olešná 500, 023 52 Olešná
2. **STAVBA A INŽINIERING, s.r.o.**, Štúrova 412, 952 01 Vráble
3. **HELUS, s.r.o.**, Na Skotni 422, 013 02 Gbeľany
4. **LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.**, Veľké Rovné 586, 013 62 Veľké Rovné
5. **RS-Building, s.r.o.**, Nižná 33, 034 74 Liptovské Revúce

11. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk:

Predmetom tejto zápisnice je vyhodnotenie splnenia určených podmienok účasti uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí spomedzi hodnotených ponúk. Komisia vykoná všetky úkony potrebné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača.

Verejný obstarávateľ určil nasledovné podmienky účasti v zverejnenej Výzve na predkladanie ponúk:

A. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia

1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až h) zákona o verejnom obstarávaní.
2. Splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukazuje dokladmi podľa § 32 ods. 2 písm. a) až f) tohto zákona.
3. Verejný obstarávateľ nepožaduje predloženie dokladov podľa § 32 ods. 2 písm. a), písm. b), písm. c) a písm. e) zákona o verejnom obstarávaní od uchádzača, ktorý má sídlo alebo miesto podnikania v Slovenskej republike, nakoľko je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy.
4. Verejný obstarávateľ je oprávnený vyžiadať si výpis z registra trestov z informačných systémov verejnej správy uchádzača, ktorý má sídlo alebo miesto podnikania v Slovenskej republike. Uchádzač je povinný na tento účel predložiť údaje pre vyžiadanie tohto výpisu verejnému obstarávateľovi podľa zákona o registri trestov.
5. Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených v § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní alebo nevydáva ani

rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

6. Ak právo štátu uchádzača so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača.

7. Uchádzač sa považuje za splňajúceho podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. b) a c) zákona o verejnom obstarávaní, ak zaplatil nedoplatky alebo mu bolo povolené nedoplatky platiť v splátkach.

8. Uchádzač môže preukázať splnenie určených podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 2, ods. 4 a ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov, ktorý vedie Úrad pre verejného obstarávanie podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní.

9. Verejný obstarávateľ pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti osobného postavenia overí zapísanie uchádzača v zozname hospodárskych subjektov, v prípade ak uchádzač nepredloží doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a) až f), ods. 4 a ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní alebo iný rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise podľa § 152 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

10. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné prác alebo poskytovať službu podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

11. Ak uchádzačom bude skupina dodávateľov a táto nepredloží doklady týkajúce sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne, bude uchádzač zo súťaže vylúčený s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 170 ods. 3 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.

12. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní alebo čestným vyhlásením podľa § 114 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

13. Verejný obstarávateľ môže na účely zabezpečenia riadneho priebehu verejného obstarávania postupovať podľa § 39 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. písomne požiadať o predloženie dokladov nahradených JED alebo čestným vyhlásením.

B. Podmienky účasti týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti

Uchádzač mal predložiť v ponuke informácie, doklady a dokumenty podľa:

1. § 34 ods. 1 písm. b) ZVO

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Uchádzač predloží zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. Do zoznamu musí byť zahrnutá aspoň jedna stavba, ktorá bude rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky v zmluvnej cene viac ako 200 000 EUR bez DPH.

Uchádzač k uvedenej stavbe priloží referencie. Verejný obstarávateľ uzná aj referenciu na stavbu, ktorej časť bola uskutočnená v období predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania za predpokladu, že uchádzač preukáže plnenie v požadovanom

finančnom objeme v období predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.

2. § 34 ods. 1 písm. g) ZVO

Uchádzač predloží:

1. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov vo forme prehľadu s uvedením mena a priezviska, prípadne titulu týchto osôb, údajov o vzdelaní alebo odbornej kvalifikácii resp. odbornej praxe.

2. Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním: Pozemné stavby vydané podľa zák. č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine EÚ.

Osvedčenie musí byť predložené ako fotokópia dokladu s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky osoby, na ktorú bolo vydané.

3. Životopis stavbyvedúceho kvôli preukázaniu vzťahu tejto osoby s uchádzačom.

3. § 34 ods. 1 písm. m) bod 2 ZVO

Uchádzač predloží:

Oprávnenie na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov vydané nezávislou autorizovanou alebo notifikovanou osobou, ktorá potvrdí odbornú kvalifikáciu na vykonávanie stavebných prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a príslušnej EN a STN spolu s dokladom o zaškolení pracovníkov uchádzača na montáž navrhovaného kontaktného zatepl'ovacieho systému, resp. iné platné ekvivalenty. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné i oprávnenia a certifikáty vydané orgánmi z členských štátov EÚ.

4. § 34 ods. 1 písm. d) v spojení s § 35 ZVO

Uchádzač predloží:

Certifikát manažérstva kvality vydaný nezávislou inštitúciou, ktorá potvrdí splnenie noriem manažérstva kvality v zmysle STN EN ISO 9001 alebo iný platný ekvivalent.

Bude uznaný ako rovnocenný certifikát systému manažérstva kvality vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, budú prijaté aj iné dôkazy o rovnocenných opatreniach na zabezpečenie systému predložené uchádzačom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia na zabezpečenie systému sú v súlade so slovenskými technickými normami na systém manažérstva kvality.

5. § 34 ods. 1 písm. h) v spojení s § 36 ZVO

Uchádzač predloží:

Certifikát na systém environmentálneho manažérstva vydaný nezávislou inštitúciou, ktorá potvrdí splnenie určitých noriem environmentálneho manažérstva v zmysle STN EN ISO 14001 alebo iný platný ekvivalent.

Bude uznaný ako rovnocenný certifikát systému vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, budú prijaté aj iné dôkazy o opatreniach v oblasti predložené uchádzačom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia sú rovnocenné opatreniam požadovaným v rámci príslušného systému alebo príslušnej normy environmentálneho manažérstva.

Uchádzač môže na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby podľa § 34 ods. 3 ZVO.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti spoločne.

Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ZVO jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ZVO alebo čestným vyhlásením podľa § 114 ods. 1 ZVO. Ak uchádzač preukazuje technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom inej osoby v zmysle § 34 ods. 3 ZVO, JED obsahuje informácie aj o tejto osobe.

Verejný obstarávateľ môže na účely zabezpečenia riadneho priebehu verejného obstarávania postupovať podľa § 39 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, t.j. písomne požiadať o predloženie dokladov nahradených JED alebo čestným vyhlásením.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk:

Uchádzač umiestnený na prvom mieste v poradí:

č. 4 LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o., Veľké Rovné 586, 013 62 Veľké Rovné

Uchádzač č. 4 LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o., Veľké Rovné 586, 013 62 Veľké Rovné umiestnený na prvom mieste preukázal splnenia podmienok účasti uchádzačov nasledovne:

a) pre osobné postavenie

Uchádzač predložil čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil, zo dňa 02. 03. 2022 podpísané Ing. Róbertom Škrkoňom, konateľom spoločnosti.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že uchádzač predbežne splnil podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v oddiele III.1.1 uverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

b) pre technickú alebo odbornú spôsobilosť

Uchádzač predložil čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil, zo dňa 02. 03. 2022 podpísané Ing. Róbertom Škrkoňom, konateľom spoločnosti.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že uchádzač predbežne splnil podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti uvedené v oddiele III.1.3 uverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

Uchádzač umiestnený na prvom mieste v poradí hodnotených ponúk predbežne nahradil doklady vo svojej ponuke čestným vyhlásením. Z tohto dôvodu verejný obstarávateľ oslovil uchádzača č. 4 LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s. r. o. so žiadosťou podľa § 55 ods. 1 zákona

o verejnom obstarávaní o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.

Komisia prerušuje svoju činnosť dňa 15. 06. 2022 o 15:00 hod. a pokračovať vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti bude po oslovení uchádzača č. 4 LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s. r. o. so žiadosťou podľa § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Komisia pokračuje vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti dňa 16. 06. 2022 o 12:00 hod.

Predmetná žiadosť bola odoslaná prostredníctvom IS EVO dňa 15. 06. 2022 a toho istého dňa mu bola aj doručená. Uchádzač predložil doklady na základe predmetnej žiadosti v stanovenej lehote.

Uchádzač č. 4 LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o., Veľké Rovné 586, 013 62 Veľké Rovné umiestnený na prvom mieste na základe žiadosti podľa § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní predložil nasledovné doklady:

a) pre osobné postavenie

- Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 152 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zo dňa 13.06. 2022.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že uchádzač splnil podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v oddiele III.1.1 uverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

b) pre technickú alebo odbornú spôsobilosť

- Realizované stavby za roky 2017 – 2020, zo dňa 02. 03. 2022 podpísané Ing. Róbertom Škrkoňom, konateľom spoločnosti.

- Referencia, verejný obstarávateľ: Krajský súd v Žiline, Orolská 3, 010 01 Žilina, predmet zmluvy: predmetom zmluvy bola zhotovenie stavebných úprav budovy Okresného súdu Martin a nadstavba objektu o jedno podlažie, cena bez DPH: 1 136 504,41 EUR, lehota dodania 160 dní, dátum uzatvorenia zmluvy: 28. 12. 2016, dátum zániku zmluvy: 26. 09. 2017, dátum vyhotovenia referencie: 23. 11. 2017.

- Údaje o vzdelaní a odbornej praxi vedúcich zamestnancov a zamestnancov zodpovedných za plnenie zmluvy, zo dňa 02. 03. 2022 podpísané Ing. Róbertom Škrkoňom, konateľom spoločnosti.

- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti vydané SKSI, pre Ing. Jána Tabačeka, pre výkon činnosti stavbyvedúci, s evidenčným číslom 13598, doplnené odtlačkom pečiatky stavbyvedúceho a podpisom stavbyvedúceho.

- Životopis Ing. Jána Tabačeka, zo dňa 23. 02. 2022 podpísaný Ing. Jánom Tabačekom, stavbyvedúcim.

- Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov č. 22/017/LIE vydaná Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n.o., zo dňa 01. 02. 2022, platnosť do 01. 02. 2023.

- Potvrdenie o zaškolení vydané spoločnosťou Baunit, spol. s r.o., Žižkova 9, 811 02 Bratislava, zo dňa 26. 01. 2022, platnosť do 26. 01. 2024, vrátane zoznamu zaškolených pracovníkov.

-Certifikát s reg. č. 13/2/2022 systému manažérstva podľa normy EN ISO 9001:2015/STN EN ISO 9001:2016, v predmete Pozemné stavitel'stvo, bytové, priemyselné a inžinierske stavby, obchodná činnosť, platnosť do 03. 02. 2025, zo dňa 03. 02. 2022.

- Certifikát s reg. č. 14/2/2022 systému manažérstva podľa normy EN ISO 14001:2015/ STN EN ISO 14001:2016, v predmete Pozemné stavitel'stvo, bytové, priemyselné a inžinierske stavby, obchodná činnosť, platnosť do 03. 02. 2025, zo dňa 03. 02. 2022.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti uvedených v oddiele III.1.3 uverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

12. Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie/ doplnenie podľa § 40 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní:

Komisia na vyhodnotenie ponúk sa po preskúmaní dokladov uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk sa rozhodla ho nepožiadat' o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov.

13. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Uchádzač č. 3 HELUS, s.r.o., Na Skotni 422, 013 02 Gbeľany bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. i) zákona o verejnom obstarávaní, pre nepredloženie vysvetlenia alebo doplnenia predložených dokladov v určenej lehote.

Uchádzač č. 5 RS-Building, s.r.o., Nižná 33, 034 74 Liptovské Revúce bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, pre nesplnenie podmienok účasti.

Uchádzač č. 1 OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500, 023 52 Olešná bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, pre predloženie neplatného dokladu.

Ponuka uchádzača č. 2 STAVBA A INŽINIERING, s.r.o., Štúrova 412, 952 01Vráble bola vylúčená podľa § 53 ods. 5 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, nakoľko ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky uvedené v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky.

14. Záver:

Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk bola ukončená dňa 16. 06. 2022 o 12:30 hod.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje, že uchádzač umiestnený na prvom mieste v poradí hodnotených ponúk splnil resp. preukázal splnenie podmienok účasti.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača umiestneného na 1. mieste v poradí hodnotených ponúk zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na tejto zápisnici.

Mená a podpisy členov komisie:

Ing. Ivan Moravčík

Ing. Štefan Ragula

Ing. Vladimír Bucha

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Liptovské Revúce, dňa 16. 06. 2022