

Príloha č. 1 súťažných podkladov – Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky „**Rekonštrukcia kotolne, výstavba zariadenia na využitie OZE pre objekt ŠD Čajka**“ sú stavebné práce **v rozsahu prác a dodávok podľa projektovej dokumentácie (ďalej tiež ako „PD“)** a zmluvných podmienok.

Podľa projektovej dokumentácie:

NÁZOV STAVBY:	REKONŠTRUKCIA KOTOLNE - Výstavba zariadenia na využitie OZE pre objekt ŠD Čajka, Komárno
OBJEKT:	ŠD Čajka Komárno
UMIESTNENIE STAVBY:	Komárno, p.č.: 3872, 3870/6
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	825 883 Komárno
OKRES:	401 Komárno
INVESTOR:	Univerzita J.Selyeho, Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno
OBJEDNÁVATEĽ:	Univerzita J.Selyeho, Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno
PROJEKTANT:	Ing. Ján Šmelík
ČÍSLO ZÁKAZKY:	ER-22/07
STUPEŇ PROJEKTU:	OHLÁSENIE (V ROZSAHU DOKUMENTÁCIE PSP)

Účel stavby

Účelom dokumentácie je návrh rekonštrukcie zdroja tepla pre objekt Študentského domova Čajka v meste Komárno, ktorý je situovaný v intraviláne obce. Objekt je zásobovaný teplom z vlastného zdroja tepla – kotolne na zemný plyn, situovanej na prízemí objektu. Produkcia tepla je zabezpečená dvomi plynovými kotlami s celkovým výkonom 500 kW. Príprava teplej vody je zabezpečená centrálne v kotolni v zásobníkovom ohrievači s objemom 6300 l. V projekte predkladáme návrh doplnenia kotolne o nový zdroj tepla – tepelné čerpadlo typu vzduch - voda s príslušnými technologickými zariadeniami, ktoré umožní efektívnejšiu prevádzku objektu ŠD Čajka a výrazne zníži negatívny vplyv prevádzky objektu na životné prostredie.

ZHOTOVITEĽ STAVEBNÝCH PRÁČ je povinný realizovať všetky práce podľa platných STN a dodržaním technologických a bezpečnostných postupov, dodržiaval všetky odporúčania výrobcov a dodávateľov stavebných materiálov rešpektovať STN 730421 o prípustných rozmerových odchýlkach realizovaných konštrukcií od projektovaného stavu. Najmä je dôležité aby sa dodávateľ vyvaroval zabudovania stavebnej vlhkosti.

Zhotoviteľ stavby je povinný použiť výlučne výrobky s vlastnosťami, zabezpečujúcimi v zmysle § 43d Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zo dňa 27. apríla 1976 v znení neskorších predpisov počas ekonomicky odôvodnenej životnosti stavby mechanickú odolnosť a stabilitu stavby, požiaru bezpečnosť stavby, hygienu a ochranu zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby pri jej užívaní, ochranu pred hlukom a vibráciami, energetickú úspornosť a ochranu tepla stavby.

Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú v zmysle ustanovenia § 43f cit. zákona a Zákona č. 90/1998 Z. z. vhodné na použitie v stavbe na

zamýšľaný účel. Túto skutočnosť musí zhotoviteľ stavby pred začatím realizácie dokladovať objednávateľovi príslušnými dokladmi o zhode (atestami), platnými na území Slovenskej republiky. Tieto doklady-atesty budú doložené stavebníkom ku kolaudácii objektu.

Dodávateľ stavby je povinný pri realizácii stavebných prác dodržiavať vyhlášku č. 147/2013 Zb. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vyhlášku č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášku č. 508/2009 Z.z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, zákon č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odchýlky od projektu je nutné konzultovať s projektantom.

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez písomného súhlasu projektanta !!!

Všetky nové skutočnosti zistené počas stavebných prác, ktoré nie sú zohľadnené v projekte je potrebné konzultovať s projektantom.

V prípade že dodávateľ resp. investor zistí prípadné chyby, alebo nezrovnalosti v projektovej dokumentácii, je povinný pozastaviť realizáciu diela a neodkladne informovať projektanta.

Podrobný opis vid' „Sprievodné a súhrnné technické správy, technické správy a projektovú dokumentáciu“.

V prípade, že sa technické špecifikácie predmetu zákazky v poskytnutom opise predmetu zákazky, projektovej dokumentácii alebo vo výkaze výmer odkazujú na konkrétny výrobok alebo zariadenie sú uvedené za účelom presnej špecifikácie predmetu zákazky; uchádzačom sa umožňuje použiť „ekvivalentné“ výrobky a zariadenia, ktoré uchádzač uvedie vo svojej ponuke, v ocenenom položkovom rozpočte v súlade s týmito súťažnými podkladmi. Za ekvivalent sa považuje materiál alebo výrobok s technickými parametrami alebo vlastnosťami kvalitatívne rovnakými alebo vyššími ako uvedený výrobok alebo materiál.

Uchádzač môže uviesť k jednotlivým položkám výkazu výmer iba jeden ekvivalent, ku ktorému uvedie výrobcu, presný názov výrobku a jeho technickú špecifikáciu. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať si od uchádzača doklad o tom, že ním navrhnutý výrobok alebo zariadenie je ekvivalentom k výrobkom a zariadeniam uvedeným vo výkaze výmer. V prípade, že uchádzač uvedenú skutočnosť nepreukáže, resp. verejný obstarávateľ zistí, že nejde o ekvivalent, verejný obstarávateľ nebude takýto ekvivalent akceptovať.

Ak uchádzač vo svojej ponuke ponúkne ekvivalentné plnenie, na túto skutočnosť upozorní v zmysle Súťažných podkladov, bod 11.

Ďalšie informácie

Uchádzač je povinný preštudovať pozorne priloženú projektovú dokumentáciu, výkaz výmer a požiadavky na obstarávané práce.

Nedeliteľnou súčasťou súťažných podkladov je technická správa a výkresová časť projektovej dokumentácie, ktorou je definovaný rozsah prác a dodávok predmetu obstarávania a výkaz

výmer, ktorý verejný obstarávateľ žiada oceniť v predloženom rozsahu a obsahu s náležitou odbornou starostlivosťou. Neoddeliteľnou súčasťou výkazu výmer je technická správa a výkresová časť projektovej dokumentácie. Výkaz výmer neobsahuje úplný technický popis, technologický postup ani rozbor položiek. Tie sú zrejmé z technickej správy, výkresovej časti projektu, alebo technologických postupov predpísaných výrobcami stavebných hmôt, polotovarov a technológií. Verejný obstarávateľ nepripúšťa zmenu rozsahu a obsahu v predmete obstarávania, okrem pokynov vydaných verejným obstarávateľom v procese verejného obstarávania (vysvetlenie, doplnenie a pod.).

Uchádzač je povinný predložiť vo svojej ponuke ocenený výkaz výmer v súbore excel v zavzorcovanej forme na dve desatinné miesta.