

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk podľa § 53 ods. (9) zákona

v rámci verejného obstarávania s názvom

„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov v meste Holíč – Základná škola Kollárova – pavilóny A,B,D“
vyhláseného verejným obstarávateľom vo Vestníku verejného obstarávania (Vestník č. 98/2022 - 26.04.2022 pod zn. 22149 - WYP), zadávaného podlimitnou zákazkou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Dňa **14.06.2022** sa na adrese ABYS Slovakia, s.r.o., Ružová dolina 6, 821 08, Bratislava-Ružinov, uskutočnilo vyhodnotenie ponúk podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), kde komisia vyhodnotila ponuky uchádzačov z hľadiska požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a zloženie zábezpeky.

a) Komisia:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Predseda komisie

Člen komisie

Člen komisie

b) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača	Dátum a čas doručenia	Poradové číslo
Unistav Teplička, s.r.o. Fatranská 1326/124, 01301 Teplička nad Váhom IČO: 36 418 633	12. 05. 2022 14:15	1.
UNISTAV spol. s r. o. Priemyselná 279 90501 Senica IČO: 31 409 539	12. 05. 2022 14:43	2.
PMGSTAV SK, s.r.o. Predmestská 8965/93 01001 Žilina IČO: 44 756 518	12. 05. 2022 15:08	3.
SOAR sk, a.s. Pri Rajčianke 49 02201 Žilina IČO: 50 442 201	12. 05. 2022 15:28	4.
MIPE Invest, s.r.o. P.O.Hviezdoslava 551 01303 Varín IČO: 36 837 075	13. 05. 2022 08:46	5.

Zoznam uchádzačov a spôsob zloženia zábezpeky:

Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača	Spôsob zloženia zábezpeky	Poradové číslo
Unistav Teplička, s.r.o. Fatranská 1326/124, 01301 Teplička nad Váhom IČO: 36 418 633	Banková záruka Elektronickým podpisom	1.
UNISTAV spol. s r. o. Priemyselná 279 90501 Senica IČO: 31 409 539	Bankový prevod	2.
PMGSTAV SK, s.r.o. Predmestská 8965/93 01001 Žilina IČO: 44 756 518	Banková záruka Originál	3.
SOAR sk, a.s. Pri Rajčianke 49 02201 Žilina IČO: 50 442 201	Banková záruka Elektronickým podpisom	4.
MIPE Invest, s.r.o. P.O.Hviezdoslava 551 01303 Varín IČO: 36 837 075	Banková záruka Elektronickým podpisom	5.

c) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Neaplikuje sa.

d) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:

MIPE Invest, s.r.o., P.O.Hviezdoslava 551, 01303 Varín, IČO: 36 837 075

Odôvodnenie vylúčenia:

Podľa § 53 ods. (2) zákona č. 343/2015 Z. z. komisia posudzovala a porovnávala podrobnosti základných charakteristických parametrov ponuky.

V predloženej ponuke komisia konštatovala znaky mimoriadne nízkej ponuky, v porovnaní voči priemeru cien ostatných uchádzačov o 22,63% nižšiu a voči ponuke, ktorá sa umiestnila ako 2. v poradí o 11,36% nižšiu a preto komisia požadovala zdôvodnenie uvedených rozpočtových súborov po položkách v podobe podrobnej ekonomickej analýzy.

V ponuke uchádzača komisia považovala šesť zo siedmich častí rozpočtu za neprimerane nízke nakoľko sú o viac ako 15% nižšie ako priemer ostatných uchádzačov

Vzhľadom na vyššie uvedené komisia písomným podaním zo dňa 06.06.2022 vyzvala na vysvetlenie ponuky, pričom komisia žiadala o predloženie vysvetlenia po jednotlivých položkách uvedených v prílohe č. 1

Vo vysvetlení a odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky zo dňa 10.06.2022, ktoré bolo verejnému obstarávateľovi doručené prostredníctvom systému ELENA dňa 10.06.2022, uchádzač podrobne nevysvetlil kalkuláciu položiek, ktoré komisia identifikovala ako neprimerane nízke a podstatné pre zostavenie ponukovej ceny.

Komisia po podrobnom preskúmaní odôvodnenia uchádzačovi listom zo dňa 13.06.2022 zaslala odpoveď na list uchádzača na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, nakoľko sa komisia zhodla, že uchádzač podrobne nevysvetlil kalkuláciu položiek, ktoré komisia identifikovala ako neprimerane nízke a podstatné pre zostavenie ponukovej ceny. Komisia sa nezaoberala rozsahom vysvetlenia ktoré bolo doručené dňa 14.06.2022 po stanovenej lehote 5 pracovných dní.

Podľa ustanovenia § 53 ods. 5 písm. d) zákona o VO: „Verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúčia ponuku, ak uchádzačom predložené vysvetlenie ponuky nie je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa odseku 1.“

Na základe uvedených skutočností komisia dospela k záveru, že predložené vysvetlenie uchádzača ie je možné akceptovať a nastali zákonné dôvody pre vylúčenia ponuky uchádzača z procesu verejného obstarávania.

Verejný obstarávateľ preto v súlade s ustanovením § 53 ods. 5 písm. d) zákona o VO vylúčil ponuku uchádzača z ďalšieho procesu verejného obstarávania.

e) Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy:

Poradie	Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača	Návrh na plnenie kritérií
1.	SOAR sk, a.s. Pri Rajčianke 49 02201 Žilina IČO: 50 442 201	760 800,00 EUR s DPH
2.	UNISTAV spol. s r. o. Priemyselná 279 90501 Senica IČO: 31 409 539	850 057,79 EUR s DPH
3.	PMGSTAV SK, s.r.o. Predmestská 8965/93 01001 Žilina IČO: 44 756 518	903 460,94 EUR s DPH
4.	Unistav Teplička, s.r.o. Fatranská 1326/124, 01301 Teplička nad Váhom IČO: 36 418 633	972 480,13 EUR s DPH

Úspešný uchádzač: SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 02201 Žilina, IČO: 50 442 201

Dôvod úspešnosti: Uchádzač vo svojej ponuke predložil najnižšiu „Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH“ a jeho ponuka bola označená za prvú.

f) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou
Neaplikuje sa.

Vyhodnotenie náležitostí ponuky

Všetci uchádzači splnili náležitosti ponuky.

Informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti

Neaplikuje sa.

V Bratislave, dňa 14.06.2022

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk podľa § 53 ods. (9) zákona

„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov v meste Holíč – Základná škola Kollárova – pavilóny A,B,D“

Súladi vyššie uvedených informácií so skutočnosťou overili a potvrdzujú:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

predseda komisie

.....

člen komisie

.....

člen komisie

.....