



Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91 , 947 01 Hurbanovo

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK č. 2

1.	Názov verejného obstarávateľa	Mesto Hurbanovo
2.	Sídlo verejného obstarávateľa	Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo
3.	Predmet / názov zákazky:	„NADSTAVBA ZŠ A MŠ S VYUČ. JAZYKOM MAĎARSKÝM HURBANOVO“
4.	Druh postupu:	Bežný postup pre podlimitnú zákazku
5.	Výzva vo Vestníku VO vedeného ÚVO:	20073 – WYP Vestník č. 91/2022 - 13.04.2022
6.	Dátum a čas vyhodnotenia:	26.05.2022 o 10:00 hod.
7.	Miesto vyhodnotenia:	Cez informačný systém www.ezakazky.sk verejné
8.	Predložené žiadosti o vysvetlenie – nápravu	
9.	Prítomný členovia komisie:	Tibor Bédi Darina Mésárošová Mgr. Vojtech Valkó Ing. Dagmar Melotíková bez práva vyhodnocovať
10.	Zoznam uchádzačov, ktorí doručili ponuky v lehote na predkladanie ponúk:	G. Z. Bau, s.r.o. Komáromi Kacza 24, Komárno 945 01 FENSTER HAUS a.s. Dvojkřížna 12227/49, 821 06 Bratislava GEMMA stavebná firma a.s. Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava RENOSTAVMAL s.r.o. Ul. mieru 1, Komárno 945 01 TOPSTAV É&A s.r.o. 50, 2 Modrany 946 33
11.	Vylúčenie uchádzači s uvedením dôvodu ich vylúčenia	

12. Zloženie zábezpeky – verejný obstarávateľ nepožadoval zábezpeku.

13. Poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy:



Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91 , 947 01 Hurbanovo

	Obchodné mená alebo názvy, sídlo miesto podnikania:	Cena diela s DPH:	Doručená ponuka:
1.	TOPSTAV É&A s.r.o. 50, Modrany 946 33	520 453,64 eur	13.05.2022 o 10:11:16 hod. – uzamknutá, 16 súborov podľa preberacieho protokolu
2.	RENOSTAVMAL s.r.o. Ul. mieru 1, Komárno 945 01	496 413,56 eur	13.05.2022 o 13:58:10 hod. – uzamknutá, 21 súborov podľa preberacieho protokolu
3.	GEMMA stavebná firma a.s. Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava	493 596,61 eur	13.05.2022 o 14:44:28 hod. – uzamknutá, 5 súborov podľa preberacieho protokolu
4.	FENSTER HAUS a.s. Dvojkřížna 12227/49, 821 06 Bratislava	390 000,00 eur	13.05.2022 o 17:05:43 hod. – uzamknutá, 23 súborov podľa preberacieho protokolu
5.	G. Z. Bau, s.r.o. Komáromi Kacza 24, Komárno 945 01	471 999,60 eur	16.05.2022 o 05:29:21 hod. – uzamknutá, 9 súborov podľa preberacieho protokolu

Komisia verejného obstarávateľa vyhodnotila ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a vyhodnotenie návrhu na plnenie kritérií a konštatuje, že uchádzač **FENSTER HAUS a.s.** Dvojkřížna 12227/49, 821 06 Bratislava vo svojej ponuke vykazuje mimoriadne nízku ponuku v určených položkách a tak bol dožiadaný k vysvetleniu a doplnenie mimoriadne nízkej ponuky.

Stavba: Nadstavba ZŠ a MŠ s vyuč. jazykom maďarským Hurbanovo

Objekt: SO-01 HLAVNÝ OBJEKT - NADSTAVBA 2. Etapa

Časť: SO 01 2. Etapa Časť Architektúra a statika

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
6	011	612465135	Vnútna omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Jadrová omietka (GrobPutz 4), hr. 10 mm	m2	262,000



Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91 , 947 01 Hurbanovo

8	011	622464272	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, minerálna samočistiaca, Baumit NanoporTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	240,100
9	011	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	240,100
16	245	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	65,120
22	631	631440021900	Doska NOBASIL PTE 40x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre ťažké plávajúce podlahy, KNAUF	m2	563,754
26	591	591510002100	Cementotriesková doska CETRIS BASIC, rozmer 32x3350x1250 mm, s hladkým cementovo šedým povrchom	m2	718,200
29	763	763115613	Priečka SDK Rigips hr. 125 mm dvojito opláštená doskami RF 2x12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75	m2	319,000
31	763	763138201.1	Podhlád SDK Rigips MA (DF) 12.5 mm montovaný priamo, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	400,000
32	763	763138201.S	Podhlád SDK montovaný priamo na jednoúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska protipožiarna DF 12.5 mm montovaný do výšky 5,96m	m2	245,000
59	767	767131111.S	Montáž stien a priečok z plechu spojených skrutkovaním	m2	29,200
75	775	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	273,200
85	943	430811103.S	Podlaha s oceľovou konštrukciou a úpravou pre železobetónovú dosku alebo prefabrikáty hmot. 50 kg	m2	665,000

Časť: SO 01 2. Etapa Časť Zdravotechnika

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
15	286	286140038600.S	HT rúra hrdlová DN 100 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	16,000
29	721	722131114.S	Potrubie z ušľachtilej ocele 1.4401, rúry lisovacie dxt 28x1,2 mm	m	24,000
35	721	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	49,000
51	642	642510000400	Pisoár so senzorom GOLEM, rozmer 305x340x535 mm, vrátane sifónu, keramika, JIKA	ks	2,000



Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91 , 947 01 Hurbanovo

Časť: SO 01 2. Etapa Časť Elektroinštalácia - Hlasová signalizácia požiaru

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
15	384	384430000600.1	Reproduktor nástenný, skrinka drevená s prednou kovovou mriežkou, biela 100 V, 6-3-1,5 W, WA 06-165/T-EN54	ks	71,000
17	384	384420001500.1	Mikrofón hlásiča - stanica hlásateľa RM -200	ks	1,000
19	384	384120000600.1	Ústredňa pre HSP - typ VM 3360 VA - komplet	ks	1,000
21	384	384120001000.S	Záložný zosilňovač typ VP-2421 INCL	ks	1,000
22	384	384120001100.2	Napájací zdroj typ VX-2000 220/24V DC	ks	1,000

Objekt: SO-02 Prístavba požiarneho oceľového schodiska a súvisiace práce - bez PD

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
30	011	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	27,864
40	943	430863005.1	Montáž rôznych dielov OK - použitie autožeriavu s obsluhou	hod	80,000
42	553	553850000100.S	Prvky pre oceľovú nosnú konštrukciu - stĺpy, väzňiky prierez do 100 mm	t	5,000

Zasadnutie komisie dňa 26.05.2022

Uchádzač v termíne určenom verejným obstarávateľom doručil doplnenie a vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, komisia konštatuje, že vysvetlenie bolo postačujúce a akceptuje ho. Komisia verejného obstarávateľa kontrolovala plnenie podmienok účasti uchádzača **FENSTER HAUS a.s.** Dvojkrížna 12227/49, 821 06 Bratislava.

14. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 55 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Uchádzač/ Zaujemca	Podmienka účasti	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia(napr. splnil/nespnil/na vysvetlenie, doplnenie)
FENSTER HAUS a.s.	Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 zákona	Doklady a dokumenty v súlade s §32 ods.2 ZVO	Zapísaný v ZHS pod číslom 2022/03-PO-	Splnil



Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91 , 947 01 Hurbanovo

			F8871 platný do 31. 03. 2025	
	Podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania vo výške 330 000,00 eur bez DPH	Referencie	KONTI a.s. Bratislava 356 222,80 eur bez DPH	Splnil
	Podľa § 34 ods. 1 písm. h) ZVO	Certifikátom STN EN ISO 14001 systém environmentálneho manažérstva	EN ISO 14001:2015/STN ISO 14001:2016 platný do 16.11.2023	Splnil
	Podľa § 34 ods. 1 písm. d) opisom technického vybavenia, študijných a výskumných zariadení a opatrení použitých uchádzačom alebo záujemcom na zabezpečenie kvality.	Certifikát ISO 9001	EN ISO 9001:2015/STN ISO 9001:2016 platný do 16.11.2023	Splnil
	§ 34 ods. 1 písm. g)	Kľúčový odborník - stavbyvedúci	Bol dožadovaný	Čiastočne Splnil

Komisia verejného obstarávateľa po kontrole všetkých dokladov zistila nedostatky v referenciách stavbyvedúceho Bosák Tibor a to referencie nie sú za sledované obdobie , žiadosť o doplnenie a vysvetlenie.

16. Členovia komisie na vyhodnotenie predmetu zákazky vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom Členovia komisie nesmú poskytovať informácie o obsahu ponúk počas vyhodnocovania ponúk. Na člena komisie sa vzťahuje povinnosť podľa § 22.

17. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: Neaplikovalo sa

Člen komisie - titul, meno a priezvisko, zastupuje	Dátum	Podpis
Darina Mésárošová	26.05.2022	



Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91 , 947 01 Hurbanovo

Tibor Bédi	26.05.2022	
Mgr. Vojtech Valkó	26.05.2022	
Ing. Dagmar Melotíková bez práva vyhodnocovať	26.05.2022	