

## **D. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

Tento opis predmetu zákazky/zadanie vychádza z potrieb a cieľov, ktoré majú byť vynaložením verejných prostriedkov dosiahnuté. Opis predmetu zákazky/zadanie je komplexnou požiadavkou verejného obstarávateľa na obsah, rozsah a výsledok plnenia uchádzača, ktoré sú predmetom jeho ponuky vo verejnom obstarávaní.

### **1. Názov predmetu zákazky**

Obnova administratívnej budovy RTVS – Budova Archívu Košice

### **2. CPV kód**

Hlavný CPV:

45000000-7 Stavebné práce

Doplňujúci CPV:

45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov

### **3. Maximálna výška zdrojov**

Predpokladaná hodnota predmetu zákazky: **1 023 650,25 EUR bez DPH**

### **4. Miesto plnenia**

Miestom poskytovania predmetu zákazky je:

- Budova Archívu v areály Štúdia RTVS Košice, Rastislavova 13, 04307 Košice; na pozemku C-KN, parcela č. 1537/5, na LV č.6103 katastrálne územie: Skladná.

### **5. Lehota plnenia**

Trvanie uskutočnenia stavebných prác:

- do 10 mesiacov od zahájenia prác,
- zahájenie prác na Diele sa požaduje do 10 dní po odovzdaní staveniska / prevzatí staveniska,
- stavenisko bude odovzdané do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo.

### **6. Rozdelenie predmetu zákazky:**

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Záujemca musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

### **7. Všeobecné vymedzenie predmetu zákazky**

7.1. Predmetom zákazky sú stavebné a rekonštrukčné práce s cieľom zlepšenia energetickej efektívnosti budovy Archívu RTVS v Košiciach v rozsahu spracovaného realizačného projektu stavby, ktorý je zverejnený na stránke <https://eo.eks.sk/ElektronickaTabula/Detail/2550>

7.2. Projekt rieši obnovu administratívnej budovy – budovy archívu RTVS Košice na Rastislavovej ulici č.13 v Košiciach v areály RTVS, za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti. Predmetný objekt sa nachádza v severnej časti areálu na parcele 1537/5 v katastrálnom území Skladná.

7.3. Obnovu objektu za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti je možné rozdeliť do dvoch hlavných etáp, a to architektonicko-stavebnej, ktorá rieši obnovu obalových konštrukcií objektu a technologickej časti, ktorá obsahuje jednotlivé profesie so značnou energetickou náročnosťou (vykurovanie, vzduchotechnika a klimatizácia, zdravotníka a elektroinštalácia).

## **8. Realizácia predmetných stavebných prác**

8.1. Realizácia predmetných stavebných prác bude uskutočnená podľa overeného realizačného projektu stavby - **RTVS KOŠICE OBNOVA ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY - BUDOVA ARCHÍVU**, zhotoveného generálny projektant d.g.A design graphic architecture s.r.o., Jiráskova 38, 080 05 Prešov , ako aj podľa právoplatného oznámenia k ohláseným stavebným úpravám č. MK/A/2019/14947 -01/ IV zo dňa 11.6.2019 a tiež podľa dodaných požadovaných dokladov potvrdzujúcich zabezpečenie požadovaných činností uvedených v čl. II. PREDMET ZMLUVY, bod 2.2 návrhu Zmluvy, ktorá je uvedená v časti E. OBCHODNÉ PODMIENKY VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA týchto súťažných podkladov a bude prebiehať za plnej prevádzky objektu.

## **9. Východiskové podklady k predmetu zákazky**

- 9.1. Realizačný projekt stavby vrátane neoceneneho zoznamu položiek požadovaných prác s uvedením ich množstva potrebného na určenie ceny za uskutočnenie prác - „Výkazu výmer“, v ktorom je uvedený podrobný opis a rozsah predmetu zákazky a ktorý stanovuje požadované technické a kvalitatívne podmienky predmetu zákazky. Projekt stavby je uvedený v časti G. týchto súťažných podkladov „Výkaz výmer a dokumentácia projektu stavby“ vo formáte pdf. Výkaz výmer je uvedený v časti G. týchto súťažných podkladov „Výkaz výmer a dokumentácia projektu stavby“ vo formáte .xlsx.
- 9.2. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky,
- 9.3. Východiskové podklady podľa bodu 9.1 budú poskytnuté záujemcom spolu so súťažnými podkladmi zverejnením na Elektronickej tabuli.

## **10. Technické špecifikácie predmetu zákazky**

10.1. Ak v predmetných súťažných podkladoch je niekde použitý konkrétny výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, prípadne niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku/materiálu/technológie/technologického riešenia/zariadenia (ďalej aj len „výrobok“, resp. aj len „výrobok a zariadenie“), alebo výrobok konkrétneho výrobcu, je uvedený len orientačne a má odporúčací charakter, resp. slúži výlučne na predstavu o budúcich požadovaných materiálovo-technických vlastnostiach zo strany verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ v takomto prípade, umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené výrobky, technológie, technologické riešenia, materiály a zariadenia určené. Tieto ekvivalenty (ak je relevantné) uchádzač uvedie vo svojej ponuke, v ocenenom položkovitom rozpočte, t.j. vo výkaze výmer v súlade s týmito súťažnými podkladmi.“

## **11. Časový harmonogram**

11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zákazky v súlade s časovým harmonogramom uvedeným v tomto opise predmetu zákazky.