

**Vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov č. 5 a OZNÁMENIE O DODATOČNÝCH  
INFORMÁCIÁCH, INFORMÁCIÁCH O NEUKONČENOM KONANÍ ALEBO KORIGENDE  
zo dňa 6.5.2022**

(ďalej len „vysvetlenie“)

**Názov: Všetkým záujemcom**

**Sídlo / Kor.**

**adresa:**

v Nových Zámkoch, dňa **6.5.2022**

Identifikácia verejného obstarávateľa:		Identifikácia verejného obstarávania:
<b>Názov:</b>	Obec Pribeta	<b>Názov zákazky:</b> <i>Odkanalizovanie obce Pribeta a Čistiareň odpadových vôd Pribeta</i>  Vestník č. 20/2022 - 25.01.2022, 5369 - MSP  <b>Druh zákazky:</b> Práce
<b>Sídlo:</b>	Hlavná 113, 946 55 Pribeta	
<b>IČO:</b>	00 306 649	

Vážený záujemca!

Podľa § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), Vám **zasielame odpoveď na otázky**, o ktoré požiadali niektorí záujemcovia.

**Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov č. 5 zo dňa 16.03.2022**

**Otázka č. 1:**

Zadávacia dokumentácia poskytnutá objednávateľom ako podklad pre spracovanie ponuky neobsahuje v dokladovej časti EIU, Územné rozhodnutie a ani k nim záväzné vyjadrenia potrebné k uskutočneniu stavby a k oceneniu. Tak isto chýbajú záväzné vyjadrenia uvádzané v stavebných povoleniach. Doplní objednávateľ zadávaciu dokumentáciu o tieto doklady ?

**Odpoveď:**

*Verejný obstarávateľ dopĺňa k Prílohe č. 2 súťažných podkladov – Projektová dokumentácia nasledovné dokumenty:*

- *Rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie („EIA“),*
- *Územné rozhodnutie ku kanalizácii,*
- *Územné rozhodnutie k ČOV,*

*Záväzné vyjadrenia sú doplnené v už predložených stavebných povoleniach.*

**Otázka č. 2:**

Pri absencii hore uvedených dokladov uchádzač nevie posúdiť komplexnosť poskytnutej dokumentácie a to či všetky podmienky na uskutočnenie stavby uvedené v územnom rozhodnutí a stavebných povoleniach boli zapracované do projektovej dokumentácie. Môže objednávateľ potvrdiť, že tieto podmienky sú v projektovej dokumentácii zapracované ?

**Odpoveď:**

*Všetky podmienky na uskutočnenie stavby sú zahrnuté v stavebnom povolení. Projektová dokumentácia bola posúdená v stavebnom konaní a v stavebnom konaní neboli určené žiadne podmienky na prepracovanie projektovej dokumentácie alebo jej dopracovanie.*

### Otázka č. 3:

V zadávacej dokumentácii je uvedené, že pre uskutočnenie stavby budú potrebné dočasné a trvalé zábery pôdy. Má objednávateľ k dispozícii rozhodnutie o vyňatí a kedy ho poskytne uchádzačovi? Stavba bude uskutočnená aj na pozemkoch iných vlastníkov než je obec. Má objednávateľ k dispozícii všetky pozemky na uskutočnenie stavby?

#### Odpoveď:

*Verejný obstarávateľ záujemcom predkladá rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy pre Čistiareň odpadových vôd. Potreba iných vyňatí poľnohospodárskej pôdy v stavebnom konaní nebola identifikovaná.*

*V prípade, že sa takáto potreba ešte vyskytne, bude to riešiť verejný obstarávateľ v spolupráci s Okresným úradom Komárno, Pozemkový a lesný odbor.*

*Na časť pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve obce Pribeta, má obec Pribeta uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, právo stavby na pozemkoch v správe SPF a súkromných vlastníkov je ešte v riešení.*

### Otázka č. 4:

Podľa zadávacej dokumentácie má byť na stavbe vykonaný archeologický prieskum a uchádzač má obstarat' archeologický dohľad. V dokumentácii nie je žiadna špecifikácia rozsahu týchto činností a tým aj podklad na ocenenie. Doplní objednávateľ požadované do dokumentácie?

#### Odpoveď:

*Verejný obstarávateľ upravuje znenie ZoD nasledovne:*

Čl. II. Bod 5.16 – pôvodné znenie sa nahrádza znením „**neobsadené**“.

*Verejný obstarávateľ ďalej upravuje znenie ZoD nasledovne:*

Čl. I. Bod 8 a 9: škrtá kvôli irelevantnosti a zvyšné body v Čl. I. sa prečísľujú na „8“ a „9“

Čl. II. Bod 5.11 – znenie sa mení nasledovne:

**vstupy na pozemky (v rozsahu pozemkov, ktoré nie sú nevyhnutné pre realizáciu Diela) vrátane zabezpečenia súhlasu vlastníkov alebo užívateľov, zabezpečenia potvrdenia vlastníkov alebo užívateľov o riadnom navrátení pozemkov do pôvodného stavu,**

Čl. II. Bod 9: škrtá a odstraňuje sa vysvetlenie v zátvorke na konci bodu.

Čl. III. Bod 1 - znenie bodu sa mení nasledovne:

**Dátum začatia prác je 14 dní po obdržaní Pokynu k začatiu prác vydaného Stavebným dozorom. Stavebný dozor vydá Pokyn k začatiu prác najneskôr do 21 dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy.**

Čl. III Bod 9: v prvej a druhej vete sa slovné spojenie „Lehoty plnenia“ mení na „**Lehoty výstavby**“.

Čl. IV. bod 16 – znenie prvej vety sa mení nasledovne:

**Pokiaľ dôjde k zmene množstiev vykonaných prác v rámci pôvodného rozpočtu, nebude to dôvod na podpis dodatku k zmluve.**

Čl. V. Bod 14: sa nahrádza novými bodmi **14, 15 a 16**, ktoré upravujú spôsob predloženia Zábezpeky na zádržné a uvoľnenia zádržného. Ďalšie body predmetného článku boli prečísľované na **17, 18 a 19**.

Čl. VI. Bod 1 - znenie prvých dvoch viet sa mení nasledovne:

**Stavenisko bude Zhotoviteľovi odovzdané po vydaní Pokynu k začatiu prác Stavebným dozorom podľa čl. III. bod 1 v termíne dohodnutom medzi Zhotoviteľom a Stavebným dozorom. Prístup na Stavenisko bude mať Zhotoviteľ po písomnom odovzdaní Staveniska, avšak akékoľvek stavebné práce na Diele môže začať až po obdržaní súhlasu Stavebného dozoru na začatie prác zaznamenaný v stavebnom denníku.**

Čl. VII. Bod 11 – za bodom 11.4 sa dopĺňa nasledovná veta:

Zmeny podľa bodov 11.1 až 11.4 môže Stavebný dozor požadovať výlučne v nepredvídateľných prípadoch a v nevyhnutnom rozsahu.

Čl. VII. Bod 12 – pred poslednú vetu sa dopĺňa nasledovná veta:

Stavebný dozor vydá opätovné pokyny v písomnej podobe, napr. zápisom v stavebnom denníku.

Čl. VII. Bod 16 – v tretej vete sa mení slovo „prevzatie“ na „kontrolu“.

Čl. XVI. Bod 2 – V prvej vete sa mení výraz „ k dátumu nadobudnutia účinnosti“ na „k Dátumu začatia prác podľa čl. III. bod 1.“

**Obstarávateľ predkladá Prílohu č. 3 súťažných podkladov: Návrh Zmluvy o dielo oprava 2.**

#### **Otázka č. 5:**

Pri realizácii stavby má prísť k výrubu stromov. Má objednávatel' k dispozícii povolenie na výrub stromov a poskytne ho uchádzačovi ? Určí objednávatel' čo má uchádzač urobiť s drevnou hmotou ?

#### **Odpoveď:**

*Nakoľko pri podaní žiadosti o povolenie výrubu dreviny je potrebné uviesť dôvod výrubu, verejný obstarávateľ podá žiadosť o povolenie výrubu dreviny iba po schválení žiadosti o NFP, kedy bude zrejmé, že k výstavbe skutočne dôjde.*

*Nakladanie s drevnou hmotou bude predmetom dohody verejného obstarávateľa a zhotoviteľa pred uskutočnením výrubu.*

Verejný obstarávateľ v rámci tohto vysvetlenie súťažných podkladov dopĺňa nasledovné dokumenty:

1. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie („EIA“)
2. Územné rozhodnutie ku kanalizácii
3. Územné rozhodnutie k ČOV
4. Rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy pre ČOV
5. Prílohu č. 3 súťažných podkladov: Návrh Zmluvy o dielo oprava 2
6. OZNÁMENIE O DODATOČNÝCH INFORMÁCIÁCH, INFORMÁCIÁCH O NEUKONČENOM KONANÍ ALEBO KORIGENDE zo dňa 6.5.2022, ktorým sa predlžuje lehota na predkladanie ponúk a upravujú sa podmienky na otváranie ponúk nasledovne:

Dátumy, ktoré si vyžadujú úpravu v pôvodnom oznámení

Číslo oddielu: IV.2)

Miesto, kde má byť text upravený: IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť Dátum a čas:

Namiesto: 31.05.2022 10:00

**má byť: 03.06.2022 10:00**

Dátumy, ktoré si vyžadujú úpravu v pôvodnom oznámení

Číslo oddielu: IV.2)

Miesto, kde má byť text upravený: IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk Dátum a čas:

Namiesto: 31.05.2022 11:00

**má byť: 03.06.2022 11:00**

*Vysvetlenie bude verejný obstarávateľ odosielať/doručovať do elektronického konta záujemcu (záujemcov) uchádzača (uchádzačov) na portáli [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk). Momentom odoslania prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli [www.ezakazky.sk](http://www.ezakazky.sk) sa považuje vysvetlenie za doručené.*

Uvedené dávame na vedomie a tešíme sa na ďalšiu spoluprácu.

S pozdravom

---

**Ing. Katarína Százová - manažér VO**

**Prílohy:**

1. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie („EIA“)
2. Územné rozhodnutie ku kanalizácii
3. Územné rozhodnutie k ČOV
4. Rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy pre ČOV
5. Prílohu č. 3 súťažných podkladov: Návrh Zmluvy o dielo \_oprava 2
6. OZNÁMENIE O DODATOČNÝCH INFORMÁCIÁCH, INFORMÁCIÁCH O NEUKONČENOM KONANÍ ALEBO KORIGENDE zo dňa 6.5.2022