



MESTO TRENČÍN  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UP-VO/2022/33699/20604/KrD

Mgr. Daniela Krčová  
Tel.č.: 032/6504 222

20.04.2022

**Správa o zákazke v zmysle § 24 ods. 2 a ods. 3 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác:

**„Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra“**

**Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 00 312 037

**Predmet zákazky:**

Objekt s. č. 216 na parcele registra "C" č. 149/1 a 149/2 v k. ú. Trenčín je momentálne využívaný na účely nocľahárne pre bezdomovcov a v denných hodinách ako nízkoprahové denné centrum. Predmetom zákazky je rekonštrukcia tohto objektu a k tomu potrebná úprava exteriérovej plochy.

Po ukončení rekonštrukcie bude prevádzka pozostávať z týchto priestorov a plniť tieto funkcie:

- priestory 1. NP budú slúžiť pre funkciu nocľahárne pre bezdomovcov.
  - po ukončení rekonštrukcie budú priestory podkrovia slúžiť pre prevádzku nízkoprahového denného centra a administratívne zázemie objektu.
  - v priestore suterénu budú umiestnené tieto miestnosti: technická miestnosť s plynovým kotlom na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody, zásobník teplej úžitkovej vody, sklad predmetov občasnej potreby, sklad náradia, sklad trvácich potravín.
- Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

**Hodnota zákazky, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému:**

Predpokladaná hodnota zákazky je **509 349,56 € bez DPH, 611 219,47 € s DPH**

Ponuková cena úspešného uchádzača je: **524 757,49€ bez DPH, 629 708,99 € s DPH**

**Použitý postup zadávania zákazky:**

Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác – zadávaná v súlade s § 112 až § 114 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Dátum uverejnenia oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania a číslo tohto oznámenia:**

Označenie vo vestníku VO vedeného ÚVO – 285/2021, sp. zn. 58469 - WYP z 13. 12. 2021

**Identifikácia vybratých záujemcov spolu s odôvodnením ich výberu a identifikácia záujemcov, ktorí neboli vybraní spolu s uvedením dôvodov:**

Neaplikuje sa.

**Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:**

Neaplikuje sa.

**Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:**

Neaplikuje sa.

**Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky:**

**SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50442201**

Uchádzač predložil verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk platnú ponuku a taktiež zložil požadovanú zábezpeku. Ponuka uchádzača SOAR sk, a.s. bola jedinou predloženou ponukou v tejto zákazke. Predložená ponuka splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a uchádzač splnil všetky verejným obstarávateľom stanovené podmienky účasti. Cena celkom za celý predmet obstarávania v tejto zákazke bola jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk a aj napriek tomu, že ponuková cena uchádzača bola vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky, pre verejného obstarávateľa je ekonomicky prijateľná. Z vyššie uvedených dôvodov sa uchádzač SOAR sk, a.s. stal v tejto zákazke úspešným uchádzačom.

**Podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikáciu, ak sú známi:**

SOAR, spol. s r.o., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 36 380 041

- stavebné práce
- podiel plnenia: 65%

**Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2:**

Neaplikuje sa.

**Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k):**

Neaplikuje sa.

**Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2:**

Neaplikuje sa.

**Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky:**

Neaplikuje sa (zákazka bola ukončená uzavretím zmluvy).

**Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:**

Neaplikuje sa.

**Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:**

Konflikt záujmov nebol zistený (posúdený bol najmä vzťah osoby zodpovednej za realizáciu procesných úkonov vo verejnom obstarávaní, osoby zodpovednej za prípravu opisu predmetu zákazky, osoby, ktorá vypracovala návrh súťažných podkladov, osoby, ktorá vypracovala návrh zmluvy vo verejnom obstarávaní, vedúceho útvaru, ktorého zamestnanec zabezpečoval obstarávanie, primátora mesta, prednostu mestského úradu, členov komisie na vyhodnotenie ponúk a prípadných záujemcov/uchádzačov).

**Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:**

Prípravné konzultácie sa uskutočnili:	ANO – NIE ak áno, vyplňte ostatné
Dátum uskutočnenia prípravných trhových konzultácií:	
Účastníci prípravných trhových konzultácií:	
Bližšie informácie o prípravných trhových konzultáciách (najmä dôvod, predmet...):	
Prijaté opatrenia na ochranu hosp. súťaže:	

.....  
Mgr. Richard Rybníček  
primátor Mesta Trenčín  
JUDr. Katarína Mrázová  
vedúca právneho útvaru