

Stavba: Hájske – ČOV, kanalizácia

Objekt: SO 2.8 Terénne a sadové úpravy

TECHNICKÁ SPRÁVA
architektonicko - stavebnej časti

Súprava:

1. Účel objektu

Teréne a sadové úpravy dajú definitívnu podobu areálu čistiarne. .

2. Urbanistické a architektonické riešenie

Účelom definitívnych terénnych a sadových úprav je dodržanie projektového riešenia, ozelenenie a zjemnenie okolia prísne technických budov a zariadení. Sadové úpravy ďalej pôsobia čiastočne ako zástena oddeľujúca činnosť a chod čistiarne od okolitého prostredia.

Teréne úpravy.

Vzhľadom na veľmi mierne sklonené prostredie a skutočnosť že výstavba je v oplotenom areáli čistiarne, ktorý nie je veľký, nie sú pred vlastným zahájením stavebných prác potrebné žiadne hrubé teréne úpravy. Ornica sa na ploche staveniska nachádza a preto je potrebné jej odobratie a osobitné uloženie. Pre definitívne terénne úpravy je potrebné zeminu z výkopov pre objekty ako aj zeminu spod spevnených plôch uložiť na skládku a túto neskôr použiť na obsyp objektu SO 2.1. a definitívnu terénnu úpravu. Prebytočnú zeminu po ukončení výstavby uložíme na skládku.

Teréne úpravy po ukončení výstavby spočívajú v očistení terénu od znečistenia výstavbou a jeho zarovnaní na predpísanú úroveň. Táto je navrhovaná tak, že spevnená plocha je cca 100mm nad upraveným terénom, ktorý je cca 20 až 40cm nad existujúcim terénom. Definitívna terénna úprava je po kótu 122,80 m. n. m. Pozri situáciu.

Sadové úpravy.

Na sadové úpravy bude predovšetkým využitá plocha zo strany juhovýchodnej a západnej. Vzhľadom na nie veľké plochy spočíva sadová úprava predovšetkým v ozelenení plochy vo vnútri oplozenia a v zahumusovaní upraveného terénu. Sadové úpravy vyhotovíme až po definitívnych terénnych úpravách, t.j. po zarovnaní plochy na kótu 122,80m a po ukončení definitívnych obsypoch.

Okrem výsevu trávy upravíme plochy i výsadbou stálo-zelených drevín. Okrasná zeleň sa uvažuje vysadiť len v malom množstve – plocha nie je veľká. Použiť môžeme napr. *Kerria japonica*, *Juniperus communis*, *Cotoneaster multiflorus*, *Philladelphus coronarius*, *Sambucus nigra* a pod.

Ostatné plochy budú len zatrávnené. Pozornosť venovať najmä zatrávneniu svahov obsypu, ktoré sú v sklone 1:1. Odporúčam upevniť na svah drôtené pletivo. Na odvedenie dažďovej vody zo zvislých zvodov vybetónovať na svahovej časti betónový žliabok, resp. osadiť žľabové tvárnice ktorá majú zviest' dažďové vody zo svahu na upravený terén – pozri PD objektu 2.1.

Sadové úpravy sa urobia na celkovej výmere 746,40 m².