

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-JAROVCE

Palmová 1, 851 10 Bratislava

Správa o zákazke podľa § 24 ods. 3 Zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní (ďalej ZVO)
podlimitná zákazka na výber dodávateľa stavebných prác s názvom:

„Obnova a nadstavba - MŠ Bratislava - Jarovce“

a) Verejný obstarávateľ: **Mestská časť Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava**

Predmet zákazky: **Obnova a nadstavba - MŠ Bratislava - Jarovce**

Predpokladaná hodnota zákazky: **1 383 180,83 EUR bez DPH**

Hodnota zákazky: **1 203 498,83 EUR bez DPH, 1 444 198,60 EUR s DPH**

b) Druh postupu: **podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) ZVO**

c) Označenie vo vestníku VO: **vestník č. 130/2021 dňa 01.06.2021 pod číslom 28444 - WYP.**

Úradný vestník Európskej únie: **nerelevantné**

d) Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu: **nerelevantné**

e) Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia: **nerelevantné**

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk: **uchádzač jai group s.r.o., Farská 1339/44 949 01 Nitra, IČO: 45328919 nepredložil vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a doklady/dôkazy, ktoré by dostatočne odôvodnili nízku úroveň cien alebo nákladov ponuky najmä s dôrazom na skutočnosti podľa §53 ods. 2 ZVO.**

g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky:

STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r. o., Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta, IČO: 36231371

Podiel zákazky, ktorý má uchádzač STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r. o. v úmysle zadať subdodávateľom:
14,93 %

Odôvodnenie výberu ponuky:

Odôvodnenie úspešnosti ponuky:

Cenová ponuka uchádzača **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r. o.** sa po vyhodnotení na základe kritéria „najnižšia konečná cena uvedená v EUR s DPH za celý predmet zákazky“ umiestnila ako prvá v poradí, uchádzač splnil požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti stanovené vo výzve a v súťažných podkladoch.

Uchádzač STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r. o (ďalej uchádzač):

a) splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa §32 ods.1 ZVO preukázal zápisom v zozname hospodárskych subjektov (reg. č. 2020/8PO-E599R).

b) podmienky účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a podľa § 34 ods. 1 písm. g) stanovené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch uchádzač preukázal:

- splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. b) mal uchádzač preukázať zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác a nadväzujúce referencie. Minimálna požadovaná úroveň štandardov bola, aby v zozname boli uvedené zákazky rovnakého alebo podobného charakteru, ktoré budú spĺňať nasledujúce podmienky:

- súhrnná hodnota zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru bude minimálne vo výške 1 300 000 EUR bez DPH,
- minimálne 1 zákazka rovnakého alebo podobného charakteru v zozname musí mať hodnotu 800 000 EUR bez DPH.

Rovnakým alebo podobným predmetom zákazky sa rozumie zákazka na realizáciu stavebných prác (výstavba alebo rekonštrukcia), konkrétne stavebné práce na pozemných stavbách.

Uchádzač preukázal splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. b) zoznamom stavebných prác podobného charakteru ako je predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. V predložennom zozname uchádzač uviedol 5 zákaziek. Komisia verejného obstarávateľa konštatovala, že všetky zákazky uvedené v zozname sú stavebné práce na pozemných stavbách (výstavba alebo rekonštrukcia), a teda sú podobného charakteru v súlade s podmienkou uvedenou v súťažných podkladoch. Súhrnná hodnota zákaziek uvedených v zozname je 2 928 747,70 Eur bez DPH. Na všetky zákazky uvedené v zozname uchádzač predložil kladné/uspokojivé referencie. Dve zákazky uvedené v zozname stavebných prác sú v hodnote vyššej ako 800 000 Eur bez DPH.

- splnenie podmienky **podľa § 34 ods. 1. písm. g)** mal uchádzač preukázať údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk. Konkrétne mali uchádzači preukázať, že disponujú minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho s odborným zameraním na pozemné stavby.

Minimálnou požiadavkou na praktické skúsenosti stavbyvedúceho bol výkon činnosti stavbyvedúceho na zákazkách rovnakého alebo podobného charakteru v sumárnej hodnote min. 1 300 000 EUR bez DPH.

Uchádzač preukázal splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. g) dokladom o odbornej spôsobilosti s odborným zameraním na pozemné stavby a zoznamom profesijných skúseností zamestnanca - stavbyvedúceho a čestným vyhlásením uchádzača. Uchádzač predložil osvedčenie stavbyvedúceho o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti a potvrdenie o rozsahu vydaného oprávnenia na výkon činnosti stavbyvedúceho na pozemné stavby. Odbornú prax stavbyvedúceho uchádzač preukázal zoznamom referenčných stavieb a čestným vyhlásením. V čestnom vyhlásení štatutárny zástupca uchádzača prehlásil, že stavbyvedúci ako jeho zamestnanec vykonával funkciu stavbyvedúceho na všetkých zákazkách, na ktoré uchádzač predložil referencie na preukázanie splnenia podmienky podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO. Uvedené zákazky sú v súhrnnej hodnote 2 928 747,70 Eur bez DPH. V zozname profesijných skúseností stavbyvedúceho bolo uvedených celkom 9 zákaziek, z toho 5 prostredníctvom ktorých uchádzač preukázal splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO.

- h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávanie koncesie podľa § 101 ods. 2: **nerelevantné**
- i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa §135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k): **nerelevantné**
- j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa §133 ods. 2: **nerelevantné**
- k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky: **nerelevantné**
- l) Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia : **nerelevantné**
- m) Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu VO: **nerelevantné**

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta