



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA**  
**Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35**

Č.j. 10466/2126/2021/SU-SLV

**BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ**

820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106

DOŠLO  
DŇA: 14 -07- 2021

RZ: Bratislava dňa 08.07.2021

ZH:  
LU:

Ev. č. zápisu: 216 65 / 2021

Č. spisu:

Prílohy:

Vybavuje:

**ROZHODNUTIE**

RF469153537SK



**TOTO ROZHODNUTIE NADOBUDLO**

**PRÁVOPLATNOSŤ DŇA: 09.08.2021**

**V BRATISLAVE DŇA: 20.09.2021**

**PRACOVNÍK:** \_\_\_\_\_

Mestská časť Bratislava-Rača ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 7a ods. (2) písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 2 písm. e) a § 4 ods. (4) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky, podľa § 46, § 47 a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 69 stavebného zákona v spojení s § 10 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**p o v o ľ u j e**

**predĺženie času platnosti stavebného povolenia**

číslo 11041/2140/2019/SU-FEK zo dňa 17.06.2019, právoplatné dňa 08.07.2019

**o dva roky odo dňa, keď rozhodnutie nadobudne právoplatnosť,**  
ktoré bolo vydané

na stavbu	<b>„Rekonštrukcia a investičná podpora COVP Polygrafická, Objekt SO 02 – budova praktického vyučovania“</b>
o objektovej skladbe	SO 02 – budova praktického vyučovania
stavebník	<b>Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36063606</b>
miesto stavby	<b>Račianska 190 v Bratislave</b> , budova pre školstvo so súpisným číslom 7508 na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 4966/22, 4967/4 v katastrálnom území Rača, podľa výpisu z listu vlastníctva číslo 3223 vo vlastníctve stavebníka
druh stavby	<b>zmena dokončenej stavby</b>
účel stavby	pozemná stavba, nebytová budova – budova pre školstvo – nemení sa

Na predmetnú stavbu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava-Rača rozhodnutie o umiestnení stavby spojené so stavebným povolením číslo 11041/2140/2019/SU-FEK zo dňa

17.06.2019, právoplatné dňa 08.07.2019. Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

**Podmienky pre uskutočnenie stavby :**

1. Stavba bude uskutočnená podľa pôvodnej projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní vypracovanej autorizovaným architektom Ing. arch. Jánom Kamenským, PLUS 2 ARCHITEKTI, s.r.o., Sibírska 55, 831 02 Bratislava, číslo oprávnenia 2202AA.
2. **Podmienky rozhodnutia číslo 11041/2140/2019/SU-FEK zo dňa 17.06.2019, právoplatné dňa 08.07.2019, ktorým bolo na uvedenú stavbu vydané stavebné povolenie, zostávajú naďalej v platnosti.**

V konaní o predĺžení času platnosti stavebného povolenia neboli vznesené námietky účastníkov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudne právoplatnosť toto rozhodnutie o predĺžení času platnosti stavebného povolenia.

Rozhodnutie o predĺžení času platnosti stavebného povolenia je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa Zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z., § 4, ods. (1), písm. a) je stavebník oslobodený od správnych poplatkov.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebný úrad prijal dňa 14.06.2021 od stavebníka Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36063606 žiadosť na povolenie predĺženia času platnosti stavebného povolenia číslo 11041/2140/2019/SU-FEK zo dňa 17.06.2019, právoplatné dňa 08.07.2019. Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺžení času platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad listom č. 9647/2126/2021/SU-SLV zo dňa 16.06.2021 oznámil začatie konania o predĺžení času platnosti stavebného povolenia všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom.

V konaní o predĺžení času platnosti stavebného povolenia neboli vznesené námietky účastníkov.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal návrh na začatie konania spolu so spisovým materiálom, posúdil ho s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní, stavebným zákonom, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestskú časť Bratislava Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytového rozvoja.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Michal Drotován  
starosta

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
2. Evanjelická cirkev v Rači, Alstrova 39, 831 06 Bratislava
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
4. Ing. Arch. Ján Kamenský, PLUS 2 ARCHITEKTI, s.r.o., Sibírska 55, 831 02 Bratislava (projektant)
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava

Kópia: Mestská časť Bratislava-Rača/ stavebný úrad - 1 x, spis - 2 x

