

Zápisnica z vyhodnotenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti

Podľa § 53 a § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ZVO)

- | | |
|---|---|
| 1. Identifikačné údaje:
Názov verejného obstarávateľa / prijímateľa:
Sídlo verejného obstarávateľa / prijímateľa:
Predmet / názov zákazky: | Mestská časť Bratislava - Jarovce
Palmová 1, 851 10 Bratislava-Jarovce, IČO: 00304603
Obnova a nadstavba - MŠ Bratislava - Jarovce
podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015
Z.z. o verejnom obstarávaní |
| 2. Druh postupu ¹ : | nebolo zverejnené vo vestníku EÚ |
| 3. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: | 28444 – WYP, vestník č. 131/2021, zverejnené
01.06.2021 |
| 4. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: | rokovania komisie: viď príloha č. 8 |
| 5. Dátum vyhodnotenia: | sídlo verejného obstarávateľa podľa bodu 1 |
| 6. Miesto vyhodnotenia: | |
| 7. Prítomní členovia komisie | |
| - s právom vyhodnocovať ponuky ² : | Ing. arch. Michal Czafík, PhD.
Ing. Peter Bóna
Ing. arch. Branislav Puškár, PhD |
| - člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky: | JUDr. Mgr. Jozef Uhler
Gabriela Šedová |

8. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 113 ZVO :

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami bola v súlade s bodom 12 „Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi“ súťažných podkladov (ďalej SP). Dorozumievanie sa uskutočňovalo prostredníctvom informačného IS EVO.

- Prílohou č. 1 zápisnice sú dokumenty Odpovede na otázky VO 432328, kde sú uvedené všetky otázky od záujemcov a poskytnuté odpovede. V dokumentoch je uvedený deň a čas, kedy záujemca otázku predložil a dátum a čas odpovede verejného obstarávateľa.
- Prílohou č. 2 zápisnice je dokument „Všeobecná komunikácia a Upozornenia pre Záujemcov“. Verejný obstarávateľ prostredníctvom EVO komunikačného modulu „Oznámenia pre záujemcov/uchádzačov“ upozorňoval záujemcov na úpravy a doplnenia SP.
- Prílohou č. 3a) je žiadosť, ktorá bola verejnému obstarávateľovi dňa 16.06.2021 predložená prostredníctvom komunikačného modulu „Všeobecná žiadosť“ + prezenčná listina z obhliadky. Verejnému obstarávateľovi bola predložená 1 všeobecná žiadosť. Záujemca DAG SLOVAKIA a.s. požiadal o obhliadku miesta realizácie stavby. Záujemcovi bol dňa 16.06.2021 odoslaný cez IS EVO kontakt na kompetentnú osobu. Obhliadka bola zrealizovaná dňa 18.06.2021. Prílohou zápisnice je prezenčná listina z obhliadky miesta realizácie. Prílohou č. 3b) je prezenčná listina z obhliadky uchádzača KAMI PROFIT s.r.o..
- Dňa 17.06.2021 bola prostredníctvom IS EVO doručená žiadosť o nápravu SP v zmysle § 164 ods. 1 písm. b) ZVO od záujemcu KAMI PROFIT s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 01 Bratislava, IČO: 35943301 . Predmetom žiadosti o nápravu bola požiadavka na zosúladenie projektovej dokumentácie a výkaz-výmeru. Nakoľko medzičasom verejný obstarávateľ doplnil požadované údaje uchádzač KAMI PROFIT s.r.o. dňa 18.06.2021 svoju žiadosť o nápravu stiahol. Žiadosť o nápravu, stiahnutie žiadosti o nápravu a odpoveď verejného obstarávateľa je prílohou č.4 zápisnice.

¹ Uvedie3. sa napr. podlimitná zákazka podľa § 113 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.

² Uvedú sa4. mená, alebo odkaz na prezenčnú listinu, ktorá bude prílohou zápisnice, plus informácia či má alebo nemá člen komisie právo vyhod5.nocovať,

9. Aktualizácie/doplnenia súťažných podkladov:

- 1) dňa 11.06.2021
 - bol upravený bod 36.3 súťažných podkladov
 - do prílohy č. 1 Zmluva o dielo bol doplnený nový bod týkajúci sa úpravy ceny za dielo vo vzťahu k indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov
- 2) dňa 17.06.2021 bola aktualizovaná príloha č. 5b) Návrh na plnenie kritérií. Na základe otázok uchádzačov boli doplnené 4 nové položky, pri 4 položkách aktualizovaná merná jednotka a pri 2 položkách zmenené množstvo. Všetky úpravy v prílohe boli vyznačené farebne.
- 3) dňa 18.06.2021
 - bol upravený bod 35.2 súťažných podkladov týkajúci sa podmienky účasti týkajúca sa technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzačov podľa § 34 ods. 1 písm. b) v časti minimálna požadovaná úroveň štandardov.
 - V prílohe č. 1 Zmluva o dielo bol aktualizovaný bod 6.11, bolo doplnené slovné spojenie „*alebo stavbyvedúci*“.
- 4) dňa 21.06.2021 bola aktualizovaná príloha č. 5b) Návrh na plnenie kritérií. Na základe otázok uchádzačov bola doplnená do výkaz-výmeru 1 položka. Úprava v prílohe bola vyznačená farebne.

10. Aktualizácia výzvy na predkladanie ponúk:

Výzva na predkladanie ponúk bola prostredníctvom oznámenia o oprave aktualizovaná 1x. Dňa 22.06.2021 bolo vo vestníku č. 145/2021 zverejnené oznámenie o oprave 30097 – IOX. Oznámením o oprave bola aktualizovaná lehota na predkladanie ponúk zo dňa 24.06.2021, 10:00 hod na 29.06.2021 10:00 hod. a lehota na otváranie ponúk zo dňa 24.06.2021, 10:10 hod na 29.06.2021 10:10 hod.,

11. Verejný obstarávateľ vyhodnocoval ponuky v súlade s informáciami uvedenými v SP, bod 26.1, kde bolo uvedené, že v súlade s § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky uskutočnil po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk (super reverz).
12. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili cenovú ponuku a poradie uchádzačov na základe stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk, najnižšia konečná cena uvedená v EUR s DPH za celý predmet zákazky (ďalej kritérium).

Por. č.	Obchodný názov uchádzača	Sídlo a identifikačné údaje a IČO	Dátum a čas doručenia ponuky	Cena v EUR bez DPH	Cena v EUR s DPH	Poradie uchádzača na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk
1.	STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o., .	Z. Kodálya 779/9, Galanta 924 01 IČO: 36 231 371	28.06.2021 11:38:42	1 203 498,83	1 444 198,60	2.
2.	DAG SLOVAKIA, a.s., .	Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021	28.06.2021 12:02:05	1 448 710,58	1 738 452,70	7.
3.	KAMI PROFIT, s r.o.	Pri starom letisku 17, 831 01 Bratislava, IČO: 35943301	28.06.2021 14:56:46	1 259 318,24	1 511 181,87	4.
4.	EURO-ŠTUKONZ a.s.	Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35972297	28.06.2021 16:06:39	1 340 627,87	1 608 753,42	6.
5.	MATEP, spol. s r.o.	Pribylinská č. 2, 831 04 Bratislava, IČO: 17055369	28.06.2021 17:19:11	1 299 661,36	1 559 593,62	5.
6.	jai group s.r.o.	Farská 1339/44 949 01 Nitra, IČO: 45328919	29.06.2021 00:20:34	1 148 921,00	1 378 705,20	1.
7.	BBAU s.r.o., .	Sľečná ulica 566, 930 36 Horná Potôň, IČO: 51085097	29.06.2021 09:27:03	1 236 112,32	1 483 334,78	3.

13. Po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk sa ako prvý v poradí umiestnil **uchádzač jai group s.r.o., Farská 1339/44 949 01 Nitra, IČO: 45328919**.
14. Verejný obstarávateľ vyžadoval zloženie zábezpeky. V súlade s § 53 ods. 1 ZVO ako prvé komisia na vyhodnotenie ponúk (ďalej len komisia) na svojom zasadnutí dňa 06.07.2021 posudzovala zloženie zábezpeky za ponuku uchádzačom **jai group s.r.o..**

Komisia sa oboznámila s požiadavkami verejného obstarávateľa uvedenými vo výzve a v SP, ktoré sa týkali zábezpeky a lehoty viazanosti ponúk:

- verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzači zabezpečili viazanosť svojej ponuky zábezpekou v súlade s § 46 zákona č. 343/2015 ZVO. Lehotu viazanosti ponúk stanovil na **22.04.2022** a v s SP v bode 18. „Zábezpeka ponuky“ určil podmienky zloženia zábezpeky,
- verejný obstarávateľ požadoval zloženie zábezpeky vo výške 35 000 Eur, čo bolo 2,53% z PHZ

Komisia konštatovala, že uchádzač dňa 28.06.2021 poukázal na účet verejného obstarávateľa uvedený v bode 18.5 súťažných podkladov finančné prostriedky vo výške 35 000,00 Eur.

Komisia konštatovala, že uchádzač zložil zábezpeku za ponuku v súlade s podmienkami určenými vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch.

15. Následne komisia pristúpila v súlade s bodom 26.2 a 26.3 SP k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a podmienok účasti u uchádzača **jai group s.r.o.**

16. Ako prvé komisia posúdila formálne náležitosti ponuky a konštatovala, že:

- a) na predloženie návrhu na plnenie kritérií (rozpočtu) nebola použitá verejným obstarávateľom poskytnutá príloha č. 5b) Návrh na plnenie kritérií,
- b) na rozdiel od poskytnutej prílohy č. 5b) Návrh na plnenie kritérií v predložennom rozpočte (súbor Výkaz-výmer.xls) neboli uvedené poradové čísla položiek a zároveň chýbal hárok „Rekapitulácia“,
- c) jednotkové ceny v predložennom rozpočte neboli zadane v súlade s bodom 17.3 súťažných podkladov, kde je uvedené: „Verejný obstarávateľ požaduje, aby všetky peňažné čiastky (jednotkové ceny aj cena celkom) uvedené v ocenenom výkaze výmere boli matematicky zaokrúhlené na 2 desatinné miesta. Z tohto dôvodu odporúča pri zadávaní cien použiť pre zaokrúhlenie funkciu ROUND“. Požiadavka na zadávanie jednotkových cien na 2 desatinné miesta bola uvedená aj v poskytnutom vzore pre rozpočet (príloha č. 5b)).

17. Následne na zasadnutí dňa 20.07.2021, 4.8.2021 a 24.08.2021 sa komisia zaoberala vyhodnotením požiadaviek na predmet zákazky. Na základe opakovaného podrobného preskúmania cenovej ponuky komisia vyslovila pochybnosti, či predložená ponuka spĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na kvalitu predmetu obstarávania definovanú v súťažných podkladoch, a to najmä v prílohe č. 5b) Návrh na plnenie kritérií a v prílohe č. 8 Projektová dokumentácia a stavebné povolenie a konštatovala, že ponuka sa javí ako mimoriadne nízka. Na základe uvedeného komisia požiadala verejného obstarávateľa, aby bol uchádzač **jai group s.r.o.** požiadaný o vysvetlenie. Dňa 31.8.2021 bola uchádzačovi prostredníctvom IS EVO zaslaná žiadosť o vysvetlenie. Lehota na doručenie odpovede bola stanovená na 10.9.2021, teda 7 pracovných dní. Žiadosť o vysvetlenie je prílohou č. 5 tejto zápisnice. Uchádzač svoje vysvetlenie doručil 07.09.2021. Uchádzač nepredložil žiadne požadované doklady a/alebo dokumenty, len slovné uviedol nasledovné:

„... na základe Vašej žiadosti o vysvetlenie Vám v prílohe zasielame ponukový rozpočet doplnený o čísla položiek a zaokrúhlenie na 2 desatinné miesta a v samostatnom súbore aj chýbajúcu rekapituláciu rozpočtu.

Našu ponuku v zmysle ZVO (§ 53, ods. 3) nevnímame ako mimoriadne nízku ponuku.

Radi by sme Vás uistili, že rozpočet je nacený dôsledne s ohľadom na všetky možnosti firmy. Nižšie ceny niektorých položiek vychádzajú z dlhodober spolupráce a dobrých vzťahov s dodávateľmi stavebných materiálov. Zohľadnené sú aj nižšie mzdové náklady a disponibilita vlastnou stavebnou technikou.

Zákazku sme schopní realizovať v zmysle našej ponuky v cene a za podmienok uvedených v návrhu zmluvy o dielo. Uvádzame to aj v čestnom vyhlásení uchádzača (príloha č. 3), ktoré je súčasťou ponuky.

V prípade potreby radi doplníme všetky potrebné informácie a doklady.“

18. Komisia sa na svojom zasadnutí dňa 10.9.2021 oboznámila s odpoveďou uchádzača a konštatovala, že uchádzač nijakým spôsobom nepreukázal relevantnosť nízkeho ocenenia svojej cenovej ponuky. V rámci odpovede uchádzač predložil cenovú ponuku, kde odstránil časť formálnych nedostatkov. Komisia požiadala verejného obstarávateľa, aby opätovne požiadal uchádzača o vysvetlenie.

19. Dňa 21.9.2021 bola uchádzačovi opätovne zaslaná druhá žiadosť o vysvetlenie. Žiadosť o vysvetlenie č. 2 a odpoveď uchádzača tvorí prílohu č. 6 zápisnice. Lehota na doručenie vysvetlenia bola stanovená na 5 pracovných dní, to jest do 28.9.2021. Uchádzač svoju odpoveď doručil dňa 27.9.2021. Na svojom zasadnutí dňa 28.09.2021 komisia po posúdení predložených odpovedí a dôkazov konštatovala, že predložené vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky a predložené doklady/dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s dôrazom na skutočnosti podľa §53 ods. 2 ZVO a odporučila verejnému obstarávateľovi aby bola ponuka uchádzača **jai group s.r.o.** vylúčená z vyhodnotenia.

20. Oznámenie o vylúčení ponuky bolo uchádzačovi **jai group s.r.o.** zaslané prostredníctvom IS EVO dňa 5.10.2021. V odôvodnení bolo okrem iného uvedené nasledovné:

„Komisia vyhodnocovala predloženú ponuku. Vo Vašej cenovej ponuke ste nepredložili zoznam ekvivalentných výrobkov, v ktorom by bolo uvedené, že máte v úmysle využiť ekvivalentné výrobky/materiály, ktoré by vysvetľovali nižšiu jednotkovú cenu položiek, ktorých spôsob ocenenia sme žiadali preukázať v zaslaných žiadostiach o vysvetlenie.

Na základe zistených skutočností Vám bola dňa 31.08.2021 prostredníctvom IS EVO zaslaná žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, pričom lehotu na odpoveď verejný obstarávateľ určil na 7 pracovných dní. Vašu odpoveď ste predložili v lehote 5 pracovných dní. Vo svojej odpovedi ste nepredložili požadované vysvetlenie a/alebo požadované dokumenty a dôkazy, len ste uviedli, že Vašu ponuku v zmysle ZVO (§ 53, ods. 3) nevnímate ako mimoriadne nízku.

Komisia po preskúmaní Vašu odpoveď neprijala a dňa 21.09.2021 Vám bola zaslaná druhá žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky (ďalej žiadosť) a lehota na predloženie odpovede bola stanovená na 5 pracovných dní. Odpoveď ste doručili v lehote 4 pracovných dní. V žiadosti o vysvetlenie zo dňa 21.09.2021 sme opätovne žiadali o predloženie vysvetlenia/ podkladov/ dôkazov, že položky rozpočtu, ktoré sme v žiadostiach jednoznačne identifikovali, je možné realizovať vo Vami uvedenej cene tak, aby bola dodržaná kvalita definovaná v projektovej dokumentácii. Zároveň sme uviedli, že vysvetlenie sa môže týkať najmä skutočností podľa § 53 ods. 2 ZVO.

Dňa 27.09.2021 ste nám doručili odpoveď. Prílohou odpovede bola cenová ponuka firmy ANEKO SK a.s., Bernolákova 57, 953 01 Zlaté Moravce a cenová ponuka STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o. Pezinská 56, 901 01 Malacky. Doručené cenové ponuky nepreukázali primeranosť ocenenie všetkých položiek, ktorých ocenenie sme v žiadali preukázať hodnovernými podkladmi. Napríklad ste nepreukázali stanovenie ceny položiek č. 585, 588, 589, 843, ktorých realizácia je pre kvalitu diela podstatná. Konkrétne položka č. 585 „Drevená podlahová doska exteriérová Sibírsky smrekovec“ alebo položka č. 843 „dodávka a montáž výťahu Schiendler 3 300 pre 2 stanice“, boli vo Vašej cenovej ponuke nacenené na cca 3x nižšiu cenu ako boli ceny stanovené v predpokladanej hodnote zákazky (ďalej PHZ). Zároveň si dovoľujeme uviesť, že PHZ bola spracovaná autorizovanou osobou k dátumu 26.05.2021, to jest bola aktualizovaná tesne pred zverejnením výzvy na predkladanie ponúk čo bolo 01.06.2021. Verejný obstarávateľ tiež na základe Vami predloženej cenovej ponuky overoval napríklad cenu výťahu Schiendler 3 300 pre 2 stanice u autorizovaného dodávateľa a jednoznačne konštatoval, že vo Vami navrhnutéj cene nie je možné položku alebo 843 „dodávka a montáž výťahu Schiendler 3 300 pre 2 stanice“ zrealizovať.“

21. Uchádzač **jai group s.r.o.** proti vylúčeniu ponuky z vyhodnotenia nepodal námietku. Uchádzačovi bola dňa 20.10.2021 uvoľnená zábezpeka za ponuku.
22. Na základe novo-zostaveného poradia (viď zápisnica z vyhodnotenia kritérií) sa ako prvý v poradí umiestnil uchádzač **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o., Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta, IČO: 36231371**.
23. Komisia posúdila zloženie zábezpeky a konštatovala, že uchádzač uchádzača **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o.**, zábezpeku za ponuku preukázal bankovou zárukou vystavenou UniCreditBank. Záruka za ponuku bola vystavená v súlade s požiadavkami stanovenými v súťažných podkladoch (bod č. 18) a vo výzve na predkladanie ponúk.
24. Následne Komisia v súlade s bodom 26.2 a 26.3 SP pristúpila k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a podmienok účasti u uchádzača **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o.**. Komisia na základe podrobného posúdenia predložených dokladov konštatovala nasledovné:
 - 24.1. V cenovej ponuke sa nenachádza príloha č. 5 b) Návrh na plnenie kritérií v tabuľkovom formáte.
 - 24.2. V rámci cenovej ponuky bol predložený zoznam subdodávateľov (7 subdodávateľov), ktorý nespĺňa náležitosti podľa § 41 ods. 1 písm. a) ZVO a prílohy č. 4 súťažných podkladov „Zoznam subdodávateľov“. V predloženom zozname subdodávateľov nebola uvedená identifikácia subdodávateľa (sídlo, IČO) a podiel zákazky, ktorý uchádzač má v úmysle uvedenému subdodávateľovi zadať.
 - 24.3. V predloženej zmluve o dielo, ktorá bola prílohou č. 1 súťažných podkladov nebol vyplnený bod 4.11 týkajúci sa poskytnutia garančnej zábezpeky za splnenie zmluvných povinností.
25. Uchádzačovi bola dňa 19.10.2021 zaslaná žiadosť o vysvetlenie. Lehota na doručenie odpovede bola stanovená na 3 pracovné dni. Uchádzač predložil odpoveď v stanovenej lehote. Predloženú odpoveď komisia akceptovala.
26. Po doručení prílohy č. 5b) v xls formáte komisia pristúpila k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Na základe podrobného preskúmania komisia konštatovala, že ponuka sa ako celok nejaví ako mimoriadne nízka, zároveň však identifikovala 2 položky, kde komisia vyslovila pochybnosť, či ponuka spĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na kvalitu predmetu obstarávania. Uchádzačovi bola dňa 16.11.2021 zaslaná žiadosť o vysvetlenie, v rámci ktorej komisia požadovala preukázať potvrdenie ceny a prehlásenie, že v cene položiek, ktoré boli predmetom vysvetľovania je zahrnutá nielen montáž ale aj materiál. Lehota na predloženie odpovede bola stanovená na 3 pracovné dni.
27. Dňa 22.11. 2021 uchádzač doručil odpoveď, kde prílohou odpovede bolo potvrdenie spoločnosti Metalsmith s.r.o., Matúškovo 65,925 01 Matúškovo, IČO:51 905 213 o správnom nacenení uvedených položiek a čestné vyhlásenie uchádzača k položkám, ktoré boli predmetom vysvetľovania. Po preskúmaní doručenej odpovede bola uchádzačovi dňa 29.11.2021 opätovne zaslaná

žiadost' o vysvetlenie, kde komisia opakovane požadovala prehlásenie uchádzača, že v uvedených položkách uchádzač nacenil nielen montáž ale aj materiál. Lehota na predloženie odpovede bola stanovená na 2 pracovné dni. Uchádzač v stanovenej lehote prehlásenie predložil. Komisia vysvetlenie akceptovala.

28. Komisia na svojom zasadnutí dňa 2.12.2021 pristúpila k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti. Komisia konštatovala, že uchádzač v súlade s § 114 ods. 1 ZVO doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti nahradil čestným vyhlásením a zároveň predložil dokument „Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov“ reg. č. 2020/8PO-E599R“, prostredníctvom ktorého v súlade s bodom 34.1 súťažných podkladov preukázal splnenie podmienok osobného postavenia v súlade s § 32 ods. 1 ZVO. Komisia uvedený zápis preverila na portály UVO a konštatovala, že uchádzač spĺňa podmienky osobného postavenia. Komisia požiadala verejného obstarávateľa, aby bola uchádzačovi zaslaná žiadost' na predloženie dokladov a dokumentov, ktoré nahradil čestným vyhlásením.

29. Dňa 6.12. 2021 bola uchádzačovi zaslaná výzva na predloženie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie požiadaviek v súlade s § 34 ods. 1 písm. b) a g) ZVO.

30. Dňa 7.12.2021 uchádzač **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o. zaslal žiadost', citujem:**

„Dobrý deň,
z dôvodu výskytu ochorenia Covid-19 v našej spoločnosti a práceneschopnosti zamestnancov, ktorí majú na starosti súťaže v rámci verejných obstarávaní, Vás týmto žiadame o predĺženie termínu predloženia dokladov, ktoré boli nahradené čestným vyhlásením.

Za kladné vybavenie vopred ďakujeme.“

31. Dňa 8.12.2021 bola uchádzačovi zaslaná nasledovná odpoveď, citujem:

„Vážení uchádzači,
dňa 6.12.2021 sme Vám prostredníctvom IS EVO odoslali žiadost' v súlade s § 55 ods. 1 ZVO o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti, ktoré ste vo svojej cenovej ponuke nahradili čestným vyhlásením. Dňa 7.12.2021 ste nás prostredníctvom IS EVO požiadali o predĺženie termínu z dôvodu výskytu ochorenia COVID-19 u Vašich zamestnancov.

Informujeme Vás, že vzhľadom ku skutočnosti, že vláda SR z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19 **dňa 25.11.2021 vyhlásila núdzový stav na obdobie 90 dní** pre celé územie Slovenskej republiky vašej žiadosti vyhovujeme. V súlade s § 55 ods. 1 ZVO Vám v prílohe opätovne zasielame žiadost' o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením.“

Lehota na doručenie dokladov a dokumentov bola stanovená na 22.12.2021. Uchádzač doklady prostredníctvom IS EVO doručil dňa 21.12.2021

32. Komisia na svojom zasadnutí dňa 22.12.2021 posudzovala predložené dokumenty a konštatovala, že splnenie podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti:

- splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. b) mal uchádzač preukázať zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác a nadväzujúce referencie. Minimálna požadovaná úroveň štandardov bola, aby v zozname boli uvedené zákazky rovnakého alebo podobného charakteru, ktoré budú spĺňať nasledujúce podmienky:

- súhrnná hodnota zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru bude minimálne vo výške 1 300 000 EUR bez DPH,
- minimálne 1 zákazka rovnakého alebo podobného charakteru v zozname musí mať hodnotu 800 000 EUR bez DPH.

Rovnakým alebo podobným predmetom zákazky sa rozumie zákazka na realizáciu stavebných prác (výstavba alebo rekonštrukcia), konkrétne stavebné práce na pozemných stavbách.

Uchádzač preukázal splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. b) zoznamom stavebných prác podobného charakteru ako je predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. V predloženej zozname uchádzač uviedol 5 zákaziek. Komisia verejného obstarávateľa konštatovala, že všetky zákazky uvedené v zozname sú stavebné práce na pozemných stavbách (výstavba alebo rekonštrukcia), a teda sú podobného charakteru v súlade s podmienkou uvedenou v súťažných podkladoch. Súhrnná hodnota zákaziek uvedených v zozname je 2 928 747,70 Eur bez DPH. Na všetky zákazky uvedené v zozname uchádzač predložil kladné/uspokojivé referencie. Dve zákazky uvedené v zozname stavebných prác sú v hodnote vyššej ako 800 000 Eur bez DPH.

- splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. g) mal uchádzač preukázať údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk. Konkrétne mali uchádzači preukázať, že disponujú minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho s odborným zameraním na pozemné stavby. Minimálnou požiadavkou na praktické skúsenosti stavbyvedúceho bol výkon činnosti stavbyvedúceho na zákazkách rovnakého alebo podobného charakteru v sumárnej hodnote min. 1 300 000 EUR bez DPH.

Uchádzač preukázal splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1. písm. g) dokladom o odbornej spôsobilosti s odborným zameraním na pozemné stavby a zoznamom profesijných skúseností zamestnanca - stavbyvedúceho a čestným vyhlásením uchádzača. Uchádzač predložil osvedčenie stavbyvedúceho o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti a potvrdenie o rozsahu vydaného

oprávnenia na výkon činnosti stavbyvedúceho na pozemné stavby. Odbornú prax stavbyvedúceho uchádzač preukázal zoznamom referenčných stavieb a čestným vyhlásením. V čestnom vyhlásení štatutárny zástupca uchádzača prehlásil, že stavbyvedúci ako jeho zamestnanec vykonával funkciu stavbyvedúceho na všetkých zákazkách, na ktoré uchádzač predložil referencie na preukázanie splnenia podmienky podľa § 34 ods.1 písm b) ZVO . Uvedené zákazky sú v súhrnnej hodnote 2 928 747,70 Eur bez DPH. V zozname profesijných skúseností stavbyvedúceho bolo uvedených celkom 9 zákaziek, z toho 5 prostredníctvom ktorých uchádzač preukázal splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO.

33. Komisia na záver vyhodnotenia konštatovala, že uchádzač STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o.:
- je zapísaný v registri partnerov verejného sektora,
 - nie je vedený v registri osôb so zákazom účasti vo VO
 - preukázal splnenie podmienky osobného postavenia a podmienok technickej spôsobilosti a odbornej spôsobilosti požadované vo výzve na predkladanie ponúk a v SP,
 - uchádzač splnil požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky,
 - **odporučila verejnému obstarávateľovi, aby bol uchádzač STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o., Z. Kodálya 779/9, 924 01Galanta, IČO: 36231371 vyzvaný na podpis zmluvy.**
34. Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie podľa § 40 ods. 4 ZVO: **nerelevantné**
35. Zoznam uchádzačov, ktorí boli vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZVO: **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o.**
36. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: **jai group s.r.o., Farská 1339/44 949 01 Nitra, IČO: 45328919.**
37. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: Uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s ohľadom na skutočnosti podľa § 53 ods. 2 ZVO .
38. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: **nerelevantné**
39. Členovia komisie sa na svojich zasadnutiach pravidelne í zaoberali konfliktom záujmov jednotlivých členov komisie v súlade s § 23 ZVO a členovia komisie prehlasujú, že nie sú v konflikte záujmov voči uchádzačom, ktorí predložili cenovú ponuku.
40. V súlade s príručkou k VO kapitola 5 „Konflikt záujmov vo verejnom obstarávaní“ a kapitola 6 „Možné porušenia zákona o ochrane hospodárskej súťaže“ sa Verejný obstarávateľ a členovia komisie zaoberali konfliktom záujmov a možným porušením zákona o ochrane hospodárskej súťaže. Na portáli www.foaf.sk a v dostupných databázach (OR SR, ŽR SR, CRZ) bolo overené možné prepojenie uchádzačov navzájom, členov komisie s uchádzačmi, štatutárneho orgánu s uchádzačmi alebo prepojenie zainteresovaných osôb s uchádzačmi, prípadne rotácia uchádzačov a/alebo subdodávateľov a pod. Po overení verejný obstarávateľ konštatoval, že nebol identifikovaný konflikt záujmov a porušenie zákona o ochrane hospodárskej súťaže.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na prezenčných listinách, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 11 tejto zápisnice.

Prílohy:

Príloha č. 1: Odpovede na otázky VO 432328

Príloha č. 2: Všeobecná komunikácia a Upozornenia pre Záujemcov

Príloha č. 3: Žiadosť o obhliadku a prezenčné listiny z obhliadky

Príloha č. 4: Žiadosť o nápravu, stornovanie žiadosti o nápravu a odpoveď na žiadosť o nápravu

Príloha č. 5: Žiadosť o vysvetlenie ponuky_1 jai group

Príloha č. 6: Žiadosť o vysvetlenie ponuky_2 a odpoveď uchádzača jai group

Príloha č. 7: pritsceen- Register osôb so zákazom

Príloha č. 8: Prezenčné listiny zo dňa 6.7.2021,4.8.2021,24.8.2021,10.9.2021,28.9.2021,8.12.2021,22.12.2021 – originály prezenčných listín s podpisom sú uložené v dokumentácii verejného obstarávateľa

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava, dňa 07.01.2022

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. arch. Michal Czafík, PhD.

Ing. Peter Bóna

Ing. arch. Branislav Puškár, PhD

Členovia komisie bez práva vyhodnocovať ponuky:

JUDr. Mgr. Jozef Uhler

Zapísala: Gabriela Šedová