

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a zo splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky

vo verejnom obstarávaní podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska super-reverzným postupom verejnej súťaže na uskutočnenie stavebných prác „**Vodozádržné opatrenia v obci Sekule – stavebné práce**“ pre verejného obstarávateľa obec Skule.

Zápisnica je vyhotovená podľa ustanovení § 40 a §53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Ponuky boli vyhodnocované v zmysle §112 ods. 6 poslednej vety – najprv sa vyhodnotili ponuky na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a následne bola ponuka uchádzača, ktorý sa predbežne umiestnil na prvom mieste v poradí vyhodnocovaná z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a z hľadiska splnenia podmienok účasti a (super reverz).

I. Názov a sídlo verejného obstarávateľa:

Obec Sekule, Sekule č. 570, 908 80 Sekule

II. Názov zákazky (predmet verejného obstarávania):

Vodozádržné patrenia v obci Sekule – stavebné práce

III. Druh postupu:

Podlimitná zákazka bez využitia e-Trhoviska na stavebné práce realizovaná formou verejnej súťaže (super reverzným postupom)

IV. Označenie vo vestníku ÚVO:

Vestník č. 230/2021, 46190 – WYP z dňa 12.10.2021

V. Dátum, čas a miesto vyhodnotenia:

A4A – Agency 4 Academy, s.r.o., Pražská 11, 811 04 Bratislava; 09.02.2021 o 12:00 hod.

VI. Členovia komisie:

Mgr. Adrián Krajčír – predseda komisie

JUDr. Mgr. Vladislav Mičátek, PhD. – člen komisie

Mgr. Pavol Krajči – člen komisie

VII. Na vyhodnocovaní ponuky z hľadiska požiadaviek na predmet zákazky a z hľadiska splnenia podmienok účasti v uvedenej verejnej súťaži bola hodnotená ponuka uchádzača, ktorý sa umiestnil predbežne na prvom mieste v poradí:

1. INGSTAV SK s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 46233091

Ponuky ostatných uchádzačov neboli hodnotené, nakoľko verejný obstarávateľ postupoval v zmysle §112 ods. 6 poslednej vety – najprv sa vyhodnotili ponuky na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a následne bola vyhodnocovaná ponuka uchádzača, ktorý sa predbežne umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a z hľadiska splnenia podmienok účasti – super reverzným postupom.

VIII. Zoznam vylúčených uchádzačov:

Žiadny z uchádzačov nebol zo súťaže vylúčený.

IX. Podrobný zápis zo splnenia podmienok účasti a kritérií na vyhodnotenie ponúk, zloženia bankovej záruky a splnenia náležitostí ponuky a podmienok verejného obstarávania:

1. INGSTAV SK s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 46233091

Verejný obstarávateľ pri hodnotení ponuky uchádzača identifikoval, že časť ponuky uchádzača sa mu v zmysle §53 ods. 2 javí ako mimoriadne nízka s ohľadom na cenu za akumulčné nádrže. Z uvedeného dôvodu vyzval elektronickým spôsobom uchádzača na vysvetlenie / doplnenie ponuky a určil mu lehotu 5 pracovných dní. V žiadosti verejný obstarávateľ popísal, že cena za akumulčné nádrže je o 97,65% nižšia ako je trhovú cenu. S ohľadom na uvedené uchádzača požiadal o vysvetlenie neprimerane nízkej ceny za akumulčné nádrže, typologické označenie produktov, ktoré sa verejnému obstarávateľovi javia ako mimoriadne nízke (vstupy kalkulačného vzorca) a o prípadnú identifikáciu dodávateľa jednotlivých položiek.

Uchádzač v stanovenej lehote odpovedal, že došlo ku chybe na strane rozpočtára oceňujúceho výkaz-výmer, avšak uchádzač potvrdil schopnosť dodržať cenu, ktorá je znížená s tým, že dokáže dodať vyhovujúce riešenie nie o 97,65% lacnejšie ale o 50% lacnejšie od ceny, s ktorou verejný obstarávateľ počítal v rozpočte. Uchádzač si dokáže vytvoriť primeraný zisk aj keď v ocenení nádrží urobil chybu.

V zmysle týchto skutočností verejný obstarávateľ opätovne vyzval uchádzača o preukázanie typologického označenia produktov ako aj cenových relácií, za ktoré nakupuje predmetné nádrže a určil lehotu 2 pracovných dní. Uchádzač požiadal o predĺženie lehoty z dôvodu PN zodpovedného pracovníka (COVID-19). Verejný obstarávateľ vyhovel a určil lehotu do 6.12.2021. V stanovenej lehote uchádzač odpovedal a zaslal cenovú ponuku tvorenú spoločnosťou COMPANY VS s.r.o ktorá spolupracuje so zahraničnou spoločnosťou v Taliansku na dovoz uvedeného materialu na stavbu Sekule. Cenová ponuka spoločnosti

Obec Sekule, Sekule č. 570, 908 80 Sekule

zodpovedala cca 50% zľave z rozpočtovej ceny verejného obstarávateľa, tak ako tvrdil uchádzač.

Nakoľko z uvedenej cenovej ponuky bol verejný obstarávateľ spôsobilý vyčítať cenu, nie však identifikovať druh / typ nádrží, a teda posúdiť vhodnosť parametrov hoci sa snažil dohľadať produkty identifikovaného dodávateľa, spoločnosti COMPANY VS s.r.o. (neúspešne), požiadal o predloženie typologického označenia produktov / technických listov predmetných nádrží. Uchádzač opätovne požiadal o predĺženie lehoty na predloženie dokumentov. Verejný obstarávateľ vyhovel.

Následne v predĺženej lehote uchádzač zaslal technické listy produktov, ktoré vyhovujú požiadavkam na predmet zákazky. Pre rozptýlenie akýchkoľvek pochybností, nakoľko ide o ekvivalentné riešenie, si však verejný obstarávateľ ešte dožiadal od uchádzača čestné vyhlásenie, že akýkoľvek zamýšľaný ekvivalent splní technické parametre akumulčných nádrží vymienených v opise predmetu zákazky. Toto čestné vyhlásenie uchádzač doručil včas.

Verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač **splnil požiadavky na predmet zákazky**.

Verejný obstarávateľ následne postupoval v zmysle pravidiel platných pre super reverz a vyhodnotil splnenie podmienok účasti uchádzača.

Obsah predloženej ponuky uchádzača:

- Plná moc pre osobu, ktorá jedná vo veci verejného obstarávania
- Identifikačné údaje uchádzača
- Čestné vyhlásenie podľa §114 – o splnení všetkých podmienok účasti
- Podpísaný návrh zmluvy o dielo
- Podpísaný návrh na plnenie kritérií
- Rozpočet v Exceli a v .pdf
- Súhlas so spracovaním osobných údajov
- ČV o subdodávke
- Hamonogram prác
- Bankovú záruku

Ponuka bola vložená osobou, ktorej bola vystavená plná moc konateľom spoločnosti. Plnú moc verejný obstarávateľ nevyžadoval overenú.

Do ponuky bola vložená ZEP podpísaná banková záruka na stanovenú sumu 10.000 EUR. **Verejný obstarávateľ konštatuje včasné a správne predloženie zábezpeky ponuky.**

Verejný obstarávateľ sa ďalej zaoberal splnením podmienok účasti uchádzača. V rámci uvedeného v ponuke identifikoval čestné vyhlásenie podľa §114 ZVO, ktorým uchádzač preukázal splnenie všetkých podmienok účasti a zároveň odkázal na vlastný zápis v Zozname hospodárskych subjektov vedenom systémom EVO. Verejný obstarávateľ uvedenú skutočnosť skontroloval a zistil, že uchádzač je v ňom zapísaný a **spĺňa všetky podmienky účasti z hľadiska §32 Zákona o verejnom obstarávaní**. Verejný obstarávateľ zároveň konštatuje, že v zmysle uvedeného nie je potrebné vyžiadať si od uchádzača (v zmysle §55) originály dokumentov, a to aj napriek tomu, že uchádzač predložil na splnenie podmienok účasti aj čestné vyhlásenie. Colné nedoplatky verejný obstarávateľ skontroloval v registri FS.

Obec Sekule, Sekule č. 570, 908 80 Sekule

Uchádzač na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti predložil čestné vyhlásenie. Verejný obstarávateľ nahliadol do evidencie referencií, kde zistil, že dve zákazky spĺňajú limit aspoň jednej zákazky v sume nad 600.000 EUR bez DPH a sumárne boli v sume prevyšujúce PHZ. Avšak, náplň prác nie úplne zodpovedala prácam, ktoré majú byť predmetom tejto zákazky (vodozádržných opatrení). Verejný obstarávateľ si preto vyžiadal dokumenty nahradené čestným vyhlásením. Uchádzač v odpovedi zaslal tie isté dve referencie, ktoré si bol verejný obstarávateľ schopný overiť aj sám. Z uvedených však nevyplývala skúsenosť uchádzača najmä s výmenou nepriepustných povrchov za priepustné (odstránenie krytu asfaltu, odkopávky, ich presuny, kladenie stupníc do lôžka, práce s geotextílou, osádzanie parkových obrubníkov, a pod. v zmysle výkaz výmer a PD), práca so zbernými systémami (výkop, uloženie, uloženie čerpadla, budovanie šachy a pod. - práce v zmysle VV a PD), elektroinštalačné práce, práce s automatickým zavlažovacím systémom v zmysle VV a PD, sadzobnícke a výsadbové práce - ukladanie záhonov, výsadba kvetín a pod. V zmysle uvedeného teda opätovne vyzval uchádzača na doplnenie takých referencií alebo referencií v takej kvalite, aby z nich bolo jasné či dokáže plniť daný predmet zákazky a špecializované práce v predmetnom objeme.

Uchádzač požiadal o predĺženie lehoty, nakoľko obec, ktorá má predmetné práce potvrdiť mala v danom čase zodpovedných pracovníkov na COVIDovej PN. Verejný obstarávateľ vyhovel. Uchádzač v dodatočnej lehote predložil referenciu zodpovedajúcu požiadavkám verejného obstarávateľa.

Uchádzač v ponuke neuviedol žiadnych plánovaných subdodávateľov. Túto skutočnosť verejný obstarávateľ rešpektuje.

Uchádzač splnil podmienky osobného postavenia aj technickej a odbornej spôsobilosti, včas a predpísaným spôsobom zložil zábezpeku. Uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky a jeho ponuka obsahovala náležitosti v zmysle Súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ schvaľuje ponuku uchádzača.

Nakoľko sa uchádzač predbežne umiestnil na prvom mieste v poradí na základe vyhodnotenia zákazky na základe kritérií na hodnotenie ponuky a verejný obstarávateľ postupuje super reverzným postupom súťaže, verejný obstarávateľ pri ostatných uchádzačoch nehodnotil splnenie podmienok osobnej účasti a splnenie podmienok na predmet zákazky.

X. Záver vyhodnotenia ponúk podľa §53 a §40:

Uchádzač splnil podmienky osobného aj technického postavenia, včas a predpísaným spôsobom zložil zábezpeku. Uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky a jeho ponuka obsahovala náležitosti v zmysle Súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ schvaľuje ponuku uchádzača.

Obec Sekule, Sekule č. 570, 908 80 Sekule

XI. Mimoriadne nízke ponuky:

Ponuka uchádzača sa verejnému obstarávateľovi javila ako mimoriadne nízka. Z uvedeného dôvodu vyzval uchádzača na jej vysvetlenie. S vysvetlením ponuky sa verejný obstarávateľ stotožnil. Žiadosť aj odpoveď tvoria súčasť dokumentácie k VO.

XII. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

nerelevantné

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi prijať víťaznú ponuku uchádzača INGSTAV SK s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 46233091 v plnom rozsahu a s uchádzačom podpísať Zmluvu o dielo.

V Bratislave, 28.01.2022

Mgr. Adrián Krajčír, predseda komisie

JUDr. Mgr. Vladislav Mičátek, PhD.

Mgr. Pavol Krajči
