

ZMLUVA O DIELO

uzavretá pod a § 536 a nasl. zákona . 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodný zákonník

(alej len "Zmluva")

1. Zmluvné strany

Objednávate :

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

I O:

DI :

Bankové spojenie:

íslo ú tu v tvare IBAN:

Osoba oprávnená rokova

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických:

Kontakt:

Obec Podhradie

Ul. 1. mája 194/61, 038 52 Podhradie

Ing. Bohuslav Bella, starosta obce

00316831

2020594906

Prima banka Slovensko, a.s.

SK04 5600 0000 0030 0181 1001

Ing. Bohuslav Bella

oprávnená osoba vykonávajúca stavebný dozor stavby

0907 836 293, e-mail: starosta@podhradie-martin.sk

(alej len "Objednávate ")

Zhotovite :

Sídlo:

Zapísaný:

Štatutárny zástupca:

I O:

DI :

I DPH:

Bankové spojenie:

íslo ú tu v tvare IBAN:

Osoba oprávnená rokova

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických:

Kontakt:

MIPE Invest, s.r.o.

P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

ORSR Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka . 19518/L

Peter Bugá , konate

36837075

2022453873

SK2022453873

SOB a.s.

SK93 7500 0000 0040 0548 2131

Peter Bugá , konate

Juraj Šušoliak, riadite

041 5643207, mipeinvest@mipeinvest.sk

(alej len "Zhotovite ")

Preambula

Táto Zmluva o dielo (alej aj ako „Zmluva“) sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona . 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré bolo d a 17.12.2021 vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania . 289/2021 pod zna kou 58987-WYP.

2. Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotovite sa zaväzuje vykona vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť prácu na realizácii stavby, „**Vytvorenie centra pre komunitnú a spoločnú inos v obci Podhradie**“ (alej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdá Objednávateľovi.
- 2.2 Zhotovite vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykona Dielo.
- 2.3 Zhotovite znáša nebezpe enstvo škody na Dielo až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokon ené Dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú sú inos .
- 2.5 Zhotovite vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy obd žal od Objednávateľa a jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie na zhotovenie Diela (alej len "Projektová dokumentácia"). Zhotovite vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy dôkladne oboznámil s Projektovou dokumentáciou a podmienkami na uskuto nenie stavby.
- 2.6 Predmet plnenia musí by zrealizovaný v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu . 1 tejto Zmluvy.
- 2.7 Miestom realizácie diela je nevyužívaný objekt bývalej školy v obci Podhradie.

3. Cena za Dielo

- 3.1 Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona . 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR . 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR . 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu:

Cena bez DPH : 217 500,00 EUR

Suma DPH: 43 500,00 EUR

Cena s DPH: 261 000,00 EUR

Slovom: dvestošes desiatjedentisíc EUR

- 3.2 Cena za Dielo je zaokrúhlená na dve desiatinné miesta a je stanovená na základe **oceneného výkazu výmer**, Projektovej dokumentácie a sú aždých podkladov. Všade, kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
- 3.3 Cena za Dielo je cena maximálna a zah á náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa a vyplývajúcich zo Zmluvy, ako aj náhradu akýchkoľvek

nákladov alebo výdavkov Zhotovite a vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela. Objednávate ovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné vrátane dopravných nákladov, skladného, nákladov na vypracovanie dokumentácie skuto nej realizácie Diela, prípravných stavebných prác, nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, odvoz a likvidáciu stavebného odpadu a pod.

- 3.4 Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer zah ŕajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisie s úplnou realizáciou Diela, vrátane do asných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, do asných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Má sa za to, že zria ovacie náklady Zhotovite a, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
- 3.5 Jednotlivé položky výkazu výmer, ktoré Zhotovite neocenil, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za kone né a platné po as celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpo te zaväzujú Zhotovite a a platia po as trvania Zmluvy.
- 3.6 K zmene ceny môže dôjs :
 - 3.6.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - 3.6.2 pre zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí Zhotovite preukáza .
 - 3.6.3 pri splnení podmienok v zmysle § 18 zákona . 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

4. Platobné podmienky

- 4.1 Objednávate uhradí cenu za Dielona základe závere nej faktúry, ktorú je Zhotovite oprávnený vystavi po dokon ení Diela, na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, v ktorom bude uvedené, že Objednávate Dielo preberá.
- 4.2 Zhotovite je povinný vypracova súpis vykonaných prác a dodávok ako prílohu k závere nej faktúre v zmysle bodu 4.1 a predloži ho stavebnému dozoru Objednávate a k odsúhlaseniu, a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za Dielo. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto Zmluvy a bude obsahova názvy objektov, položiek, jednotkové ceny zaokrúhlené na dve desatinné miesta, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Stavebný dozor najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a zis ovacieho protokolu predmetný súpis vykonaných prác a zis ovací protokol odsúhlasí, alebo vráti Zhotovite ovi na prepracovanie. V prípade vrátenia súpisu vykonaných prác a zis ovacieho protokolu stavebným dozorom Zhotovite ovi prepracuje Zhotovite predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich na odsúhlasenie stavebnému dozoru.
- 4.3 Zhotovite predloží Objednávate ovi faktúru vrátane príloh v dvoch vyhotoveniach v písomnej forme na adresu Objednávate a uvedenú v záhlaví Zmluvy a tiež

v elektronickej forme na e-mailovú adresu Objednávateľa, pričom za doručenia sa považuje doručenie písomnej faktúry Objednávateľovi.

4.4 Faktúra musí obsahovať :

- všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy,
- odkaz na zmluvu, na základe ktorej je vystavená,
- fakturované sumy zaokrúhlené na 2 desatinné miesta,

4.5 K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť prílohy v súlade s bodom 4.2, a to najmä:

- krycí list faktúry,
- zisťovací protokol,
- schválený súpis vykonaných prác,
- podpornú dokumentáciu k fakturovaným položkám (napr. vážne lístky k odpadom, montážne listy, revízne správy a pod.)

4.6 Faktúra vystavená na základe bodu 4.1 bude okrem príloh uvedených v bode 4.5 obsahovať aj:

- Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný oboma zmluvnými stranami s uvedením dátumu odovzdania a prevzatia a vyhlásenia, že Objednávateľ Dielo preberá;
- vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet Zmluvy – na základe schválených súpisov prác;
- vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút, ako aj oprávnených zákonných a zmluvných nárokov Objednávateľa a na náhradu škody, vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľom inosťou Zhotoviteľa;
- vyúčtovanie prípadných služieb a prác navyše, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa a vykonal počas realizácie Diela.

4.7 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní a začína plynúť od jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, ak faktúra Zhotoviteľa nebude obsahovať náležitosti v zmysle bodov 4.4 - 4.6 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť od doručenia opravenej faktúry.

4.8 Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie výlučne skutočne zrealizovaných prác, ktoré sú v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer.

5. Záverečné ustanovenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) prevziať stavenisko najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa a na plnenie predmetu Zmluvy;
- b) realizovať stavebné práce a odovzdať Dielo do **6 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska
- c) uvoľniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

5.2 V prípade porušenia povinností uvedených v bode 5.1 písm. a) a c) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € (slovom päťsto eur) za každý deň omeškania.

6. Realizácia Diela

- 6.1 Zhotovite sa zaväzuje zhotovi Dielo pod a tejto Zmluvy, Projektovej dokumentácie, odovzdaných podkladov pre plnenie Zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu a splnilo všetky podmienky pre získanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia bez väd a nedorobkov. Osoby a všetky veci povahy hmotnej, ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotovite a pod a tejto Zmluvy, je povinný zabezpečiť. Zhotovite na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.2 Zhotovite je povinný do Diela zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 6.3 Zhotovite je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť i pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotovite zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotovite povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia, ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
- 6.4 Zhotovite je povinný zabezpečiť prítomnosť kompetentného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
- 6.5 Zhotovite určuje Juraj Šušoliak ako osobu zodpovednú za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na stavenisku. Zhotovite sa zaväzuje oznámiť Objednávateľovi zmenu uvedenej osoby bez zbytočného odkladu písomnou formou.
- 6.6 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru **(Objednávateľ uvedie meno a priezvisko)** a Zhotovite poveruje funkciou stavbyvedúceho Juraj Šušoliak. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si oznámiť zmeny uvedených osôb bez zbytočného odkladu písomnou formou.
- 6.7 Zhotovite môže na stavbe nasadiť, resp. poveriť zrealizovaním Diela pod a tejto Zmluvy len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu a schopnosti a ktorý zabezpečí potrebné práce pod a zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom rozsahu.
- 6.8 Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný, jeho správanie na stavbe je nevhodné, a nedodržiava a nekoná v súlade s pokynmi Objednávateľa a príkazmi Zhotoviteovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotovite je povinný tento pokyn zrealizovať, v opačnom prípade má Objednávateľ právo postupovať podľa článku 14 tejto Zmluvy.

- 6.9 Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie Objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu Zhotoviteľ. V prípade poškodenia alebo zničenía už vykonaných prác pred ich prevzatím je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí Diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami Objednávateľa.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ prehľad o umiestnení pohybujúcich sa v rámci staveniska. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatkov podľa tohto bodu je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € (slovom: jedentisíc eur) za každého pracovníka a každý nedostatok. Objednávateľ je oprávnený vystaviť predpis na uhradenie zmluvnej pokuty a Zhotoviteľ je povinný tento predpis zaplatiť, resp. Objednávateľ je oprávnený hodnotu zmluvnej pokuty v súlade s vystaveným predpisom jednostranne započítať s pohľadávkou Zhotoviteľa.
- 6.11 Stavbyvedúci má právo a povinnosť na pokyn Objednávateľa a kedykoľvek vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa a pracovníkov jeho subdodávateľov k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade jej pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia vykonania skúšky má Objednávateľ právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi Zhotoviteľa. Okrem toho má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € (slovom: jedentisíc eur) za každý pozitívny výsledok skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky, resp. odmietnutia podrobiť sa tejto skúške, ako aj v prípade, že pracovníci Zhotoviteľa na stavenisku hrubo porušujú dobré mravy a pravidlá medziľudskeho správania sa (napr. napadnutie, pokus o napadnutie pracovníka Objednávateľa, resp. iných pracovníkov v areáli staveniska, pokus o krádež, ničenie majetku a pod.). V prípade zistenia takéhoto stavu je Objednávateľ oprávnený vystaviť predpis na uhradenie zmluvnej pokuty a Zhotoviteľ je povinný pokutu zaplatiť, resp. Objednávateľ je oprávnený hodnotu zmluvnej pokuty v súlade s vystaveným predpisom jednostranne započítať s pohľadávkou Zhotoviteľa. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
- 6.12 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa tvorí Prílohu 2 tejto Zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne sa vyjadriť k oznámeniu o zmene subdodávateľa. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. V prípade, ak Objednávateľ s osobou subdodávateľa nesúhlasí, Zhotoviteľ nie je oprávnený prostredníctvom neho vykonávať Dielo. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá akoby Dielo vykonával sám.
- 6.13 Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho subdodávateľa v prípade, že tento nevie hodnoverne preukázať svoju odbornú spôsobilosť, alebo je nedbanlivý v riadnom plnení svojich zmluvných alebo zákonných povinností. Objednávateľ je povinný upozorniť Zhotoviteľa na porušenie povinností alebo správanie jeho subdodávateľa a poskytnúť mu primeranú lehotu na zabezpečenie nápravy. Ak v stanovenej lehote nedôjde k náprave, je Objednávateľ oprávnený využiť právo podľa prvej vety tohto bodu. Odvolaný subdodávateľ bude Zhotoviteľom o najskôr nahradený iným subdodávateľom. Odvolaním subdodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia Diela, ani zmluvná cena. Všetky náklady spojené so

zabezpečením nového subdodávateľa a znáša Zhotoviteľ.

- 6.14 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko bez práv tretích osôb znemožňujúcich alebo obmedzujúcich realizáciu Diela riadne a včas.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dodržiavať všetky podmienky z Rozhodnutia Slovenskej inšpekcie životného prostredia, ako aj všetkých vyjadrení a rozhodnutí orgánov štátnej správy a iných organizácií, ktoré sú súčasťou riadnej Projektovej dokumentácie a bude znášať prípadné vzniknuté škody vyplývajúce z nerešpektovania požiadaviek a pokynov uvedených v predmetných vyjadreniach a/alebo rozhodnutiach.
- 6.16 Zhotoviteľ je povinný dôkladne sa oboznámiť s projektom pred uzavretím Zmluvy o dielo. V prípade potreby naviac prác sa ďalší postup riadi ustanoveniami § 18 Zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.
- 6.17 Nesúlady, viacznačnosti a prípadné námietky Zhotoviteľ a objasní Objednávateľ. Rozhodnutia Objednávateľa sú pre Zhotoviteľa záväzné. Ak Zhotoviteľ s rozhodnutiami Objednávateľa nebude súhlasiť, je povinný to bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.
- 6.18 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- 6.19 Pred začatím realizácie Diela a v súvislosti s odovzdaním staveniska, resp. i po realizácii Diela, ako aj po skončení realizácie Diela Zhotoviteľ vyhotoví záznam a fotodokumentáciu o pôvodnom stave komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, odvodňovacích objektoch, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb, a to tak, aby sa po skončení realizácie Diela dal preukázať, že pred realizáciou Diela a po skončení realizácie Diela. Pasportizáciu Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi a stavebnému dozoru do 10 dní od prevzatia staveniska a následne ku dňu odovzdania a prevzatia Diela.
- 6.20 Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko nevyhnutné na správne vykonanie prác bude dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť zhotovovania Diela podľa Zmluvy. Náklady sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.21 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach, pozemkoch a veciach, ako aj vzniknuté tretím osobám pri realizácii prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú škodu alebo zapríčinenú škodu pri realizácii Diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 6.22 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa alebo stavebného dozoru predložiť všetky výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s vykonávaním Diela vrátane výsledkov kontrol kvality – atesty.
- 6.23 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny prác bez písomného súhlasu príkazu stavebného dozoru.
- 6.24 V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčinné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam subjektov verejnej správy.
- 6.25 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.

za úasti zainteresovaných subjektov.

- 6.26 Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Tie materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými.
- 6.27 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni vopred, príp. v dohodnutých termínoch písomne vyzvať Objednávateľa a na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- 6.28 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia a prípadne ďalšie náklady s tým spojené, ak také odkrytie požaduje. Výšku nákladov na toto odkrytie primerane určí Objednávateľ. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady dodatočného odkrytia a prípadné ďalšie následky s tým spojené znáša Zhotoviteľ.
- 6.29 Ak Objednávateľ zistí, že kvalita realizovaných výkonov Zhotoviteľom pri realizácii Diela je v rozpore so Zmluvou alebo že výkony podľa oceneného výkazu výmer Zhotoviteľ a sú celkom alebo s časťou nesplnené alebo nevykonané, je Objednávateľ oprávnený po písomnom upozornení Zhotoviteľ a primerane znížiť cenu Diela až o 10% zo zmluvnej ceny Diela bez DPH. Objednávateľ je povinný pred týmto postupom poskytnúť Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie týchto nedostatkov. Do odstránenia nedostatkov v realizácii Diela môže Objednávateľ zdržať zaplatenie príslušnej čiastkovej faktúry, resp. záverečnej faktúry. Týmto zdržaním zaplatenia faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s plnením svojho peňažného záväzku podľa tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ neodstráni nedostatky v realizácii Diela v primeranej lehote, Objednávateľ písomne oznámi zníženie ceny Diela o primeranú čiastku v zmysle tohto bodu Zmluvy a Zhotoviteľovi zaplatí túto pomerne zníženú čiastku na základe faktúry. V prípade, ak suma zníženia ceny za Dielo podľa tohto bodu Zmluvy prevyšuje sumu, ktorú má Objednávateľ Zhotoviteľovi spolu ešte zaplatiť, Objednávateľ má voči Zhotoviteľovi nárok na vrátenie sumy zodpovedajúcej zníženiu ceny za Dielo podľa tohto bodu Zmluvy. Nárok na náhradu škody, ktorá Objednávateľovi vznikla, týmto nie je dotknutý.
- 6.30 Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
- 6.31 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuja Zhotoviteľ a zodpovednosť za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie Zmluvy.
- 6.32 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
- prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
 - všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
 - na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez vád, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.

7. Stavebný denník

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odobrať a prevziať stavenisko v súlade so stavebným denníkom v slovenskom jazyku, a to v origináli a jednej kópii. Kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenía originálu. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Po aspracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia Diela.
- 7.2 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich je oprávnený robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dozoru, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
- 7.3 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddelené prepisy, ktoré sa musia zhodovať s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať žiadne miesta.
- 7.4 Ak stavebný dozor do piatich pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

8. Zmenové konanie

- 8.1 Po asplnení tejto Zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o zmenu, doplnenie alebo rozšírenie predmetu tejto Zmluvy (ale len „požiadavka na zmenu“). Požiadavka na zmenu sa doručí zodpovednému zástupcovi druhej zmluvnej strany a musí obsahovať najmä popis zmeny, jej dôvod a požadovaný termín zmeny.
- 8.2 Zmena, ktorá by mala za následok zmenu rozsahu plnenia, termínu plnenia alebo ceny, môže byť realizovaná výlučne až po podpísaní písomného dodatku k tejto Zmluve.

9. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 9.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude zrealizované Dielo podľa Projektovej dokumentácie v rozsahu oceneného výkazu výmer.
- 9.2 Záväzok Zhotoviteľa a zhotovíť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.
- 9.3 Prevzatím Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný minimálne 15 dní vopred písomne oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi v preberacom konaní:
- a) 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
 - b) zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,

- d) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
 - e) vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
 - f) stavebný denník,
 - g) doklad o naložení s odpadmi,
 - h) návody na použitie zabudovaných zariadení a zaškolenie obsluhy.
- 9.6 Neodovzdanie ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v bode 9.5 je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Objednávateľom.
- 9.7 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude obsahovať :
- a) základné údaje o Diele,
 - b) zhodnotenie akosti zhotoveného Diela,
 - c) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - d) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
 - e) zoznam odovzdaných dokladov,
 - f) prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
 - g) konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - h) prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - i) dátum prevzatia Diela,
 - j) podpisy oprávnených osôb.
- 9.8 V prípade výskytu väd (s výnimkou drobných väd a nedorobkov, ktoré sami osebe, ani v spojení s inými nebránia a neobmedzujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.
- 9.9 Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa a jeho protokolárnym odovzdaním.

10. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v sebe jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technologických postupov a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarными, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.
- 10.2 Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd:
- do 24 hodín pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, živote alebo majetku,
 - do 3 pracovných dní pri ostatných vadách.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní, ak je to technologicky možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.5 Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa a v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne, pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa. Ak vady vznikli z iného dôvodu, Zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
- 10.6 V prípade, ak by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi

a vada by nebránila užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia reklamovanej vady.

- 10.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť a ktorých odstránenie neznesie odklad.
- 10.8 Stavebný materiál, resp. realizované diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa a na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Tým však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a stavebných prác.
- 10.9 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby.
- 10.10 V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstránením vady alebo neodstráni vadu riadne a včas, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000 € (slovom jedentisíc eur) za každý deň omeškania. Objednávateľ má zároveň nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
- 10.11 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené vady riadne a včas, alebo ak Zhotoviteľ začne s odstránením, ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade nie je Objednávateľ viazaný cenami uvedenými v ocenenom výkaze výmer.
- 10.12 Uplatnením nárokov z väd Diela nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

11. Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 11.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním Diela- má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 EUR za každý deň omeškania.
- 11.2 V prípade, ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa a nedodrží projekt, túto Zmluvu alebo akúkoľvek jej prílohu, použije iný stavebný materiál, iné stavebné postupy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000 € (slovom jedentisíc eur) za každé takéto porušenie Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škodu a uplatnenie si ďalšieho postupu podľa ustanovení tejto Zmluvy.
- 11.3 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa podľa bodu 6.13 Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000 € (slovom tisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti.
- 11.4 V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € (slovom päťsto eur), ak nie je ustanovená osobitná výška.
- 11.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 11.6 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaňuje svojej povinnosti riadne splniť

svoj záväzok zo Zmluvy.

- 11.7 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia zmluvného záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.

12. Vyššia moc

- 12.1 Zmluvné strany budú oslobodené od zodpovednosti za neplnenie svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, pokiaľ takéto neplnenie je zavinené pôsobením vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumejú najmä požiar, zemetrasenie, havária, štrajk, embargo, administratívne opatrenia štátu a iné také udalosti, ktoré zmluvné strany nemohli za normálnych okolností predvídať, a ktorým nemohli pri použití obvyklých prostriedkov a opatrení zabrániť.
- 12.2 O záležitostiach, ako aj o pomínutí pôsobenia vyššej moci sú zmluvné strany povinné sa vzájomne bezodkladne písomne informovať. Oslobodenie od zodpovednosti za neplnenie predmetu Zmluvy trvá po dobu pôsobenia vyššej moci. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe a prípadne na vzájomnom odstúpení od tejto Zmluvy.

13. Ochrana informácií

- 13.1 Zmluvné strany budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách získaných pri plnení záväzkov z tejto Zmluvy. Dôvernými informáciami sú informácie, ktoré niektorá zo zmluvných strán písomne alebo iným preukázateľným spôsobom označí ako dôverné informácie – s výnimkou informácií verejne známych, ako aj informácií získaných oprávneným spôsobom od inej zmluvnej strany. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť trvá neobmedzene aj po ukončení Zmluvy.
- 13.2 Zmluvné strany budú ochraňovať dôverné informácie inej zmluvnej strany, a to s rovnakou starostlivosťou, ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 13.3 Zmluvné strany sa budú bezodkladne písomne informovať o tom, že na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu im vznikla povinnosť zverejniť dôvernú informáciu inej zmluvnej strany alebo jej časť.

14. Odstúpenie od Zmluvy

- 14.1 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak
- Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom,
 - bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie - odstúpenie bude možné len v prípade, že na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo bude prebiehať exekúcia,
 - Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo mešká so začatím prác viac ako 15 pracovných dní.
- 14.2 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak
- je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 30 dní,

- Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súhrnnú potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- 14.3 Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách.
- 14.4 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu nasledujúcemu po dni doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú iasto nemu plneniu, resp. hodnote iasto ného plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa alej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa vo by práva alebo vo by zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhládom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- 14.5 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z obsahu a účelu ktorých vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

15. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť a udržiavať v platnosti poisťňu zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo.
- 15.2 Poisťňazmluva podľa bodu 15.1 tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám oddelene a za celku prác na stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť Zhotoviteľa počas záručnej doby, za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstránenia väd, ktoré sa na Diele prejavujú v záručnej dobe.
- 15.3 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
- 15.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje na požiadanie Objednávateľa vinkulovať v prospech Objednávateľa všetky poisťňé plnenia, na ktoré môže vzniknúť nárok v zmysle poisťňých zmlúv uzavretých podľa článku 15 tejto Zmluvy.
- 15.5 Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Dielo/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstránenia väd Diela a vo všetkých nárokoch na náhradu škody, súdnym konaniami, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
- 15.6 Uzatvorenie poisťňej zmluvy, ako aj vinkulácia poisťňého plnenia v prospech Objednávateľa nezbaňuje Zhotoviteľa z povinnosti nahradiť Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poisťňou udalosťou na Diele alebo iných veciach, ak príslušná

pois ov a poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázate ne vynaložených nákladov na navrátenie Diela alebo iných vecí do pôvodného stavu, alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.

15.7 Zhotovite je povinný predložiť Objednávateovi platnú poistnú zmluvu a doklady o úhrade poistného najneskôr ku dňu podpisu Zmluvy. Ak Zhotovite v danom termíne takúto poistnú zmluvu neuzatvorí, Objednávate je oprávnený Zmluvu nepodpísať.

15.8 Ak Zhotovite nedodrží podmienky stanovené poistnou zmluvou uzatvorenou v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávate a za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.

15.9 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ale aj „BOZP“):

15.9.1 Zhotovite sa zaväzuje:

- dodržiava bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
- vybaví seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávate a,
- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby, najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.

15.9.2 Zhotovite je povinný upozorniť Objednávate a na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávate a alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

15.9.3 Zhotovite si je vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

15.9.4 Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotovite a o odstránenie zistených nedostatkov.

15.10 Zhotovite zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

16. Riešenie sporov

16.1 Spory zmluvných strán neoprávňujú Zhotovite a zastaviť prácu.

16.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmot a stavebných materiálov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a na prípustnosť a spoľahlivosť, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálo-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.

- 16.3 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné rieši dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 16.4 Zmluvný vzťah sa bude riadi právny poriadok platný na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR, a to v jazyku slovenskom. Závazný je slovenský výklad dokumentov a Zmluvy.

17. Závěrečné ustanovenia

- 17.1 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť zmenené, doplnené, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy. Výnimkou sú zmeny identifikačných údajov zmluvných strán v čl. 1.1 Zmluvy a zmeny osôb uvedených v bode 6.5 a 6.6 tejto Zmluvy, ktoré sú si zmluvné strany povinné písomne oznámiť bez nutnosti vyhotoviť dodatok k Zmluve. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 17.2 Zhotoviteľ je povinný sprístupniť výkon kontroly/audit s súvisiacim poskytnutím predmetu zmluvy kedykoľvek po skončení platnosti zmluvy o dielo, ako aj po jej ukončení a poskytnúť sú informácie pri výkone kontroly orgánu oprávnenému vykonávať kontrolu/audit podľa zákona č. 292/2014 z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013, ktorým sa stanovujú spoločné a všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde, Európskom poľnohospodárskom fonde pre rozvoj vidieka a Európskom námornom a rybárskom fonde a zákona č. 35/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi podľa zákona č. 292/2014 z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa všeobecného nariadenia a zákona o finančnej kontrole.
- Oprávnenými osobami sú najmä:
- Ministerstvo financií Slovenskej republiky, Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby, Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané týmito orgánmi.
- Zhotoviteľ je povinný predovšetkým:
- a) oznámiť nákladovú štruktúru plnenia zákazky na základe požiadaviek verejného obstarávateľa a alebo oprávneného orgánu a ním poverených subjektov a osôb.
- b) dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tejto zmluvy.
- Za účelom preventívneho riešenia problémov spojených s preukazovaním realizácie tejto zákazky je oprávnený požadovať tieto doklady aj Objednávateľ. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie sú informácií pri výkone kontroly, neprináleží Zhotoviteľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie. Nestrpenie kontroly, neposkytnutie sú informácií a nedodanie požadovaných dokladov zo strany Zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy. V prípade vzniku škody v dôsledku

nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany Zhotoviteľa, je povinný Zhotoviteľ túto škodu nahradiť v plnej miere. Povinnosť strpieť kontrolu sa ustanovuje po dobu upravenú vo všeobecne záväzných predpisoch pre implementáciu projektov z Európskych štrukturálnych a investičných fondov, najmä zákona č. 292/2014 z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 17.3 Ostatné právne vzťahy výslovne Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 17.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.

- 17.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

- 17.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto Zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V dňa

V Žiline dňa 2.2.2022

WIPE Invest, s.r.o.

P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

IČO: 36037075, IČ DPH: SK2022453873

DI: 1041/564 3207 ②

Peter Bugán, konateľ

Objednávateľ

Zhotoviteľ