

**Zápisnica ( 47296/2021/10<sup>1</sup>) z vyhodnotenia obsahu ponúk a splnenia podmienok účasti podľa § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „ZÁKON“)**

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Mesto Malacky
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00304913
3. Predmet/názov zákazky: „Hromadná podzemná garáž – Malacky“
4. Druh postupu<sup>2</sup>: Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu § 112 až 114 ZÁKONA
5. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: č. 229/2021 zo dňa 11.10.2021 pod značkou 45945 – WYP ZÁKONA
6. Dátum začiatku vyhodnotenia: 10.12.2021
7. Miesto vyhodnotenia: Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
8. Prítomní členovia komisie<sup>3</sup>:  
Ing. Marek Gašpar – predseda komisie  
Ing. Marek Cauner - člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky  
Mgr. Marta Asia Laliková – člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky  
Mgr. art. Branislav Škopec – člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky
9. Dátum vyhodnotenia: 22.12.2021
10. Zoznam uchádzačov/záujemcov<sup>4</sup>:
  1. Skanska SK a.s. Krajná 29, 82104 Bratislava
  2. HORNEX, a.s. Agátová 4D, 84101 Bratislava
  3. Adifex, a. s. Mostová 2, 811 02 Bratislava
  4. STADCON spol. s r.o. Hlboká 15, 90101 Malacky
  5. SYTIQ a. s. Mlynské Nivy 49, 82109 Bratislava

Zástupcovia uchádzača Skanska SK a.s sa dňa 03.11.2021 sa zúčastnili na základe požiadavky obhliadky predmetu zákazky.
11. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača:

**1. Skanska SK a.s. Krajná 29, 82104 Bratislava**

Komisia overila zápis uchádzača v zozname registra partnerov verejného sektora. Predložené doklady overené s údajmi dostupnými z verejných zdrojov (UVO, Oversi, Web stránky). Uchádzač zapísaný v RPVS č. 2708. Komisia požiadala o predloženie vysvetlení. Uchádzač v lehote doplnil údaje v doklade a podal vysvetlenie.

Podmienky účasti:	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia Splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)
-------------------	-------------------------	--	---

<sup>1</sup> Uvedie sa číslo podľa poradia (v prípade, že bolo s ohľadom na vysvetľovanie a dopĺňanie podľa § 40 ods. 4 ZVO vypracovaných viacej zápisníc).

<sup>2</sup> Uvedie sa napr. podlimitná zákazka podľa § 112 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.

<sup>3</sup> Uvedú sa mená, alebo odkaz na prezenčnú listinu, ktorá bude prílohou zápisnice, plus informácia či má alebo nemá člen komisie právo vyhodnocovať.

<sup>4</sup> Pojem záujemca je relevantný napr. v užších súťažiach, rokovacieho konania so zverejnením a pod. Uvádza sa obchodné meno / názov uchádzača, zájemcu a sídlo/miesto podnikania.

Osobné postavenie § 32 ZÁKONA	§ 32 ods. 2 ZÁKONA osobne postavenie	Zápis z registri vedenom UVO v súlade s § 152 ZÁKONA	Splnil
podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti § 34 ZÁKONA	§ 34 ods. 1 písm. b) ZÁKONA: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác	Referencie za minimálne 1.700 000,- EUR bez DPH stavebné práce na výstavbe, rekonštrukcii, úprave alebo revitalizácii budov, garáží, parkovacích domov a pod. určených na podobný účel ako je uvedené v opise predmetu zákazky a projektovej dokumentácii.  - pričom tá musí zahŕňať realizáciu stavby s min. nákladmi 1.150.000,- eur bez DPH na stavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb alebo komunikácií, ktorých súčasťou sú podzemné garáže alebo výstavba alebo rekonštrukcia parkovacích domov alebo výstavba alebo rekonštrukcia samostatných podzemných garáží	<b>Splnil predložil referencie parkovacích domov a budov</b>
	§ 34 ods. 1 písm. d) ZVO certifikát na zabezpečenie kvality	Certifikát ISO 9001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	splnil SK20/3388
	certifikátom systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci	Certifikát ISO 45001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom,	splnil SK20/3388
	§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb –	platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúci + informáciu o súčasnej pracovnej pozícii experta u uchádzača	Splnil SK20/3388
	§ 34 ods. 1 písm. h) ZVO uvedením opatrení environmentálneho manažérstva	Certifikát ISO 14004 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil č. SK20/3388
<b>Obsah ponuky</b>	Obsah ponuky	Podpísaný návrh Zmluvy o dielo	Splnil/doplnenie osôb (vysvetľovaním - Čl. VI ZoD)
		ID údaje uchádzača	splnil
		Čestné vyhlásenie uchádzača o akceptácii podmienok súťaže a o neprítomnosti konfliktu záujmov	splnil

		Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	splnil
		Kópia ponuky bez dokladov a dokumentov , ktoré umožní nezverejnenie dôverných informácií	splnil
		zoznam ekvivalentov	Neuplatňuje sa
		Vyhlásenie uchádzača podľa § 49 ods. 5 ZÁKONA	splnil
		Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do Registra partnerov verejného sektora uchádzača a jeho subdodávateľov	Splnil/overené/ vysvetlené
		K vyžiadaniu výpisu/ov z registra trestov	Neuplatňuje sa
		Návrh na plnenie kritéria	splnil
		Položkový rozpočet	splnil

## 2. HORNEX, a.s. Agátová 4D, 84101 Bratislava

Komisia overila zápis uchádzača v zozname registra partnerov verejného sektora. Predložené doklady overené s údajmi dostupnými z verejných zdrojov (UVO, Oversi, Web stránky). Komisia požiadala o predloženie vysvetlenia. Uchádzač v lehote doplnil údaje v doklade.

Podmienky účasti:	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia Splnil/nespnil/na vysvetlenie, doplnenie)
Osobné postavenie § 32 ZÁKONA	§ 32 ods. 2 ZÁKONA osobne postavenie	Zápis z registri vedenom UVO v súlade s § 152 ZÁKONA	Splnil č. 2019/12-PO-C4810
podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti § 34 ZÁKONA	§ 34 ods. 1 písm. b) ZÁKONA: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác	Referencie za minimálne 1.700 000,- EUR bez DPH stavebné práce na výstavbe, rekonštrukcii, úprave alebo revitalizácii budov, garáží, parkovacích domov a pod. určených na podobný účel ako je uvedené v opise predmetu zákazky a projektovej dokumentácii.  - pričom tá musí zahŕňať realizáciu stavby s min. nákladmi 1.150.000,- eur bez DPH na stavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb alebo komunikácii, ktorých súčasťou sú podzemné garáže alebo výstavba alebo rekonštrukcia parkovacích domov alebo výstavba alebo	Splnil predložil referencie

		rekonštrukcia samostatných podzemných garáží	
	§ 34 ods. 1 písm. d) ZVO certifikát na zabezpečenie kvality	Certifikát ISO 9001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	splnil E129/21/V1
	certifikátom systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci	Certifikát ISO 45001 vydaný akreditovaným certificačným orgánom,	splnil E129/21/V1
	§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb –	platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúci + informáciu o súčasnej pracovnej pozícii experta u uchádzača	Splnil
	§ 34 ods. 1 písm. h) ZVO uvedením opatrení environmentálneho manažérstva	Certifikát ISO 14004 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil č. E129/21/V1,
Obsah ponuky	Obsah ponuky	Podpísaný návrh Zmluvy o dielo	Splnil/doplnenie osôb v ČL.VI, Čl. XIII
		ID údaje uchádzača	splnil
		Čestné vyhlásenie uchádzača o akceptácii podmienok súťaže a o neprítomnosti konfliktu záujmov	splnil
		Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	splnil
		Kópia ponuky bez dokladov a dokumentov, ktoré umožní nezverejnenie dôverných informácií	splnil
		zoznam ekvivalentov	Neuplatňuje sa
		Vyhlásenie uchádzača podľa § 49 ods. 5 ZÁKONA	splnil
		Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do RPVS a uchádzača a jeho subdodávateľov	Splnil/overené
		K vyžiadaniu výpisu/ov z registra trestov	Neuplatnil si
		Návrh na plnenie kritéria	splnil
		Položkový rozpočet	splnil

### 3. Adifex, a. s. Mostová 2, 811 02 Bratislava

Komisia overila zápis uchádzača v zozname registra partnerov verejného sektora. Predložené doklady overené s údajmi dostupnými z verejných zdrojov (UVO, Oversi, Web stránky). Komisia požiadala o predloženie vysvetlení a doplnenie dokladov, ktoré nahradil čestným vyhlásením. Uchádzač v lehote doplnil údaje v doklade, podal vysvetlenie a predložil doklady nahradené čestným vyhlásením.

Podmienky účasti:	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia Splnil/nespľnil/na vysvetlenie, doplnenie)
Osobné postavenie § 32 ZÁKONA	§ 32 ods. 2 ZÁKONA osobne postavenie	Zápis z registri vedenom UVO v súlade s § 152 ZÁKONA	Splnil/ Predložil čestným vyhlásením/overené UVO č.2020/4-PO-F2788
podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti § 34 ZÁKONA	§ 34 ods. 1 písm. b) ZÁKONA: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác	Referencie za minimálne 1.700 000,- EUR bez DPH stavebné práce na výstavbe, rekonštrukcii, úprave alebo revitalizácii budov, garáží, parkovacích domov a pod. určených na podobný účel ako je uvedené v opise predmetu zákazky a projektovej dokumentácii. pričom tá musí zahŕňať realizáciu stavby s min. nákladmi 1.150.000,- eur bez DPH na stavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb alebo komunikácii, ktorých súčasťou sú podzemné garáže alebo výstavba alebo rekonštrukcia parkovacích domov alebo výstavba alebo rekonštrukcia samostatných podzemných garáží	Splnil/Predložil čestným vyhlásením/ doplnil (nástupnícka spoločnosť)
	§ 34 ods. 1 písm. d) ZVO certifikát na zabezpečenie kvality	Certifikát ISO 9001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil/Predložil čestné vyhlásenie/doplnil
	certifikátom systému manažérstva BOZP	Certifikát ISO 45001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom,	Splnil/Predložil čestné vyhlásenie/doplnil
	§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb –	platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúci + informáciu o súčasnej pracovnej pozícii experta u uchádzača	Splnil/Predložil čestné vyhlásenie/doplnil/ vysvetlil
	§ 34 ods. 1 písm. h) ZVO uvedením opatrení environmentálneho manažérstva	Certifikát ISO 14004 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil/Predložil čestné vyhlásenie/doplnil
	Obsah ponuky	Podpísaný návrh Zmluvy o dielo	Splnil/doplnil údaje v Čl. VI a ČL XIII
		ID údaje uchádzača	splnil

		Čestné vyhlásenie uchádzača o akceptácii podmienok súťaže a o neprítomnosti konfliktu záujmov	splnil
		Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	splnil
		Kópia ponuky bez dokladov a dokumentov, ktoré umožní nezverejnenie dôverných informácií	splnil
		zoznam ekvivalentov	Neuplatňuje sa
		Vyhlásenie uchádzača podľa § 49 ods. 5 ZÁKONA	splnil
		Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do RPVS a uchádzača a jeho subdodávateľov	Splnil/overené
		K vyžiadaniu výpisu/ov z registra trestov	neuplatnil
		Návrh na plnenie kritéria	splnil
		Položkový rozpočet	splnil

#### 4. STADCON spol. s r.o. Hlboká 15, 90101 Malacky

Komisia overila zápis uchádzača v zozname registra partnerov verejného sektora. Predložené doklady overené s údajmi dostupnými z verejných zdrojov (UVO, Oversi, Web stránky). Komisia požiadala o predloženie vysvetlenia. Uchádzač v lehote doplnil údaje v doklade, podal vysvetlenie a predložil doklady, ktorým skončila platnosť po predložení ponuky v čase vyhodnocovania ponúk (certifikáty).

Podmienky účasti:	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia Splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)
Osobné postavenie § 32 ZÁKONA	§ 32 ods. 2 ZÁKONA osobne postavenie	Zápis z registri vedenom UVO v súlade s § 152 ZÁKONA	Splnil/ Predložil čestným vyhlásením
podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti § 34 ZÁKONA	§ 34 ods. 1 písm. b) ZÁKONA: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác	Referencie za minimálne 1.700 000,- EUR bez DPH stavebné práce na výstavbe, rekonštrukcii, úprave alebo revitalizácii budov, garáží, parkovacích domov a pod. určených na podobný účel ako je uvedené v opise predmetu zákazky a projektovej dokumentácii.  - pričom tá musí zahŕňať realizáciu stavby s min. nákladmi 1.150.000,- eur bez DPH na stavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb alebo komunikácií, ktorých súčasťou sú podzemné garáže alebo výstavba alebo rekonštrukcia parkovacích domov alebo výstavba	Splnil/predložené 3 referencie - vyhodnocujú sa iba dve referencie.

		alebo rekonštrukcia samostatných podzemných garáží	
	§ 34 ods. 1 písm. d) ZVO certifikát na zabezpečenie kvality	Certifikát ISO 9001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil inou osobou/doplnil
	certifikátom systému manažérstva BOZP	Certifikát ISO 45001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom,	Splnil inou osobou/doplnil
	§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb –	platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúci + informáciu o súčasnej pracovnej pozícii experta u uchádzača	Splnil/konateľ
	§ 34 ods. 1 písm. h) ZVO uvedením opatrení envi. manaž.	Certifikát ISO 14004 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil inou osobou/doplnil
	Obsah ponuky	Podpísaný návrh Zmluvy o dielo	Splnil/doplnil text v ČL. VI a ČL XIII
		ID údaje uchádzača	splnil
		Čestné vyhlásenie uchádzača o akceptácii podmienok súťaže a o neprítomnosti konfliktu záujmov	splnil
		Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	splnil
		Kópia ponuky bez dokladov a dokumentov, ktoré umožní nezverejnenie dôverných informácií	splnil
		zoznam ekvivalentov	Neuplatňuje sa
		Vyhlásenie uchádzača podľa § 49 ods. 5 ZÁKONA	splnil
		Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do RPVS a uchádzača a jeho subdodávateľov	Splnil/overené
		K vyžiadaniu výpisu/ov z registra trestov	Predložil/ neuplatňuje sa
		Návrh na plnenie kritéria	splnil
		Položkový rozpočet	Splnil/vysvetlenie položky s nulovou cenou

**5. SYTIQ a. s. Mlynské Nivy 49, 82109 Bratislava**

Komisia overila zápis uchádzača v zozname registra partnerov verejného sektora. Predložené doklady overené s údajmi dostupnými z verejných zdrojov (UVO, Oversi, Web stránky). Komisia požiadala o predloženie vysvetlenia. Uchádzač v lehote doplnil údaje v doklade.

Podmienky účasti:	Znenie podmienky účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia Splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)
Osobné postavenie § 32 ZÁKONA	§ 32 ods. 2 ZÁKONA osobne postavenie	Zápis z registri vedenom UVO v súlade s § 152 ZÁKONA	Splnil/ Predložil čestným vyhlásením
podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti § 34 ZÁKONA	§ 34 ods. 1 písm. b) ZÁKONA: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác	Referencie za minimálne 1.700 000,- EUR bez DPH stavebné práce na výstavbe, rekonštrukcii, úprave alebo revitalizácii budov, garáží, parkovacích domov a pod. určených na podobný účel ako je uvedené v opise predmetu zákazky a projektovej dokumentácii.  - pričom tá musí zahŕňať realizáciu stavby s min. nákladmi 1.150.000,- eur bez DPH na stavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb alebo komunikácii, ktorých súčasťou sú podzemné garáže alebo výstavba alebo rekonštrukcia parkovacích domov alebo výstavba alebo rekonštrukcia samostatných podzemných garáží	Splnil.
	§ 34 ods. 1 písm. d) ZVO certifikát na zabezpečenie kvality	Certifikát ISO 9001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil
	certifikátom systému manažérstva BOZP	Certifikát ISO 45001 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom,	Splnil SK45-0519-876
	§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb –	platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti stavbyvedúci + informáciu o súčasnej pracovnej pozícii experta u uchádzača	Splnil/doplnil
	§ 34 ods. 1 písm. h) ZVO uvedením opatrení env.ironmentálneho manažérstva	Certifikát ISO 14004 vydaný akreditovaným certifikačným orgánom	Splnil SK 14-0519-875
	Obsah ponuky	Podpísaný návrh Zmluvy o dielo	Splnil/doplnil text v ČL. VI a ČL. XIII



		ID údaje uchádzača	splnil
		Čestné vyhlásenie uchádzača o akceptácii podmienok súťaže a o neprítomnosti konfliktu záujmov	splnil
		Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	splnil
		Kópia ponuky bez dokladov a dokumentov, ktoré umožní nezverejnenie dôverných informácií	splnil
		zoznam ekvivalentov	Neuplatňuje sa
		Vyhlásenie uchádzača podľa § 49 ods. 5 ZÁKONA	splnil
		Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do RPVS a uchádzača a jeho subdodávateľov	Splnil/overené
		K vyžiadaniu výpisu/ov z registra trestov	neuplatňuje sa
		Návrh na plnenie kritéria	splnil
		Položkový rozpočet	Splnil/vysvetlenie

12. Zoznam vylúčených uchádzačov/záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: neboli

13. Zoznam vybraných záujemcov, resp. záujemcov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky a dôvody ich výberu v užšej súťaži<sup>5</sup> a v rokovacom konaní so zverejnením<sup>6</sup>: neuplatňuje sa

14. Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie s uvedením dôvodu<sup>7</sup>: neuplatňuje sa

15. Vyhodnotenie: Komisia odporúča pokračovať v procese verejného obstarávania.

16. Všetci členovia komisie s právom vyhodnocovania podpísali zápisnicu bez výhrad. Nevyskytli sa dôvody, pre ktoré by člen komisie nepodpísal zápisnicu. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Mená a podpisy členov komisie:

Ing. Marek Gašpar – predseda komisie .....V.r.....

Ing. Marek Cauner člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky .....V.r.....

Mgr. Marta Asia Laliková – člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky .....V.r.....

Mgr. art. Branislav Škopek – člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky .....

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Malackách, 22.12.2021

Prílohy: doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti

<sup>5</sup> Uvedie sa v prílohe k zápisnici, hodnotenie splnenia kritérií na obmedzenie počtu záujemcov vo forme hodnotiaceho hárku, z ktorého bude zrejmé najmä to, ako sa posudzoval každý záujemcom predložený doklad a ako toto posúdenie ovplyvnilo konečný výsledok celkového hodnotenia všetkých žiadostí o účasť.

<sup>6</sup> Použije sa v prípade užšej súťaže, alebo rokovacieho konania so zverejnením.

<sup>7</sup> Použije sa v prípade užšej súťaže, alebo rokovacieho konania so zverejnením.