

Názov verejného obstarávateľa: ENERGO-BYTOS, s.r.o.
Sídlo verejného obstarávateľa: E. B. Lukáča 24, 936 01 Šahy, Slovensko

Zápisnica
z posúdenia splnenia podmienok účasti
podľa §40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet zákazky: Stavebné investície súvisiace s využitím OZE

Druh postupu: zadávanie podlimitnej zákazky

Označenie vo Vestníku verejného obstarávania: Vestník č. 281 zo dňa 07.12.2021 pod ozn. WYT-58114

a) Zoznam všetkých uchádzačov

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. Skladová 2, 91701 Tmava,
Štefan Tipary EKOLSTAV J.Jesenskeho 6, 93601 Šahy,

b) Zoznam vybratých záujemcov

Neaplikuje sa.

c) Zoznam uchádzačov, u ktorých sa vyhodnocovalo splnenie podmienok účasti:

1.ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 91701 Tmava,

d) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia

Žiaden uchádzač nebol vylúčený.

e) Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie

Neaplikuje sa.

POSTUP KOMISIE:

Komisia posúdila splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky stanovených v súťažných podkladoch a vo Výzve na predkladanie ponúk u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste až po vyhodnotení ponúk podľa §53 (Príloha č. 2).

ZÁVER:

Komisia po vyhodnotení splnenia podmienok účasti skonštatovala, že posudzovaný uchádzač, ktorý sa umiestnil na prvom mieste po vyhodnotení kritérií, splnil všetky podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky v predmetnom verejnom obstarávaní:

1.ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 91701 Tmava,

Úspešným uchádzačom sa stal: ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., IČO: 36226904, Skladová 2, 91701 Tmava,

Odôvodnenie:

Uchádzač bol dňa 1.2.2022 vyzvaný na Vysvetlenie predložených dokumentov podľa § 40 ods. 4. Na základe predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) bol uchádzač vyzvaný o vysvetlenie nasledovných nezrovnalostí: Požiadavkou uvedenou vo Výzve na predkladanie ponúk ako aj v súťažných podkladoch bola uvedená minimálna požadovaná úroveň nasledovne: " Zo zoznamu uskutočnených prác musí vyplývať, že záujemca v relevantnom období realizoval práce rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky v kumulatívnej hodnote min. 350 000. EUR bez DPH (slovom: tristopäťdesiat tisíc eur bez DPH). Uchádzač predloží Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania (ďalej v tomto bode aj „rozhodné obdobie), ktorým preukáže, že uskutočnil stavebné práce na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky, pričom zároveň preukáže, že minimálne jedna takto definovaná zákazka bola v hodnote rovnakej alebo vyššej ako 140 000 eur bez DPH. Zoznam musí byť doplnený potvrdením/potvrdeniami odberateľa/ov, za každú realizovanú zákazku definovanú v predchádzajúcej vete, a ktorá je obsiahnutá v predloženom Zozname."

V ponuke uchádzač predložil Zoznam referencií, ktorý nekorešponduoval s predloženými potvrdenými referenciami.

ref. Názov stavby: Plynová kotolňa Obytný súbor LILUM, objednávateľ ISMONT s.r.o., miesto stavby Bratislava, rok 2018. Finančný objem s DPH uvedený v zozname je odlišný od potvrdenej referencie, kde je zrejme chybné uvedená hodnota zákazky bez DPH a to v sume 100 230 Eur.

ref. Názov stavby: Zdroj tepla a chladu, 2x HV OST, HV prípojka, 1x Strojovňa chladu, 8 kusov tepelné čerpadlo s plynovým pohonom, objednávateľ LIS-ANKER s.r.o., miesto stavby Bratislava, rok 2017, finančný objem 1 230 361,00 Eur s DPH. Na uchádzačom predloženej referencii bol uvedený názov zákazky : Plynový zdroj tepla a celková fakturovaná suma s DPH vo výške 278 879,00 EUR. Žiadali sme o vysvetlenie tejto nezrovnalosti medzi sumou uvedenou v Zozname referencií a samotnou referenciou.

V predloženej ponuke sa nachádzala ešte jedna referencia od Základnej školy Mierová, Bratislava na hodnotu 69 000 Eur s DPH, ale na zozname referencií uvedená nie je. Žiadali sme o vysvetlenie tejto referencie.

Lehota na vysvetlenie uchádzačom predložených dokladov boli dva pracovné dni odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie.

Uchádzač vysvetlil nezrovnalosti dňa 2.2.2022 nasledovne:

„Dobrý deň, na základe upozornenia na nezrovnalosti medzi predloženým zoznamom referencií a informácií v referenčných listoch si Vám dovoľujem podať vysvetlenie: Pri uvedení ref ref. Názov stavby: Plynová kotolňa Obytný súbor LILUM, objednávateľ ISMONT s.r.o., miesto stavby Bratislava, rok 2018 nastala chyba v prepise celkovej sumy zákazky z referenčného listu do zoznamu referencií. Je možné to považovať len za chybu prepisu sumy. Platná je suma referenčného listu zákazky. Pre ref. Názov stavby: Zdroj tepla a chladu, 2x HV OST, HV prípojka, 1x Strojovňa chladu, 8 kusov tepelné čerpadlo s plynovým pohonom, objednávateľ LIS-ANKER s.r.o., miesto stavby Bratislava, rok 2017, finančný objem 1 230 361,00 Eur s DPH je na zozname referencií uvedená celková hodnota zákazky, ktorá obsahovala aj práce mimo požadovaného charakteru Vami tendrovanej zákazky. Preto sme predložili referenčný list odzrkadľujúci len práce

rovnakého alebo podobného charakteru. Do zoznamu sme neprepísali hodnotu z referenčného listu. Tento omyl je možné považovať len za neupravenú hodnotu v zozname referencií a platí suma uvedená v referenčnom liste, ktorý prezentuje rozsah prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je uvedené v súťažných podmienkach. Referencia Mierová bola predložená referenčným listom ale nakoľko mala najstarší dátum pri našom automatickom excel filtri v zozname referencií vypadla zo zobrazenia exportu zoznamu referencií.

Predpokladáme a dúfame že uvedené chyby nebudú viesť k vylúčeniu našej spoločnosti z hodnotenia zákazky. V prípade požiadavky vieme dokument zoznamu referencií opraviť a doložiť s presnými hodnotami prevzatými z referenčných listov.

Komisia prijala vysvetlenie od uchádzača.


Vzhľadom na skutočnosť, že uchádzač splnil všetky požiadavky na predmet zákazky a požiadavky na obsah ponuky, predložil najnižšiu cenu a splnil všetky podmienky účasti, označil verejný obstarávateľ ponuku uchádzača za úspešnú.

Doplňujúce vysvetlenia:

Neaplikuje sa.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Titul, Meno Priezvisko	Dátum	Podpis
Ing. Dezider Orbán	2.2.2022	
Ing. Pavel Hudec	2.2.2022	
Marián Petrík	2.2.2022	

VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

1. Splnenie podmienok účasti

V zmysle § 39 splnenie podmienok účasti možno preukázať jednotným európskym dokumentom, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi uchádzač, ktorý sa umiestnil na prvom až treťom mieste podľa § 55 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Splnenie podmienok účasti JED-om	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.	Štefan Tipary EKOLSTAV
Podľa § 114 ods. 1 môže hospodársky subjekt predbežne nahradiť doklady určené verejným obstarávateľom na preukázanie splnenia podmienok účasti jednotným európskym dokumentom podľa § 39 alebo čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Hospodársky subjekt môže v čestnom vyhlásení uviesť aj informácie o dokladoch, ktoré sú priamo a bezodplatne prístupné v elektronických databázach, vrátane informácií potrebných na prístup do týchto databáz, a informácie o dokladoch, ktoré verejnému obstarávateľovi predložil v inom verejnom obstarávaní a sú naďalej platné. Ak hospodársky subjekt použije čestné vyhlásenie, verejný obstarávateľ môže na účely zabezpečenia riadneho priebehu verejného obstarávania postupovať podľa § 39 ods. 6. Verejný obstarávateľ postupuje podľa § 39 ods. 7 a 8, ak čestné vyhlásenie obsahuje aj informácie podľa druhej vety.	Splnil zápisom do ZHS	nehodnotený

2. Osobné postavenie - § 32 zákona o verejnom obstarávaní

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania/ vo Výzve na predkladanie ponúk podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ si pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti osobného postavenia overí zapísanie hospodárskeho subjektu v zozname hospodárskych subjektov, ak uchádzač alebo záujemca nepredložil doklady podľa § 32 ods. 2, 4 a 5 alebo iný rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť (zmluva, splnomocnenie, spoločné meno).

V prípade, že uchádzač plánuje zadať časť zákazky subdodávateľom, podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia preukazuje uchádzač za každého subdodávateľa osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní sa za subdodávateľa preukazuje len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia § 32 zákona	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.	Štefan Tipary EKOLSTAV
<p>Podmienka účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a), že nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe. Uvedenú podmienku účasti preukáže uchádzač/záujemca v súlade s § 32 ods. 2 písm. a) doloženým výpisom registra trestov nie starším ako tri mesiace. Podnikateľ - fyzická osoba predloží výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace, alebo rovnocenný doklad vydaný príslušným súdom alebo správnym orgánom v krajine svojho sídla za osobu, na ktorú je vydané živnostenské oprávnenie alebo iné než živnostenské oprávnenie podľa osobitných predpisov/ Podnikateľ - právnická osoba predloží výpisy z registra trestov nie staršie ako tri mesiace, alebo rovnocenné doklady vydané príslušným súdom alebo správnym orgánom v krajine svojho sídla, a to za spoločnosť (len v prípade, že v krajine sídla záujemcu takýto doklad je vydávaný) ako aj za osobu, ktorá je štatutárnym orgánom, alebo za osoby, ktoré sú členmi štatutárneho orgánu, ako aj za všetky osoby, ktoré sú členmi dozorného orgánu a prokuristami podnikateľa.</p>	Splnil zápisom do ZHS	nehodnotený
<p>Podmienka účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e), že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu. Uvedenú podmienku účasti preukáže uchádzač/záujemca v súlade s § 32 ods. 2 písm. e) doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.</p>	Splnil zápisom do ZHS	nehodnotený
<p>Podmienka účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f), že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uvedenú podmienku účasti preukáže uchádzač/záujemca v súlade s § 32 ods. 2 písm. f) doloženým čestným vyhlásením.</p>	Splnil zápisom do ZHS	nehodnotený
<p>Uchádzač/záujemca zapísaný do Zoznamu hospodárskych subjektov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie môže doklady požadované na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) zákona č. 343/2015 Z.</p>	Splnil	nehodnotený

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia § 32 zákona	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.	Štefan Tipary EKOLSTAV
z. o verejnom obstarávaní nahradiť predložením informácie o jeho zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov, prípadne potvrdením o jeho zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní		

3.Finančné a ekonomické postavenie - § 33 zákona o verejnom obstarávaní

Uchádzač musí v ponuke predložiť nasledujúce informácie a dokumenty, ktorými preukáže svoje finančné a ekonomické postavenie:

4.Technická alebo odborná spôsobilosť - § 34 zákona o verejnom obstarávaní

Uchádzač musí v ponuke predložiť nasledujúce informácie a dokumenty, ktorými preukáže svoju technickú a odbornú spôsobilosť:

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej a odbornej spôsobilosti § 34 zákona	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.	Štefan Tipary EKOLSTAV
Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b). Uvedenú podmienku účasti preukazuje uchádzač/záujemca predložením zoznamu stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo zájemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.	Splnil	

Titul, Meno Priezvisko	Dátum	Podpis
Ing. Dezider Orbán	2.2.2022	
Ing. Pavel Hudec	2.2.2022	
Marián Petřík	2.2.2022	