

**Mesto Komárno,  
Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00 306 525**

---

**Zápisnica  
o splnení podmienok účasti uchádzačov**

**Predmet zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Komenského v Komárne“**

Podlimitná zákazka č. 58580 - WYP

zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 285/2021 - 13.12.2021

**Dátum a čas otvárania ponúk: 17.01.2022 11:00 hod.**

**Miesto otvárania ponúk:** Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, zasadačka primátora mesta

**Komisia na vyhodnotenie ponúk vykonala otvorenie a hodnotenie ponúk v zložení:**

Predseda komisie: **Ing. Attila Kulcsár Szabó**  
Člen komisie: **Ing. Arch. Katalin Besse**  
Člen komisie: **Ing. Zuzana Zahorecová**  
Člen komisie: **Attila Tóth**  
Člen komisie: **Ing. Andrea Kabátová**

V lehote na predkladanie ponúk, tj. do 17.01.2022 10:30 hod. predložili ponuky nasledujúci uchádzači (uvedený v poradí, v akom boli verejnemu obstarávateľovi doručené ponuky):

<b>Obchodné meno</b>	<b>Sídlo/Miesto podnikania</b>	<b>Návrh na plnenie kritérií určených na hodnotenie ponúk v EUR s DPH</b>
<b>Renostavmal s.r.o.</b>	Ul. Mieru 1, Komárno 945 01	897 824,74
<b>DARTON s.r.o.</b>	Ul. Práce 4933, Komárno 945 01	1 018 427,71
<b>TOPSTAV É&amp;A s.r.o.</b>	Modrany 50, Modrany 946 33	1 194 615,02
<b>GSP - STAV, s. r. o.</b>	Hlavná 326/23, Dunajská Streda 929 01	1 024 702,24

TONEX, spol. s r.o.	Dunajské nábr. 1152, Komárno 945 01	1 066 681,68
---------------------	--	--------------

Komisia verejného obstarávateľa v nadväznosti na ust. § 112 ods. 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej ako „ZVO“), ktoré upravuje tzv. reverzný postup pristúpila k posudzovaniu splnenia podmienok účasti až po vyhodnotení ponúk v súlade s ust. § 53 ZVO. V súlade s uvedeným komisia pristúpila k posudzovaniu splnenia podmienok účasti u uchádzača umiestneného na prvom mieste v poradí, t.j. – **Renostavmal s.r.o., so sídlom Ul. Mieru 1, Komárno 945 01, IČO: 44 786 212** (ďalej len „Uchádzač č. 1“)

#### **Splnenie podmienok účasti – Uchádzač č. 1:**

Por. č.	Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. ZVO	Finančné a ekonomické postavenie podľa § 33 ZVO	Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ZVO	Iné doklady (Jednotný európsky dokument/čestné prehlásenie)	Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov	Výsledné hodnotenie – splnenie požadovaných podmienok
1.	splnil (ZHS)	nesplnil	nesplnil	nie	Áno	<u>nesplnil</u>

#### **Osobné postavenie v zmysle ust. § 32 ZVO**

Uchádzač č. 1 osvedčil podmienky osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.

#### **Finančné a ekonomické postavenie v zmysle ust. § 33 ZVO**

Uchádzač č. 1 nepredložil vo svojej ponuke požadované doklady uvedené v súťažných podkladoch vo vzťahu preukazovaniu finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 ZVO – vyjadrenie banky v zmysle bodu 2.1. časti F. Súťažných podkladov, a z toho dôvodu komisia konštatuje, že Uchádzač č. 1 predmetnú podmienku účasti nesplnil.

#### **Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť v zmysle ust. § 34 ZVO**

Uchádzač č. 1 nepredložil žiadne požadované doklady uvedené v súťažných podkladoch vo vzťahu preukazovaniu splnenia podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ZVO – v zmysle bodu 3.1., 3.2., a 3.3. , časti F. Súťažných podkladov, a z toho dôvodu komisia konštatuje, že Uchádzač č. 1 predmetné podmienky účasti nesplnil.

V súlade s ust. § 40 ods. 5 písm. a) ZVO verejný obstarávateľ zohľadnil referencie zverejnené v zozname referencií podľa ust. § 12 ZVO, avšak **v zozname referencií verejný obstarávateľ neidentifikoval takú referenciu, ktorá by spĺňala podmienky účasti a minimálne kritéria požadované verejným obstarávateľom.**

V súlade s bodom 15.1.8 časti A. Súťažných podkladov uchádzači mohli predbežne nahradiť dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti jednotným európskym dokumentom podľa ust. § 39 ZVO alebo čestným vyhlásením podľa ust. § 114 ods. 1 ZVO, v ktorom uchádzač vyhlási, že spĺňa

všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytné verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil.

V tejto súvislosti však Komisia v ponuke Uchádzača č. 1 neidentifikoval jednotný európsky dokument podľa ust. § 39 ako ani čestné vyhlásenie podľa ust. § 114 ods. 1, a to ani v rámci iných predložených dokumentov.

Verejný obstarávateľ nepristúpil k využitiu inštitútu vysvetlenia ponuky podľa ust. § 40 ods. 4 citovaného vyššie, nakoľko Uchádzač č. 1 nepredložil žiadne dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti, ktoré verejný obstarávateľ stanovil a zároveň nepredložil žiadny dokument, ktorým mohlo v zmysle ZVO a súťažných ponúk predbežne tieto doklady nahradiť. Vzhľadom na uvedené Uchádzača č. 1 z postupu verejného obstarávania vylúčil, a to oznámením o vylúčení zo dňa 19.01.2022

Po vylúčení Uchádzača č. 1, pristúpila komisia verejného obstarávateľa v nadväznosti na ust. § 112 ods. 6 ZVO k posudzovaniu splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestil na druhom mieste v poradí. V súlade s uvedeným komisia pristúpila k posudzovaniu splnenia podmienok účasti u uchádzača **DARTON s.r.o.** so sídlom Ul. Práce 4933, Komárno 945 01, IČO: 44 820 551 (ďalej len „Úspešný uchádzač“)

#### **VÝSLEDNÉ SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI – Úspešný uchádzač:**

Por. č.	Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. ZVO	Finančné a ekonomické postavenie podľa § 33 ZVO	Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ZVO	Iné doklady (Jednotný európsky dokument/čestné prehlásenie)	Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov	Výsledné hodnotenie – splnenie požadovaných podmienok
2.	splnil (ZHS)	splnil	splnil	nie	Áno	<u>splnil</u>

#### **Osobné postavenie v zmysle ust. § 32 ZVO**

Úspešný uchádzač osvedčil podmienky osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.

#### **Finančné a ekonomické postavenie v zmysle ust. § 33 ZVO**

Úspešný uchádzač predložil vo svojej ponuke všetky požadované doklady uvedené v súťažných podkladoch vo vzťahu preukazovaniu finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 ZVO – v zmysle bodu 2.1. časti F. Súťažných podkladov, a z toho dôvodu komisia konštatuje, že Úspešný uchádzač predmetnú podmienku účasti splnil.

#### **Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť v zmysle ust. § 34 ZVO**

Úspešný uchádzač predložil všetky požadované doklady uvedené v súťažných podkladoch vo vzťahu preukazovaniu splnenia podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ZVO – v zmysle bodu 3.1., 3.2., a 3.3. , časti F. Súťažných podkladov, a z toho dôvodu komisia konštatuje, že Úspešný uchádzač predmetné podmienky účasti splnil.

Komisia v súlade so ZVO a v súlade s predmetnými súťažnými podkladmi skontrolovala predloženú ponuku z hľadiska splnenia podmienok účasti a zároveň z hľadiska obsahových náležitostí ponuky.

<b><u>OBSAH PONUKY / Uchádzač</u></b>	<b>DARTON s.r.o.</b>
<b>Identifikačné údaje uchádzača</b>	Áno
<b>Vyhlásenie uchádzača, že rozumel a súhlasí so všetkými podmienkami verejnej súťaže, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch</b>	Áno
<b>Vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke.</b>	Áno
<b>Vyhlásenie uchádzača, že predkladá iba jednu ponuku a nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá ako iný uchádzač predkladá ponuku.</b>	Áno
<b>Návrh zmluvy</b>	Áno
<b>Zoznam subdodávateľov</b> (čestné vyhlásenie o plnení vlastnými kapacitami)	Áno
<b>Splnomocnenie skupiny</b>	neuplatňuje sa
<b>Osobné postavenie</b>	Áno (ZHS)
<b>Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť</b>	Áno
<b>Finančné a ekonomické postavenie</b>	Áno
<b>Návrh na plnenie kritérií</b>	Áno
<b>Podrobný rozpočet - súčasťou ponuky</b>	Áno
<b>Časový harmonogram realizácie stavebných prác</b>	Áno
<b>Doklady preukazujúce splnenie podmienky Zábezpeky podľa týchto SP.</b>	Áno
<b>Zoznam ekvivalentných materiálov doplnený o certifikáty, vyhlásenia o zhode, technické listy alebo iné relevantné dokumenty</b>	Áno
<b>Titulný list ponuky/ Cover list</b>	Áno

Jednotný európsky dokument podľa § 39 ZVO/čestné vyhlásenie podľa ust. § 114	neuplatňuje sa
Platný zápis do zoznamu hospodárskych subjektov	Áno
Výsledné hodnotenie – splnenie podmienok účasti podľa ZVO a súťažných podkladov	<u>SPLNIL</u>

Vzhľadom k obsahu ponuky v súlade s vyššie uvedenou tabuľkou komisia konštatuje, že **DARTON s.r.o.**, so sídlom Ul. Práce 4933, Komárno 945 01, IČO: 44 820 551 obsahové náležitosti ponuky a podmienky účasti splnil.

Ponuka Úspešného uchádzača bola vyhodnotená ako kompletná a úplná, pričom Úspešný uchádzač splnil podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky.

Úspešný uchádzač - **DARTON s.r.o.** so sídlom Ul. Práce 4933, Komárno 945 01, IČO: 44 820 551 predložil ponuku s najnižšou cenou, splnil podmienky účasti a stal sa úspešným v predmetnom verejnom obstarávaní.

S obsahom zápisnice súhlasím.

V Komárne dňa 19.01.2022.

Predseda komisie: **Ing. Attila Kulcsár Szabó**

Člen komisie: **Ing. Arch. Katalin Besse**

Člen komisie: **Ing. Zuzana Zahorecová**

Člen komisie: **Attila Tóth**

Člen komisie: **Ing. Andrea Kabátová**



