

**Mesto Komárno,**  
**Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00 306 525**

**Zápisnica z vyhodnotenia ponúk**

**Predmet zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Komenského v Komárne“**

Podlimitná zákazka č. 58580 - WYP

zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 285/2021 - 13.12.2021

**Dátum a čas otvárania ponúk: 17.01.2022 11:00 hod.**

**Miesto otvárania ponúk:** Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

**Komisia na vyhodnotenie ponúk vykonala otvorenie a hodnotenie ponúk v zložení:**

Predseda komisie: **Ing. Attila Kulcsár Szabó**  
Člen komisie: **Ing. Arch. Katalin Besse**  
Člen komisie: **Ing. Zuzana Zahorecová**  
Člen komisie: **Attila Tóth**  
Člen komisie: **Ing. Andrea Kabátová**

Komisia verejného obstarávateľa uvádza, že v lehote na predloženie ponúk – do 17.01.2022 do 10.30 hod. bolo predložených päť (5) ponúk. Komisia v zmysle § 53 ods. 9 písm. b) predkladá **zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky spolu s návrhom na plnenie kritérií. Otvorené ponuky komisia označila poradovým číslom v tom poradí, v akom boli predložené:**

Por. č.	Dátum a čas	Identifikačné údaje uchádzača	Návrh na plnenie kritérií v EUR s DPH
1.	14.01.2022 11:53:53	<b>Renostavmal s.r.o.</b> ul. Mieru 1, Komárno 945 01	897 824,74
2.	14.01.2022 11:58:39	<b>DARTON s.r.o.</b> Ul. Práce 4933, Komárno 945 01	1 018 427,71
3.	14.01.2022 13:25:35	<b>TOPSTAV É&amp;A s.r.o.</b> Modrany 50, Modrany 946 33	1 194 615,02
4.	16.01.2022 19:55:31	<b>GSP - STAV, s. r. o.</b> Hlavná 326/23, Dunajská Streda 929 01	1 024 702,24
5.	17.01.2022 09:35:03	<b>TONEX, spol. s r.o.</b> Dunajské nábr. 1152, Komárno 945 01	1 066 681,68

**Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk.**

Poradie	Obchodné meno	Návrh na plnenie kritérií určených na hodnotenie ponúk v EUR s DPH
I.	Renostavmal s.r.o.	897 824,74

II.	DARTON s.r.o.	1 018 427,71
III.	GSP - STAV, s. r. o.	1 024 702,24
IV.	TONEX, spol. s r.o.	1 066 681,68
V.	TOPSTAV É&A s.r.o.	1 194 615,02

Verejný obstarávateľ podľa Súťažných podkladov postupoval pri vyhodnocovaní ponúk v súlade s ust. § 53 ZVO, pričom postupoval tzv. reverzným postupom v zmysle ust. § 112 ods. 6. ZVO.. V zmysle ust. § 53 ods. 9 písm. e) ZVO komisia uvádza, že na základe súťažných podkladov časti E. jediným kritériom pri vyhodnotení ponúk je najnižšia celková cena za predmet zákazky, pričom **úspešným uchádzačom je ten uchádzač, ktorý navrhol najnižšiu cenu v EUR s DPH.**

Komisia po vyhodnotení ponúk a posúdení zloženia zábezpeky podľa ust. § 53 ods. 1 nasledovne pristúpila k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti u uchádzača - Renostavmal s.r.o., ul. Mieru 1, Komárno 945 01 (ďalej len „Uchádzač č. 1“), ktorý sa umiestnil na prvom mieste. V nadväznosti na uvedené komisia uvádza nasledovné informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa ust. § 40 ZVO Uchádzača č. 1 ku ktorému pristúpila po vyhodnotení ponúk podľa ust. § 53 ZVO v zmysle ust. § 112 ods. 6 ZVO.

**Splnenie podmienok účasti Uchádzačom č. 1:**

Por. č.	Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. ZVO	Finančné a ekonomické postavenie podľa § 33 ZVO	Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ZVO	Iné doklady (Jednotný európsky dokument/čestné prehlásenie)	Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov	Výsledné hodnotenie – splnenie požadovaných podmienok
1.	Splnil (ZHS)	nesplnil	nesplnil	nepredložil	Áno	<b><u>nesplnil</u></b>

Verejný obstarávateľ v ponuke neidentifikoval žiadny z dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v súlade s ust. § 33, § 34 ZVO, ktoré verejný obstarávateľ stanovil a to konkrétne v časti F. súťažných podkladov bod 2.1, a 3.1 až 3.3.

V súlade s ust. § 40 ods. 5 písm. a) ZVO verejný obstarávateľ zohľadnil referencie zverejnené v zozname referencií podľa ust. § 12 ZVO, avšak **v zozname referencií verejný obstarávateľ neidentifikoval takú referenciu, ktorá by spĺňala podmienky účasti a minimálne kritéria požadované verejným obstarávateľom.**

V súlade s bodom 15.1.8 časti A. Súťažných podkladov uchádzači mohli predbežne nahradiť dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti jednotným európskym dokumentom podľa ust. § 39 ZVO alebo čestným vyhlásením podľa ust. § 114 ods. 1 ZVO, v ktorom uchádzač vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil.

V tejto súvislosti však Komisia v ponuke Uchádzača č. 1 neidentifikoval jednotný európsky dokument podľa ust. § 39 ako ani čestné vyhlásenie podľa ust. § 114 ods. 1, a to ani v rámci iných predložených dokumentov.

Verejný obstarávateľ nepristúpil k využitiu inštitútu vysvetlenia ponuky podľa ust. § 40 ods. 4 citovaného vyššie, nakoľko Uchádzač č. 1 nepredložil žiadne dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti, ktoré verejný obstarávateľ stanovil a zároveň nepredložil žiadny dokument, ktorým mohlo v zmysle ZVO a súťažných ponúk predbežne tieto doklady nahradiť.

Vzhľadom na uvedené Uchádzača č. 1 z postupu verejného obstarávania vylúčil, a to oznámením o vylúčení zo dňa 19.01.2022.

Po vylúčení Uchádzača č. 1 Komisia pristúpila k vyhodnoteniu podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na 2. mieste - DARTON s.r.o., Ul. Práce 4933, Komárno 945 01 (ďalej len „Úspešný uchádzač“)

V nadväznosti na uvedené komisia uvádza nasledovné informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa ust. § 40 ZVO Úspešného uchádzača ku ktorému pristúpila po vyhodnotení ponúk podľa ust. § 53 ZVO v zmysle ust. § 112 ods. 6 ZVO.

**VÝSLEDNÉ SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI – Úspešného uchádzača:**

Por. č.	Osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. ZVO	Finančné a ekonomické postavenie podľa § 33 ZVO	Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ZVO	Iné doklady (Jednotný európsky dokument/čestné prehlásenie)	Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov	Výsledné hodnotenie – splnenie požadovaných podmienok
2.	Splnil (ZHS)	splnil	splnil	neuplatňuje sa	Áno	<u>splnil</u>

Komisia k vyhodnoteniu podmienok účasti uvádza, že Úspešný uchádzač podmienky účasti, tak ako ich definoval verejný obstarávateľ splnil a predložil všetky požadované dokumenty (podrobnejšie k vyhodnoteniu podmienok účasti vid'. zápisnica z vyhodnotenia podmienok účasti). V zmysle ust. § 53 ods. 9 písm. e.) ďalej uvádzame, že podiel subdodávky bude 26,68 %.

Vo vzťahu k ust. § 53 ods. 9 písm. c) ZVO Komisia uvádza, že z verejného obstarávania bol vylúčený uchádzač Renostavmal s.r.o., ul. Mieru 1, Komárno 945 01, a to z dôvodu podľa ust. § 40 ods. 6 písm. a). V súvislosti s ust. § 53 ods. 9 písm. d) komisia uvádza, že žiadny uchádzač nebol vylúčený kvôli mimoriadne nízkej ponuke.

Zoznam vylúčených uchádzačov	Dôvod vylúčenia
Renostavmal s.r.o	Nesplnil podmienky účasti Vylúčený v zmysle ust. § 40 ods. 6 písm. a)

25

**Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou v zmysle ust. § 59 ods. 9 písm. f) ZVO**

Neuplatňuje sa, všetci členovia komisie s obsahom zápisnice súhlasili, a na znak súhlasu ju podpísali bez výhrad.

S obsahom zápisnice súhlasím.

V Komárne dňa 19.01.2022.

Predseda komisie:      **Ing. Attila Kulcsár Szabó**

Člen komisie:            **Ing. Arch. Katalin Besse**

Člen komisie:            **Ing. Zuzana Zahorecová**

Člen komisie:            **Attila Tóth**

Člen komisie:            **Ing. Andrea Kabátová**

