



Stavba : Zberný dvor Trebatice
Objednávateľ : Obec Trebatice, Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Miesto : Trebatice
Zák. číslo : 5858-03-000-19-90
Stupeň : Projekt stavby pre stavebné povolenie

A. Sprievodná správa

Obsah:

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE	2
1.1. ÚDAJE O STAVBE	2
1.2. ÚDAJE O OBJEDNÁVATEĽOVI	2
1.3. ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI DOKUMENTÁCIE	2
1.4. PLOŠNÁ A PRIESTOROVÁ BILANCIA	3
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU	3
3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV	3
4. ČLENENIE STAVBY	4
5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE	4
6. TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY	4
7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU, KOLAUDÁCII A UŽÍVANIU STAVBY	4
8. PREDPOKLADANÝ CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY	4



1. Identifikačné údaje

1.1. Údaje o stavbe

Názov stavby	: Zberný dvor Trebatice
Charakter stavby	: Novostavba
Funkcia stavby	: Skladovacia
Doba výstavby	: 10 mesiacov
Štát	: Slovenská republika
Kraj	: Trenčiansky
Okres	: Piešťany
Miesto stavby	: Trebatice
Katastrálne územie	: Trebatice
Parcelné číslo	: 1316/9, 1316/33, 1316/35, 466/7

1.2. Údaje o objednávateľovi

Stavebník	: Obec Trebatice
Adresa	: Obec Trebatice, Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
Zastúpený	: Mgr. Juraj VALO, starosta obce

1.3. Údaje o spracovateľovi dokumentácie

Spracovateľ projektovej dokumentácie	: PIO Keramoprojekt, a.s.
Adresa	: Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín
Zastúpený	: Ing. RNDr. Pavel Mikuláš, výkonný riaditeľ IČO : 36 308 862, DIČ : SK2020176543
Označenie registra	: Obchodný register Okresného súdu Trenčín odd. Sa, ul.č.10184/R
Hlavný inžinier projektu	: Ing. Henrich Pavlík, 4406*A1
Arch. a stavebné riešenie	: Ing. Tibor Fuka, 4576*I1
Požiarno-bezpeč. riešenie	: Roman Ravas
Zdravotechnické inštalácie	: Ing. Patrik Ružič, 4633*Z*A2, 4633*Z*I4
Vodovod, kanalizácia	: Ing. Patrik Ružič, 4633*Z*A2, 4633*Z*I4
Umelé osvetlenie a silnoprúdové rozvody	: Ing. Peter Čahoj, 5071*Z*A2, 5071*Z*I4
Slaboprúdové rozvody	: Ing. Peter Čahoj, 5071*Z*A2, 5071*Z*I4
Dopravné riešenie	: Ing. Martin Kičín,



1.4. Plošná a priestorová bilancia

Pre výstavbu zberného dvora, komunikácií a realizáciu inžinierskych sietí okolo objektu bude využitá p.č. 1316/9, 1316/33, 1316/35, 466/7 v katastrálnom území Trebatice.

Zastavaná plocha:

Plocha komunikácií a spevnených plôch:..... 727,50m²

Index zastavanosti:..... 7,0%

Podiel novej zelene: 17,70%

Obostavaný priestor:

Obostavaný priestor :..... 40,00 m³

Počet zamestnancov..... 2

Statická doprava – počet nových státí na teréne..... 2

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Rozhodnutie zriadiť Zberný dvor v Trebaticiach vyplynulo z potreby zberu separovaného odpadu, ktorý nie je zaradený medzi komunálny odpad.

Zberný dvor je situovaný v južnej časti obce, vjazd je navrhnutý z miestnej komunikácie. Hranice pozemku sú tvorené oplotením od susedných pozemkov a komunikácie.

Architektonické riešenie

Zberný dvor sa delí na vstupnú časť a skladovaciu časť.

Vstup do zberného dvora je z miestnej komunikácie, vo vstupnej časti sa nachádza vrátnica a cestná váha, skladovacia časť pozostáva zo spevnenej plochy pre uloženie kontajnerov.

Skladovacia plocha je nekrytá hydrologicky zabezpečená vyspádovaná betónová plocha s požadovaným zložením izolačných vrstiev. Zrážkové vody sú odvádzané cez zberný žľab do priekopy na vsak. Splaškové vody z objektu vrátnice budú odvádzané do žumpy.

3. Prehľad východiskových podkladov

Ako východiskové podklady pre vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie boli použité následné podklady :

- polohopisno - výškopisné zameranie stavby
- kópia katastrálnej mapy, LV parciel

4. Členenie stavby

SO 101	Zberný dvor
1.1	Architektonicko-stavebné riešenie
1.2	Spevnené plochy
1.3	Zdravotechnika
1.4	Vykurovanie
1.5	Silnoprúdové rozvody a vonkajšie osvetlenie
1.6	Uzemnenie a bleskozvod
SO 201	Prípojka vodovodu
2.1	Prípojka vody pre zberný dvor
2.2	Prekládka vodovodných prípojok
SO 202	Prípojka NN
SO 203	Prekládka plynu

5. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície

V súčasnej dobe sa na pozemkoch na ktorých bude prebiehať výstavba nachádzajú siete infraštruktúry. Pred začatím prác je potrebné vyzvať všetkých správcov sietí v danej lokalite za účelom vytýčenia ich sietí v predmetnom území.

6. Termíny začatia a dokončenia stavby

Začiatok stavby	03. 2020
Ukončenie stavby	12. 2020
Lehota výstavby	10 mesiacov

7. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu, kolaudácii a užívaniu stavby

Paralelne s ukončením výstavby bude podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia. So skúšobnou prevádzkou vzhľadom na to, že všetky objekty sú stavebné sa neuvažuje.

8. Predpokladaný celkový náklad stavby

Celkové náklady stavby budú spresnené po výbere dodávateľa stavby, na základe výberového konania. Celkové náklady majú informatívny charakter a nie sú súčasťou projektu pre stavebné povolenie.