

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY

podľa ustanovení § 289 - 292 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákoník“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Budúci objednávatel':** **Metrostav DIZ s.r.o.**
Sídlo: **Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, Česká republika**
Štatutárny orgán : Ing. Karel Volf, predseda zboru konateľov
Ing. Petr Záborský, konateľ
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
Zapísaný v: Obchodný register Mestského súdu v Prahe, oddiel C, vložka 93177

Oprávnený podnikateľ v Slovenskej republike vznikom organizačnej zložky:

Metrostav DIZ s.r.o. - organizačná zložka
Sídlo: Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
Adresa pre doručovanie faktúr a daňových dokladov:
Metrostav DIZ s.r.o. - organizačná zložka
Sídlo: Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
IČO: 53 523 865
IČ DPH: SK4120246284
Bankové spojenie: 115-9610820277/8100

(ďalej len „budúci objednávatel'“)

- 2. Budúci zhotoviteľ:** **Metrostav, a.s.**
Sídlo: **Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha, Česká republika**
Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
Ing. František Kočí, predseda predstavenstva
Ing. Zdeněk Šinovský, podpredseda predstavenstva
Ing. Viliam Turanský, člen predstavenstva
Ing. Daniel Knotek, člen predstavenstva
Ivan Šesták, člen predstavenstva
Ing. Jaroslav Heran, člen predstavenstva
Ing. Radim Čáp, člen predstavenstva
Zastúpený: Ing. Jiří Husárik Ph. D., riaditeľ výstavby na jadrových elektrárnach (na základe plnej moci)
IČO: 00014915
DIČ: CZ0014915
Zapísaný v: Obchodný register Mestského súdu v Prahe, Oddiel: B, vložka č. 758

Oprávnený podnikateľ v Slovenskej republike vznikom organizačnej zložky:

Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava
Sídlo: Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
Adresa pre doručovanie faktúr a daňových dokladov:
Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava,
Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
IČO: 31792693
DIČ: 2020253301

IČ DPH

SK2020253301

Bankové spojenie:

č.ú. 8010 – 0202270893 / 7500

(ďalej len „budúci zhotoviteľ“)

spoločne potom ako „zmluvné strany“ uzatvárajú nasledovnú Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy (ďalej len „Zmluva“).

PREAMBULA

Budúci objednávateľ mieni využiť rozsiahle skúsenosti budúceho zhotoviteľa, ktoré tento získal pri realizácii stavieb, ktorých povaha a charakter zodpovedajú stavbám uvedeným v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a súťažným podkladom, doložených osvedčeniami o riadnom plnení Zákazky, vydanými objednávateľmi príslušných stavieb, uzatvára budúci objednávateľ s budúcim zhotoviteľom túto zmluvu o zmluve budúcej v záujme čo najkvalitnejšieho a najodbornejšieho plnenia časti verejnej Zákazky (viď ďalej) pri splnení technických a obchodných podmienok verejnej zákazky “ **Rozvoj účinného systému CK Jazdecká napojením plynových kotelní K3, K4 a K-Bikoš**“ (ďalej len „Zákazka“) zverejnenej vo **Vestníku verejného obstarávania SR č. 116/2021 zo dňa 12.05.2021 pod číslom 26959 – WYP, vyhlásenej obstarávateľom: SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, IČO: 31718523** (ďalej len „obstarávateľ“).

II. ZMLUVNÉ ZÁVÄZKY

1. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje budúcemu objednávateľovi, že podľa § 34 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) umožní budúcemu objednávateľovi pri plnení zmluvy s obstarávateľom na realizáciu Zákazky reálne disponovať s kapacitami budúceho zhotoviteľa a na jeho písomnú výzvu s ním uzavrie budúcu Zmluvu o dielo v rámci Projektu za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o budúcej zmluve o dielo, predmetom ktorej bude realizácia časti prác v rozsahu aký bude zmluvnými stranami dohodnutý v budúcej zmluve.
2. Budúci objednávateľ je v zmysle § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní oprávnený touto Zmluvou preukázať skutočnosť, že bude mať na plnenie svojej zmluvy o dielo s verejným obstarávateľom na realizáciu Zákazky reálne k dispozícii všetky technické, personálne a odborné kapacity budúceho zhotoviteľa. Takouto formou je budúci objednávateľ vo svojej ponuke verejnému obstarávateľovi oprávnený preukázať svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť **prostredníctvom zoznamu stavebných prác - referenčných listov stavieb** (zahŕňajúce realizáciu horúcovodného / teplovodného rozvodu z predizvolaného potrubia), ktoré poskytol budúci zhotoviteľ.
3. Vzhľadom k vyššie uvedenému budúci zhotoviteľ týmto čestne prehlasuje, že všetky doklady a informácie, ktoré budúci zhotoviteľ budúcemu objednávateľovi poskytol, alebo poskytne k preukázaniu splnenia kvalifikácie pre Zákazku:
 - sú pravdivé, úplné, aktuálne a správne a plne zodpovedajú skutočnosti;
 - nie sú žiadnym spôsobom skreslené, pozmenené, alebo zavádzajúce;
 - u nich bola budúcemu objednávateľovi poskytnutá iba ich kópia, táto kópia zodpovedá originálu a budúci zhotoviteľ je pripravený a schopný tento originál kedykoľvek budúcemu objednávateľovi poskytnúť; a

- obsahujú jedine pravé podpisy zástupcov, alebo štatutárnych orgánov príslušných osôb, ktoré sú oprávnené za príslušnú osobu takto a v danom rozsahu jednať.

Ďalej budúci zhotoviteľ čestne prehlasuje, že všetky doklady a informácie, ktoré poskytol, alebo poskytne budúcemu objednávateľovi k preukázaniu splnenia kvalifikácie pre Zákazku s ohľadom na prehlásenia uvedené vyššie s maximálnou možnou starostlivosťou overil.

4. V prípade, že budúcemu objednávateľovi bude udelená Zákazka podľa zákona o verejnom obstarávaní, uzavrie budúci zhotoviteľ s budúcim objednávateľom v dohodnutej dobe podľa odst. 5 tohto článku budúcu zmluvu, ktorej predmetom bude záväzok budúceho zhotoviteľa zrealizovať pre budúceho objednávateľa nasledujúce dodávky, práce a činnosti: súvisiace s technickými a odbornými kapacitami budúceho zhotoviteľa poskytnutými za účelom preukázania technickej alebo odbornej spôsobilosti, podľa zadávacej dokumentácie k Zákazke a spôsobom podľa technickej správy, ktorá bude takisto súčasťou dokumentácie k Zákazke.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú touto Zmluvou k uzavretiu budúcej zmluvy v prípade získania verejnej zákazky do 30 dní po uzavretí zmluvy o dielo s obstarávateľom na túto Zákazku. Zmluvné strany sa zaväzujú, že nebudú mariť rokovanie o budúcej zmluve. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo z podmienok dohodnutých v budúcej zmluve o dielo, za podmienok daných aktuálnou vzorovou zmluvou o dielo Metrostav a.s., vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre zhotovenie diela a v súlade so zadávacou dokumentáciou, v etapách a termínoch podľa požiadaviek budúceho objednávateľa, v súčinnosti s postupom jeho prác a v zmysle odsúhlaseného harmonogramu stavby, resp. podľa aktuálnych potrieb s na stav realizovaného diela v súčinnosti so všetkými dotknutými osobami, príp. inštitúciami. Vše v rozsahu a termínoch, v akom sa tieto podmienky budú vzťahovať na predmet budúcej zmluvy o dielo. V ostatnom budú ustanovenia budúcej zmluvy o dielo dohodnuté v súlade s ponukou budúceho zhotoviteľa.
6. Za zrealizovanie dodávok, prác a činností vymedzených v čl. II, odst. 4 tejto zmluvy zaplatí budúci objednávateľ budúcemu zhotoviteľovi dohodnutú cenu. V prípade pochybností bude cena určená na základe vyššie ocenených príslušných položiek ponukovej ceny budúceho zhotoviteľa.
7. Budúci objednávateľ môže na základe dohody oboch zmluvných strán vyňať z predmetu plnenia dohodnutého v tejto zmluve niektoré dodávky, práce a činnosti. Takéto vyňatia dodávok, prác a činností s Budúcim zhotoviteľom zaväzuje rešpektovať a je ďalej oboznámený, že mu za nich nenáleží žiadna náhrada, platba či iný nárok voči budúcemu objednávateľovi a tiež je upovedomený s tým, že toto vyňatie dodávok, prác, či činností sa adekvátne musí prejavíť v podobe odpovedajúceho zníženia ceny budúceho diela.
8. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť celé svoje budúce dielo na svoj náklad, na svoje nebezpečenstvo a nepoveriť jeho prevedenie inú osobu. Prípadne nasadenie subdodávateľa (podzhotoviteľa) budúceho zhotoviteľa podlieha predchádzajúcemu písomnému odsúhlaseniu budúceho objednávateľa.

III. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie bude priložené do ponuky budúceho objednávateľa na Zákazku. Zmluvu je možné meniť len písomnými číslovanými dodatkami dohodnutými a podpísanými oboma stranami.

2. Obsah Zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný, čo oprávnení zástupcovia oboch strán potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že údaje uvedené v tejto Zmluve alebo údaje, ktoré si navzájom poskytnú na základe tejto Zmluvy alebo údaje uvedené v materiáloch, ktoré si poskytnú v zmysle tejto Zmluvy sú dôverné v zmysle § 271 Obchodného zákonníka a predstavujú i obchodné tajomstvo.
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy nemôže ani jedna zo zmluvných strán previesť na tretiu osobu bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
5. Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do uzavretia budúcej zmluvy o dielo medzi budúcim objednávateľom a budúcim zhotoviteľom, najmenej však do vypršania lehoty viazanosti budúceho objednávateľa svojou ponukou voči Zadáateľovi. V prípade pochybností platí, že účinnosť tejto zmluvy je ukončená 6 mesiacov po jej podpise.
8. Zmluvné strany si zjednali, že táto zmluva sa ruší okamžikom (rozvázovacia podmienka), kedy:

a) na základe zadávacieho konania vymedzeného v Preambule k tejto zmluve zadávateľ uzavrie s inou osobou než budúcim objednávateľom zmluvu o dielo, ktorej predmetom bude zhotovenie diela alebo

b) dôjde ku zrušeniu zadávacieho konania vymedzeného v Preambule k tejto zmluve, alebo

c) budúci zhotoviteľ stratí spôsobilosť k prevedeniu predmetu budúceho diela zánikom svojich kvalifikačných predpokladov, ktoré budúci objednávateľ doložil v ponuke na Zákazku.

V Prahe, dňa 15.06.2021

budúci objednávateľ:
za Metrostav DIZ s.r.o.

V Prahe, dňa 15.06.2021

budúci zhotoviteľ:
za Metrostav a.s.

Ing. Karel Volf
predseda zboru konateľov

Ing. Jiří Husárik Ph. D.
riaditeľ výstavby na jadrových elektrárnach
(na základe plnej moci)

Ing. Petr Záborský
konateľ