

**ZMLUVA O DIELO ČÍSLO [●]**  
uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. Obchodného Zákonníka na zákazku  
**Tornaľa - Gemer, protipovodňové opatrenia na toku Slaná – rekonštrukcia**

---

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ:**

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica  
IČO: 36 022 047  
DIČ: 2020066213  
IČ DPH: SK2020066213  
Zapísaný: v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka č.: 713/S  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK49 0200 0000 0029 6008 0553  
oprávnený konateľ: JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ  
Označenie odštepného závodu zodpovedného za realizáciu Diela:  
**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
**Povodie Hrona, odštepný závod**  
Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

Adresa pre zasielanie faktúr:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Povodie Hrona, odštepný závod  
Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: [●]  
Sídlo: [●]  
IČO: [●]  
IČ DPH: [●]  
DIČ: [●]  
Zapísaný: v Obchodnom registri [●], oddiel: [●], vložka č.: [●]  
Bankové spojenie: [●]  
IBAN: [●]  
oprávnený konateľ: [●]  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**I. PREAMBULA**

- 1.1 Táto Zmluva bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu s názvom: „**Tornaľa - Gemer, protipovodňové opatrenia na toku Slaná – rekonštrukcia**“ vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom
- 1.1.1 v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní a
- 1.1.2 v súlade s výzvou na predkladanie ponúk zverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. [●] zo dňa [●] pod ozn. [●] .
- 1.2 Dielo bude vykonané v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.

**II. DEFINÍCIE**

- 2.1 Pre účely Zmluvy budú nižšie uvedené slová a výrazy chápané nasledovne. Uvedený význam platí pre jednotné ako aj množné číslo daných výrazov.

„Banková záruka“ je definovaná v článku XVII Zmluvy

„Cena Diela“	znamená celkovú cenu Diela za vykonanie Diela a všetkého plnenia podľa tejto Zmluvy. Cena Diela bude určená podľa skutočne zrealizovaného plnenia, najviac však v rozsahu podľa Rozpočtu, vo výške podľa bodu 14.1 Zmluvy
„Dielo“	Spočíva v zhotovení stavby <b>„Tornaľa - Gemer, protipovodňové opatrenia na toku Slaná – rekonštrukcia“</b> špecifikovanej v tejto Zmluve vrátane jej všetkých príloh a ostatných podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä Projektovej dokumentácie, pričom Dielo v sebe zahŕňa všetku činnosť Zhotoviteľa smerujúcu k zhotoveniu tejto stavby a všetko plnenie, ktoré má Zhotoviteľ vykonať pre to, aby bola táto stavba riadne zhotovená.
„Dodatok k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela“	znamená dodatok k protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela vyhotovený v súlade s bodom 11.7 Zmluvy, t.j. dodatok k protokolu, ktorým Zmluvné strany potvrdili odstránenie drobných Vád identifikovaných v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela
„Konečný prehľad faktúr“	znamená prehľad faktúr vyhotovený Zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí Diela a všetkého ostatného plnenia, na ktoré je Zhotoviteľ povinný zo Zmluvy, pričom tento bude zohľadňovať všetky Zhotoviteľom vystavené faktúry a platby prijaté Zhotoviteľom od Objednávateľa na základe tejto Zmluvy.
„Kontrolný a skúšobný plán“	znamená skúšobný plán Diela vypracovaný v zmysle § 13 Zákona o verejných prácach
„Manuál pre informovanie a publicitu OPŽP“	znamená Manuál pre informovanie a publicitu Operačného programu kvalita životného prostredia (ďalej len „OPKŽP“) vrátane jeho príloh (Dizajn manuál OPKŽP a Návrhy vzorov vizualizácií tabúl), ktorý je verejne dostupný na webovej adrese <a href="http://www.op-kzp.sk/informovanost-komunikacia/manual-pre-informovanie-a-komunikaciju/">http://www.op-kzp.sk/informovanost-komunikacia/manual-pre-informovanie-a-komunikaciju/</a>
„Montážne zariadenia“	sú zariadenia, prístroje a pomôcky potrebné na vykonanie Diela, ktorých dodanie tvorí súčasť plnenia podľa Zmluvy
„MŽP SR“	znamená Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
„Obchodný Zákoník“	znamená zákon číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákoník v znení neskorších právnych predpisov.
„Orgán verejnej správy“	znamená akýkoľvek orgán štátnej správy alebo samosprávny orgán bez ohľadu na jeho územnú alebo vecnú pôsobnosť a právomoc.
„Plán užívania“	znamená plán užívania Diela vypracovaný v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. Zákona o verejných prácach
„Plán vykonania Diela“	znamená záväzný vecný, časový a finančný plán (harmonogram) vykonávania Diela predložený Zhotoviteľom v procese verejného obstarávania, pričom tento je vyhotovený v týždennom členení s počiatočným termínom zodpovedajúcim týždňu nadobudnutiu účinnosti Zmluvy
Poskytovateľ	Riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia. Vo fáze implementácie projektov koná v mene a na účet poskytovateľa Slovenská agentúra životného prostredia, ktorá je sprostredkovateľským orgánom pre Operačný program Kvalita životného prostredia
„Protokol o prevzatí Staveniska“	znamená protokol o prevzatí Staveniska bližšie špecifikovaný v článku VII Zmluvy
„Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela“	znamená protokol o odovzdaní a prevzatí Diela vyhotovený v súlade s bodom 11.8 Zmluvy, t.j. protokol s identifikovanými drobnými Vadami, ktoré nebránia bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela a s lehotou na ich odstránenie
„Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád“	znamená protokol o odovzdaní a prevzatí Diela vyhotovený v súlade s bodom 11.7 Zmluvy, t.j. protokol potvrdzujúci odovzdanie a prevzatie Diela bez akýchkoľvek Vád
„Projektová dokumentácia“	znamená súbor dokumentov overených v stavebnom konaní a realizačnú stavebnú dokumentáciu potrebnú na zhotovenie Diela
„Pracovník“	znamená akúkoľvek fyzickú osobu uskutočňujúcu Stavebné práce na Stavenisku za Zhotoviteľa (najmä, nie však výlučne zamestnanca Zhotoviteľa alebo zamestnanca Subdodávateľa)

„Rozpočet“	znamená ocenený výkaz výmer predložený Zhotoviteľom v rámci ponuky Zhotoviteľa na vykonanie Diela, a ktorý zároveň tvorí prílohu tejto Zmluvy
„Smernica o elektronickej fakturácii“	znamená Smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2014/55/EU zo 16. apríla 2014 o elektronickej fakturácii vo verejnom obstarávaní (Ú.v. EÚ L 133, 06.05.2014)
„Stavbyvedúci“	znamená zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je bližšie definovaný § 46a Stavebného zákona
„Stavebné práce“	znamenajú práce definované položkami Rozpočtu; za Stavebné práce sa nepovažujú materiálové položky Rozpočtu, pokiaľ nie sú primerane zapracované do stavby
„Stavebný denník“	znamená dokument o priebehu a postupe Stavebných prác súvisiacich s vykonaním Diela tak ako je tento zadefinovaný § 46d Stavebného zákona a touto Zmluvou
„Stavebný dozor“	znamená zástupcu Objednávateľa, ktorý je bližšie definovaný § 46b Stavebného zákona
„Stavebný zákon“	znamená zákon číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v znení neskorších právnych predpisov
„Stavenisko“	znamená priestor definovaný § 43i Stavebného zákona
„Subdodávateľ“	je osoba definovaná § 2 ods. 5) písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní priamo alebo nepriamo poverená Zhotoviteľom vykonaním akejkoľvek časti Diela pre Zhotoviteľa v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy,
„Súťažné podklady“	znamená všetky podklady, doklady a dokumentáciu definovanú v § 42 Zákona o verejnom obstarávaní, predloženú Objednávateľom v procese verejného obstarávania zákazky, výsledkom ktorého je uzatvorenie tejto Zmluvy vrátane poskytnutých vysvetlení k týmto podkladom, dokladom a dokumentácii, údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a prijatej ponuky Zhotoviteľa vrátane vysvetlenia ponuky
„Vady“	znamenajú nedostatky, prípadne akékoľvek odchýlky realizovaného Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy ako aj nedokončenú prácu Zhotoviteľa (nedorobky) vrátane právnych väd v porovnaní s podkladmi predloženými Objednávateľom pre vykonanie Diela a v porovnaní s touto Zmluvou, vrátane drobných nepodstatných väd nebrániacich bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela
„Súťaž“	znamená postup vo verejnom obstarávaní podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu, výsledkom ktorého je uzatvorenie tejto Zmluvy
„Vyššia moc“	znamená udalosť špecifikovanú v článku XXI tejto Zmluvy
„Zábezpeka“	je definovaná v článku XVII tejto Zmluvy
„Zadržné“	je zadržaná časť z Ceny Diela podľa článku XVI Zmluvy
„Zákon o DPH“	Znamená zákon č. 222/2004Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
„Zákon o ochrane pred povodňami“	znamená zákon číslo 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov
„Zákon o vodách“	znamená zákon číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších právnych predpisov
„Zákon o verejnom obstarávaní“	znamená zákon číslo 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
„Zákon o verejných prácach“	znamená zákon číslo 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
„Zákon o zaručenej elektronickej fakturácii“	znamená zákon číslo 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov
„Zmluva“	je táto Zmluva o Dielo
„Zmluva o NFP“	je Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu Diela uzatvorená medzi Objednávateľom a Poskytovateľom

„Zmluvná strana“	znamená podľa kontextu Objednávateľa alebo Zhotoviteľa alebo obe Zmluvné strany súčasne
„Zoznam Stavebných prác“	znamená rozsah skutočne a riadne vykonaných Stavebných prác podľa tejto Zmluvy
„Zverejnenie Zmluvy“	znamená zverejnenie Zmluvy v zmysle príslušných ustanovení zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších právnych predpisov

### III. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY PRE VYKONANIE DIELA

- 3.1 Podkladom pre vykonanie Diela a ostatného plnenia podľa tejto Zmluvy je najmä:
  - 3.1.1 táto Zmluva
  - 3.1.2 všetky príslušné stavebné povolenia (prípadne iné rozhodnutie) ktoré tvoria súčasť Súťažných podkladov a príslušné stanoviská, rozhodnutia a vyjadrenia Orgánov verejnej správy poskytnuté Objednávateľom Zhotoviteľovi,
  - 3.1.3 projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní,
  - 3.1.4 platné právne predpisy, najmä Stavebný zákon, slovenské technické normy vrátane doporučených ustanovení,
  - 3.1.5 Súťažné podklady
  - 3.1.6 Plán vykonania Diela
  - 3.1.7 požiadavky a pokyny Objednávateľa predložené Zhotoviteľovi počas plnenia predmetu tejto Zmluvy písomne pred zahájením konkrétnej činnosti;
  - 3.1.8 Rozpočet
- 3.2 V prípade rozporov v dokumentoch a plnení Zmluvy majú prioritu doklady v nasledovnom poradí:
  - 3.2.1 Zmluva o dielo,
  - 3.2.2 Projektová dokumentácia,
  - 3.2.3 Súťažné podklady.

### IV. PREDMET PLNENIA ZHOTOVITEĽA

- 4.1 Predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je:
  - 4.1.1 zhotovenie Diela **„Tornaľa - Gemer, protipovodňové opatrenia na toku Slaná – rekonštrukcia“**,
  - 4.1.2 vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 11.5.1 Zmluvy,
  - 4.1.3 vypracovanie Kontrolného a skúšobného plánu schváleného Objednávateľom vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 6.5.1 Zmluvy a vykonanie v ňom uvedených skúšok,
  - 4.1.4 vypracovanie Plánu užívania vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 11.5.2 Zmluvy tak, aby počas užívania Diela nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu prípadne k predčasnému opotrebovaniu; pričom Plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv,
  - 4.1.5 vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovovanom Diele vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 6.3.1 Zmluvy,
  - 4.1.6 vypracovanie plánu organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 6.7.1 Zmluvy a zabezpečenie jeho schválenia príslušnými Orgánmi verejnej správy, (ak si to plnenie podľa Zmluvy vyžaduje),
  - 4.1.7 dodanie príslušným úradom schváleného povodňového plánu Diela v zmysle Zákona o ochrane pred povodňami, vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 6.5.2 Zmluvy,
  - 4.1.8 vyhotovovanie fotodokumentácie o priebehu Stavebných prác, ktorú je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi najmenej jedenkrát za kalendárny štvrtrok spolu so zisťovaním a potvrdzovaním objemov skutočne vykonaných Stavebných prác,
  - 4.1.9 dodanie manipulačného poriadku vypracovaného v súlade s § 57 Zákona o vodách vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 6.5.5 Zmluvy v prípade, ak je pre danú vodnú stavbu v zmysle § 57 Zákona o vodách potrebný,
  - 4.1.10 vyhotovenie grafického návrhu, výroba a inštalácia veľkoplošných reklamných tabúl - panelov; vyhotovenie grafického návrhu, výroba a inštalácia trvale vysvetľujúcej tabule, vrátane pamätnej dosky – podľa Manuálu pre informovanie a publicitu OPKŽP (vrátane príloh, dizajn manuál a Návrhy vzorcov vizualizácií tabúl),
  - 4.1.11 geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela odborne spôsobilou osobou vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 11.5.4 Zmluvy,

- 4.1.12 zabezpečenie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie – rozkopávkové povolenie (v závislosti od potreby na tvare miesta) a jeho odovzdanie Objednávateľovi vo formátoch a počte vyhotovení podľa bodu 6.9.17 Zmluvy,
- 4.1.13 vytýčenie už existujúcich podzemných vedení inžinierskych sietí a zariadení, podľa podmienok uvedených v jednotlivých povoleniach a stanoviskách príslušných správcov inžinierskych sietí a zariadení,

## **V. ČAS VYKONANIA DIELA A POSKYTNUTIA PLNENIA ZHOTOVITEĽA**

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy (najmä jej článok IV) najneskôr v lehote **12 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy alebo do 30.09.2023, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 5.2 Zhotoviteľ je zároveň povinný plniť si svoje povinnosti v súlade s Plánom vykonania Diela a dodržiavať najmä v ňom dohodnutý časový harmonogram realizácie Diela. Plán vykonania Diela sa považuje za dodržaný v zmysle predchádzajúcej vety v prípade, ak Zhotoviteľ do konca každého kalendárneho štvrťroka, počas ktorého plyní lehota na vykonanie Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy, vykoná Stavebné práce minimálne v hodnote, ktorá zodpovedá plánovanému finančnému objemu uvedenému v Pláne vykonania Diela ku koncu príslušného kalendárneho štvrťroka zaokrúhlenému na celé päťtisíce nadol, pričom tento objem vykonaných Stavených prác následne v súlade s ustanoveniami Zmluvy vyfakturuje.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný začať s realizáciou Stavebných prác na zhotovení do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska podľa bodu 7.5 Zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo a ostatné zmluvné plnenie v súlade s touto Zmluvou a odovzdať ho po jeho riadnom dokončení v termínoch stanovených v Pláne vykonania Diela.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že splnenie povinností Zhotoviteľa v skoršom termíne, než bolo stanovené v Pláne vykonania Diela, nie je porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

## **VI. SPÔSOB A PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo, resp. príslušné Stavebné práce smerujúce k vykonaniu Diela a ostatné zmluvné plnenie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že niektoré časti plnenia bude vykonávať Subdodávateľ alebo akákoľvek iná osoba, zodpovedá za jej práce Zhotoviteľ tak, ako by ich vykonával sám.
- 6.2 V prípade, že Zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. V prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy voči Objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania Diela a ostatného zmluvného plnenia a tiež uplynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy:
  - 6.3.1 odovzdať Objednávateľovi plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovení Diela v písomnej podobe v piatich vyhotoveniach a v elektronickej podobe vo formáte .doc/.docx alebo .xls/.xlsx a v .pdf v jednom vyhotovení na vhodnom pamäťovom médiu,
  - 6.3.2 zabezpečiť koordinátora Projektovej dokumentácie a vypracovanie plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť Diela v súlade s § 5 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z.,
  - 6.3.3 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti pre každú časť Diela v súlade s § 6 nariadenia vlády číslo 396/2006 Z. z.,
  - 6.3.4 zabezpečiť vypracovanie pokynu na ochranu pred požiarom pre každú časť Diela najmä podľa § 3 vyhlášky Ministerstva vnútra SR číslo 121/2002 Z. z..
- 6.4 Zhotoviteľ je najneskôr v deň podpisu Protokolu o prevzatí Staveniska podľa bodu 7.3 resp. 7.4 Zmluvy
  - 6.4.1 povinný odovzdať Objednávateľovi originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho splnenie povinnosti podľa bodu 24.2 Zmluvy,
  - 6.4.2 povinný odovzdať Objednávateľovi Plán vykonania diela; v prípade porušenia tejto povinnosti sa záväzným Plánom vykonania diela stáva plán vykonania Diela predložený Zhotoviteľom v procese verejného obstarávania.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr pred začatím vykonávania Stavebných prác na Diele:
  - 6.5.1 vypracovať a odovzdať Objednávateľovi Kontrolný a skúšobný plán Diela v listinnej podobe v troch vyhotoveniach a v elektronickej podobe vo formáte .dgn a .dwg (výkresová časť) a formáte .doc/.docx alebo .xls/.xlsx (textová a tabuľková časť) a vo formáte .pdf (výkresová, textová a tabuľková časť spolu) v jednom vyhotovení na vhodnom pamäťovom médiu,
  - 6.5.2 odovzdať Objednávateľovi príslušným úradom schválený povodňový plán Diela v zmysle Zákona o ochrane pred povodňami v listinnej podobe v piatich vyhotoveniach a v elektronickej podobe vo formáte .dgn a .dwg (výkresová časť) a formáte .doc/.docx alebo .xls/.xlsx (textová

- a tabuľková časť) a vo formáte .pdf (výkresová, textová a tabuľková časť spolu) v jednom vyhotovení na vhodnom pamäťovom médiu,
- 6.5.3 vyhotoviť po odsúhlasení Objednávateľom grafický návrh, vyrobiť a nainštalovať veľkoplošné reklamné tabule v jednom vyhotovení podľa Manuálu pre informovanie a publicitu OPKŽP,
- 6.5.4 predložiť Objednávateľovi vypracovaný dokument o rizikách prác a vybavenosti pracovníkov ochrannými prostriedkami a pomôckami, spracovaný na základe technologického postupu realizácie prác, a to v listinnej podobe v jednom vyhotovení,
- 6.5.5 dodať manipulačný poriadok vypracovaný v súlade s § 57 Zákona o vodách v prípade, ak je pre danú vodnú stavbu v zmysle § 57 Zákona o vodách potrebný a to v troch listinných vyhotoveniach a v elektronickom vyhotovení vo formáte .dgn a .dwg (výkresová časť) a formáte .doc/.docx alebo .xls/.xlsx (textová a tabuľková časť) a vo formáte .pdf (výkresová, textová a tabuľková časť spolu) v troch vyhotoveniach na vhodných pamäťových médiách,
- 6.6 Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodov 6.3, 6.4.1, 6.5, 6.7, 6.8 a 6.9 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať Stavebné práce na Diele bez predchádzajúceho splnenia povinností podľa bodu 6.3, 6.4.1, a 6.5 Zmluvy.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný najneskôr pred zriadením Staveniska a začatím realizácie Stavebných prác pre príslušný stavebný objekt
- 6.7.1 vypracovať a odovzdať Objednávateľovi plán organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia, (ak si to plnenie podľa Zmluvy vyžaduje) v listinnej podobe v troch vyhotoveniach a v elektronickej podobe vo formáte .dgn a .dwg (výkresová časť) a formáte .doc/.docx alebo .xls/.xlsx (textová a tabuľková časť) a vo formáte .pdf (výkresová, textová a tabuľková časť spolu) na vhodnom pamäťovom médiu v jednom vyhotovení,
- 6.7.2 v rozsahu pre príslušný stavebný objekt, ktorý sa bude realizovať, podrobne zdokumentovať pôvodný stav nehnuteľnosti, priestorov, komunikácií, rozvodov, káblov a vyhotoviť o tom záznam (najmä fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom a odovzdať ho Objednávateľovi v listinnej podobe v jednom vyhotovení a v elektronickej podobe vo formáte .pdf na vhodnom pamäťovom médiu v jednom vyhotovení.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania Stavebných prác na Diele a počas celej doby vykonávania Diela:
- 6.8.1 preukázateľne poučiť všetkých Pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- 6.8.2 zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na Stavenisku v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie číslo 396/2006“) a zákona číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov ktorý je najmä povinný:
- 6.8.2.1 vykonať v rovnakom rozsahu preškolenie všetkých Pracovníkov, ktorí sa zúčastnia realizácie Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy,
- 6.8.2.2 pri každom nástupe nového Pracovníka pred zahájením Stavebných prác vykonať školenie z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, požiarnej ochrane a ochrane životného prostredia,
- 6.8.2.3 vyhotoviť záznam o vykonaní vyššie uvedených školení s uvedením mena, priezviska a čísla občianskeho preukazu Pracovníkov,
- 6.8.3 zaistiť bezpečnosť práce a ochranu zdravia, a to najmä dodržovaním predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a zodpovedá za škody na zdraví a majetku, ktoré vznikli ich porušením Zhotoviteľovi, Objednávateľovi alebo tretím osobám a
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný:
- 6.9.1 vždy dbať na jemu známe záujmy Objednávateľa a vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou,
- 6.9.2 dodržiavať podmienky týkajúce sa Diela stanovené v rozhodnutiach a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií,
- 6.9.3 vykonať Dielo a ostatné plnenie podľa tejto Zmluvy, Stavebné a montážne práce v príslušnej kvalite, zodpovedajúcej Projektovej dokumentácii a ostatným dokumentom podľa bodu 3.1 Zmluvy,
- 6.9.4 vykonať Dielo svojimi Pracovníkmi, Pracovníkmi svojich Subdodávateľov alebo Pracovníkmi subdodávateľov Subdodávateľa, pričom títo Pracovníci vykonávajúci vybrané činnosti vo výstavbe podľa Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov musia disponovať platným oprávnením na výkon týchto činností počas celej doby potrebnej na vykonanie Diela,
- 6.9.5 na svoje náklady a na svoje riziko zaobstarat' všetky osoby a veci hmotnej i nehmotnej povahy ako aj všetky aktualizované dokumenty, zmluvy, doklady, prieskumy a stanoviská, ktoré sú potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, s výnimkou podkladov odovzdaných Objednávateľom a technicko-bezpečnostného dohľadu, ktorý v prípade potreby zabezpečí Objednávateľ,

- 6.9.6 použiť len materiály, ktoré budú spĺňať parametre podľa zákona číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov; materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle uvedeného zákona,
- 6.9.7 použiť materiál a výrobky I. triedy kvality, s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi, ktoré majú také vlastnosti, aby v čase predpokladanej životnosti Diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana života, zdravia a životného prostredia. Prípadné zmeny musia byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom ako budúcim užívateľom Diela,
- 6.9.8 pri vykonávaní Diela dodržiavať STN, EN a predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, s ohľadom aj všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku, nie len vlastných Pracovníkov. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie za ňu zodpovednosť Zhotoviteľ,
- 6.9.9 dodržiavať technické špecifikácie, právne a technické predpisy a vyhlášky platné v SR,
- 6.9.10 vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov v rozsahu predpísanom platnými vyhláškami, normami, Projektovou dokumentáciou stavby a Kontrolným a skúšobným plánom a určenom Projektovou dokumentáciou a technologickými postupmi prác, ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí,
- 6.9.11 na zabudovaný materiál a výrobky predložiť Objednávateľovi dodacie listy (v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie), atesty a certifikáty (oboje v kópii potvrdenej originálom pečiatky a podpisom dodávateľa materiálu/výrobkov) na vhodnosť použitia na určené účely, ako neoddeliteľnú súčasť každej faktúry. Všetky predložené doklady musia byť platné v Slovenskej republike, musia obsahovať údaj o krajine pôvodu a technických parametroch dokladovaného materiálu a musia byť preložené do slovenského alebo českého jazyka,
- 6.9.12 uložiť podzemné vedenia a zariadenia v súlade s platnými normami a predpismi, v opačnom prípade takéto zariadenia nebudú Objednávateľom prevzaté a bude nariadené ich opätovné uloženie podľa predpisov, a to na náklady Zhotoviteľa,
- 6.9.13 písomne oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto Zmluvy alebo akýmkoľvek spôsobom s touto Zmluvou súvisia alebo môžu súvisieť, a to bez zbytočného odkladu avšak najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa ich vzniku. Zmluvné strany následne bez zbytočného odkladu prerokujú ďalšie možnosti a spôsoby plnenia tejto Zmluvy,
- 6.9.14 na vlastné náklady inštalovať a zaistiť všetky prostriedky nevyhnutné pre horizontálnu a vertikálnu dopravu materiálu, nariadenie Pracovníkov pre vedenie stavby nezávisle na ostatných zhotoviteľoch,
- 6.9.15 okamžite odvolať zo Staveniska Pracovníka, u ktorého preukázateľne zistí, že požil na Stavenisku alkohol, omamné alebo psychotropné látky alebo prišiel na Stavenisko pod vplyvom alkoholu, omamných alebo psychotropných látok. Za týmto účelom sú Pracovníci povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholu alebo inej návykovej látky v dychu. V prípade, že sa Pracovník odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholu alebo inej návykovej látky,
- 6.9.16 dodržiavať schválený plán organizácie dopravy,
- 6.9.17 zabezpečiť v prípade potreby povolenie na zvláštne užívanie komunikácie – rozkopávkové povolenie, dodržiavať podmienky v ňom uvedené a odovzdať ho Objednávateľovi v jednom listinnom vyhotovení a v jednom elektronickom vyhotovení vo formáte .pdf,
- 6.9.18 poskytnúť súčinnosť podľa požiadaviek Objednávateľa pre povoľovanie, realizáciu, skúšky a schvaľovanie vyhradených technických zariadení,
- 6.9.19 vytýčiť už existujúce podzemné vedenia inžinierskych sietí a zariadení, podľa podmienok uvedených v jednotlivých povoleniach a stanoviskách príslušných správcoch inžinierskych sietí a zariadení, zabezpečiť ich primeranú ochranu a v prípade narušenia ich vedení resp. ochranných pásiem mimo Projektovej dokumentácie na vlastné náklady bezodkladne zabezpečiť nápravu,
- 6.9.20 zabezpečiť, aby sa na Stavenisku pohybovali a na vykonávaní Stavebných prác podieľali výlučne osoby, ktoré sú v pracovnoprávnom alebo inom právnom vzťahu k Zhotoviteľovi, jeho Subdodávateľom alebo subdodávateľom Subdodávateľa (s výnimkou osôb, v prípade ktorých to umožňujú ustanovenia tejto Zmluvy).
- 6.10 Kvalita dodávky Diela musí zodpovedať požiadavkám Projektovej dokumentácie stavby, platným zákonom, vyhláškami, všeobecne platným predpisom, technickým resp. odborným normám, oznámeniam k ohláseniu stavebných úprav, stavebným povoleniam a ďalším rozhodnutiam Orgánov verejnej správy.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela
- 6.11.1 nepoužívať technológie, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a všeobecne záväznými normami,

- 6.11.2 nepoužívať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia,
- 6.11.3 nepripustiť do prevádzky stroje a mechanizáciu s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku a
- 6.11.4 bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nepoužiť iné materiály a technológie, ako sú uvedené v Projektovej dokumentácii,
- 6.12 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa s jeho súhlasom v priestore Staveniska počas vykonania Diela až do odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci vykonania Diela zrealizuje všetko plnenie, práce a dodávky, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy a Projektovej dokumentácie bez ohľadu na to, či sú výslovne uvedené v textovej alebo výkresovej časti Projektovej dokumentácie a ktorých vykonanie je pre splnenie záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, t.j. zhotovenie Diela ako funkčného celku nevyhnutné a ktoré má Zhotoviteľ na základe svojich odborných a technických skúseností predpokladať.
- 6.14 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu Stavebných prác Zhotoviteľa môže Objednávateľ na Stavenisku zaistiť plnenie, ktoré nie je predmetom tejto Zmluvy inými zhotoviteľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zmluvným partnerom Objednávateľa umožní v nevyhnutnej miere vstup na Stavenisko, umožní im vykládku a dopravu dodávok na miesto, eventuálne poskytne ďalšiu súčinnosť, potrebnú k realizácii ich dodávok (napr. uvoľniť prístupovú cestu a pod.).
- 6.15 Objednávateľ je povinný obstaráť povolenia, licencie, schválenia alebo oprávnenia, ktoré sú potrebné pre začatie Stavebných prác a ktoré nemôže obstaráť Zhotoviteľ. Za účelom splnenia tejto povinnosti je však Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi primeranú súčinnosť.
- 6.16 Ak v priebehu trvania tejto Zmluvy budú vydané vykonateľné rozhodnutia, povolenia, schválenia alebo oprávnenia, ktoré majú podľa Objednávateľa podstatný vplyv na vykonanie Diela a tieto budú doručené len Objednávateľovi, je Objednávateľ povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa ich doručenia predložiť Zhotoviteľovi fotokópie týchto dokumentov.
- 6.17 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi na jeho žiadosť nevyhnutnú súčinnosť, ktorú môže v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu súčinnosti objektívne poskytnúť.

## VII. STAVENISKO

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa alebo ním poverenej osoby najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na odovzdanie Staveniska s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom zo Zhotoviteľom navrhnutých termínov sa uskutoční odovzdanie Staveniska.
- 7.2 Pokiaľ Objednávateľ do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na odovzdanie Staveniska Zhotoviteľom neoznámí Zhotoviteľovi, ktorý zo Zhotoviteľom uvedených termínov odovzdania Staveniska podľa bodu 7.1 tejto Zmluvy si vyberá na odovzdanie Staveniska platí, že Stavenisko sa odovzdá v neskorší z dní uvedených vo výzve Zhotoviteľa podľa bodu 7.1 Zmluvy.
- 7.3 V deň odovzdania Staveniska sú Zmluvné strany povinné zúčastniť sa na jeho odovzdaní a prevzatí a podpísať Protokol o prevzatí Staveniska.
- 7.4 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, Objednávateľ alebo ním poverená osoba je oprávnený podpísať Protokol o prevzatí Staveniska sám, pričom v Protokole o prevzatí Staveniska vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje nesplnenie podmienok podľa § 43i ods. 3) a 4) Stavebného zákona. Objednávateľ Protokol o prevzatí Staveniska podpíše a následne jeden originál Protokolu o prevzatí Staveniska doručí Zhotoviteľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o prevzatí Staveniska podľa bodu 7.3 alebo 7.4 Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a Zhotoviteľom za prevzaté.
- 7.6 Objednávateľ pri odovzdávaní a prevzatí Staveniska odovzdá Zhotoviteľovi jedno originálne vyhotovenie Projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.
- 7.7 Všetky práce na existujúcich inžinierskych sieťach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcou inžinierskych sietí alebo zariadenia, za podmienok daných správcami inžinierskych sietí a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
- 7.8 Vytýčenie stavby a iné meračské práce, potrebné pre vykonanie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za presné vytýčenie a umiestnenie Diela. Náklady na meračské práce, vytýčenie a sondáž vedení znáša Zhotoviteľ.
- 7.9 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť a dať



Dielo do súladu s Projektovou dokumentáciou k spokojnosti Objednávateľa bez ohľadu na to, či je k náprave vyzvaný Stavebným dozorom alebo nie. Kontrola vytýčenia jednotlivých parametrov Diela (napr. výšky) vykonaná Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia, či správnosť ostatných realizovaných prác. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky a klinec a ďalšie predmety, príp. označenia použité pre vytyčovanie objektov.

- 7.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi bezplatné užívanie Staveniska v nevyhnutnom rozsahu počas doby určenej na vykonanie Diela a súvisiaceho zmluvného plnenia podľa bodu 5.1 Zmluvy a dobu potrebnú pre vypratanie Staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie udelené Orgánmi verejnej správy Objednávateľovi z dôvodu užívania Staveniska po dobu dlhšiu než je čas užívania Staveniska dohodnutý v tomto bode Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje nahradiť Objednávateľovi a to za obdobie, počas ktorého je v omeškaní s vyprataním Staveniska.
- 7.11 Pracovníci Objednávateľa sú oprávnení vstupovať na Stavenisko, len pokiaľ na Stavenisku vykonávajú práce podľa pokynov Zhotoviteľa alebo sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným Objednávateľom alebo služobným preukazom Objednávateľa. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia na Stavenisku zabezpečené aj sprevádzanie Objednávateľom.
- 7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly (auditu) oprávnenými osobami, spočívajúcej v overovaní priebehu realizácie Diela a súvisiaceho plnenia v súvislosti s podmienkami Zmluvy o NFP uzatvorenej medzi Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku a Objednávateľom a poskytnúť im potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť zahrnúť aj do zmlúv uzatvorených medzi ním a Subdodávateľmi v súvislosti s vykonaním Diela a zároveň je povinný zabezpečiť splnenie tejto povinnosti zo strany všetkých subdodávateľov Subdodávateľa.
- 7.13 Oprávnené osoby na výkon kontroly môžu na Stavenisku dokumentovať, fotografovať a filmovať priebeh vykonávania dodávok a prác, techniku a Pracovníkov Zhotoviteľa, vykonať kontrolu Staveniska, kontrolu postupu prác na Stavenisku, oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ktoré súvisia s predmetom plnenia, prípadne vyhotovovať kópie týchto údajov a dokladov a kontrolovať vzorky materiálov.
- 7.14 Pre účely bodu 7.12 Zmluvy sú oprávnenými osobami v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia
- 7.14.1 Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby
  - 7.14.2 Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
  - 7.14.3 Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - 7.14.4 Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
  - 7.14.5 Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
  - 7.14.6 Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
  - 7.14.7 Objednávateľ a ostatné Objednávateľom určené osoby a
  - 7.14.8 Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode 7.14.1 až 7.14.6 Zmluvy v súlade s príslušnými predpismi SR a právnymi aktami EÚ.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný
- 7.15.1 zabezpečiť stráženie a osvetlenie Staveniska počas vykonávania Diela a súvisiaceho plnenia podľa Zmluvy; Objednávateľ nepreberá zodpovednosť za prípadné straty materiálov, strojov a zariadení v priestore staveniska,
  - 7.15.2 zabezpečiť prevádzkové, sociálne, výrobné a iné potrebné zariadenia Staveniska
  - 7.15.3 udržiavať na Stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach čistotu a poriadok a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho činnosťou,
  - 7.15.4 venovať mimoriadnu pozornosť čistote verejných príjazdových komunikácií, aby z titulu ich nedokonalého čistenia nevznikli dopravné nehody alebo škody na majetku Zmluvných strán alebo tretích osôb,
  - 7.15.5 zabezpečiť prístup na Stavenisko a na dočasné stavby,
  - 7.15.6 ak v súvislosti s realizáciou Diela vznikne potreba dopravného značenia priestoru v okolí Staveniska či priamo na Stavenisku, Zhotoviteľ je povinný toto zabezpečiť na vlastné náklady a počas celej doby dopravného značenia sa oň riadne starať a dbať na jeho správnosť a aktuálnosť,
  - 7.15.7 vypratať Stavenisko do 14 kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela a všetkého zmluvného plnenia bez Vád a nedorobkov Diela.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť napojenie na rozvody existujúcich prevádzkových médií (voda, elektrina, plyn), všetko na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi nevzniká nárok na úhradu nákladov vzniknutých v dôsledku spotrebovaných médií Zhotoviteľom, keďže táto skutočnosť je už zohľadnená v Cene Diela. V prípade, že by takéto náklady boli z akéhokoľvek dôvodu účtované Objednávateľovi, Zhotoviteľ je povinný mu tieto náklady bez zbytočného odkladu nahradiť. Zhotoviteľ je povinný pre takýto prípad zabezpečiť meranie ním spotrebovaných médií, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak.

- 7.17 Náklady na všetky dočasné stavby a zariadenia na Stavenisku i mimo Staveniska, ktorých vykonanie je nevyhnutné pre zhotovenie Stavby vrátane ich značenia, prevádzky údržby a likvidácie, prístupu k nim, zmluvných vzťahov k pozemkom pod nimi s výnimkou pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa zabezpečuje Zhotoviteľ a sú zahrnuté v Cene Diela.
- 7.18 Objednávateľovi nevzniká nárok voči Zhotoviteľovi na úhradu finančného plnenia za užívanie Staveniska, akejkolvek prístupovej cesty ku Stavenisku, prípadne inej časti objektu využívaného za účelom plnenia v súlade so Zmluvou, okrem prípadu, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním Diela.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadenie realizácie Diela prostredníctvom Stavbyvedúceho v zmysle § 46a Stavebného zákona. Zhotoviteľ je povinný za Stavbyvedúceho podľa tejto Zmluvy určiť rovnakú osobu, ktorou preukázal splnenie podmienok účasti vo svojej Ponuke alebo inú osobu, ktorá spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní a ktorej doklady preukazujúce splnenie tejto podmienky účasti v zmysle Súťažných podkladov odovzdal Objednávateľovi minimálne 5 kalendárnych dní pred dňom odovzdania Staveniska. Zhotoviteľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavbyvedúceho podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku a viesť zhotovenie Diela v zmysle Stavebného zákona. V prípade, že Zhotoviteľ Protokol o prevzatí Staveniska nepodpíše resp. sa prevzatia Staveniska nezúčastní, za Stavbyvedúceho sa považuje osoba stavbyvedúceho uvedená v Ponuke Zhotoviteľa pri preukázaní splnenia podmienok účasti. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Stavbyvedúceho je možná len pri dodržaní všetkých podmienok definovaných v súvislosti s § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní vo výzve na predkladanie ponúk resp. v Súťažných podkladoch.
- 7.20 Zhotoviteľ je v súvislosti s osobou, prostredníctvom ktorej preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní a osobou, ktorou nahradil osobu, prostredníctvom ktorej preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní povinný udržiavať v platnosti počas celej doby realizácie Diela autorizačné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť Stavbyvedúceho s odborným zameraním požadovaným v Súťažných podkladoch. V prípade uplynutia platnosti takéhoto osvedčenia je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť jeho predĺženie v dostatočnom časovom predstihu.
- 7.21 Zmena Stavbyvedúceho je bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe Stavbyvedúceho minimálne 5 kalendárnych dní vopred a doručiť Objednávateľovi doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní v zmysle Súťažných podkladov. V prípade zmeny v osobe Stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby nahradzujúci Stavbyvedúci spĺňal podmienky účasti, ktorých splnenie Zhotoviteľ v Súťaži preukázal v súvislosti s nahradeným Stavbyvedúcim.
- 7.22 Objednávateľ je povinný uviesť v Protokole o prevzatí Staveniska meno a priezvisko Stavebného dozoru v súlade so Stavebným zákonom a iných osôb (pokiaľ také existujú) oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku.

### VIII. STAVEBNÝ DOZOR

- 8.1 Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela bude vykonávať osoba s platným osvedčením.
- 8.2 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi meno a priezvisko osoby, ktorá bude vykonávať Stavebný dozor Objednávateľa pre vykonanie Diela a to najneskôr v deň odovzdania Staveniska podľa bodu 7.3 alebo 7.4 Zmluvy, ktorého údaje budú uvedené v Protokole o prevzatí Staveniska. Každú zmenu v osobe Stavebného dozoru je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 8.3 Stavebný dozor je oprávnený najmä:
- 8.3.1 vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú (v rozsahu ustanovení Stavebného zákona) kontrolnú činnosť počas predprojektovej a projektovej prípravy aj počas uskutočňovania stavby,
  - 8.3.2 v mene Objednávateľa odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko,
  - 8.3.3 sledovať spôsob a postup realizácie Diela a zaznamenávať ho v Stavebnom denníku, sledovať, či sa Stavebné práce a ostatné plnenie podľa Zmluvy vykonávajú podľa Projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, podľa tejto Zmluvy, dohovorovaných podmienok, STN, EN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami Orgánov verejnej správy, vyžadovať plnenie podľa Zmluvy,
  - 8.3.4 dozeráť na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,
  - 8.3.5 dokumentovať priebeh Stavebných prác, pracovné postupy, techniku a pracovníkov Zhotoviteľa, vykonávanie kontrol a kontrolných skúšok, oprávnené osoby na výkon kontroly na mieste, formou videozáznamov, fotografických snímok a iných médií (dokumentovanie stavebným dozorom nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa podľa bodu 6.7 Zmluvy),
  - 8.3.6 zúčastňovať sa všetkých nevyhnutných činností po celú dobu projektovej prípravy, uskutočňovania a odovzdania stavby,

- 8.3.7 vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných Stavebných prác najmä skúšky použitých materiálov, výrobkov a technológií),
- 8.3.8 dávať súhlas na začatie realizácie rozličných prác a v spolupráci s autorom projektu Diela riešiť technické otázky (napr. nevyhnutné zmeny), pričom v plnej miere zastupuje investora tak, aby celkové náklady stavby neprekročili schválený Rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby. Stavebný dozor s výnimkou postupu podľa bodu 25.10 Zmluvy nie je oprávnený za Objednávateľa odsúhlasovať akúkoľvek zmenu položiek Rozpočtu,
- 8.3.9 preberať od Zhotoviteľa a kontrolovať zápisy vykonaných Stavebných prác, zisťovacie protokoly, hmotné veci, listiny a to najmä dodacie listy, atesty, certifikáty, osvedčenia, protokoly o skúškach použitých materiálov a technológií, originály alebo úradne overené kópie rozhodnutí úradov, súdov, iných orgánov, ktoré tvoria podklad fakturácie,
- 8.3.10 priebežne kontrolovať časti Diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakrývajú alebo sa stanú neprístupnými, sledovať preberanie prác a evidovať výsledky kontrol v Stavebnom denníku, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbu,
- 8.3.11 kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, do Stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať nápravu, v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ktoré sa vyskytnú v priebehu vykonávania Diela,
- 8.3.12 dozeráť na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie, kontrolovať či Zhotoviteľ riadne vykonáva v zmysle Kontrolného a skúšobného plánu kontrolu kvality predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly). Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace so zhotovením Diela,
- 8.3.13 dohliadať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie – či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy,
- 8.3.14 vykonávať opatrenia na odvrátenie alebo obmedzenie škôd hroziacich v súvislosti so Stavebnými prácami, vplyva na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil; ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu Stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť stavebnému úradu,
- 8.3.15 sledovať vedenie Stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na Stavenisku až do dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád alebo Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa článku XI Zmluvy; na nedostatky zistené v priebehu Stavebných prác Stavebný dozor upozorňuje zápisom do Stavebného denníka, a to bez omeškania vrátane pripomienok k zápisom vykonaným zo strany Zhotoviteľa, resp. ním poverenej osoby,
- 8.3.16 kontrolovať a potvrdzovať odstránenie Vád zistených počas vykonávania Diela, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
- 8.3.17 v prípade nutnosti, t. j. pri hroziacom vzniku škôd veľkého rozsahu v zmysle § 125 ods. 1 zákona číslo 300/2005 Z. z. (trestného zákona), nedodržaní pravidiel o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, dať Pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie Pracovníkov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody; v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť,
- 8.3.18 v mene Objednávateľa kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov a platobných dokladov a dokumentov predložených Zhotoviteľom, aby sa Objednávateľovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované,
- 8.3.19 po ukončení stavby preberať od Zhotoviteľa podklady na odovzдание a prevzatie dokončenej stavby, kontrolovať vypratanie staveniska.
- 8.4 Stavebný dozor pri výkone svojej činnosti okrem postupu podľa bodu 25.10 Zmluvy nie je v žiadnom prípade oprávnený meniť podmienky dohodnuté pre realizáciu Diela v Zmluve a východiskových podkladoch pre vykonanie Diela (článok III Zmluvy). Stavebný dozor je oprávnený dávať k zmene Zmluvy zápisom do Stavebného denníka len svoje návrhy a stanoviská, pre zmenu Zmluvy však takýto návrh musí odsúhlasiť Objednávateľ a dohodnúť sa na zmene Zmluvy so Zhotoviteľom v súlade s touto Zmluvou.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán. V prípade, ak výsledok skúšky uskutočnenej v zmysle tejto Zmluvy preukáže, že materiály, výrobky alebo technológie nevyhovujú stanoveným parametrom v rámci STN/EN, ISO, certifikátom a pod. platným v SR alebo dohodnutým v tejto Zmluve, Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom nahradiť materiály, výrobky a technológie tak, aby spĺňali predpísané parametre a následne vykonať predpísané kontrolné skúšky a uhradiť náklady za ne.

- 8.6 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác na kontrolných dňoch určených na základe dohody Zmluvných strán, kedykoľvek to povaha veci bude vyžadovať. Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní. V prípade, ak sa Zhotoviteľ resp. ním poverená osoba nezúčastní kontrolných dní v dohodnutý deň, Stavebný dozor je oprávnený vykonať kontrolu Stavebných prác samostatne a zistené nedostatky zapísať do Stavebného denníka.
- 8.7 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 8.6 Zmluvy je Stavebný dozor v prípade potreby oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác aj mimo dohodnutých kontrolných dní.
- 8.8 Stavebný dozor je oprávnený vykonávať počas realizácie Diela na stavbe kontrolné merania. Ak Stavebný dozor na základe vykonaných meraní zistí, že niektorý stavebný objekt sa nezhoduje s rozpracovanou realizačnou projektovou dokumentáciou dodanou Objednávateľom v parametroch – výškové, polohové alebo smerové osadenie stavebných objektov, prevádzkových súborov a ich prvkov, je oprávnený od Zhotoviteľa požadovať vykonanie nápravy a Zhotoviteľ je povinný zistené nedostatky odstrániť.
- 8.9 Ak považuje Zhotoviteľ pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, je povinný uplatniť svoje výhrady zápisom v Stavebnom denníku. Na základe písomného pokynu Objednávateľa (nie Stavebného dozoru) je Zhotoviteľ povinný tieto práce napriek svojim výhradám vykonať.
- 8.10 Objednávateľ má právo, v prípade sporu alebo inej oprávnenej potreby, nechať vypracovať znalecký posudok k prevereniu kvality Diela. V prípade, že výsledok znaleckého posudku preukáže oprávnenosť pochybností či námietok Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku.
- 8.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva Stavebný dozor a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od dohodnutej dokumentácie.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať zmeny dohodnutých Stavebných prác bez predchádzajúceho písomného súhlasu Stavebného dozoru alebo písomného súhlasu Stavebného dozoru uvedeného v Stavebnom denníku. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 8.4 Zmluvy.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, prípadne napraviť (dať do riadneho stavu) Stavebné práce uskutočnené v rozpore s požadovanou kvalitou, rozsahom a podmienkami Zmluvy, na ktoré ho Stavebný dozor upozornil v Stavebnom denníku.
- 8.14 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a práce vykonané v priebehu vykonania Diela, neznamená zodpovednosť za prípadné Vady ako aj povinnosť uskutočniť potrebné kontroly tak, aby bolo zaručené riadne vykonanie Diela.

## IX. STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania Staveniska viesť Stavebný denník.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný zapisovať do Stavebného denníka všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie Diela, najmä údaje:
- 9.2.1 o začatí a ukončení Stavebných prác,
  - 9.2.2 o stave Staveniska,
  - 9.2.3 o rozsahu a spôsobe vykonania Stavebných prác a ich akosti,
  - 9.2.4 o aktuálnom počasi,
  - 9.2.5 o použitej stavebnej technike a mechanizácii,
  - 9.2.6 o prítomných Pracovníkoch, použitých dopravných prostriedkoch a strojoch,
  - 9.2.7 o vykonaných kontrolách a
  - 9.2.8 o iných skutočnostiach súvisiacich s vykonaním Diela.
- 9.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah Stavebného denníka a najmä prostredníctvom Stavebného dozoru k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky).
- 9.4 V čase uskutočňovania Stavebných prác musí byť Stavebný denník na Stavenisku trvale prístupný.
- 9.5 Zhotoviteľ skončí vedenie Stavebného denníka okamihom odovzdania a prevzatia Diela.
- 9.6 Všetky odchýlky od Projektovej dokumentácie pre zhotovenie Diela musia byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom alebo v rozsahu podľa bodu 25.10 Zmluvy Stavebným dozorom. O prípadných odchýlkach od Projektovej dokumentácie Stavbyvedúci, okrem písomného záznamu v Stavebnom denníku, upozorní Stavebný dozor najneskôr nasledujúci Deň telefonicky a e-mailom.
- 9.7 Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
- 9.8 Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- 9.8.1 základný list, v ktorom je uvedené minimálne obchodné meno a sídlo Objednávateľa, projektanta, Zhotoviteľa a zmeny týchto údajov,
  - 9.8.2 identifikačné údaje Diela a
  - 9.8.3 prehľad skúšok každého druhu vykonaných počas realizácie Diela.
- 9.9 Denné záznamy sa budú písať do Stavebného denníka s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje Stavbyvedúci alebo osoby písomne určené Zhotoviteľom

- v deň, keď sa Stavebné práce vykonali alebo keď boli zistené okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu, v slovenskom jazyku a v súlade so Stavebným zákonom.
- 9.10 Okrem Zhotoviteľa, ním určených osôb a Stavbyvedúceho Zhotoviteľa môže potrebné zápisy v Stavebnom denníku vykonať Objednávateľ a ním určený Stavebný dozor podľa bodu 8.2 Zmluvy, vrátane pracovníkov generálneho projektanta (t. j. projektanta, ktorý zastrešuje všetky projektové dokumentácie) povereného výkonom autorského dozoru a orgánov štátneho stavebného dohľadu.
- 9.11 Bez ohľadu na ustanovenie bodu 9.10 Zmluvy má právo usmerňovať Stavebné práce prostredníctvom Stavebného denníka len Objednávateľ a Stavebný dozor Objednávateľa.
- 9.12 Ak Stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom vykonaným Objednávateľom alebo Stavebným dozorom v Stavebnom denníku, je povinný sa k nemu vyjadriť do Stavebného denníka najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho zápisu Objednávateľom alebo Stavebným dozorom, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí a je povinný v zmysle tohto zápisu postupovať.
- 9.13 Stavbyvedúci je povinný predkladať Stavebnému dozoru Objednávateľa denné záznamy na kontrolných dňoch, inak najneskôr nasledujúci Deň od požiadania a odovzdať mu ich prvý prepis. Ak s nimi Stavebný dozor Objednávateľa nesúhlasí, zapíše túto skutočnosť do 3 pracovných dní odo dňa ich predloženia do Stavebného denníka s uvedením dôvodov. Pokiaľ Stavebný dozor k predloženým denným záznamom v stanovenej lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že s ich obsahom súhlasí.
- 9.14 Stavebný dozor sa pri kontrolách oboznámi so zápsmi v Stavebnom denníku, vykonanými stavbyvedúcim Zhotoviteľom, a zapíše svoje zistenia do Stavebného denníka, podpíše všetky listy Stavebného denníka, zapíše do Stavebného denníka čísla listov, ktorých prvé prepisy po kontrole stavby mieni oddeliť a zobrať so sebou, vyškrtnú prípadné voľné miesta v Stavebnom denníku, na záver oddeliť prvé prepisy a zoberie si ich so sebou na archiváciu u Objednávateľa.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred záznamom v Stavebnom denníku a zároveň telefonicky a e-mailom vyzvať Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak Zhotoviteľ nevyzve Stavebný dozor Objednávateľa na preverenie Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy a Objednávateľ požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 9.16 Ak sa Stavebný dozor alebo Objednávateľom určená osoba nedostaví na preverenie prác v lehote podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy a požaduje odkrytie Stavebných prác, ktoré sa v ďalšom pracovnom postupe zakryli alebo sa stali neprístupnými, je náklady dodatočného odkrytia povinný uhradiť Objednávateľ. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že Stavebné práce boli vykonané vadne, je náklady dodatočného odkrytia povinný nahradiť Zhotoviteľ.
- 9.17 Stavbyvedúci ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť počas výkonu Stavebných prác alebo na požiadanie Objednávateľa a Stavebného dozoru prítomný na Stavenisku. Stavbyvedúci zodpovedá za kontrolu Stavebných prác, je povinný informovať Stavebný dozor o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania Stavebných prác.
- 9.18 V prípade akýchkoľvek zmien v osobe Stavbyvedúceho alebo osôb oprávnených vykonávať zápis v Stavebnom denníku je možné tieto vykonať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom osoba nahrádzajúca Stavbyvedúceho musí spĺňať v celom rozsahu požiadavky technickej a odbornej spôsobilosti stanovenej Súťažnými podkladmi pre osobu Stavbyvedúceho.
- 9.19 Zo záznamov v Stavebnom denníku musí vyplývať postup realizácie objektov resp. ich prvkov resp. ich blokov jednoznačnou evidenciou prípravy pre ich budovanie a samotnej fázy ich vybudovania tak, aby bolo určiteľné dodržanie lehôt pre dosiahnutie ich projektovaných parametrov. V prípade porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa Objednávateľ nie je povinný prevziať takto vykonané Stavebné práce.

## **X. HOSPODÁRENIE S ODPADMI, OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, BOZP**

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela postupovať v súlade so zákonom číslo 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích predpisov a s odpadmi nakladať v súlade s § 14 uvedeného zákona.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prepravu a manipuláciu s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonaním Diela na svoje náklady.
- 10.3 Všetky odpady vzniknuté činnosťou Zhotoviteľa (vrátane odpadov z demolácií a demontáží, obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáli Staveniska, je Zhotoviteľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady, mimo nehnuteľností vo vlastníctve/správe či užívaní Objednávateľa. Náklady na zneškodnenie odpadov vrátane dopravných nákladov je povinný uhradiť Zhotoviteľ.
- 10.4 Zhotoviteľ zastupuje Objednávateľa ako pôvodcu odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov v konaniach pred príslušnými orgánmi na základe splnomocnenia, ktoré mu v prípade potreby a na základe písomnej požiadavky Zhotoviteľa Objednávateľ vystaví.

- 10.5 Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa odovzdať Objednávateľovi potvrdenie preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky potvrdenia preukazujúce likvidáciu odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 10.6 Pri úniku ropných látok alebo iných látok škodlivých životnému prostrediu, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne zabrániť ich ďalšiemu úniku a uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou následkov úniku týchto látok. O vzniku situácie spojenej s únikom takýchto látok je Zhotoviteľ povinný v deň, v ktorý sa o úniku dozvedel telefonicky, emailom a písomne informovať Objednávateľa.
- 10.7 Odpady, ktoré Zhotoviteľovi vznikajú jeho činnosťou, je zakázané vhadzovať v areáli Objednávateľa do kontajnerov komunálneho odpadu. Zhotoviteľ je povinný odpady, ktoré vznikajú jeho činnosťou triediť a zhromažďovať. S písomným súhlasom Objednávateľa Zhotoviteľ môže vybudovať miesta pre zhromažďovanie odpadov tak, aby boli tieto miesta riadne označené a aby tieto miesta spĺňali požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a boli zabezpečené proti zneužitiu. Spaľovanie odpadov je v areáli Objednávateľa a v jeho okolí zakázané.
- 10.8 Kontrolu zaobchádzania s odpadmi majú v mene Objednávateľa okrem Stavebného dozoru oprávnenie vykonávať aj jeho poverení zamestnanci.
- 10.9 Objednávateľ je oprávnený v odôvodnených a nevyhnutných prípadoch jednostranne zastaviť Stavebné práce Zhotoviteľa, ktoré sú v rozpore s predpismi na ochranu životného prostredia, písomnou výzvou doručenou Zhotoviteľovi vrátane určenia dôvodov a stanovenia primeranej lehoty na odstránenie závažného stavu. Zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v takto zastavených prácach len po odstránení závad poškodzujúcich životné prostredie, pričom toto prerušenie nemá vplyv na termíny vykonania Diela podľa Plánu vykonania Diela. Omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním Diela z dôvodu prerušenia Stavebných prác podľa tohto bodu Zmluvy, nemá za následok zbavenie sa zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu vzniknutú v dôsledku tohto omeškania.
- 10.10 V prípade odstránenia alebo ďalšieho využitia odpadov priamo Zhotoviteľom, jeho Subdodávateľom, alebo subdodávateľom Subdodávateľa, ktorý má k tejto činnosti oprávnenie, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť na vyžiadanie ku kontrole doklad o odstránení alebo ďalšom využití odpadov. Bez ohľadu na ustanovenie predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi doklady o odstránení alebo ďalšom využití odpadu vzniknutého v dôsledku Stavebných prác najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela.
- 10.11 Všetky škody a náklady vzniknuté protiprávnym nakladaním s odpadmi Zhotoviteľom vrátane náhrady nákladov vynaložených Objednávateľom na uhradenie pokút a nápravných opatrení uplatnených Orgánmi verejnej správy voči Objednávateľovi v dôsledku nesprávneho zaobchádzania s odpadmi vzniknutými v dôsledku Stavebných prác, je povinný uhradiť (nahradiť) Zhotoviteľ.
- 10.12 Zhotoviteľ (ako aj jeho Subdodávateľa a subdodávateľa Subdodávateľa) je povinný na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zaistiť vo vzťahu k vlastným Pracovníkom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarom na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:
- 10.12.1 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom, (zákon číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadenie číslo 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky číslo 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov),
  - 10.12.2 predpismi upravujúcimi bezpečnosť na cestných úsekoch,
  - 10.12.3 hygienickými predpismi,
  - 10.12.4 bezpečnosti na cestných úsekoch predpisy o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia a všetky ostatné súvisiace právne predpisy.
- 10.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje § 3 ods. 1 Nariadenia číslo 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia číslo 396/2006.
- 10.14 Koordinácia projektovej dokumentácie zahŕňa najmä nasledovné činnosti:
- 10.14.1 uplatňovanie požiadaviek podľa § 4 Nariadenia číslo 396/2006,
  - 10.14.2 vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom uvedené v prílohe číslo 2 Nariadenia číslo 396/2006,
  - 10.14.3 vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.
- 10.15 Koordinácia bezpečnosti zahŕňa nasledovné činnosti:

- 10.15.1 uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri:
- technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
  - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp,
- 10.15.2 plnenie príslušných požiadaviek tak, aby Zhotoviteľ, Subdodávateľ a subdodávateľ Subdodávateľa,
- uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady ustanovené v § 7 Nariadenia číslo 396/2006,
  - dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia číslo 396/2006,
- 10.15.3 úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia číslo 396/2006 a podkladu podľa § 5 ods. 2 písm. c) Nariadenia číslo 396/2006, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác,
- 10.15.4 spoluprácu medzi Zhotoviteľom, Subdodávateľmi a subdodávateľmi Subdodávateľa ako zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné,
- 10.15.5 opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov,
- 10.15.6 zabezpečenie vstupu na Stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- 10.16 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä Objednávateľovi predkladať dokumentáciu bližšie špecifikovanú v časti, v ktorej je špecifikovaný predmet plnenia podľa Zmluvy.
- 10.17 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom.

## **XI. UKONČENIE STAVEBNÝCH PRÁČ, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 11.1 Dielo sa považuje za vykonané a odovzdané Objednávateľovi dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela resp. Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád oboma Zmluvnými stranami.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok, ktoré musia predchádzať podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela resp. Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád:
- 11.2.1 Zhotoviteľ nainštaluje na Dielo trvale vysvetľujúcu tabuľu - pamätnú dosku podľa Manuálu pre informovanie a publicitu OPKŽP,
- 11.2.2 podpísanie protokolu o komplexnom vyskúšaní Diela oboma Zmluvnými stranami – ak si to povaha (druh) Diela vyžaduje,
- 11.2.3 odovzdanie dokladov špecifikovaných v bode 11.5 Zmluvy Objednávateľovi.
- 11.3 Po splnení podmienok podľa bodu 11.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najmenej 7 pracovných dní pred odovzdaním Diela písomne vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie, s tým že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa odovzdanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy písomne oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa odovzdanie Diela uskutoční.
- 11.4 Pokiaľ sa Objednávateľ k výzve podľa bodu 11.3 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že odovzdanie Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 11.3 Zmluvy. Uvedené ustanovenie neplatí v prípade, ak Zhotoviteľ vyzval Objednávateľa na prevzatie Diela bez preukázateľného splnenia podmienok podľa bodu 11.2 Zmluvy, Objednávateľ v takom prípade nie je povinný zúčastniť sa preberacieho konania ani prevziať Dielo.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr spolu s výzvou na prevzatie Diela podľa bodu 11.3 Zmluvy odovzdať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace s vykonaním Diela (v originálnom vyhotovení alebo úradne osvedčené fotokópie originálov, v prípade atestov a certifikátov kópie potvrdené originálom pečiatky a podpisom dodávateľa materiálu/výrobkov), pokiaľ už neboli Objednávateľovi preukázateľne odovzdané, a to predovšetkým:
- 11.5.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela v troch listinných vyhotoveniach a v elektronickom vyhotovení vo formáte .dgn a .dwg (výkresová časť) a formáte .doc/.docx alebo .xls/.xlsx (textová a tabuľková časť) a vo formáte .pdf (výkresová, textová a tabuľková časť spolu) v troch vyhotoveniach na vhodných pamäťových médiách,
- 11.5.2 Plán užívania Diela v troch listinných vyhotoveniach a v jednom elektronickom vyhotovení vo formáte .dgn a .dwg (v prípade ak je obsahom aj výkresová časť) a formáte .doc/.docx alebo

- .xls/.xlsx (textová a tabuľková časť) a vo formáte .pdf (výkresová, textová a tabuľková časť spolu) na vhodnom pamäťovom médiu,
- 11.5.3 fotodokumentáciu o priebehu Stavebných prác v jednom elektronickom vyhotovení na vhodnom pamäťovom médiu,
  - 11.5.4 geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela v piatich listinných vyhotoveniach a v jednom elektronickom vyhotovení vo formáte .dgn a .dwg na vhodnom pamäťovom médiu,
  - 11.5.5 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých výrobkov a materiálov, vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov,
  - 11.5.6 stavebné denníky – druhý prepis všetkých strán,
  - 11.5.7 revízne správy u vyhradených technických zariadení a skúšobné protokoly a atesty,
  - 11.5.8 doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli Stavebnými prácami, v súlade s platným zákonom o odpadoch, v čase vykonania Diela,
  - 11.5.9 zoznam osôb, s uvedením ich adries a telefónnych čísiel, u ktorých bude možné nepretržite nahlásiť reklamovanú Vadu,
  - 11.5.10 zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením a súhlasmi autorského a stavebného dozoru,
  - 11.5.11 protokol o komplexnom vyskúšaní Diela (ak to povaha Diela vyžaduje)
  - 11.5.12 ďalšie doklady, ktoré sú potrebné k užívaniu Diela,
  - 11.5.13 návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.6 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa v deň dohodnutý podľa bodu 11.3 resp. 11.4 Zmluvy na odovzdaní Diela na mieste vykonania Diela. Pokiaľ sa niektorá zo Zmluvných strán nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Diela, druhá Zmluvná strana je oprávnená podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela sama, pričom na Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela vyznačí skutočnosť, že Zmluvná strana sa na odovzdaní Diela nezúčastnila. Zmluvná strana, ktorá Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísala je následne povinná jeden originál Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať druhej Zmluvnej strane.
- 11.7 V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní Diela nebudú zistené žiadne Vady, Zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád.
- 11.8 V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní Diela budú zistené drobné Vady, ktoré svojou podstatou nebránia bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela, Zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude obsahovať dohodu Zmluvných strán o spôsobe a lehotách ich odstránenia Zhotoviteľom, maximálne však 30 kalendárnych dní. Pre prípad, že Zmluvné strany nedospejú k spoločnej dohode o termíne odstránenia drobných Vád platí, že Zhotoviteľ je povinný tieto odstrániť najneskôr do 30 dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Po odstránení drobných Vád Zmluvné strany podpíšu dodatok k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.9 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni drobné Vady v lehote podľa bodu 11.8 Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vykonať odstránenie drobných Vád samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ďalšie Vady, resp. na Zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 11.10 V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní Diela budú zistené akékoľvek Vady s výnimkou drobných, nepodstatných, nebrániacich bezpečnému a spoľahlivému užívaniu Diela, Objednávateľ Dielo nepreberie a Zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe a termínoch ich odstránenia Zhotoviteľom (na náklady Zhotoviteľa). O tejto skutočnosti vyhotovia zápis v Stavebnom denníku. Pre prípad, že Zmluvné strany nedospejú k spoločnej dohode o termíne odstránenia Vád platí, že Zhotoviteľ je povinný Vady odstrániť najneskôr do 30 dní od ich zistenia.
- 11.11 Po odstránení Vád podľa bodu 11.10 Zmluvy Zmluvné strany zopakujú preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy a vykonajú o tom zápis v Stavebnom denníku. V prípade ak Dielo nebude vykazovať akékoľvek Vady Zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád. Ak sa aj počas opakovaného preberacieho konania zistí, že Dielo vykazuje akékoľvek Vady, Zmluvné strany zopakujú postup podľa bodu 11.10 Zmluvy a tohto bodu Zmluvy až do času, kedy bude Dielo vykonané riadne, t. j. bez akýchkoľvek Vád Diela. Až v takomto prípade sú Zmluvné strany oprávnené podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád.
- 11.12 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 8.5 Zmluvy, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať a ani nemôže nastať právna domnienka podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 11.13 V prípade, že povaha Diela a jeho riadneho ukončenia predpokladá a vyžaduje vykonanie komplexného vyskúšania Diela (t. j. vykonanie priebežných a následne záverečných skúšok funkčnosti technologických zariadení Diela), Zhotoviteľ je povinný komplexné vyskúšanie Diela vykonať na svoje náklady pred uvedením Diela do riadneho užívania, resp. podľa povahy Diela aj priebežne počas realizácie Diela. O termíne priebežného alebo záverečného komplexného vyskúšania Diela je Zhotoviteľ povinný písomne informovať Objednávateľa najmenej 5 pracovných dní vopred s tým, že uvedie aspoň dva možné termíny, kedy sa vyskúšanie môže uskutočniť, pričom časový odstup medzi jednotlivými termínmi musí byť aspoň 24 hodín. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Zhotoviteľovi, v ktorom termíne sa uskutoční vyskúšanie vykonaného Diela.



- 11.14 Pokiaľ sa Objednávateľ k oznámeniu podľa bodu 11.13 Zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia nevyjadrí, platí, že vyskúšanie vykonaného Diela sa uskutoční v neskorší z dní uvedených Zhotoviteľom podľa bodu 11.13 Zmluvy.
- 11.15 Pokiaľ sa Objednávateľ vyskúšania vykonaného Diela nezúčastní, môže ho Zhotoviteľ vykonať aj bez prítomnosti Objednávateľa, pričom v takomto prípade mu výsledky komplexného vyskúšania doručí v dvoch vyhotoveniach do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania na adresu sídla Objednávateľa.
- 11.16 V prípade, že výsledky priebežného alebo komplexného vyskúšania vykonaného Diela nepreukážu, že Dielo, resp. jeho časť je zhotovené riadne a bez Vád Diela, Zhotoviteľ je povinný Vady odstrániť bez zbytočného odkladu odo dňa vykonania priebežného alebo komplexného vyskúšania a stanoviť termín opakovanej skúšky. O termíne konania opakovanej skúšky je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa najneskôr 48 hodín pred konaním opakovaného priebežného alebo komplexného vyskúšania po tom, ako boli Vady podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy odstránené. Zmluvné strany sú následne povinné postupovať podľa bodu 11.17 až 11.19 Zmluvy.
- 11.17 O priebežnom vyskúšaní príslušnej časti Diela vykonávajú oprávnené osoby za Zmluvné strany zápis v Stavebnom denníku. O komplexnom vyskúšaní Diela je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť protokol obsahujúci aspoň nasledovné údaje:
- 11.17.1 osvedčenie o akosti použitých elektrotechnických a strojnotechnologických súčastí pri vykonaní Diela,
- 11.17.2 počet, dobu a spôsob zaznamenávania kontroly akosti,
- 11.17.3 počet a dobu kontrolných meraní vrátane ich vyhodnotenia,
- 11.17.4 kontrolované parametre, prijateľné hodnoty týchto kontrol a kvantitatívne požiadavky kontroly,
- 11.17.5 nevyhnutné opatrenia v prípade odchýlky od požadovanej akosti.
- 11.18 Zhotoviteľ je povinný ním podpísaný protokol o komplexnom vyskúšaní Diela vyhotovený v dvoch vyhotoveniach podľa bodu 11.17 Zmluvy doručiť Objednávateľovi do 3 pracovných dní odo dňa vykonania komplexného vyskúšania vykonaného Diela.
- 11.19 Objednávateľ protokol doručенý podľa bodu 11.18 Zmluvy podpíše a jedno jeho vyhotovenie zašle Zhotoviteľovi. Pokiaľ Objednávateľ do 5 pracovných dní odo dňa doručenia protokolu doručенý protokol nepodpíše a ani neinformuje Zhotoviteľa o zistených Vadách brániacich riadnemu užívaniu Diela, predpokladá sa, že Objednávateľ nemá výhrady proti skutočnostiam uvedeným v protokole o komplexnom vyskúšaní Diela a tento sa považuje za riadne podpísaný zo strany Objednávateľa šiesty pracovný deň odo dňa jeho doručenia Objednávateľovi. Ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi v stanovenej lehote podľa bodu 11.19 Zmluvy Vady, Zhotoviteľ je povinný tieto Vady odstrániť a následne postupovať podľa bodu 11.16 a nasl. Zmluvy.
- 11.20 V prípade, že povaha Diela a jeho riadneho ukončenia predpokladá a vyžaduje vykonanie komplexného vyskúšania Diela, avšak toto nie je z objektívnych príčin možné vykonať, je Zhotoviteľ oprávnený bez ohľadu na ostatné ustanovenia Zmluvy vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela a Objednávateľ je oprávnený prevziať Dielo aj bez vykonania komplexného vyskúšania Diela s tým, že v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád bude dohodnutý náhradný termín komplexného vyskúšania Diela resp. spôsob jeho určenia. Záručná doba na Dielo sa v tomto prípade predlžuje o dobu od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela do podpisu protokolu o komplexnom vyskúšaní Diela.
- 11.21 Bez ohľadu na vyššie uvedené je Zhotoviteľ povinný na základe písomnej žiadosti Objednávateľa odovzdať Dielo aj po častiach (ak to je možné). Na odovzdanie Diela po častiach sa primerane použijú ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy. Odovzdanie Diela po častiach nemá vplyv na celkové odovzdanie Diela a povinnosť zmluvných strán postupovať podľa tohto článku Zmluvy.

## **XII. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ počas celej doby zhotovenia Diela, a to aj v prípade škody na Diele, ktoré spočíva vo vykonaní údržby, opravy alebo úpravy, a to až do okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád, resp. do podpisu Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 12.2 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. podpisom Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela .

## **XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

- 13.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, vrátane tých, ktoré vzniknú
- 13.1.1 na zariadení Staveniska, na Stavenisku alebo na vykonaných prácach na Diele alebo jeho častiach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o tieto starať,
- 13.1.2 neoprávneným vstupom tretích osôb na pozemky alebo ich poškodením, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest alebo porušením inžinierskych sietí.

- 13.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu nahradiť Objednávateľovi alebo iným osobám škodu, ktorá im vznikla a za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, a to na vlastné náklady.
- 13.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo bude bez akýchkoľvek Vád, a to minimálne počas celej záručnej doby v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy.
- 13.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické, ekonomické a kvalitatívne parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá Vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v projektovej dokumentácii a v sprievodných dokladoch.
- 13.5 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na Dielo v dĺžke šesťdesiat (60) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. dňom podpísania Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 13.6 Uplatnenie nárokov z Vád (reklamácia) musí obsahovať označenie Vady, jej popis, miesto kde sa Vada nachádza a spôsob, akým sa Vada prejavuje alebo prejavovala.
- 13.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení pôsobnosti ustanovenia § 428 Obchodného zákonníka na túto Zmluvu. Objednávateľ je tak oprávnený uplatniť reklamáciu skrytej Vady u Zhotoviteľa kedykoľvek počas trvania záručnej doby, najneskôr však do 30 kalendárnych dní odo dňa, kedy bola Vada zistená.
- 13.8 Vady má Objednávateľ právo uplatniť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich zistenia, kedykoľvek tieto zistí, aj počas priebehu realizácie Diela. Ak si na preskúmanie skutočností ohľadne Vady alebo možnej Vady Objednávateľ vyžiada stanovisko alebo informáciu od tretích osôb, lehota na uplatnenie takejto Vady neskončí skôr ako 30 kalendárnych dní po doručení týchto stanovísk.
- 13.9 Zmluvné strany sa dohodli, že doba od uplatnenia nárokov z Vady Objednávateľom až do odstránenia Vady Zhotoviteľom sa nezapočítava do záručnej doby dohodnutej podľa tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na skutočnosť či Vada bráni alebo nebráni riadnemu užívaniu Diela.
- 13.10 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebný prístup k Dielu za účelom preverenia príčiny Vady.
- 13.11 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním riadne oznámenej Vady do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie. Ak si povaha a rozsah Vady vyžadujú dlhšiu lehotu na začatie s odstraňovaním Vád, Zhotoviteľ začne s odstraňovaním Vád v lehote určenej Objednávateľom, ktoré nebude kratšia ako lehota podľa predchádzajúcej vety Zmluvy.
- 13.12 Uplatnené Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v čo najkratšom možnom termíne najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi. V prípade, ak si povaha a rozsah Vady vyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie Vady, Zhotoviteľ odstráni Vady v lehote určenej dohodou Zmluvných strán. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú na lehote pre odstránenie reklamovaných Vád podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný Vadu odstrániť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie Zhotoviteľovi.
- 13.13 Uplatnené Vady sa považujú za odstránené dňom zápisu o odstránení Vád v Stavebnom denníku (ak boli Vady odstraňované počas realizácie Diela), resp. dňom podpisu protokolu o odstránení Vád.
- 13.14 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady spôsobené:
- 13.14.1 nesprávnym alebo neodborným užívaním Diela,
- 13.14.2 neodborným zásahom do Diela zo strany Objednávateľa alebo tretích osôb.
- 13.15 Do doby preukázania zodpovednosti za Vady na strane Objednávateľa sa predpokladá, že za Vadu zodpovedá Zhotoviteľ a Zhotoviteľ je povinný v tejto dobe do preukázania zodpovednosti za Vadu zahájiť a pokračovať v prácach spojených s odstraňovaním Vady, ako keby za Vadu zodpovedal. V prípade, že Zhotoviteľ preukáže, že za Vadu nezodpovedá, Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelne vynaložené náklady spojené s odstraňovaním takejto Vady. Takto vzniknuté a riadne preukázané náklady je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní.
- 13.16 Ak Zhotoviteľ neodstráni Vady v lehotách určených alebo dohodnutých v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený po uplynutí dodatočných 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy (urgencie) Zhotoviteľovi, vykonať odstránenie Vád samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto bodu Zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ďalšie Vady, resp. na Zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 13.17 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade výskytu takých Vád v záručnej dobe podľa bodu 13.5 Zmluvy, ktoré nebude možné technicky odstrániť, resp. opraviť, resp. ekonomicky nebude účelné ich odstrániť, resp. opraviť, resp. nebude možné ich odstrániť a opraviť z akýchkoľvek iných dôvodov a ktoré budú vyžadovať dodanie novej, resp. výmenu ktorejkoľvek časti Diela za novú, momentom dodania tejto novej časti, resp. výmenou ktorejkoľvek časti Diela začne na túto dodanú, resp. vymenenú časť Diela plynúť nová záručná doba.

- 13.18 Všetky ustanovenia, ktoré sa týkajú Vád, procesu uplatňovania nárokov Objednávateľa z Vád a ich odstraňovania sa primerane použijú aj na vady ostatného plnenia realizovaného Zhotoviteľom v zmysle Zmluvy (najmä jej článok IV).

#### XIV. CENA DIELA

- 14.1 Celková (maximálna) Cena Diela, zahŕňajúca všetko plnenie realizované na základe tejto Zmluvy bola na základe dohody Zmluvných strán v zmysle požiadaviek uvedených v Súťažných podkladoch a zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovená podľa Rozpočtu nasledovne:

**Cena Diela bez DPH                      [•] EUR (slovom: [•])**

*(\* údaje k výške ceny Diela budú doplnené pred podpisom tejto Zmluvy v súlade s cenou stanovenou v Ponuke Zhotoviteľa – v Návrhu na plnenie kritérií, predloženej vo verejnom obstarávaní podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu)*

- Cena Diela vrátane všetkého plnenia realizovaného na základe tejto Zmluvy, nárok na vyplatenie ktorej si Zhotoviteľ môže voči Objednávateľovi uplatniť, však bude určená podľa Zhotoviteľom skutočne realizovaných prác a ostatných plnení podľa tejto Zmluvy (stanoví sa ako súčet celkových cien všetkých položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré sú uvedené v Rozpočte podľa položiek), pričom takto určená Cena Diela môže byť rovnaká alebo nižšia ako Cena Diela dohodnutá ako maximálna.
- 14.2 K Cene Diela bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. V prípade, ak je Zhotoviteľ tuzemským platiteľom DPH, a predmetné plnenia spadajú do sekcie F – stavebné práce (kód 41-43 štatistickej klasifikácie produkcie), potom v súlade s § 69 ods. 12 písm. j) Zákona o DPH prichádza k prenosu daňovej povinnosti DPH na Objednávateľa a teda Zhotoviteľ nebude fakturovať cenu s DPH, ale cenu bez DPH a na faktúre bude uvedená slovná informácia „prenesenie daňovej povinnosti“.
- 14.3 Dielo bude spolufinancované z Európskych štrukturálnych investičných fondov a štátneho rozpočtu v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.
- 14.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že za včas a riadne vykonané a dodané Stavebné práce bude priebežne platiť Zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania príslušnú časť Ceny Diela v zmysle Rozpočtu. Čo sa týka ceny materiálu, ktorý požaduje Zhotoviteľ zaplatiť, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi len cenu preukázateľne zabudovaného stavebného materiálu na Diele. Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľovi zaplatiť cenu zásob materiálu, ktoré sa nachádzajú na Stavenisku alebo aj mimo neho, ak tento ešte nebol v rámci Diela zabudovaný.
- 14.5 Cena Diela je stanovená na základe Súťažných podkladov a podmienok ako cena maximálna pre rozsah prác v zmysle Projektovej dokumentácie a Zmluvy, ktorý je vecne a finančne vyjadrený v Rozpočte a je platná počas celej doby vykonávania Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ak potrebuje zahrnúť do Ceny Diela aj stavebné práce, služby a materiál, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte, Zhotoviteľ ich zahrnul do jednotkových cien položiek Rozpočtu súvisiacich s uvedenými stavenými prácami, poskytnutými službami alebo dodaným materiálom.
- 14.6 Cena Diela zahŕňa v sebe všetky nákladové položky vrátane hotových výdavkov, ktoré sú potrebné k vykonaniu Diela a k ostatnému plneniu, na ktoré je Zhotoviteľ povinný podľa tejto Zmluvy (najmä zabudovaný materiál a ostatné priame náklady, odpisy techniky, prevádzkové a správne poplatky, mzdy a iné odmeny, zisk ako aj ďalšie náklady Zhotoviteľa, ktoré môžu mať vplyv na výšku celkovej ceny, najmä stráženie, parkovanie, prevoz mechanizmov na miesto plnenia a z miesta plnenia, náklady na zriadenie, prevádzku a odstránenie zariadenia Staveniska, náklady na prípravu Staveniska, vytýčenie a sondáž podzemných vedení, výrub drevín, nakladanie s odpadmi, vrátane likvidácie a nákladov za ich uloženie, náklady na zabezpečenie elektrickej energie, pitnej, úžitkovej a prímesovej vody, rozhodnutia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých subjektov, nákladov na dočasné resp. trvalé uloženie stavebného a výkopového materiálu a náklady na vypracovanie všetkých dokumentov podľa Zmluvy - najmä podľa článku VI tejto Zmluvy).
- 14.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadny preddavok ani zálohovú platbu na vykonanie Diela.

#### XV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 15.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu Diela na základe skutočne a riadne vykonaných Stavebných prác a ostatného dohodnutého plnenia, a to aj po častiach.
- 15.2 Zhotoviteľ pre účely stanovenia nárokovanej Ceny Diela alebo jej príslušnej časti doručí Stavebnému dozoru Zoznam Stavebných prác vykonaných za uplynulé obdobie, ktorým môže byť maximálne jeden kalendárny štvrťrok a minimálne jeden kalendárny mesiac, pričom minimálna hodnota vykonaných Stavebných prác v tomto období musí byť 1.500,- EUR bez DPH. Po prvýkrát je Zhotoviteľ oprávnený

- doručiť Objednávateľovi Zoznam Stavebných prác najskôr po skončení kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo odovzdané a prevzaté Stavenisko. Ďalší Zoznam Stavebných prác Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi najskôr po uplynutí ďalšieho kalendárneho mesiaca odo dňa vyhotovenia predchádzajúceho Zoznamu Stavebných prác atď. až do odovzdania Diela.
- 15.3 Pokiaľ Objednávateľ s doručeným Zoznamom Stavebných prác nesúhlasí a požaduje vykonanie opravy, je oprávnený o túto opravu do 5 pracovných dní požiadať Zhotoviteľa, pričom vo svojej žiadosti špecifikuje, ktoré Stavebné práce, v akom rozsahu a z akého dôvodu žiada opraviť. Zhotoviteľ je následne povinný na základe žiadosti Objednávateľa opraviť Zoznam Stavebných prác.
- 15.4 Zhotoviteľ je povinný na základe odsúhlaseného Zoznamu Stavebných prác podľa tohto článku Zmluvy vystaviť faktúru za príslušné obdobie a za odsúhlasené plnenie v zmysle príslušného odsúhlaseného Zoznamu Stavebných prác. Dátum odsúhlasenia Zoznamu stavebných prác je dátumom dodania vykonaných prác uvedených v zozname a bude uvedený vo faktúre ako dátum dodania tovaru resp. služby.
- 15.5 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia vykonaných prác sa bude vykonávať ako súčin skutočne vykonaných merných jednotiek zaokrúhlených na počet desatinných miest uvedených v Rozpočte pri jednotlivkej položke a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta, všetko bez centového vyrovnaní podľa Rozpočtu.
- 15.6 Faktúra musí obsahovať minimálne:
- 15.6.1 odvolanie na túto Zmluvu,
  - 15.6.2 označenie príslušného odštepného závodu Objednávateľa zodpovedného za realizáciu Diela,
  - 15.6.3 označenie banky, IBAN a SWIFT Zhotoviteľa,
  - 15.6.4 fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
  - 15.6.5 v prípade stavebných prác, pri ktorých prichádza k prenosu daňovej povinnosti, slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“ a kód klasifikácie produkcie,
  - 15.6.6 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 15.6.7 ďalšie náležitosti faktúry podľa Zákona o DPH.
- 15.7 Ku každej faktúre je Zhotoviteľ povinný priložiť
- 15.7.1 odpočet položiek, ktorý sa stanoví nasledovne: od celkového rozsahu položky sa odpočíta rozsah doposiaľ vykonaného a fakturovaného množstva dotknutej položky s uvedením zostatku na vykonanie,
  - 15.7.2 dodacie listy ku všetkým materiálom použitým a zabudovaným v rámci vykonania Diela v súlade s bodom 6.9.11 Zmluvy,
  - 15.7.3 atesty, revízne správy, certifikáty, osvedčenia a skúšky použitých materiálov a technológií v súlade s platnými predpismi a normami v súlade s bodom 6.9.11 Zmluvy,
  - 15.7.4 Stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných Stavebných prác za príslušné obdobie a fotodokumentáciu fakturovaných častí.
- 15.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť Zoznam Stavebných prác spolu s ich fotodokumentáciou k jednotlivým účtovným dokladom aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) na vhodnom pamäťovom médiu.
- 15.9 Zhotoviteľ je povinný predkladať účtovné doklady ako i podklady k týmto účtovným dokladom v mene EUR zaokrúhlené na dve desatinné miesta a vyhotovené bez centového vyrovnaní.
- 15.10 Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru v šiestich vyhotoveniach do 15 kalendárnych dní od dátumu odsúhlasenia Zoznamu stavebných prác – dátumu dodania.
- 15.11 Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa ruší a nová splatnosť faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry Objednávateľovi. 15 dňová lehota na doručenie faktúry podľa bodu 15.10 Zmluvy ostáva nezmenená.
- 15.12 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru zníženú o Zádržné na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Za dátum doručenia faktúry sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne Objednávateľa alebo deň prevzatia doporučenej zásielky (faktúry) Objednávateľom.
- 15.13 Zhotoviteľ je povinný do 10 pracovných dní odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád a nedorobkov resp. odo dňa podpisu Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela doručiť Objednávateľovi Konečný prehľad faktúr v šiestich vyhotoveniach.
- 15.14 Konečný prehľad faktúr musí obsahovať
- 15.14.1 označenie „Konečný prehľad faktúr“,
  - 15.14.2 odvolanie na túto Zmluvu s uvedením jej čísla (podľa evidencie Objednávateľa),
  - 15.14.3 súpis všetkých faktúr (vrátane prípadných dobropisov a ťarchopisov) s uvedením ich čísla, vystavenej sumy, skutočne zaplatenej sumy a uvedením príloh, ktoré boli priložené k jednotlivým faktúram,
  - 15.14.4 uvedenie sumy, v akej výške a dátumu, kedy bola jednotlivá faktúra uhradená Objednávateľom,
  - 15.14.5 konečný súpis prác s odpočtom položiek podľa jednotlivých faktúr,
  - 15.14.6 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
  - 15.14.7 Doklady podľa bodu 15.7 tejto Zmluvy, ktoré Zhotoviteľ nepredložil skôr.

- 15.15 Ak Konečný prehľad faktúr nebude obsahovať všetky náležitosti podľa bodu 15.14 Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený ho do 5 pracovných dní odo dňa jeho prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Zhotoviteľovi.
- 15.16 Zhotoviteľ pre účely DPH zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi nesprávnou klasifikáciou realizovaných Stavebných prác a dodaných vecí.
- 15.17 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi riadne a včas odsúhlasenú Cenu Diela v lehotách podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa zákonný úrok z omeškania z nezaplatených sumy za každý deň omeškania.
- 15.18 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy tretej osobe len na základe písomného súhlasu Objednávateľa. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) Zhotoviteľa uskutočnené v rozpore s predchádzajúcim bodom Zmluvy je neplatné a považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 15.19 Všetky faktúry vyhotovené na základe tejto Zmluvy, vrátane Konečného prehľadu faktúr je Zhotoviteľ povinný adresovať na adresu príslušného odštepného závodu zodpovedného za realizáciu Diela uvedeného v záhlaví Zmluvy.
- 15.20 Práce a zabudované materiály môžu byť fakturované len v prípade, že budú k nim dodané všetky doklady podľa bodu 6.9.11 Zmluvy. V prípade, že nebudú predložené predmetné doklady ani k prácam fakturovaným v rámci poslednej faktúry, Zhotoviteľ nemá právo na ich zaplatenie v Cene Diela.
- 15.21 Objednávateľ v súvislosti s fakturáciou neodmietne prijať elektronickú faktúru vyhotovenú Zhotoviteľom v súlade so Smernicou o elektronickej fakturácii, pokiaľ táto bude spĺňať ostatné náležitosti v zmysle tohto článku Zmluvy. Zmluvné strany sú pri fakturácii povinné dodržiavať ustanovenia Zákona o zaručenej elektronickej fakturácii a po vytvorení centrálného ekonomického systému bude fakturácia prebiehať prostredníctvom tohto systému, pokiaľ im z tohto zákona takáto povinnosť vyplýva.

## **XVI. ZÁDRŽNÉ**

- 16.1 Zmluvné strany sa dohodli, že bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy a bez ohľadu na splatnosť jednotlivých faktúr si bude Objednávateľ uplatňovať voči Zhotoviteľovi Zádržné (Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi Zádržné) vo výške 10 % z fakturovanej sumy bez príslušnej dane z pridanej hodnoty, ktoré bude Zhotoviteľovi zaplatené Objednávateľom v súlade s bodom 16.3 Zmluvy.
- 16.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zádržné slúži na
- 16.2.1 krytie prípadných nárokov Objednávateľa z Vád Diela zistených počas realizácie Diela až do odstránenia všetkých Vád Diela a podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. podpisu Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela počas realizácie Diela,
  - 16.2.2 krytie prípadných nárokov Objednávateľa na náhradu škody súvisiacej s plnením podľa tejto Zmluvy,
  - 16.2.3 úhradu zmluvných pokút na ktorých úhradu vznikol Objednávateľovi nárok v súvislosti s plnením tejto Zmluvy,
  - 16.2.4 zabezpečenie dokončenia realizácie Diela či iného plnenia podľa Zmluvy pre prípad, že by Dielo ostalo z akýchkoľvek dôvodov zo strany Zhotoviteľa nedokončené.
- 16.3 Objednávateľ Zhotoviteľovi zaplatí Zádržné resp. jeho nespotrebovanú časť do 60 kalendárnych dní odo dňa úhrady poslednej faktúry vystavenej Zhotoviteľom po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. Dodatku k Protokolu o prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť Zádržného vo výške 3% z Ceny Diela bez DPH až do dňa preukázania splnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 17.1 Zmluvy.

## **XVII. ZÁBEZPEKA A BANKOVÁ ZÁRUKA**

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela resp. Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád oboma Zmluvnými stranami zložiť na bankový účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy Zábezpeku vo výške 3% z Ceny Diela bez DPH, pričom Zábezpeka bude zložená na príslušnom účte až do doby uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo či na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.
- 17.2 Zložená Zábezpeka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve, najmä na krytie:
- 17.2.1 nároku Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty či náhrady škody,
  - 17.2.2 nároku Objednávateľa na odstránenie Vád, ktorý nebol uspokojený zádržným ako aj nároku Objednávateľa na odstránenie Vád, ktoré boli zistené počas záručnej doby, alebo
  - 17.2.3 na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ písomný súhlas.
- 17.3 V súlade s účelom, na ktorý je Zábezpeka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie zo Zábezpeky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia

- zo Zábezpeky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej zloženej Zábezpeky.
- 17.4 V prípade použitia Zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa doplniť Zábezpeku na dohodnutú dobu jej trvania do výšky podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 17.5 Objednávateľ vráti na účet Zhotoviteľa Zábezpeku alebo jej nespotrebovanú časť najskôr nasledujúci deň po uplynutí posledného dňa záručnej doby na Dielo či ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Ak tak Objednávateľ neurobí z vlastnej iniciatívy, Zhotoviteľ je oprávnený ho na vrátenie zábezpeky vyzvať po uplynutí dohodnutej doby trvania Zábezpeky a Objednávateľ je povinný ju vrátiť na účet Zhotoviteľa najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na jej zaplatenie. Ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi výzvu podľa tohto bodu Zmluvy pred uplynutím posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy, Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku do 30 kalendárnych dní odo dňa uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy.
- 17.6 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zhotoviteľ vyhlasuje, že je uzrozumený s tým, že finančné prostriedky poskytnuté ako Zábezpeka nebudú počas celej záručnej doby úročené a Objednávateľ ich vráti bez navýšenia o úrok.
- 17.7 Prípadne odstúpenie od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán nemá vplyv na trvanie zloženej Zábezpeky, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 17.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený do 30 kalendárnych dní odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela resp. Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád oboma Zmluvnými stranami namiesto zloženia Zábezpeky predložiť Objednávateľovi Bankovú záruku vystavenú podľa bodu 17.9 Zmluvy.
- 17.9 Banková záruka musí byť neodvolateľná s povinnosťou plnenia na prvú výzvu a bez námietok, ktorej jedinou podmienkou čerpania bude žiadosť Objednávateľa a ktorá bude
- 17.9.1 vystavená najmenej na sumu uvedenú v bode 17.1 Zmluvy,
- 17.9.2 vystavená na obdobie do konca záručnej doby na Dielo podľa bodu 13.5 Zmluvy a v prípade potreby následne predlžovaná Zhotoviteľom tak, aby nepretržite trvala celé obdobie až do uplynutia posledného dňa záručnej doby na Dielo a na ostatné plnenie realizované Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy,
- 17.9.3 vopred odsúhlasená Objednávateľom.
- 17.10 Banková záruka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa majúcich pôvod v tejto Zmluve v rovnakom rozsahu, ako by slúžila Zábezpeka.
- 17.11 V súlade s účelom, na ktorý je Banková záruka určená je Objednávateľ oprávnený túto použiť najskôr v deň, v ktorý sa Zhotoviteľ dostal do omeškania so splnením nároku Objednávateľa alebo v deň, v ktorý vznikol nárok Objednávateľa na plnenie z Bankovej záruky z iného dôvodu alebo v deň, kedy na krytie daného plnenia z Bankovej záruky udelil Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas a to až do vyčerpania celej Bankovej záruky.
- 17.12 V prípade použitia Bankovej záruky pred uplynutím doby, na ktorú má byť zriadená, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa obnoviť sumu Bankovej záruky, resp. doručiť Zhotoviteľovi novú Bankovú záruku do výšky podľa bodu 17.1 Zmluvy.
- 17.13 Všetky náklady spojené s vystavením Bankovej záruky a jej obstarávaním je povinný zaplatiť Zhotoviteľ.
- 17.14 Ostatné ustanovenia o Zábezpeke platia obdobne aj pri Bankovej záruke.

## **XVIII. UZATVÁRANIE ZMLÚV SO SUBDODÁVATEĽMI**

- 18.1 Zhotoviteľ pred uzatvorením tejto Zmluvy predložil Objednávateľovi zoznam Subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) Zákona o verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- 18.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od Subdodávateľov uvedených v zozname podľa bodu 18.1 tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 18.3 Za účelom každej zmeny v osobe existujúceho Subdodávateľa alebo doplnenia ďalšieho Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný najneskôr 5 pracovných dní pred navrhovanou zmenou Subdodávateľa (podpísaním zmluvy so Subdodávateľom) doručiť Objednávateľovi oznámenie o zmene v Zozname Subdodávateľov, ktoré musí obsahovať
- 18.3.1 identifikačné údaje nového Subdodávateľa, ktorý bude vykonávať Dielo alebo jeho časť alebo iné plnenie podľa Zmluvy v nasledovnom rozsahu: obchodné meno, sídlo resp. miesto podnikania, IČO Subdodávateľa, meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osôb oprávnených konať za Subdodávateľa,
- 18.3.2 podiel plnenia Zmluvy, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom nového Subdodávateľa,

- 18.3.3 informáciu, či Zhotoviteľ v súvislosti s vykonaním Diela poskytne Subdodávateľovi jednorazovo finančné prostriedky prevyšujúce sumu 100.000,00 EUR alebo v úhrne prevyšujúce sumu 250.000,00 EUR počas doby trvania Zmluvy, ak ide o opakujúce sa plnenie,
- 18.3.4 ak sa novým Subdodávateľom nahrádza už schválený Subdodávateľ, identifikačné údaje nahrádzaného Subdodávateľa.
- 18.4 Prílohou oznámenia podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy bude
- 18.4.1 potvrdenie o platnom zápise Subdodávateľa v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní (ak u Subdodávateľa vznikla povinnosť byť registrovaný podľa zákona číslo 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora) a
- 18.4.2 doklady, na základe ktorých nahrádzajúci Subdodávateľ preukáže, že spĺňa podmienky účasti uvedené v Súťaži, ktorých splnenie Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania preukázal kapacitami nahradeného Subdodávateľa (uvedené sa uplatní len v prípade zmeny v osobe Subdodávateľa, ktorého kapacitami Zhotoviteľ preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti v Súťaži). Požiadavka na predloženie dokladov podľa tohto bodu Zmluvy platí aj v prípade, ak sa Subdodávateľom nahrádza Stavbyvedúci, ktorý bol zamestnancom Zhotoviteľa.
- 18.5 Objednávateľ je oprávnený písomne (napríklad poštou, e-mailom) namietat voči zmene Subdodávateľa len vtedy, ak by neboli splnené podmienky uvedené v bode 18.3 alebo 18.4 Zmluvy, a to najneskôr 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia Zhotoviteľom.
- 18.6 Ak sa Objednávateľ v lehote podľa bodu 18.5 Zmluvy nevyjadrí, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou Zoznamu Subdodávateľov súhlasí a Zhotoviteľ môže Subdodávateľa použiť. To neplatí, ak je predmetom zmeny Subdodávateľa Stavbyvedúci. Zmenu v osobe Stavbyvedúceho nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať bez písomného potvrdenia Objednávateľa, že nový Stavbyvedúci spĺňa podmienky podľa bodu 18.4.2 Zmluvy.
- 18.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho Subdodávatelia mohli Dielo vykonať prostredníctvom svojich ďalších subdodávateľov len za splnenia podmienky ich platného zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 Zákona o verejnom obstarávaní (ak u týchto subdodávateľov vznikla povinnosť byť registrovaní podľa zákona číslo 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora), pričom v prípade nedodržania týchto podmienok Zhotoviteľ voči Objednávateľovi zodpovedá za škodu spôsobenú ich porušením.
- 18.8 Na základe písomnej žiadosti Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti odovzdať Objednávateľovi kópiu každej uzatvorenej subdodávateľskej zmluvy v znení jej prípadných dodatkov. Zhotoviteľ je v takomto prípade oprávnený nesprístupniť Objednávateľovi údaje o výške odmeny za vykonanie diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný uhradiť Subdodávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje nesprístupniť subdodávateľské zmluvy poskytnuté Zhotoviteľom tretím osobám (s výnimkou Poskytovateľa) a zaväzuje sa dodržať obchodné tajomstvo v nich uvedené. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný písomne upozorniť Objednávateľa na ustanovenia, ktoré sú obchodným tajomstvom.
- 18.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že odsúhlasenie výberu Subdodávateľov Objednávateľom alebo vykonanie Diela alebo jeho časti Subdodávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa záväzkov a povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy a Zhotoviteľ je zodpovedný za plnenie Subdodávateľov, ako by plnil sám.
- 18.10 Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa tohto článku Zmluvy aj v prípade, ak v priebehu verejného obstarávania nepredložil Objednávateľovi žiadny Zoznam Subdodávateľov resp. tvrdil, že Dielo vykoná osobne a následne vznikla potreba vykonať Dielo alebo jeho časť Subdodávateľom.
- 18.11 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú zmenu údajov Subdodávateľa uvedených v bode 18.3.1 Zmluvy, a to v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa, kedy k zmene došlo.
- 18.12 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že prípadná zmena osoby Subdodávateľa (jej nahradenie resp. vymazanie zo Zoznamu Subdodávateľov) nezakladá povinnosť Zmluvných strán uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, predmetom ktorého by bola aktualizácia prílohy uvedenej v bode 25.17.2 Zmluvy týkajúca sa údajov o Subdodávateľoch.

## **XIX. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 19.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že:
- 19.1.1 uzavretie tejto Zmluvy nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi pričom v tejto súvislosti nie je uzavretie tejto Zmluvy najmä odporovateľným právnym úkonom,
- 19.1.2 ku dňu podpisu tejto Zmluvy Zhotoviteľ nezrušil ani nepozastavil žiadne platby svojich dlhov a v tejto súvislosti neexistujú žiadne okolnosti, ktorými by mohla byť dotknutá platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť tejto Zmluvy alebo schopnosť Zhotoviteľa plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy,
- 19.1.3 všetky informácie, ktoré Zhotoviteľ poskytol Objednávateľovi alebo jeho zástupcom alebo odborným poradcom v súvislosti s touto Zmluvou boli tak v čase ich poskytnutia ako aj teraz

- pravdivé, úplné a presné a nie sú zavádzajúce z dôvodu opomenutia, nejednoznačnosti alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
- 19.1.4 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy,
- 19.1.5 uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
- 19.1.6 sa pred podpísaním tejto Zmluvy riadne, detailne, v dostatočnom čase a s odbornou starostlivosťou oboznámil
- 19.1.6.1 so všetkými Súťažnými podkladmi, ktoré mu boli v rámci verejného obstarávania poskytnuté,
- 19.1.6.2 s touto Zmluvou vrátane Plánu vykonania Diela a dôsledne zvážil ich obsah a dopad na Dielo a plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy,
- 19.1.6.3 so Staveniskom,
- 19.1.7 si je vedomý toho, že v priebehu vykonávania Diela a ostatného zmluvného plnenia nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktorý mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom Staveniska pred predložením ponuky,
- 19.1.8 v prípade ak je registrovaným platcom DPH je spôsobilý uhradiť DPH ako dodávateľ podľa Zákona o DPH, uvedenú na akejkoľvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a najmä vyhlasuje, že
- 19.1.8.1 u Zhotoviteľa nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
- 19.1.8.2 Zhotoviteľ nebol zverejnený v príslušnom zozname osôb ako platiteľ u ktorého nastali dôvody pre zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 3 písm. b) Zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
- 19.1.9 na základe Zmluvy sa Objednávateľ stane výlučným vlastníkom Diela a nebude nijako obmedzený v dispozícii s ním, Dielo nie je a nebude zaťažené žiadnym právom tretej osoby a Zhotoviteľ neuzatvoril a neuzatvorí so žiadnou treťou osobou žiadnu zmluvu, ktorou by Dielo prenajímal resp. zriadil akékoľvek právo užívania a ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá vedomosť o existencii úradných rozhodnutí (či už také, ktoré nadobudli právoplatnosť alebo ktoré by mohli nadobudnúť právoplatnosť v budúcnosti), nemá vedomosť, že by sa začalo a podľa jeho vedomia ani nehrozí začatie konania, ktoré by mohlo viesť k vydaniu rozhodnutia, ktoré by mohlo
- 19.1.9.1 viesť k odňatiu vlastníckeho práva Objednávateľa k Dielu,
- 19.1.9.2 viesť k vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb k Dielu,
- 19.1.9.3 obmedziť oprávnenie Objednávateľa nakladať s Dielom.
- 19.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania výlučným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ.
- 19.3 Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy
- 19.3.1 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, a že získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov a orgánov Objednávateľa a súčasne uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
- 19.3.2 osoby konajúce za Objednávateľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené.
- 19.4 Zmluvné strany sa zaväzujú konať takým spôsobom, aby bolo možné vyhlásenia uvedené v tejto Zmluve v budúcnosti kedykoľvek zopakovať. Ak nastane situácia, v rámci ktorej by nebolo možné kedykoľvek v budúcnosti zopakovať ktorékoľvek vyhlásenie resp. jeho časť alebo by sa také vyhlásenie alebo jeho časť stali v akomkoľvek rozsahu nepravdivým, neúplným alebo zavádzajúcim, je Zmluvná strana povinná písomne informovať o takejto skutočnosti druhú Zmluvnú stranu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa výskytu takejto situácie.
- 19.5 Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že je jeho zmluvnou povinnosťou uviesť Objednávateľovi pravdivé a nezavádzajúce vyhlásenia a ubezpečenia uvedené v tejto Zmluve, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
- 19.6 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 19.5 Zmluvy spôsobené nepravdivosťou, neúplnosťou alebo nepresnosťou niektorého z vyhlásení uvedených v bode 19.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.



## XX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 20.1 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve (ďalej len zmluvná pokuta) vzniká dotknutej Zmluvnej strane dňom porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné porušenie zabezpečovanej povinnosti. Zavinenie účastníka sa nevyžaduje.
- 20.2 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná príslušnú zmluvnú pokutu zaplatiť druhej Zmluvnej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa kedy bola na zaplatenie zmluvnej pokuty vyzvaná druhou Zmluvnou stranou.
- 20.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty porušujúcou Zmluvnou stranou alebo použitie časti alebo celej Zábezpeky resp. Bankovej záruky Objednávateľom nezbavuje porušujúcu Zmluvnú stranu záväzku splniť povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 20.4 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto Zmluvy alebo jej vyplatením dotknutej osobe v hotovosti.
- 20.5 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.
- 20.6 Zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a zároveň sa domáhať náhrady všetkej spôsobenej škody vrátane jej časti presahujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty tak nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinností Zhotoviteľa.
- 20.7 V prípade, že povinnosť zaplatiť akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy zaťažuje Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený celú splatnú zmluvnú pokutu odpočítať zo Zábezpeky. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi k takémuto postupu výslovný súhlas.
- 20.8 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 5.1 Zmluvy vykonať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr v lehote uvedenej v bode 5.1 Zmluvy v prípade, ak počas realizácie Diela neboli zo strany Zhotoviteľa preukázané a zo strany Objednávateľa akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny Diela bez DPH minimálne však 850,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 20.9 Ak počas realizácie Diela boli zo strany Zhotoviteľa preukázané a zo strany Objednávateľa akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci, a Zhotoviteľ porušil povinnosť vykonať Dielo v lehote podľa bodu 5.1 Zmluvy v rozsahu Stavebných prác, pre ktoré neboli zo strany Objednávateľa akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej hodnoty Stavebných prác bez DPH, pre ktoré neboli Objednávateľom akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci, a to vo výške určenej podľa rozsahu a jednotkových cien týchto Stavebných prác uvedených v Rozpočte, minimálne však 425,- EUR a to za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 20.10 Ak počas realizácie Diela boli zo strany Zhotoviteľa preukázané a zo strany Objednávateľa akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci, a Zhotoviteľ porušil povinnosť vykonať Dielo v rozsahu Stavebných prác, pre ktoré boli zo strany Objednávateľa akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci v lehote podľa bodu 5.1 Zmluvy a zohľadnení doby trvania prekážok spôsobených okolnosťami Vyššej moci, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej hodnoty Stavebných prác bez DPH, pre ktoré boli akceptované prekážky spôsobené okolnosťami Vyššej moci a to vo výške určenej podľa rozsahu a jednotkových cien týchto Stavebných prác uvedených v Rozpočte minimálne však 425,- EUR, a to za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa a pre každý prípad akceptovania prekážok spôsobených okolnosťami Vyššej moci jednotlivo (naplatí pre prípad súbehu Vyšších mocí v totožnom období).
- 20.11 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 5.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z rozdielu medzi finančným objemom, ktorý mal byť prestavaný ku koncu príslušného kalendárneho štvrťroka v zmysle Plánu vykonania Diela a následne fakturovaný a skutočne fakturovaným finančným objemom za vykonané Stavebné práce ku koncu príslušného kalendárneho štvrťroka, a to za každý deň porušovania uvedenej povinnosti.
- 20.12 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 11.5.1, 11.5.2, 11.5.4, 11.5.5, 11.5.6, 11.5.7 alebo 11.5.11 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania príslušnej povinnosti Zhotoviteľa a to za každé porušenie povinnosti samostatne, najdlhšie však do dňa, ktorý bol určený ako deň odovzdania Diela podľa bodu 11.3 resp. 11.4 Zmluvy.
- 20.13 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť drobné Vady v lehote podľa bodu 11.8 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej Ceny Diela bez DPH.
- 20.14 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 17.1 resp. 17.8 Zmluvy zložiť včas a riadne dohodnutú Zábezpeku alebo namiesto nej predložiť Objednávateľovi Bankovú záruku vystavenú v súlade

s bodom 17.9 Zmluvy a udržiavať ju počas celej záručnej doby na Dielo je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa tohto bodu zmluvy len pre jeden prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa, t. j. buď podľa bodu 17.1 alebo podľa bodu 17.8 Zmluvy.

- 20.15 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 8.5 (povinnosť dodržiavať Kontrolný a skúšobný plán), 9.1, alebo 18.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej Ceny Diela a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 20.16 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 25.5 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v rovnakej výške, v akej bude Poskytovateľom určená povinnosť Objednávateľovi vrátiť nenávratný finančný príspevok alebo jeho časť za porušenie zmluvy o poskytnutí nenávratného príspevku v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa stanovenej v bode 25.5 Zmluvy.
- 20.17 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa bodu 7.19, 7.21 alebo 13.12 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
- 20.18 Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných podľa tejto Zmluvy je obvyklá a primeraná povahe a významu zabezpečovaných záväzkov a s touto výškou bez námietok súhlasia.

## **XXI. VYŠŠIA MOC**

- 21.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej Vyššou mocou.
- 21.2 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 21.1 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti.
- 21.3 Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.
- 21.4 O vzniku a zániku Vyššej moci a jej príčinách upovedomí Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o jej vzniku dozvedela druhú Zmluvnú stranu. Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc je povinná predložiť druhej Zmluvnej strane dôveryhodný dôkaz o tejto skutočnosti.
- 21.5 Bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu alebo stratu na Diele spôsobenú vojnou, nepokojmi alebo operáciami vojnového charakteru, inváziou, občianskou vojnou, revolúciou, nastolením vojenskej diktatúry, teroristickými činmi, konfiškáciou a znárodnením, jadrovou reakciou, jadrovým žiarením alebo zamorením a tlakovou vlnou ako aj z dôvodov, ktoré sú mimo vplyv Zhotoviteľa a nie sú bežne poisťované na poistnom trhu.

## **XXII. UKONČENIE ZMLUVY O DIELO**

- 22.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť túto Zmluvu pred jej riadnym splnením
  - 22.1.1 dohodou Zmluvných strán,
  - 22.1.2 odstúpením od Zmluvy.
- 22.2 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
- 22.3 Odstúpenie sa považuje za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo ak bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie odstúpenia; v takom prípade sa odstúpenie považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho vrátenia odosielateľovi.
- 22.4 Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade:
  - 22.4.1 ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
  - 22.4.2 ak bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
  - 22.4.3 ak bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - 22.4.4 ak je Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikáť v likvidácii,
  - 22.4.5 ak Zhotoviteľ do 15 kalendárnych dní odo dňa prevzatia Staveniska nezačne s realizáciou plnenia podľa Zmluvy,
  - 22.4.6 z dôvodu opustenia Staveniska Zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu,
  - 22.4.7 z dôvodu porušenia podmienok a podkladov predložených vo verejnom obstarávaní Zhotoviteľom,
  - 22.4.8 v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom sa považuje najmä porušenie povinností, v súvislosti s ktorými si Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa článku XX Zmluvy, porušenie povinnosti podľa bodu 6.9.20 Zmluvy a porušenia povinností ktoré sú takto označené v Zmluve,

- 22.4.9 v prípade nepodstatného porušenia Zmluvy, pričom za nepodstatné porušenie Zmluvy sa považuje každé porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy resp. nedodržanie jeho záväzkov podľa Zmluvy okrem podstatného porušenia Zmluvy podľa bodu 22.4.8 Zmluvy,
- 22.4.10 ak Poskytovateľ počas lehoty vykonania Diela identifikuje porušenie pravidiel verejného obstarávania s vplyvom na výsledok verejného obstarávania zákazky, na základe ktorej bola uzatvorená Zmluva.
- 22.5 V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na splnenie záväzku. Ak Zhotoviteľ tento svoj záväzok nesplní ani v dodatočnej lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tejto výzvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 22.6 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.
- 22.7 Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný
- 22.7.1 do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy prerušiť Stavebné práce okrem tých Stavebných prác, ktoré neznesú odklad a ich nevykonaním by mohla byť spôsobená škoda na už vykonanej časti Diela a tiež tých, ktoré Objednávateľ špecifikoval v odstúpení – najmä z dôvodu ochrany tej časti Diela, ktorá už bola vykonaná, ochrany verejného záujmu a bezpečnosti užívania stavby,
- 22.7.2 do 7 kalendárnych dní odo dňa prerušenia Stavebných prác podľa bodu 22.7.1 Zmluvy odstrániť všetko Montážne zariadenie zo Staveniska a odvolať Pracovníkov zo Staveniska, odstrániť zo Staveniska všetok nezabudovaný materiál, všetky zbytky, nečistoty a odpad všetkého druhu, opustiť celé Stavenisko v upratanom a v bezpečnom stave a umožniť Objednávateľovi kontinuálnu inštaláciu svojich zariadení pre zabezpečenie bezpečnosti Staveniska,
- 22.7.3 pripraviť vykonané práce na prevzatie,
- 22.7.4 vyzvať Objednávateľa na prevzatie vykonaných prác,
- 22.7.5 odovzdať Objednávateľovi vykonané práce spolu s príslušnou dokumentáciou
- 22.7.6 predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok,
- 22.8 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby a nezaplatil ani v dodatočnej lehote 60 dní stanovenej na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa doručenej po uplynutí splatnosti faktúry Objednávateľovi.
- 22.9 Ak Zhotoviteľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, Objednávateľ je povinný uskutočnené práce na Diele prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu vo výške uskutočnených prác, ktorá bude overiteľne vyčíslená v zmysle Rozpočtu; prevzatím prác v zmysle tohto bodu Zmluvy sa nerozumie prevzatie Diela podľa článku XI Zmluvy.
- 22.10 V prípade odstúpenia od Zmluvy je
- 22.10.1 Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady za skutočne vykonané Stavebné práce. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázanom rozsahu,
- 22.10.2 Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi primeranú náhradu za vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádza a aj zostane na Stavenisku, ako i v primeranom a dôvodnom rozsahu dodané hmoty a stavebné dielce, pokiaľ nie sú súčasťou nákladov podľa bodu 22.10.1 Zmluvy a Objednávateľ bude s ich ponechaním súhlasiť. Toto právo Zhotoviteľa zaniká, ak Zhotoviteľ nevyzve Objednávateľa na zaplatenie náhrady podľa tohto bodu Zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od Zmluvy ako aj v prípade, ak s tým Objednávateľ nebude súhlasiť.
- 22.11 Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody spôsobenej Zmluvnou stranou ani povinnosť ochrany dôverných informácií podľa podmienok Zmluvy.
- 22.12 Objednávateľ považuje porušenie povinností, na základe ktorého Objednávateľ odstúpil od zmluvy, za závažné porušenie profesionálnych povinností Zhotoviteľa.

### **XXIII. NÁHRADA ŠKODY**

- 23.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje tak preventívne ako aj s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonávať všetky opatrenia potrebné na predchádzanie škodám, resp. na odvrátenie hroziacej škody alebo na jej zmiernenie.
- 23.2 Každá Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 23.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi náhradu škody, ktorú Zhotoviteľ, jeho Subdodávateľa, alebo subdodávateľa Subdodávateľa spôsobili Objednávateľovi porušením povinností daných Zmluvou alebo v súvislosti s vykonávaním Zmluvy vrátane prípadu, kedy sa jedná o také porušenie povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa článku XX Zmluvy.
- 23.4 V nadväznosti na ust. § 379 Obchodného zákonníka Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že vzhľadom na spôsob financovania Diela prostredníctvom Európskych štrukturálnych a investičných fondov môže výška škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa v závislosti od výšky korekcie, ktorú na

základe takéhoto porušenia uplatní Poskytovateľ voči Objednávateľovi, dosiahnuť až výšku 100% z Ceny Diela.

- 23.5 Náhrada škody je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia poškodenou Zmluvnou stranou, pričom výška škody, ktorej náhrada sa požaduje musí byť preukázateľná a odôvodnená.
- 23.6 Uplatnením ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške.
- 23.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Dielo bude spôsobilé riadnej prevádzky podľa podmienok určených touto Zmluvou. Zhotoviteľ žiada Objednávateľa, aby sa na toto jeho vyhlásenie spoliehal a zároveň sa v súlade s § 725 Obchodného zákonníka zaväzuje, že Objednávateľa odškodní za všetku škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne, ak sa toto jeho vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, najmä ak počas prevádzky Diela vznikne potreba akýchkoľvek naviac prác, ktoré neboli zrealizované.
- 23.8 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.

## XXIV. POISTENIE

- 24.1 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
- 24.2 Zhotoviteľ je povinný mať najneskôr ku dňu podpisu Protokolu o prevzatí Staveniska podľa bodu 7.3 resp. 7.4 Zmluvy do podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami pre miesto poistenia určené Projektovou dokumentáciou uzatvorené
  - 24.2.1 stavebno-montážne poistenie Diela (vrátane Staveniska) tzv. CAR/EAR/ poistenie minimálne v rozsahu
    - 24.2.1.1 poistenia Diela vrátane všetkých jeho častí, ktoré sú vo vlastníctve, v starostlivosti, opatrovaní alebo pod kontrolou Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (najmä na krytie škôd spôsobených poškodením, zničením, odcudzením, stratou častí Diela) s poistnou sumou minimálne vo výške zodpovedajúcej Cene Diela podľa Zmluvy o dielo, pričom ako poistený a spolupoistený budú uvedení Zhotoviteľ, Objednávateľ a všetci Subdodávatelia participujúci na Diele,
    - 24.2.1.2 poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti so stavebno-montážnymi prácami vykonávanými Zhotoviteľom, vrátane Subdodávateľov, na majetku Objednávateľa a tretích osôb s poistnou sumou minimálne vo výške 1.000.000,- EUR alebo 30 % z Ceny diela v EUR, podľa toho ktorá suma je vyššia,
  - 24.2.2 poistenie zodpovednosti za environmentálne škody s poistnou sumou minimálne vo výške 5 % z Ceny diela v EUR
- a udržiavať toto poistenie v platnosti až do podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez Vád resp. Dodatku k Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma Zmluvnými stranami.
- 24.3 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 24.2 Zmluvy.
- 24.4 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie podľa bodu 24.2.1 a 24.2.2 Zmluvy aj ku dňu začatia odstraňovania Vád Diela uplatnených Objednávateľom v záručnej dobe podľa článku XIII Zmluvy v rozsahu hodnoty stavebného objektu na ktorom sa vykonáva odstraňovanie Vád Diela a to počas celej doby odstraňovania Vád Diela až do dňa podpisu protokolu o odstránení Vád Diela.
- 24.5 Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie povinnosti podľa bodu 24.4 Zmluvy.

## XXV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 25.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami.
- 25.2 Zmluva nadobúda účinnosť
  - 25.2.1 dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády, alebo
  - 25.2.2 dňom nasledujúcim po ukončení finančnej kontroly (štandardná ex-post kontrola verejného obstarávania Zákazky) vykonanej Poskytovateľom, v rámci ktorej Poskytovateľ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania Zákazky (po doručení správy z kontroly Objednávateľovi), alebo v rámci ktorej Objednávateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy/správe z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa metodického pokynu Centrálného koordinačného orgánu č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za verejné obstarávanie,

- podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane neskôr. O nadobudnutí účinnosti Zmluvy je Objednávateľ povinný informovať Zhotoviteľa najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy e-mailom na Zhotoviteľom určenú e-mailovú adresu.
- 25.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane jej príloh podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto súčasne vyjadrujú svoj súhlas.
- 25.4 Koniec lehoty určenej podľa týždňov, mesiacov alebo rokov pripadá na deň, ktorý sa pomenovaním alebo číslom zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej sa lehota začína. Ak nie je takýto deň v poslednom mesiaci, pripadne koniec lehoty na jeho posledný deň.
- 25.5 Zhotoviteľ nesmie previesť svoj záväzok vykonania Diela alebo jeho časti na inú osobu. Porušenie tejto povinnosti Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 25.6 V súlade s ustanovením § 401 Obchodného zákonníka predlžuje Zhotoviteľ premlčaciu lehotu na všetky záväzky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi a Objednávateľ premlčaciu lehotu na všetky záväzky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na 10 rokov odo dňa, kedy začala premlčacia doba plynúť po prvýkrát.
- 25.7 Zmluva môže byť menená po splnení podmienok uvedených v § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a po dohode Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných písomných dodatkov, riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zhotoviteľ si je vedomý, že akýkoľvek dodatok k tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený uzatvoriť až po schválení podpisu predmetného dodatku Poskytovateľom. Z povinnosti uzatvoreného dodatku k Zmluve sú vyňaté zmeny Zmluvy spočívajúce v aktualizácii, zmene či oprave údajov ako napr. číslo účtu, adresa pre doručovanie, kontaktná osoba a pod. ak si tieto údaje obe Zmluvné strany vzájomne odsúhlasia.
- 25.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku potreby zmeny Zmluvy, v dôsledku ktorej sa zmení Cena diela, zmení množstvo ktorejkoľvek položky a/alebo predĺži lehota vykonania Diela sú zmluvné strany oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania za podmienok uvedených v Zákone o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že
- 25.8.1 pre položky Rozpočtu, ktoré sú už uvedené v Rozpočte podľa tejto Zmluvy a v prípade ktorých ide o zmenu množstva/rozsahu položiek, budú zachované jednotkové ceny položiek Rozpočtu, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov. (Ak sa v Rozpočte nachádzajú totožné položky vo viacerých stavebných objektoch, za rozhodujúcu položku a jej jednotkovú cenu sa bude považovať položka v tom stavebnom objekte, ktorého cena sa mení. Ak sa v takomto stavebnom objekte príslušná položka nenachádza, za rozhodujúcu sa bude považovať najnižšia jednotková cena tejto položky Rozpočtu z iného stavebného objektu).
- 25.8.2 ak ide o nové položky Rozpočtu, tieto budú vecne a kvalitatívne zodpovedať pôvodným položkám Rozpočtu (ak je uplatniteľné) a zároveň budú spĺňať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. V prípade nových položiek Rozpočtu je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi
- 25.8.2.1 rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu porovnateľného charakteru a súčasne
- 25.8.2.2 rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Zhotoviteľ objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu s tvorbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu.
- 25.9 Zmluvné strany sa dohodli, že na pokračovanie v stavebných prácach v prípade mimoriadnej udalosti, a to živeľnej pohromy, havárie, alebo situácie bezprostredne ohrozujúcej život alebo zdravie ľudí alebo životné prostredie, alebo v prípade hrozby vzniku škody, postačuje, ak
- 25.9.1 zaradenie nových položiek Rozpočtu alebo zmena rozsahu/množstva položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy vyplynula na tvare miesta a zároveň
- 25.9.2 sú v stavebnom denníku zaznamenané dôvody potreby zaradenia nových/aktualizovaných položiek do Rozpočtu a zároveň
- 25.9.3 potrebu zaradenia nových/aktualizovaných položiek do Rozpočtu v Stavebnom denníku potvrdí Stavebný dozor a zároveň
- 25.9.4 zástupca Zhotoviteľa oprávnený konať v mene Zhotoviteľa písomne zašle nové/aktualizované položky Rozpočtu spolu s rozborom jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu v zmysle tohto bodu Zmluvy na písomné odsúhlasenie Objednávateľovi a zároveň
- 25.9.5 zástupca Objednávateľa oprávnený konať v mene Objednávateľa doručí Zhotoviteľovi písomný súhlas so zaradením predmetných nových položiek do Rozpočtu.

Zmluvné strany sa dohodli, že po takomto písomnom odsúhlasení nových/aktualizovaných položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ oprávnený vykonávať odsúhlasené Stavebné práce a oprávnení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa sú povinní uzatvoriť písomný dodatok k tejto Zmluve podľa tohto bodu Zmluvy, ako písomné potvrdenie vzájomnej dohody vykonanej v súlade s týmto bodom Zmluvy, pričom Objednávateľ predmetný dodatok podpíše až po schválení podpisu predmetného dodatku Poskytovateľom.

- 25.10 Zmluvné strany sa dohodli, že pokračovanie v stavebných prácach v súvislosti so zmenou Zmluvy je možné aj na základe odsúhlasenia týchto stavebných prác Stavebným dozorom a to v prípade, ak
- 25.10.1 potreba vykonania zmeny vyplynula z okolností, ktoré nemožno pripísať na vrub Zhotoviteľa a ktorých vznik Zhotoviteľ písomne oznámil a preukázal Stavebnému dozoru a
- 25.10.2 Zhotoviteľ predložil Stavebnému dozoru predbežnú cenu zmeny určenú nasledovne
- 25.10.2.1 v prípade zmeny množstva/rozsahu existujúcich položiek budú zachované jednotkové ceny položiek Rozpočtu, ktorý je výsledkom prijatej ponuky Zhotoviteľa v rámci Súťažných podkladov
- 25.10.2.2 v prípade nových položiek Rozpočtu Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi rozbor jednotkovej ceny nových položiek Rozpočtu, pričom všetky náklady zohľadnené v jednotkovej cene nových položiek Rozpočtu musia byť primerané ostatným nákladom zohľadneným v ostatných jednotkových cenách položiek Rozpočtu porovnateľného charakteru a súčasne rozbor pôvodných položiek Rozpočtu predložených Zhotoviteľom vo svojej Ponuke, ktoré budú zohľadňované pri rozbere nových položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy a na základe ktorých bude Stavebný dozor objektívne schopný porovnať tvorbu ceny nových položiek Rozpočtu s tvorbou ceny pôvodných položiek Rozpočtu a súčasne

25.10.3 predbežná cena zmeny v jednotlivom prípade nepresiahne 1% z Ceny Diela v zmysle ponuky Zhotoviteľa.

Po splnení podmienok v zmysle tohto bodu Zmluvy je Stavebný dozor oprávnený zápisom v Stavebnom denníku odsúhlasiť pokračovanie v Stavebných prácach v odsúhlasenom rozsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že po takomto písomnom odsúhlasení nových/aktualizovaných položiek Rozpočtu podľa tohto bodu Zmluvy Stavebným dozorom, je Zhotoviteľ oprávnený vykonávať odsúhlasené Stavebné práce a oprávnení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa sú povinní uzatvoriť písomný dodatok k tejto Zmluve podľa tohto bodu Zmluvy, ako písomné potvrdenie tohto odsúhlasenia, pričom cena zmeny v dodatku bude totožná s predbežnou cenou zmeny odsúhlasenou Stavebným dozorom a Objednávateľ predmetný dodatok podpíše až po schválení podpisu predmetného dodatku Poskytovateľom.

- 25.11 Zmluvné strany sa dohodli, že sú oprávnené uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve bez nového verejného obstarávania, ktorého predmetom bude zámena typového označenia položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov Rozpočtu. Zhotoviteľ je povinný preukázať podmienku interoperability s ostatnými položkami Rozpočtu pri dodržaní pôvodne plánovaných štandardov bez zmeny jednotkových cien položiek Rozpočtu a takouto zmenou Zmluvy sa nemení charakter tejto Zmluvy. Zámena položiek bude vykonaná pri zachovaní jednotkových cien položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov uvedených v Rozpočte.
- 25.12 Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky, pričom akékoľvek spory medzi Zmluvnými stranami rozhodne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky
- 25.13 Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť Stavebné práce.
- 25.14 Zmluva je uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, v platnom znení, pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak.
- 25.15 Ak sa stane alebo ak je akékoľvek ustanovenie alebo podmienka Zmluvy neplatnou alebo nevynútiteľnou, neovplyvňuje táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť ostatné ustanovenia Zmluvy, pokiaľ z Právnych predpisov nevyplýva inak.
- 25.16 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu. Zhotoviteľ obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy a Objednávateľ obdrží štyri (4) vyhotovenia Zmluvy.
- 25.17 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy
- 25.17.1 Rozpočet,
- 25.17.2 Zoznam Subdodávateľov Zhotoviteľa podľa bodu 18.1 Zmluvy.
- 25.18 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení tejto zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech, alebo v prospech tretích strán počas trvania tejto zmluvy ani po skončení jej platnosti. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené Objednávateľom:
- 25.18.1 nesprístupní tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zmluvnej strany a

- 25.18.2 nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 25.19 Ustanovenie bodu 25.18 Zmluvy sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré Zmluvná strana nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 25.20 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak vykonaním Diela v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „Autorské dielo“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k Autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi Autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným Autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje pre použitie Autorského diela Objednávateľovi výhradnú licenciu, časovo, vecne a územne neobmedzenú v rozsahu majetkových práv autora. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie Autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Cena za licenciu na používanie Autorského Diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene Diela podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.
- 25.21 Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení Diela v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 25.22 Objednávateľ nadobúda všetky majetkové práva k Dielu vyplývajúce z Autorského zákona momentom jeho prevzatia.
- 25.23 Zmluvné strany sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzujú striktnie dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.
- 25.24 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Zhotoviteľa pri poskytovaní plnenia podľa tejto Zmluvy pre Objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto Zmluvy neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenené hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo podniku alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa tohto článku Zmluvy alebo akékoľvek skutočnosti, v dôsledku ktorých by sa vyhlásenie Zhotoviteľa podľa tohto bodu ukázalo ako nepravdivé a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 25.25 Akékoľvek preukázané korupčné správanie Zhotoviteľa alebo porušenie povinností podľa bodu 25.23 a 25.24 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 25.26 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa [●]

V [●], dňa [●]

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

JUDr. Ing. Jozef Krška  
generálny riaditeľ  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik

---

uchádzač  
[●]