

OBEC TOMÁŠIKOVO

925 04 Tomášikovo 319

Číslo: OSP 2021/TOM-105 ZSG

Tomášikovo, dňa 12. 04. 2021

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť
dňa: 30. 4. 2021
Mesto Galanta
dňa: 30. 4. 2021



STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník Trnavský samosprávny kraj, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava v zastúpení Mgr. Katarínou Pavlíčkovou podal dňa 11.12.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „ Rekonštrukcia vodného mlyna v Tomášikove “, na pozemku reg. „E“ parc. č. 619, k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo.

Obec Tomášikovo ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a podľa § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

podľa § 55 a § 66 stavebného zákona

povoľuje

stavbu : **„ Rekonštrukcia vodného mlyna v Tomášikove “**

pre stavebníka : **Trnavský samosprávny kraj,
IČO: 37 836 901
v zastúpení Mgr. Katarínou Pavlíčkovou
so sídlom Starohájska 6868/10, 917 01 Trnava,**

na pozemku reg. „E“ parc. č. **619**, k. ú. **Tomášikovo**, obec Tomášikovo.

Pozemok reg. „E“ parc. č. 619 – vodná plocha je zapísaný na Liste vlastníctva č. 1541.

Členenie stavby :

SO 01 Rekonštrukcia vodného mlyna

SO 01 Rekonštrukcia vodného mlyna

Podľa predloženej projektovej dokumentácie bude realizovaná rekonštrukcia stavebnej časti mlyna, statické zabezpečenie objektu a oprava technológie vodného mlyna s použitím pôvodných zachovalých častí a výmenou poškodených a zničených nosných prvkov.

Vodný mlyn v Tomášikove je národnou kultúrnou pamiatkou, je to drevený kolový mlyn situovaný na brehu Malého Dunaja, je sprístupnený verejnosti, prevádzku a odborný metodický dohľad vykonáva Vlastivedné múzeum v Galante. Prístup k objektu zostáva zachovaný, pôvodný.

Napojenie Mlyna na elektrickú energiu je prírodným káblom, uloženým v zemi a v úseku lávky nad vodou na nosnom tráme lávky, napojením na novú NN prípojku, ktorá bola vybudovaná pre návštevnícke centrum v roku 2020.

Rekonštrukcia stavebnej časti mlyna pozostáva :

- kompletná demontáž vrchnej časti mlyna, rozobratím a spätným zložením strešných a drevených konštrukcií,
- vybudovanie novej základovej konštrukcie - pilót a podlahového roštu,
- dobová technická vybavenosť mlyna bude postupne demontovaná a umiestnená v dielni, kde bude zrekonštruovaná a zakonzervovaná,
- poškodené prvky stavebných konštrukcií budú nahradené materiálovými a tvarovými kópiami pôvodných prvkov,
- uloženie šindlov tradičným spôsobom na dvojité pokládku,
- očistenie, oprava, doplnenie, zakonzervovanie a ošetrovanie drevených častí budovy,
- vybudovanie bezbariérového vstupu, nová podlaha a zábradlie,
- vnútorné vybavenie mlyna – vitríny resp. panely,
- nočné osvetlenie.

Oprava mlynskej technológie pozostáva :

- očistenie, oprava, doplnenie, ošetrovanie a zakonzervovanie celého vnútorného a strojového zariadenia
- výmena hriadeľa a drevených súčastí vodného kolesa a ošetrovanie jeho kovových súčastí
- výmena remeňov prevodovej sústavy mechanizmu mlyna

V rámci stavby sa vybuduje :

- vnútorná a vonkajšia elektroinštalácia a osvetlenie
- bleskozvod a uzemnenie
- EPS / elektrická požiarňa signalizácia /
- EZS / elektrická zabezpečovacia signalizácia /
- PTV IP - kamerový systém

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej odborne spôsobilou osobou a overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny **nesmú** byť vykonané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
2. Rekonštrukcia, statické zabezpečenie objektu a oprava technológie mlyna bude realizovaná na stavbe „**Vodného mlyna v Tomášikove**“, na pozemku reg. „E“ parc. č. 619, k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo.
3. Prieskum a aktualizáciu statického posúdenia nosných konštrukcií – podklad pre návrh generálnej opravy vypracoval Ing. Vladimír Kohút, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0013*Z*13, statika stavieb.
4. Požiarno bezpečnostné riešenie stavby vypracoval Ing. Gabriel Hovany, špecialista požiarnej ochrany reg. č. 15/2018.
5. Obec Tomášikovo záväzným stanoviskom č. TOM-127/84/2021 zo dňa 18. 3. 2021 s projektom stavby súhlasí bez pripomienok. Predmetná stavba nie je v rozpore so schváleným územným plánom obce a s jeho regulatívami.
6. Krajský pamiatkový úrad Trnava záväzným stanoviskom č. KPUTT-2019/1244-4/7231/HOR,PET,JAK zo dňa 30. 01. 2020 súhlasí s nasledovnými podmienkami :
 1. Počas realizácie prác na obnove Vodného mlyna v Tomášikove podľa predmetného projektu je nutné dodržať podmienky rozhodnutia k zámeru obnovy NKP podľa § 32 odseku 4 pamiatkového zákona, vydaného KPÚ Trnava dňa 14.12.2018 pod číslom KPUTT-2018/23947-3/100985/Hor,Pet.

Podmienky k časti PD „E1-1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÁ ČASŤ“ (zodpovedný projektant: Ing. arch. Ľubomír Mezovský, APROX – BA s.r.o., Bratislava; 12/2019):

1. V rámci obnovy mlyna v maximálne možnej miere zachovať pôvodné stavebné konštrukcie a architektonické prvky a detaily objektu. Demontáž a spätné zloženie objektu a strojno-technického vybavenia mlyna vykonať odborne a šetrným spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a poškodeniu NKP.
2. Rozsah nevyhnutnej výmeny poškodených prvkov stavebných konštrukcií zistených počas obnovy, ktoré budú nahradené materiálovými a tvarovými kópiami pôvodných prvkov, je nutné konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava; v prípade prvkov nosných konštrukcií (nad rámec predmetného projektu) vopred konzultovať a odsúhlasiť so statikom. Pri opracovaní a spájaní nových prvkov stavebných konštrukcií prioritne použiť tradičné technologické postupy.
3. Demontované prvky stavebných konštrukcií a zariadenia a prvky strojno-technického vybavenia mlyna je nutné po demontáži umiestniť do vhodného depozitu a počas prebiehajúcej obnovy ich chrániť pred poškodením.
4. Očistenie, opravu, doplnenie, ošetrovanie a zakonzervovanie celého vnútorného strojného zariadenia mlyna realizovať v úzkej spolupráci s Vlastivedným múzeom v Galante. Vyhodenie rekonštrukčných kópií pôvodných technických zariadení v narušenom stave resp. nevyhnutnú výmenu ich poškodených častí vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.

5. Pri rekonštrukcii sedlovej strechy mlynice použiť štiepaný šindel na dvojité pokládku.
6. Konkrétny spôsob oplechovania hrán lopatiek vodného kola za účelom zamedzenia obhrýzania drevnej hmoty bobrami je potrebné vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
7. Drevené konštrukcie a prvky v interiéri a exteriéri objektu je možné ošetriť matnými transparentnými ochrannými a konzervačnými nátermi proti drevokazným škodcom, hubám a plesniam, použiteľným pre drevené konštrukcie, ktoré nezmenia prirodzenú štruktúru a výraz dreva a súčasnú farebnosť drevených konštrukcií. Konkrétny druh, farebnosť náterov a technológiu ich nanášania je potrebné pred realizáciou vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
8. Ochranu kovových častí zariadení mlyna proti korózii riešiť matným čiernym resp. sivým náterom. Konkrétny druh, farebnosť náterov a technológiu ich nanášania je potrebné pred realizáciou vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
9. Drevené konštrukcie objektu je možné ošetriť matným transparentným protipožiarnym náterom len v prípade, ak náter nezmení prirodzenú štruktúru dreva a súčasnú farebnosť drevených konštrukcií. Konkrétny druh náteru je potrebné pred realizáciou vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
10. Pred odsúhlasením náterov podľa bodov 7., 8. a 9. budú vyhotovené vzorky na menej viditeľnom mieste v rámci NKP.
11. Definitívne umiestnenie príručných hasiacich prístrojov na každom podlaží je potrebné vopred konzultovať a odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
12. S odporúčaným umiestnením automatického hasiaceho prístroja (protipožiarnej gule) nad technologickými zariadeniami, ktoré môžu byť iniciátorom požiaru, KPÚ Trnava súhlasí len v prípade, ak prístroje nebudú v interiéri technickej pamiatky pôsobiť rušivo po vizuálnej stránke; ich prípadnú lokalizáciu je potrebné vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
13. Definitívne riešenie nových drevených atypických vitrín resp. panelov pre expozíciu drobných exponátov a dobových listín v interiéri mlynice, vrátane typu a farebnosti nových kovaní (pánty, zámky) a riešenie podsvietenia vitrín je nutné vopred konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.

Podmienky k časti PD „E1–3 Elektroinštalácia“ (zodpovedný projektant: Ing. František Fondrk, PIK FONDRK, s.r.o, Tomášov; 12/2016) a „E1-4 Slaboprúd – EPS, EZS, CCTV“ (zodpovedný projektant: Marián Polakovič; 12/2019):

14. V blízkom okolí NKP je nutné zachovať existujúcu hodnotnú zeleň, preto je nutné trasu plánovaného nového elektrického prívodného kábla a trasu podzemných káblov EZS a EPS vedených z objektu mlyna do novostavby návštevníckeho centra upraviť tak, aby trasovanie rešpektovalo existujúce dreviny – vrby v predpolí mlyna, t. j. podzemné káble viesť mimo drevín.
15. Všetky inžinierske siete (podzemné káble) vedené z mlyna do návštevníckeho centra je potrebné viesť v jednej výkopovej ryhe.
16. Návrh spôsobu ochrany drevín v predpolí mlyna a projekt organizácie výstavby žiadame pred začatím stavby predložiť a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava. Dreviny, okolo ktorých bude prebiehať stavebná činnosť, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením v zmysle STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie – kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach: podkapitoly 4.1. Všeobecne, 4.2 Koreňový priestor, 4.2.1 Zhutňovanie

pôdy, 4.2.1.1 Ochranné opatrenia; ďalej 4.2.3 Odkopávky zeminy, 4.2.4 Hĺbenie výkopov, 4.2.4.1 Ochranné opatrenia.

17. Po ukončení všetkých výkopových a stavebných prác je potrebné dať priestor v okolí NKP do pôvodného stavu, výkopy zhutniť, kde to bude potrebné opätovne zatrávniť a odstrániť všetok stavebný materiál.
18. V prípade plánovania nových výsadiieb v okolí mlyna je tieto potrebné konzultovať a písomne odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
19. Zariadenia a prvky elektroinštalácie, kamerového systému, elektrickej zabezpečovacej signalizácie („EVS“) a elektrickej požiarnej signalizácie („EPS“) je potrebné umiestniť tak, aby boli čo najmenej vnímateľné pri pohľadoch na mlyn resp. v interiéri mlynice. Farebnosť uvedených technických zariadení a prvkov je potrebné prispôbiť podkladu, na ktorý budú osadené, aby nepôsobili rušivo. Definitívne riešenie elektroinštalácie objektu, kamerového systému, EVS, EPS v interiéri a exteriéri mlynice (konkrétne typy, farebnosť a umiestnenie prvkov) je nutné v predstihu konzultovať a písomne odsúhlasiť KPÚ Trnava.

Podmienky podľa 41 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk:

20. Termín začatia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trnava.
21. Podľa § 40 ods. 5 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Ostatné podmienky:

22. Termín začatia prác na obnove NKP podľa predmetného projektu (v prípade, ak sa práce budú realizovať etapovite, tak termín začatia prác každej etapy), je potrebné minimálne 7 dní vopred písomne oznámiť KPÚ Trnava.
23. Počas realizácie prác na obnove NKP budú správcom NKP zvolávané pravidelné kontrolné dni.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu budú vykonávať pracovníci KPÚ Trnava.

Každú zmenu oproti schválenej projektovej dokumentácii a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť KPÚ Trnava.

Záväzné stanovisko KPÚ Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

7. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-GA-OSZP-2020/006703 dňa 19. 05. 2020 :
Parcela č. 619 sa nachádza v katastrálnom území Tomašikovo, mimo zastavaného územia, na ktorom v zmysle § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Parcela nezasahuje do žiadneho územia chráneného z hľadiska ochrany prírody a krajiny
Z hľadiska OPaK **nemáme námietky** k realizácii stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie.
8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko č. OU-GA-OSZP-2020/006717-002 dňa 25. 05.2020 :
Vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým zámerom súhlasíme bez pripomienok.
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-GA-OSZP-2020/006705 dňa 28. 05. 2020 :
Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené podmienky :
1. Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať alebo zhodnotiť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
3. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava, Správa vnútorných vôd Šamorín vyjadrením č. CS SVP OZ BA 1714/2020/1 zo dňa 05. 06. 2020 súhlasí, žiada :
1. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a zákona 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny (územie je zaradené do chráneného územia európskeho významu NATURA 2000).
2. Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd.
3. Podľa § 27, čl. 1 písm. a) zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd. Súhlas je potrebný, ak ide o stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze.
4. Vychádzajúc zo súčasných hydrologických pomerov v povodí, maximálne hladiny v toku Malý Dunaj počas povodňových stavov môžu dosiahnuť kótu 114,00 m n.m. Bpv. V prípade nerešpektovania tejto úrovne povodňovej hladiny správca toku a povodia nezodpovedá, nepreberá zodpovednosť za prípadné škody, ktoré vzniknú na HIM vlastníka stavby ako ani na majetku jej návštevníkov. Pripomíname, že počas

povodní v r. 2006 hladina vody v toku Malý Dunaj dosahovala kótu 113,09 m n.m. Bpv.

5. Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.
11. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle príslušných STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné predložiť pri kolaudácii stavby.
12. Stavebné výrobky použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa zákona č. 133/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov o stavebných výrobkoch.
13. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri prácach je potrebné rešpektovať ustanovenia vyhl. č. 374/1990 Zb. a zabezpečiť jej aplikáciu na podmienky stavby.
14. Počas prác nesmie byť na telese dotknutých ciest ukladaný žiadny stavebný materiál. Počas prác nesmú byť cesty znečisťované. Počas výstavby nie je možné žiadnym spôsobom obmedzovať a ohrozovať premávku na ceste. Z cesty nesmie byť realizovaný odvoz, prípadne skladanie stavebného materiálu.
15. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom. Investor oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení verejného obstarávania v žiadosti.
16. Stavba bude dokončená najneskôr **do 3 rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
17. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
18. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.

Stavba **nesmie byť** začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli podané.

Odôvodnenie

Trnavský samosprávny kraj, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava v zastúpení Mgr. Katarínou Pavlíčkovou podal dňa 11. 12. 2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „ Rekonštrukcia vodného mlyna v Tomášikove “, na pozemku reg. „E“ parc. č. 619, k. ú. Tomášikovo, obec Tomášikovo.

Mesto Galanta ako príslušný stavebný úrad oznámil pod č. OSP 2021/TOM-105 ZSG zo dňa 22. 03. 2021 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona a súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V stanovenej lehote námietku nikto neuplatnil.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky uvedené v § 43d a § 43e stavebného zákona.

K projektovej dokumentácii sa v zmysle § 63 stavebného zákona vyjadrili : Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante pod č. AA/2021/00481/001350 dňa 29. 03. 2021, ORHaZZ v Galante, Okresný úrad Galanta OSŽP /OPaK, OV, OH /, Technická inšpekcia Nitra, Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Bratislava. Pripomienky a stanoviská neboli protichodné a boli zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 1676/4/2021 vydala Technická inšpekcia Nitra dňa 16.04.2021.

Projektovú dokumentáciu vypracoval APROX - BA s.r.o., Tabaková 1, Bratislava, Ing. arch. Ľubomír Mezovský, autorizovaný architekt, reg. č. 0321 AA.

Na základe Listu vlastníctva č. 1541 je výlučným vlastníkom pozemku parcela registra „E“ č. 619, k. ú. Tomášikovo, Slovenská republika a správcom je SR - Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica.

Stavebné povolenie sa vydáva pre Trnavský samosprávny kraj, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava v zastúpení Mgr. Katarínou Pavlíčkovou, na základe „ Nájomnej zmluvy o nájme pozemku č. BA/2020/330/89 “ zo dňa 23. 2. 2021, uzavretej medzi prenajímateľom Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica, organizačná zložka na právny úkon a adresa na doručovanie písomností - Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava a nájomcom Trnavský samosprávny kraj, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava, za účelom realizácie a prevádzky stavby „ Rekonštrukcia vodného mlyna v Tomášikove “, na dobu určitú do 31. 12. 2030.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu o umiestnení stavby možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Galanta. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Tomášikovo a zverejnené na webovej stránke mesta, pričom 15.deň sa považuje za deň doručenia.



PhDr. Horváth Zoltán
starosta obce

