

# TECHNICKÁ SPRÁVA

## SO - 01 BÚRACIE PRÁCE A PRÍPRAVA ÚZEMIA

### 1. Identifikačné údaje

Názov stavby:	REVITALIZÁCIA CENTRA OBCE VLKY
Miesto stavby:	Obec Vlky
Katastrálne územie:	Vlky
Okres:	Senec
Objednávateľ:	Obec Vlky.
Hlavný inžinier projektu:	Ing. Richard Urban
Hlavný spracovateľ projektu:	R-PROJECT INVEST Pečnianska 27 851 01 Bratislava
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia pre realizáciu stavby
Zhotoviteľ	Bude vybraný na základe výberového konania

### Charakteristika územia

Predmetné územie sa nachádza v obci Vlky – v zastavanom území obce. Predmetné komunikácie vytvárajú svojim prepojením nadväzujúcu dopravnú sieť, ktorá zabezpečuje dopravnú obsluhu príslušných stavebných objektov pre danú lokalitu. Územie predmetnej lokality má rovinný charakter s priemernou nadmorskou výškou 127 m.n.m. a hranice stavby sú dané jednotlivými stavebnými objektmi.

### Príprava územia, búracie práce

V rámci prípravy územia sa odstránia stromy určené na výrub. Následne sa vybúrajú existujúce spevnené plochy vozovky, vjazdov a chodníkov. Vybúraná suť sa odvezie na riadenú skládku odpadov, ktorú si vyberie dodávateľ po dohode s investorom, alebo v prípade betónov a asfaltov sa podrvi a použije sa na podsypné vrstvy vozovky či chodníka.

Výkopy v ochranných pásmach podzemných vedení budú realizované ručným výkopom. **Pred začatím výstavby je nutné dať overiť a vytýčiť podzemné inž. siete príslušnými správcami. Okrem vytýčenia sietí správcami je nutné overiť polohu a hĺbku sietí overovaciami ručne kopanými sondami.** Preložky či ochrany jednotlivých sietí sú riešené v samostatných objektoch. Dotknuté vývody inžinierskych sietí (šupátka a poklopy) sa výškovo upravujú na novú nivoletu.

V rámci stavebného objektu sa odstránia existujúce stromy a kríky, ktoré sú v kolízii s navrhovaným riešením. Podrobná inventarizácia krovín je spracovaná v rámci stavebného objektu ( SO-02 Sadové úpravy ). Následne sa vybudujú existujúci chodník z betónu od materskej školy po cintorín. Súčasťou vybudovania chodníka k cintorínu sú aj jednotlivé vjazdy a odstránenie mačiny medzi chodníkom a existujúcimi plotmi.

Druhá časť búracích prác je chodník riešený v rámci 2 úseku vľavo od materskej škôlky na koniec slepej ulice. Tak tiež sa odstráni mačina.

Tretia časť búracích prác pojednáva o búraní existujúcej vozovky a chodníkov v rámci existujúcej zastávky, ako aj areálu materskej škôlky. V materskej škôlke sa odstráni aj existujúce oplotenie s betónovým múrikom, ako aj prístrešok zastávky. Taktiž sa odstráni pletivo v priestore nového kostola.

### **Bilancia zemných prác**

Nevhodná zemina z výkopu sa odvezie na skládku, ktorú si dodávateľ určí po dohode s investorom. Do násypu sa môže použiť vhodný materiál z výkopu, zbytok do násypu a pre výmenu podlažia sa dovezie vhodný materiál z lomu, ktorý si dohodne investor s dodávateľom. Získaný humus sa uskladní na pozemku investora a použije sa na spätné zahumusovanie svahov komunikácie. Ďalší prebytok humusu sa neskôr použije na zahumusovanie stavebných pozemkov.

### **Bilancia odpadov**

- vybúraný oceľový plot	č. odpadu 17 04 04 O	- 7,9 t/m <sup>3</sup>
- vybúraný betón	č. odpadu 17 01 01 O	- 2,4 t/m <sup>3</sup>
- vybúraný asfalt	č. odpadu 17 03 02 O	- 2,4 t/m <sup>3</sup>
- výkopová zemina iná, ako uvedené v 17 05 05	č. odpadu 17 05 06 O	- 1,8 t/m <sup>3</sup>

Vybúranie existujúcej cesty ( asfaltobetón )	173 m <sup>2</sup>
Vybúranie existujúceho chodníka ( betónová dlažba )	212 m <sup>2</sup>
Vybúranie existujúceho chodníka ( betón )	574 m <sup>2</sup>
Vybúranie existujúcich cestných obrubníkov	100 m
Vybúranie existujúcich stomov a kríkov	7 ks
Vybúranie existujúceho oplotenia s betónovým múrikom	127 m
Vybúranie existujúceho prístrešku 3,5 x 4,5	1 ks

### **Narábanie s odpadmi**

V zmysle vyhlášky MŽP SR č.284/2001 Z.z. sú vyčíslené nasledovne:

Č. skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov druhu odpadu:	Kategória:	Množstvo:
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií		
17 01 01	Betón	O	245 t
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	42 t
17 04 05	Drevo	O	1,2 t
17 05 03	Zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky	N	0 t
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	518 t
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	0 t
17 04 05	Železo ocel	O	5 t

Prebytok výkopu bude použitý na terénne úpravy.

**Vybúrané materiály sa zabuduje po recyklácii do ložných vrstiev vozovky.**

**Prebytočné vybúrané hmoty sa odvezú na skládku, ktorú určí objednávatel' do zahájenia stavby.**

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva (zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov), ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako i odpady zhodnocovať recykláciou a opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

**Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou (likvidácia odpadov vznikajúcich počas výstavby - miesto odporúčanej skládky).**

**a, Stavebné sute zo staveniska.**

Stavebné sute budú odvezené (priebežne odvážané) na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom. Miesto skládky určí príslušný stavebný úrad resp. vybraný dodávateľ stavby (so súhlasom investora).

**b, Miesta dočasného uloženia zeminy (depónie), na ktorom sa uloží zemina zo staveniska (zemina a zemné práce na stavenisku).**

Pred zahájením výstavby dôjde k stiahnutiu ornice z plôch určených projektantom (min. 0,20 m), ktorú navrhujeme deponovať v hraniciach vonkajšieho staveniska. Následne dôjde k úprave terénu (HTÚ), v zmysle projektového riešenia. Rozhodujúce zemné práce sú spojené s realizáciou základov a spodnej stavby (parkovísk). Výkopová zemina, podobne ako ornica bude, buď deponovaná (čiastočne) v hraniciach staveniska, alebo bude priebežne odvážaná mimo stavenisko, na skládku, ktorú vybranému dodávateľovi stavby odsúhlasí investor. Bilanciu pozri projekt príslušnej odbornej profesie. So zeminou bude nakladané i počas realizácie prípojok I.S., komunikácií, chodníkov a spevnených plôch v rozsahu navrhovanej objektovej skladby a podmienok projektov príslušných odborných profesií. Zemina z výkopov pre polozenie I.S. bude použitá na spätný zásyp, nie obsyp, pokiaľ projektant nestanoví ináč. Prebytočná a pre stavbu nevyužitelná zemina navrhujeme, ako už bolo konštatované odvážať priebežne na lokalitu, ktorej polohu upresní vybraný dodávateľ resp. s ňou bude naložené v zmysle požiadaviek investora stavby obec Vlky. Doporučená poloha depónovanej zeminy v rámci zriadeného staveniska pozri výkresovú prílohu predmetného POV, výkres č. 2, Situácia zariadenia staveniska.

**c, Návrh miesta ťaženia zeminy.**

Neuvažujeme. Dovož zeminy (kvalitného humusového základu) predpokladáme v spojitosti s realizáciou záverečných sadových a terénnych úprav okolia výstavby. Podrobne pozri projekt príslušnej odbornej profesie.

**d, Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny zo staveniska.**

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (napr. sklo, papier, železo resp. káble) budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín, Zberných dvorov a recyklačných centier. Poloha predmetných zariadení bude upresnená vybraným dodávateľom stavby (so súhlasom investora fy Petržalka City, a.s. Bratislava).

**Nakladanie s komunálnymi odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky (počas užívania) zrealizovaného stavebného diela.**

a, Nkontaminované (0-ostatné) komunálne odpady.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z. z., č. 284/2001 Z. z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z. z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. O odpadoch možno nekontaminované odpady vznikajúce prevádzkou (užívaním) zrealizovaného polyfunkčného bytového domu zatriediť nasledovne :

### **Likvidácia komunálnych odpadov.**

a, Nekontaminovaný (0-ostatný) komunálny odpad, vznikajúci užívaním vybudovaného investičného zámeru, bude odvážať zo zákona oprávnená organizácia (napr. OLO, a.s. BA, ŠPEP, a.s. resp. ASA, s.r.o. BA), na riadenú skládku, ktorej polohu upresní, v Zmluve o dielo, likvidátor so správcovskou organizáciou resp. odvozom do zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov (pri dodržaní podmienky separácie zhromažďovaného komunálneho odpadu na stanovišti kontajnerov).

b, Nebezpečné odpady bude odvážať zo zákona spôsobilá organizácia, v zmluvne dohodnutých termínoch resp. podľa požiadavky správcu, majiteľa objektu na likvidáciu do mestskej spalovne Vlčie hrdlo resp. na dekontamináciu.

Bratislava, marec 2012

Vypracoval : Ing. Peter Žák