

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Mesto Prievdza

Námestie slobody 14

971 01 Prievdza

Štatutárny orgán :

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :

Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru stavebného poriadku,
výstavby a životného prostredia

IČO :

318 442

DIČ :

2021162814

Bankové spojenie :

VÚB a.s., pobočka Prievdza

číslo účtu : 16626 – 382/0200

IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Československá obchodná banka, a.s. pobočka Prievdza

číslo účtu: 4005703897/7500

IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

1.2 Zhotoviteľ :

PARA INVEST s.r.o.

Majerníkova 23

841 05 Bratislava

Korešpondenčná adresa :

Majerníkova 23

841 05 Bratislava

Zastúpený :

Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných

Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti

b) technických

Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti, Bc. Filip Kusalík

Bankové spojenie :

Všeobecná úverová banka, a. s.

číslo účtu : 334226657/0200

IBAN : SK95 0200 0000 0033 4221 6657

IČO :

44 424 418

IČ DPH :

SK2022712956

Zápis :

Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 55001/B

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a v zmysle príkazného listu primátorky mesta na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo „**Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievdzi – SO 01 hracia plocha, palubovka**“ na základe výzvy, projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou KOVO TOP, s.r.o. Nitrianske Pravno 02/2021, výkazu výmer, ohlásenia stavebných úprav č. RRaŽP 149/2021-2 zo dňa 18.02.2021, predloženej ponuky a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo a zaplatí dohodnutú cenu diela.

3.2 Rekonštrukcia palubovky rozmerov 47,50 x 25,00 m pozostáva najmä z:

- odstránenie a likvidácia pôvodnej skladby podlahy, deliacich mantinelov a časti PVC podlahy
- vyčistenie a príprava podkladu palubovky, príp. lokálne vyspravenie hydroizolácie
- zhotovenie komplexného certifikovaného podlahového systému Juncers UnoBat 62+ - pevnej drevenej podlahy s vydaným certifikátom FIBA, Level 1 so zachovaním pôvodných puzdier na športové náradie, príp. výšková úprava telovýchovného náradia s dodaním revíznej správy
- maľovanie čiar polyuretánovou farbou (v súlade s pravidlami jednotlivých športov)
- dodanie a montáž komplet 2 ks mobilných basketbalových košov Hydroplay Official s vydaným certifikátom FIBA, Level 1
- repasácia deliacich mantinelov oddelujúcich hraciu plochu od diváckeho sektora
- výmena a vyspravenie podlahy PVC po oboch stranách haly – 1. rada diváckeho sektora od palubovky

Požadované hodnoty pevnej drevenej podlahy pre Úroveň 1:

- Redukcia sily(tlmenia nárazov) podľa EN 14808: min 50%
- Zvislá deformácia podľa EN 14809: min 2,3 mm, max 5,0mm
- Zvislá reakcia lopty podľa EN 12235: basketbalová lopta min.93%
- Šmyklavosť podľa prEN 14903: min 0,4 max 0,7
alebo podľa EN 13036-4(suché podm.) min 80, max 110
(vyššie uvedené požiadavky musí podlaha spĺňať v každom mieste)
- priestorový odraz podľa DIN V 18032-2 (2001-04): priemer v každom smere: 20 %, jednotlivé hodnoty najviac do 30 %
- Požiadavky na jednotnosť
- Redukcia sily± 5 % (absolútne) z priemeru
- Zvislá deformácia± 0,7 mm z priemeru
- Zvislá reakcia lopty± 3 % (absolútne) z priemeru

Dodaný komplexný podlahový systém spĺňa a má vydaný :

- Certifikát Medzinárodnej basketbalovej federácie FIBA, Level 1
- Vyhlásenie o parametroch podľa Nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 305/2011
- certifikovaný doklad EN 14904:A4
- vyhlásenie výrobcu športovej podlahy, z ktorého je zrejmé, že všetky použité komponenty na vyrovnanie nivelety (dvíhanie systému do pôvodnej výšky) športovej podlahy sú plne kompatibilné so systémom deklarovanej športovej podlahy

3.3 Výrobca spoločne s dodávateľskou firmou dodajú objednávateľovi výrobnú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať: výsledky prototypovej (laboratórnej)skúšky, postup montáže, výsledky kontroly a schvaľovacieho procesu a výsledky kontroly nainštalovanej podlahy schválenú kontrolnými úradníkmi (t. j. dodávateľ musí v ponuke preukázať splnenie požadovaných parametrov (Level 1) navrhovaného podlahového systému a po jej zrealizovaní musí zabezpečiť akreditovanou spoločnosťou preukázanie deklarovaných parametrov – skúšobným protokolom športového povrchu).

3.4 Na realizáciu predmetu zmluvy bude poskytnutý finančný príspevok na spolufinancovanie, ktorý je v zmysle zmluvy tvorený prostriedkami z Fondu na podporu športu a z prostriedkov verejného obstarávateľa :

Názov projektu: Rekonštrukcia palubovky Športovej haly v Prievidzi

Miesto realizácie projektu: Prievidza

Kód výzvy : 2021/004

3.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade nepridelenia finančných prostriedkov v rámci uvedenej výzvy zmluvu jednostranne ukončiť bez finančných nárokov zmluvných strán, a v takomto prípade nemá zhotoviteľ nárok na náhradu škody. O tejto skutočnosti bude objednávateľ písomne informovať zhotoviteľa v lehote najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa, kedy sa objednávateľ dozvedel o tejto skutočnosti .

- 3.6 Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám, alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude zostavená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude zhotoviteľom spracovaná kalkulácia prác s využitím cenníkov CENKROS platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše musia byť vopred prekonzultované a odsúhlasené objednávateľom.
- 3.7 Objednávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác upraviť rozsah vykonaných prác a časti diela podľa finančných možností objednávateľa.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo podľa rozsahu tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie.
- 3.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
- 3.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé na účel užívania, ktoré bude v súlade so všetkými platnými špecifikáciami posledných vydání slovenských technických noriem (STN), európskych noriem (EN), ISO noriem, technicko-kvalitatívnych podmienok (TKP) a všeobecných technických požiadaviek kvality stavieb. Dodané stavebné výrobky a materiály musia mať vyhlásenie zhody na základe vykonaných skúšok notifikovanými osobami vzťahujúce sa na predmet ponuky v materiálovej skladbe v zmysle platnej legislatívy.
- Taktiež bude dielo zhotovené v súlade s Oficiálnymi pravidlami basketbalu (Technické zariadenia pre basketbal) schválené Exekutívou FIBA platnými v dobe realizácie.
- 3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne vykonané a ukončené dielo v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou s výkazom výmer, ohlásením stavebných úprav a podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb je povinný zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady.
- 3.12 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
- 3.13 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
- 3.14 Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí.
- 3.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly (auditu) zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly (auditu) v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ a v zmysle zmluvy uzatvorenej medzi Fondom na podporu športu Bratislava a mestom Prievidza, súvisiaceho s uskutočnenými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti tejto zmluvy.

4 TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín odovzdania staveniska: do 5 dní od výzvy objednávateľa
Termín začatia vykonávania diela: do 3 dní od odovzdania staveniska
Termín ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do **90 dní** od prevzatia staveniska
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a predložiť vecný harmonogram svojich prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.5 Dielo sa považuje za dokončené dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

5 CENA

5.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	207 49,60 eur
DPH	41 498,12 eur
Cena s DPH	248 988,72 eur

Slovom cena s DPH : Dvestoštyridsaťosemtisícdeväťstoosemdesiatosem + 72/100 eur.

Príloha č. 1: Kalkulácia ceny – položkovitý rozpočet diela tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za dielo zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vykonanie uvedeného diela.

5.3 Cenu za dielo je možné meniť len na základe dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávatelom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

5.4 Dohodnutá cena za dielo zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela tak, aby dielo bolo užívania schopné, najmä, avšak nie výlučne:

- vlastnej vodorovnej a vertikálnej dopravy
- množstva spotrebovanej energie k realizácii diela
- vodné, stočné pri realizácii diela
- opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch
- prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov
- colné a dovozné poplatky
- odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za skládkovanie
- nákladov plynúcich z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy
- náklady na stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosti a poriadku na pracovisku
- vytýčenie stavby a skutkové zameranie stavby
- akékoľvek ostatné náklady súvisiace s vykonaním diela podľa tejto zmluvy.

6 FAKTURAČNÉ PODMIENKY

6.1 Dielo bude odovzdávané ako celok. Dňom odovzdania diela je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu a prevzatíu diela objednávatelom.

6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny za dielo budú doklady (súpis vykonaných prác) o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných prác potvrdené povereným zástupcom objednávatel'a.

6.3 Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi – údaje:

- obchodné meno objednávatel'a a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- označenie diela
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu
- v texte faktúry bude z celkovej čiastky na úhradu vyčíslená čiastka zádržného v zmysle bodu 6.6. tejto zmluvy
- súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávatel'a, pečiatkou a podpisom zhotoviteľa
- doklady o kvalite zabudovaných materiálov
- IČO, DIČ, resp. IČ DPH na strane objednávatel'a aj zhotoviteľa
- dátum vyhotovenia faktúry
- dátum splatnosti faktúry

- dátum vzniku daňovej povinnosti, resp. dátum dodania práce.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia faktúry ako daňového dokladu vystaveného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.5 Zhotoviteľ použije pri fakturácii sadzby DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase zdaniteľného plnenia. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo s vadami, alebo v rozpore s touto zmluvou, objednávateľ má právo požadovať ich odstránenie, príp. vylúčiť, alebo znížiť cenu za dielo.
- 6.6 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dielo do výšky 90% ceny za dielo, 10% bude tvoriť zádržné. Zádržné vypočíta zhotoviteľ z hodnoty faktúry bez DPH.
- 6.7 Zádržnú sumu 10% zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení väd a nedorobkov, ak budú uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí.
- 6.8 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.9 Faktúru za vykonané navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k zmluve v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 6.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7 dní po tom, ako ku zmene došlo – platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.
- 6.11 Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ formou faktúry vystavenej po ukončení a odovzdaní celého diela a na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác.
- 7.2. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia do podateľne objednávateľovi.
- 7.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.
- 7.4. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.

8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA-

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
- 8.2. Zadanie časti diela inej organizácii nie je možné bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 8.3. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska, je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie prác.
- 8.4. Geodetické práce počas vykonávania diela (vytýčenie stavby a skutkové zameranie diela) vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa diela uplatnené v súťažných podkladoch alebo sú stanovené a odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a vykonané práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti a zdravotných požiadaviek najmä vyhlášok Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky

platných v čase realizácie diela.

- 8.8. Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva, v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov strojov a zariadení. O záber verejného priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.
- 8.9. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zamestnanci budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
- 8.10. Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho povereného zodpovedného zástupcu Ing. Milan Pleváka na stavenisku. Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je zastihnutelný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť vykonávanej stavby, život alebo zdravie zamestnancov na stavbe, ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 8.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
- 8.12. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť, ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu zmluvy, ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.
- 8.13. Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na vykonanej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.14. Objednávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote.
- 8.15. Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré bude zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávateľovi 1 x CD s fotodokumentáciou.
- 8.16. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác.
- 8.17. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery podľa projektovej dokumentácie s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto zmluvy.
- 8.18. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených v projektovej dokumentácii s výkazom výmer, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy.
- 8.19. Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny o dielo.

- 8.20. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie.
- 8.21. Poverený zástupca objednávateľa má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní diela, ako aj v prípade ohrozenia diela, ostatného majetku alebo života a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 8.22. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v určenom termíne vykonať pokyn daný povereným zástupcom objednávateľa týkajúci sa vykonávania diela a je v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, aby takýto príkaz vykonali. Všetky z toho vyplývajúce náklady určí poverený zástupca objednávateľa po prerokovaní so zhotoviteľom. Zhotoviteľ ich musí zaplatiť objednávateľovi alebo ich objednávateľ môže odčítať z fakturovanej sumy, na ktorú má alebo bude mať zhotoviteľ nárok.
- 8.23. Poverený zástupca objednávateľa má právo žiadať zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby zamestnanca, ktorý si neplní svoje povinnosti alebo podľa jeho názoru sa správa nevhodne, alebo svojím správaním ohrozuje riadne pokračovanie prác ostatných zamestnancov alebo iných osôb zúčastnených na vykonávaní diela. Takýto zamestnanec musí byť v čo najkratšej dobe nahradený iným.
- 8.24. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemným logom tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť prilby a ďalšie ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu a jej odpočet vo faktúre, a to vo výške uvedenej v bode 11.6. tejto zmluvy za každého zamestnanca a každý nedostatok. Zhotoviteľ je povinný tieto uplatňované pokuty odpočítať z faktúry. Zástupca objednávateľa má právo vykázat zo staveniska zamestnanca neoznačeného firemným logom.
- 8.25. Zástupca objednávateľa, alebo zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek počas pracovnej doby vyzvať zamestnancov zhotoviteľa k vykonaniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia skúšky, o čom sa vykoná zápis potvrdený podpisom zodpovednej osoby, má zástupca objednávateľa právo okamžite vypovedať vstup na stavenisko a trvale vykázat dotknutého zamestnanca zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 11.6. tejto zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky alebo odmietnutie podrobiť sa skúške, rovnako v prípade, že keď zamestnanci zhotoviteľa počas alebo po pracovnej dobe hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa. V prípade zistenia takéhoto stavu je objednávateľ oprávnený požadovať odpočet zmluvných pokút vo faktúre a zhotoviteľ je povinný tieto pokuty z faktúry odpočítať.
- 8.26. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku v areáli stavby znáša v plnej výške.
- 8.27. Zhotoviteľ odovzdá pred začatím realizácie prác zástupcovi objednávateľa nasledovné:
- certifikáty, technické listy materiálov, ktoré použije pre realizáciu predmetu zmluvy
 - technologické predpisy
 - vzorky nášľapnej vrstvy podlahy a mantinelu s odtieňom a povrchovou úpravou na odsúhlasenie objednávateľovi a autorskému dozoru.
- 8.28. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtienie, ktoré môžu nastať počas vykonávania diela a ako ich dôsledok.

9 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr do 5 dní od výzvy objednávateľa .

- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávacie a preberacie konanie bez väd a nedorobkov.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty FIBA Level 1, certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, vyhlásenie o parametroch, atesty všetkých použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN, výrobnú dokumentáciu, skúšobný protokol športového povrchu akreditovanou spoločnosťou, stavebný denník, CD s fotodokumentáciou vykonávania diela, zameranie skutočného stavu, prevádzkový poriadok, doklady o likvidácii odpadu a všetky prípadné ďalšie doklady, nutné k odovzdaniu stavby.
- 9.4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané a ukončené dielo v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami uvedenými v tejto zmluve.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť pracovisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ, po písomnom upozornení zhotoviteľa, oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.
- 9.6. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v protokole s objednávateľom diela, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť tretiou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávateľom na odstránenie väd a nedorobkov bude znížená cena za dielo, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť fakturáciu zhotoviteľa, prípadne objednávateľovi vznikne právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaných platieb.

10 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 10.3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadne škody zavinené vadou diela do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom so zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie väd v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie inému subjektu bez prerušenia plynutia záručnej doby za podmienok bližšie uvedených. Náklady na odstránenie vady budú zaplatené zo zádržného. Pokiaľ výška zádržného nebude postačovať na zaplatenie nákladov na odstránenie vady, je zhotoviteľ povinný tento rozdiel na písomnú výzvu zaplatiť v lehote do 10 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľom.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa jej odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

- 10.7. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynutie pokračuje znovu po odstránení vady.
- 10.8. Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

11 ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1. V zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr **do 90 dní** od odovzdania staveniska.
- 11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s ukončením a odovzdaním diela, resp. omeškania s odstránením vady alebo reklamácie, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **250 eur** za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť faktúru v zmysle bodu 11.7. tejto zmluvy
- 11.3. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas vykonávania diela, alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), alebo zistených pri kolaudácii alebo v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **250 eur** za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť faktúru v zmysle bodu 11.7. tejto zmluvy.
- 11.4. Zaplacením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 11.5. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti zaplatiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.6. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankciovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou:
- za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky – **665 eur** za každého zamestnanca
 - za opätovné zaradenie zamestnanca na práce po písomnom vykázaní zo stavby – **995 eur** za každého zamestnanca
 - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok – **165 eur**
 - za nedodržanie čistoty a poriadku na pracovisku, vrátane vykonávania telesných potrieb na verejných priestranstvách – **66 eur** za každý prípad
 - za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívacích osvedčení – **165 eur** za každý prípad
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – **35 eur** za každého zamestnanca
 - za nedodržanie pracovných a technologických postupov – **33 eur** za každého zamestnanca
 - za nespracované technologické a pracovné postupy, pozastavenie prác – **332 eur** za každý prípad
 - za neodovzdanie 1 x CD s fotodokumentáciou v zmysle bodu 8.16 – **100 eur**
 - v prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - **165 eur** za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.7. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je **do 14 dní** odo dňa ich doručenia. Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie nároku na náhradu škody.

12 ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- a) dohodou zmluvných strán
 - b) odstúpením od zmluvy
 - c) jednostranným ukončením (vypovedaním) zmluvy objednávateľom v prípade nepridelenia

finančných prostriedkov v rámci uvedenej výzvy - bod 3.5 zmluvy.

- 12.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 12.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
 - b) omeškanie s dokončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac
 - c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - d) nedodržanie technických predpisov a noriem
 - e) nedodržanie podmienok uvedených v bode 3.3.
- 12.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dodatočne poskytnutá, je objednávatel' oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.6. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 12.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.
- 13.2. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
- 13.3. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.4. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
- 13.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 13.6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Za objednávateľa:

V Prievidzi dňa 26.01.2022

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa 25.01.2022

.....
JUDr. Katarína Macháčková, v. r.
primátorka mesta

.....
Ing. Milan Kusalík, v. r.
konateľ