

ZÁPISNICA Z POSÚDENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV V ZADANÍ PODLIMITNEJ ZÁKAZKY

zo dňa 27. 07. 2021

predkladanými uchádzačmi v zadaní podlimitnej zákazky, ktorej výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania číslo 66/2021 pod číslom 15359 – WYP zo dňa 12.03.2021 s predmetom zákazky: „**Zmena dispozície budovy MŠ v obci Zlaté Klasy s cieľom rozšírenia kapacít**“, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmet zákazky:	Zmena dispozície budovy MŠ v obci Zlaté Klasy s cieľom rozšírenia kapacít
Lehota na predkladanie ponúk:	26.05.2021 o 09:00
Predpokladaná hodnota:	779 440,31 EUR bez DPH
Kritérium hodnotenia ponúk:	Kritérium: Najnižšia cena za predmet zákazky spolu vrátane DPH.

A) Zoznam všetkých uchádzačov:

P.č.	Uchádzač
1	DEMSTAV - TRANS s.r.o., Hlavná 113, Zemianske Sady 925 54
2	OSP DANUBIUS DS s.r.o., Bratislavská 37, Šamorín 931 01
3	KANGO, spol. s r.o., Hlavná 45, Vozokany 92505
4	Novosedlík, spol. s r.o., Chotáma 41, 949 01 Nitra
5	PMGSTAV SK, s.r.o., Tichá 1190/4, Žilina 01001
6	EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, Sabinov 08301
7	SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, Žilina 010 01
8	SBD, spol. s r.o., U Elektrárny 1/3030, Hodonín 69523, CZ
9	Skanska SK a.s., Krajná 29, Bratislava 82104
10	BBAU s.r.o., Slnčná ulica 566, Horná Potôň 93036
11	STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r. o., Z. Kodálya 779/9, Galanta 924

Komisia pre otváranie a vyhodnotenie ponúk:

Marek Rigó
Patrik Tankó
Patrik Botló

Komisia pokračovala vo vyhodnotení podmienok účasti v zmysle § 40 po doručení odpovedí na žiadosť o vysvetlenie / doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti. Verejný obstarávateľ vyzval uchádzača „BBAU s.r.o., Slnčná ulica 566, Horná Potôň 93036“ na vysvetlenie / doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti listom zo dňa 14.07.2021 v lehote 8 pracovných dní odo dňa odoslania. Uchádzač „BBAU s.r.o., Slnčná ulica 566, Horná Potôň 93036“ odpoveď na žiadosť o vysvetlenie / doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti predložil v lehote stanovenej verejným obstarávateľom.

Osobné postavenie:

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní), ktoré

preukáže spôsobom podľa § 32 alebo § 152 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.

Upozornenie:

Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti osobné postavenie v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov.

Uchádzač nie je povinný v zmysle § 32, ods. 3 predkladať doklady podľa § 32, ods. 2, písm. a), b), c) a e), verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy. Ak uchádzač/hospodársky subjekt nepredloží doklad podľa § 32 ods. 2 písm. a) zákona, je povinný na účely preukázania splnenia predmetnej podmienky účasti osobného postavenia poskytnúť verejnému obstarávateľovi všetky údaje potrebné na vyžiadanie elektronického výpisu z registra trestov od Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky.

Uchádzač: BBAU s.r.o., Slnčná ulica 566, Horná Potôň 93036

§ 32, ods. 1, písm. a)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. b)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. c)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. d)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. e)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. f)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. g)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. h)	Splnil

Uchádzač je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov vedením Úradom pre verejné obstarávanie. Komisia prekontrolovala príslušný zápis a skonštatovala, že uchádzač splnil požadované podmienky účasti.

Ekonomické a finančné postavenie:

§ 33 ods. 1 písm. a) zákona: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 38 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní a bodu III.1.2) - 2.1 Výzvy na predkladanie ponúk: Vyjadrenie banky/báň alebo pobočky zahraničnej banky/báň (bank vtedy, ak uchádzač má otvorených viac podnikateľských účtov vo viacerých bankách) nie staršie ako 3 mesiace ku dňu predkladania ponuky, že uchádzač nebol za posledný rok od vyhlásenia verejného obstarávania, resp. v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti (do termínu vystavenia dokladu banky) v nepovolenom debete a nebol za posledný rok od vyhlásenia verejného obstarávania, resp. v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti (do termínu vystavenia dokladu banky) predmetom exekúcie. Súčasne treba k vyjadreniu banky/báň predložiť aj čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu uchádzača, v ktorých bankách alebo pobočkách zahraničných bánk má vedený účet/vedené účty. Nie je možné nahradiť požadované potvrdenie, resp. potvrdenia príslušnej banky/báň alebo pobočky/pobočiek výpisom z účtu uchádzača v príslušnej banke/bankách alebo pobočke/ pobočkách.

UPOZORNENIE: Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby v súlade s § 33 ods. 2 zákona. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti ekonomické postavenie spoločne.

Uchádzač: BBAU s.r.o., Slnčná ulica 566, Horná Potôň 93036

§ 33, ods. 1, písm. a)	Nie je možné posúdiť
------------------------	----------------------

Komisia konštatuje, že uchádzač v ponuke predložil príslušné vyjadrenie banky Slovenská sporiteľňa, a.s., pričom v predmetnom potvrdení banka uvádza verejným obstarávateľom požadované údaje, avšak vzťahuje ich ku dňu vystavenia príslušného vyjadrenia banky (ku dňu spracovania bankovej informácie), pričom neuvádza za aké obdobie je dané potvrdenie vystavené. Verejný obstarávateľ pritom požadoval vyjadrenie banky, že uchádzač nebol za posledný rok od vyhlásenia verejného obstarávania, resp. v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti (do termínu vystavenia dokladu banky) v nepovolenom debete a nebol za posledný rok od vyhlásenia verejného obstarávania, resp. v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti (do termínu vystavenia dokladu banky) predmetom exekúcie. Uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie. Verejný obstarávateľ vyzval uchádzača na vysvetlenie / doplnenie

dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti listom zo dňa 14.07.2021 v lehote 8 pracovných dní odo dňa odoslania. Uchádzač odpoveď na žiadosť o vysvetlenie / doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti predložil v lehote stanovenej verejným obstarávateľom. Komisia skonštatovala, že uchádzač predložil požadované doklady a dokumenty. Komisia následne prekontrolovala predložené doklady a dokumenty a skonštatovala, že uchádzač v ponuke predložil príslušné vyjadrenie banky Slovenská sporiteľňa, a.s., pričom v predmetnom potvrdení banka uvádza verejným obstarávateľom požadované údaje, avšak vzťahuje ich ku dňu vystavenia príslušného vyjadrenia banky (ku dňu spracovania bankovej informácie), pričom neuvádza za aké obdobie je dané potvrdenie vystavené. Verejný obstarávateľ pritom požadoval vyjadrenie banky, že uchádzač nebol za posledný rok od vyhlásenia verejného obstarávania, resp. v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti (do termínu vystavenia dokladu banky) v nepovolenom debete a nebol za posledný rok od vyhlásenia verejného obstarávania, resp. v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti (do termínu vystavenia dokladu banky) predmetom exekúcie. Na základe žiadosti o vysvetlenie zo dňa 14.07.2021 uchádzač predložil v rámci predmetnej podmienky účasti potvrdenie od banky: Tatrabanka, a.s. vydané na spoločnosť GL-Bau, s.r.o. a zároveň uchádzač predložil zmluvu o spolupráci so spoločnosťou GL-Bau, s.r.o., ktorou preukazuje uchádzač splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia inou osobou v zmysle § 33, ods. 2 zákona. Komisia konštatuje, že uchádzač pravdepodobne z dôvodu administratívnej chyby predložil dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti inou osobou, ktoré však v rámci predloženia ponuky a následného doplnenie podmienok účasti neboli predložené. Komisia konštatuje, že vzhľadom na predloženie vyššie uvedených dokladov a dokumentov týkajúcich preukázania splnenia podmienok účasti ekonomického a finančného postavenia za inú osobu a teda spoločnosť GL-Bau, s.r.o. nie je takýto postup v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a ani s príslušnými rozhodnutiami Úradu pre verejné obstarávanie v procese rozhodovania o námietkach (napr. rozhodnutie 14286-6000/2020-OD zo dňa 18.01.2021). Komisia uvádza, že prijatím takto predložených dokladov a dokumentov by verejný obstarávateľ postupoval v rozpore s princípom rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie uchádzačov, nakoľko by uchádzačovi poskytol v porovnaní s ostatnými uchádzačmi neoprávnenú výhodu. Uchádzačovi by totiž bolo neoprávnene umožnené po lehote na predkladanie ponúk odstraňovať preukázateľné nedostatky v dokladoch, ktoré mal predložiť buď v lehote na predkladanie ponúk alebo v prípade využitia jednotného európskeho dokumentu (JED) v lehote na predloženie dokladov nahradených v ponuke JED-om, resp. čestným vyhlásením. Pokiaľ však mal uchádzač v úmysle preukazovať splnenie danej podmienky účasti inou osobou a to spoločnosťou GL-Bau, s.r.o., nič mu nebránilo uviesť predmetnú skutočnosť už v predloženej ponuke, resp. v JED-e, alebo v čestnom vyhlásení. Uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie.

Technická alebo odborná spôsobilosť:

§ 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 38 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní a bodu III.1.3) - 3.1 Výzvy na predkladanie ponúk: Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) bod 1. resp. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým preukáže uskutočnenie zákaziek rovnakého alebo typovo podobného uskutočnenia stavebných prác a to v minimálnom kumulatívnom objeme 700 000,00 EUR bez DPH za posudzované obdobie. Verejný obstarávateľ za práce rovnakého alebo podobného charakteru považuje napr. všetky typy pozemných stavebných prác.

UPOZORNENIE:

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby v zmysle § 34 ods. 3 ZVO. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti spoločne. Pri prepočte cudzej meny na EUR bude použitý prepočítací koeficient určený ECB ku dňu zverejnenia tejto Výzvy vo vestníku verejného obstarávania.

Uchádzač: BBAU s.r.o., Slnčná ulica 566, Horná Potôň 93036

§ 34, ods. 1, písm. b)	Splnil
------------------------	--------

Komisia skonštatovala, že uchádzač v ponuke predkladá zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zároveň uchádzač v rámci podmienky účasti podľa § 34, ods. 1, písm. b) predkladá požadované potvrdenia o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) bod 1. resp. 2 zákona o verejnom obstarávaní. Ďalej komisia skonštatovala, že uchádzač na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využíva technické a odborné kapacity inej osoby (spoločnosť GL-BAU s.r.o.), bez ohľadu na ich právny vzťah, pričom predkladá príslušnú zmluvu uzavretú s osobou (spoločnosť GL-BAU s.r.o.), ktorej technickými a odbornými kapacitami preukazuje svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Komisia

konštatuje, že uchádzač pritom nepredložil doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúci sa osobného postavenia spoločnosti GL-BAU s.r.o. Komisia konštatuje, že v zmysle zákona o verejnom obstarávaní osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie. Verejný obstarávateľ vyzval uchádzača na vysvetlenie / doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti listom zo dňa 14.07.2021 v lehote 8 pracovných dní odo dňa odoslania. Uchádzač odpoveď na žiadosť o vysvetlenie / doplnenie dokladov a dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok účasti predložil v lehote stanovenej verejným obstarávateľom. Komisia skonštatovala, že uchádzač predložil požadované doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti osoby, ktorej kapacity plánuje uchádzač pre realizáciu predmetu zákazky využiť. Komisia následne prekontrolovala predložené doklady a dokumenty a skonštatovala, že uchádzač splnil podmienky účasti podľa § 34, ods. 1, písm. b) prostredníctvom inej osoby a to konkrétne spoločnosťou GL-BAU s.r.o.. Uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázal, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti a to prostredníctvom zmluvy uzavretej medzi uchádzačom a osobou, ktorej kapacity uchádzač plánuje pri plnení zákazky využiť. Komisia zároveň opätovne prekontrolovala Zoznam hospodárskych subjektov a skonštatovala, že spoločnosť GL-BAU s.r.o. ktorej kapacity uchádzač plánuje využiť je vedená v Zozname hospodárskych subjektov a vykonaním zápisu do Zoznamu hospodárskych subjektov zo dňa 27.07.2021!!Komisia posúdila splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia osoby, ktorej kapacity uchádzač plánuje pri plnení zákazky využiť a to nasledovne:

§ 32, ods. 1, písm. a)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. b)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. c)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. d)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. e)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. f)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. g)	Splnil
§ 32, ods. 1, písm. h)	Splnil

Za správnosť:

Marek Rigó

Patrik Tankó

Patrik Botló

Zlaté Klasy, 27.07.2021

Marek Rigó
starosta