

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

Zmluva o dielo č./2021

uzatvorená podľa ustanovení §536 a nasledujúcich zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Mesto Sládkovičovo
Sídlo: Fučíkova 329, 92521 Sládkovičovo
Zastúpený: Ing. Anton Szabó, primátor mesta
IČO: 00306177
DIČ: 2021006746
Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
- (ďalej len Objednávateľ)
- 1.2. Zhotoviteľ: Savingplus, spol. s r.o.
Sídlo: Veľkouľanská 1729, 925 21 Sládkovičovo
Registrácia: Okresný súd v Trnave, odd.: Sro, vl.č.: 14617/T
Zastúpený: Ing. Tomáš Takáč - konateľ spoločnosti
IČO: 36258547
DIČ: 2021821307
IČ DPH: SK2021821307
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
- (ďalej len Zhotoviteľ)

Úvodné ustanovenia

- Táto zmluva o dielo (ďalej aj ako „zmluva“) sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky na stavebné práce pod názvom: **Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove - časť 1 „Chodníky“** práce v zmysle ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní“).
Základným účelom zmluvy je realizácia diela „**Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove – časť 1 „Chodníky“**“, ktoré je predmetom tejto zmluvy s dohodnutým rozsahom financovania z prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ, Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len IROP), kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, názov projektu „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ kód: ITMS 302041M502
a z vlastných zdrojov objednávateľa. Poskytovateľom - Riadiacim orgánom pre IROP je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (ďalej aj ako RO pre IROP), zastúpené sprostredkovateľským orgánom pre IROP je Trnavský samosprávny kraj (ďalej aj ako „SO pre IROP“) v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041M502-431-16.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť zmluvu o dielo v nasledovnom znení.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

3. Zhotoviteľ prehlasuje, že vzal na vedomie ciele a potreby objednávateľa, bol oboznámený s jeho požiadavkami a výslovne prehlasuje, že predmet plnenia tejto zmluvy podľa článku 2. tejto zmluvy bude realizovať s odbornou starostlivosťou podľa dohodnutého rozsahu s odborne spôsobilými zamestnancami.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s podmienkami financovania predmetu plnenia tejto zmluvy zo strany Objednávateľa. Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041M502-431-16 je zverejnená na webovej stránke: www.crz.gov.sk.

Článok 2 Predmet plnenia zmluvy

- 2.1 Podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy sú:
- 2.1.1 dokumentácia verejnej súťaže konanej Objednávateľom podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, t.j. projektová dokumentácia stavby **„Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“**, spracovateľ G. A. M. - Projekčná kancelária, Zodpovedný projektant : Ing. Peter Aštary (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“),
- 2.1.2 ponuka Zhotoviteľa zo dňa 16.06.2021 (*doplní uchádzač*), súčasťou ktorej je ocenený výkaz výmer spracovaný Zhotoviteľom na základe súťažných podkladov a to aj v elektronickej podobe (príloha č. 1 k tejto zmluve - ocenený výkaz výmer)
- 2.2 Predmetom plnenia zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – realizácia diela **„Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky** s dosiahnutím minimálne projektovaných parametrov (ďalej aj ako „dielo“). Bližšiu špecifikáciu a presnú štruktúru jednotlivých častí diela na stavebné objekty a prevádzkové súbory, dodávku technológií, prístrojov a zariadení upravuje projektová dokumentácia v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a zhotoviteľom ocenený výkaz výmer tvoriaci prílohu č. 1 k tejto zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.3 Súčasťou predmetu plnenia tejto zmluvy je spracovanie a predloženie Objednávateľovi na schválenie plán organizácie výstavby, príprava kompletných dokumentov a podkladov k odovzdaniu a prevzatíu diela, vrátane prevádzkových predpisov, pokynov, návodov k obsluhu a zaškolenie personálu. V tejto súvislosti Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie – výstavbu diela podľa čl. 2. ods. 2.2. tejto zmluvy, súčasťou ktorého bude aj vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, ako aj dodanie a vyhotovenie revízných kníh, certifikátov, vyhlásení o zhode a pod., v rozsahu podľa platných STN, zákonov, vyhlášok prípadne iných všeobecne záväzných predpisov a podmienok uvedených v oznámení k ohláseniu stavebných úprav.
- 2.4 Súčasťou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je aj geodetické výškopisné a polohopisné zameranie skutkového zrealizovania diela vrátane realizovaných prípojk k vedeniam technického vybavenia. Geodetické zameranie je Zhotoviteľ povinný spracovať a odovzdať v tlačenej forme v troch vyhotoveniach a zároveň v digitálnej forme na CD/DVD. Pritom musia byť dodržané tieto formáty: Výkresy: DWG (Autocad, vrátane všetkých potrebných referenčných súborov, súborov so symbolmi, fonty písom atď.) a PDF (Adobe), Písomnosti, tabuľky, prezentácie atď.: DOC, XLS, PPT, MDB (MS Office) a PDF, Časové plány, harmonogramy termínov: MPP (MS Project) a PDF (Adobe), Naskenované podklady: PDF (Adobe, každý dokument tvorí jeden súbor, samostatný súbor pre každú stránku nie je možné akceptovať), Obrázky pre fotodokumentáciu: JPG, Obrázky pre tlačové predlohy: TIF,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

Pre názvy súborov musia byť dodržané pokyny Zástupcu Objednávateľa.

- 2.5 Súčasťou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je dodanie troch (3) paré projektu skutočnej realizácie diela v tlačenej forme so zakreslením uskutočnených zmien a úprav do projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.
- 2.6 Predmetom Diela sú aj ďalšie činnosti, ktoré nie sú v tejto zmluve menovite uvedené, pokiaľ ich vykonanie je alebo sa stane nevyhnutným pre riadne vykonanie Diela, a to napr.:
- zabezpečenie potrebných opatrení nevyhnutných pre neporušenie akýchkoľvek inžinierskych sietí počas výstavby – zabezpečenie vytýčenia sietí správcami sietí, ktorého výsledky budú poskytnuté Zhotoviteľovi časti „ Verejná zeleň“,
 - zabezpečenie všetkých nevyhnutných prieskumov pre riadne vykonanie a dokončenie Diela,
 - zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebno-technologického charakteru pre riadne vykonanie Diela,
 - všetky práce, dodávky a služby súvisiace s bezpečnostnými opatreniami na ochranu osôb a majetku,
 - ochrana Diela až do jeho odovzdania Objednávateľovi, vrátane materiálov a zariadení Zhotoviteľa nevyhnutných na vykonanie Diela až do ukončenia a odovzdania diela bez väd a nedorobkov, zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia (vrátane stráženia),
 - zabezpečenie dopravného značenia a ďalších dopravných opatrení k dopravným obmedzeniam nevyhnutným na vykonanie Diela, ich údržba, premiestňovanie a následné odstránenie,
 - zabezpečenie a realizácia všetkých skúšok a revízií týkajúcich sa vykonávaného Diela, ktoré sú nevyhnutné podľa príslušných právnych predpisov a noriem, a/alebo vykonanie ktorých bolo dohodnuté Zmluvnými stranami, vrátane vystavenia protokolov,
 - odvoz, uloženie a likvidácia odpadov v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane odovzdania dokladov preukazujúcich spôsob nakladania so vzniknutým odpadom,
 - zabezpečenie a splnenie podmienok vyplývajúcich z oznámenia k ohláseniu stavebných úprav alebo iných dokladov,
 - zabezpečenie osvetlenia pracovísk, ak je to na vykonanie Diela potrebné,
 - vykonanie denného upratovania Staveniska a priebežné odstraňovanie znečistenia komunikácií,
 - zabezpečenie povolení od správcov komunikácií pre dopravné obmedzenia počas výstavby,
 - Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na pracovisku, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (napr.: nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.), ohrozenie chodcov na bezprostredne susediacom verejnom priestranstve ani okolitých nehnuteľných a hnutelých vecí,
 - vytýčenie stavby, geodetické práce,
 - akékoľvek stavebné práce a stavebné výrobky a materiály, ktorých potreba uskutočnenia a zabudovania vyplynie z vyhotovenej realizačnej projektovej dokumentácie,
 - dodávky takého materiálu a prác, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä, no nie výlučne, pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál atď., ak si to povaha diela vyžaduje,
 - projekt dopravného značenia počas výstavby,
 - verejný obstarávateľ v rámci dodávky a realizácie trvalého a/alebo dočasného dopravného značenia požaduje vykonať inžinierske činnosti súvisiace s určením trvalého aj dočasného dopravného značenia pred jeho dodaním a inštaláciou. To znamená zabezpečiť súhlasné stanoviská k návrhu trvalého a dočasného dopravného značenia od príslušných orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a zabezpečiť vydanie určenia trvalého a dočasného dopravného značenia príslušným orgánom,
 - pripojovacie poplatky, vyjadrenia správcov sietí k pripojeniu pre účel realizácie stavby,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- t. prevádzkový poriadok, súčasťou dodávky bude prevádzková kniha podľa príslušných noriem,
 - u. zriadenie aj odstránenie staveniska, označenie staveniska (informačná tabuľa),
 - v. dodávka a úprava povrchu dopadovej plochy podľa požiadaviek na konkrétny prvok podľa platných noriem z hľadiska bezpečnosti prvku (STN EN 1176-7),
- 2.7 Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo v súlade so všetkými platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike, v súlade s touto Zmluvou a ďalšími pokynmi Objednávateľa, v súlade s požiadavkami na prvotriednu kvalitu, stanovenými príslušnými záväznými a smerodajnými STN v súlade s technologickými postupmi a technickými listami výrobkov vzťahujúcimi sa k vykonávanému Dielu.
- 2.8 Zhotoviteľ týmto výslovne vyhlasuje, že predmet tejto Zmluvy obsahuje všetko, čo je potrebné pre riadne, včasné a kompletne vykonanie plne funkčného Diela bez vád, že jeho ponuka je správne a úplne kalkulovaná, že zmluvná cena je postačujúca, aby pokryla všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s jeho zmluvnými záväzkami podľa tejto Zmluvy.
- 2.9 Zhotoviteľ je povinný realizovať Dielo na svoje vlastné náklady a zodpovednosť v súlade s Časovým a vecným harmonogramom prác - príloha č.2 tejto zmluvy (ďalej aj ako „harmonogram“) v príslušnom gramatickom tvare, ktorý predložil Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač v lehote na poskytnutie súčinnosti spolu s podpísanou Zmluvou o Dielo.
- 2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady vykonať všetky činnosti a dodať všetky potrebné materiály a zariadenia, ktoré sú potrebné pre úspešné ukončenie diela..
- 2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje za úhradu vykonať aj zmenu diela nad rozsah vymedzený touto zmluvou, v dôsledku prípadných navyšiacich prác dodatočne požadovaných Objednávateľom. Zmena diela musí byť uskutočnená v súlade s § 18 ZVO.
- 2.12 Zhotoviteľ zhotoví a dokončí celé dielo riadne a včas v termíne dohodnutom s Objednávateľom, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a vyzve Objednávateľa na prevzatie diela. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela a po protokolárnom odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu podľa podmienok a pravidiel uvedených v článku 4. tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, prevziať aj samostatne funkčný celok časti diela tvoriaci súčasť predmetu plnenia tejto zmluvy, a to aj pred dohodnutým termínom ukončenia realizácie diela.
- 2.13 Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, s výnimkou chýbajúcich podkladov odovzdaných Objednávateľom (t. j. pri zmene projektovej dokumentácie, technického riešenia a podobne), je povinný zabezpečiť zhotoviteľ, a to na svoje náklady a zodpovednosť.
- 2.14 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie, i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať.

Článok 3.

Čas, termín a miesto plnenia a splnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dokončiť dielo v termínoch podľa časového a vecného harmonogramu prác uvedeného v prílohe č. 2 k tejto zmluve, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy najneskôr **do 3 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska, po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo.
- 3.2 Zhotoviteľ je oboznámený so skutočnosťou, že na mieste staveniska budú najprv realizované práce v rámci časti 3 predmetu zákazky – „Verejná zeleň“, ktoré spočívajú v príprave staveniska pre realizáciu stavebných prác a to a to Zhotoviteľom sadových úprav v rámci časti 3 predmetu zákazky. Po ukončení tejto 1. etapy sadových úprav a prevzatí staveniska Objednávateľom od Zhotoviteľa sadových úprav sa Objednávateľ zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, oznámenie k ohláseniu stavebných úprav, po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a to najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa kedy bola na stavenisku ukončená 1. etapa prác realizovaných Zhotoviteľom sadových úprav.
- 3.3 Stavenisko a miesto uskutočňovania stavebných prác na diele sa nachádza v Sládkovičove, Sídličko J. Dalloša
Spracovateľom projektovej dokumentácie je G. A. M. - Projekčná kancelária, Zodpovedný projektant : Ing. Peter Aštary.
Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto realizácie diela sa nachádza v osídlenej obytnej sídliskovej časti mesta a s celodenným pohybom obyvateľov.
- 3.4 Lehoty zhotovenia a odovzdania diela dohodnuté v bode 3.1. tejto zmluvy je možné predĺžiť len vtedy, ak je Zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia spolupôsobenia Objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto porušenia, ako aj v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť.
- 3.5 Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a odovzdania diela podľa čl. 3. ods. 3.1. tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú očíslované, datované a podpísané obidvoma zmluvnými stranami po predchádzajúcom odsúhlasení zo strany Poskytovateľa (RO pre IROP alebo Sprostredkovateľského orgánu pre IROP – Trnavského samosprávneho kraja (ďalej len SORO pre IROP)) a stanú sa tak súčasťou tejto zmluvy.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní staveniska potvrdiť platnosť harmonogramu v prílohe č. 2 k tejto zmluve, resp. predložiť aktualizovaný harmonogram. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať termíny podľa harmonogramu tak, aby jednotlivé práce, úkony boli dokončené riadne a včas. V zmysle tohto harmonogramu budú prebiehať všetky skúšky, revízie, prípadné skúšobné prevádzky v zmysle STN, požiadaviek Technickej inšpekcie SR (ďalej len „TI SR“) a Inšpektorátu práce SR (ďalej len „IP SR“) a iné nevyhnuté úkony pre funkčnosť stavby a jej samostatných funkčných celkov, potrebné k prevzatíu diela. Harmonogram a jeho aktualizácie musia byť predkladané a odsúhlasené Objednávateľom a stavebným dozorom.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný zaistiť nepretržitý chod prác na realizácii diela na stavbe s postupom prác pri dodržaní všetkých príslušných predpisov týkajúcich sa jednak bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj Zákonníka práce a iných všeobecne platných predpisov. Ak Zhotoviteľ túto povinnosť nesplní, považuje sa to za porušenie zmluvy podstatným spôsobom. Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných Zhotoviteľom k dispozícii zodpovedný pracovník Zhotoviteľa. Každé prerušenie prác v trvaní dlhšom ako 5 pracovných dní je Zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin prerušenia. Pokiaľ Objednávateľ neoznámí písomne svoje stanovisko do 5 pracovných dní od písomného doručenia príčin prerušenia, považujú obe zmluvné strany prerušenie prác za objektívne. Po pominutí prekážok prerušenia prác je Zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany Objednávateľa. Neobjektívne prerušenie prác zo strany Zhotoviteľa bude riešené Objednávateľom, pričom Zhotoviteľ berie na vedomie, že za takéto neobjektívne prerušenie prác z jeho strany môže Objednávateľ účtovať zmluvnú pokutu za každý deň prerušenia prác v súlade s bodom 10.2. tejto zmluvy. Lokalizácia riešeného územia je v osídlenej obytnej zóne, preto sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať počas realizácie diela nočný klud. V prípade prác v dňoch pracovného pokoja, navrhne harmonogram a druhy prác tak, aby v daných dňoch nebolo okolie zaťažované vonkajším hlukom nevhodne zvoleným druhom prác.
- 3.8 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“). Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli zmluvných strán a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky zmluvnými stranami odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. O vzniku ako aj zániku týchto udalostí, okolností je zmluvná strana druhú zmluvnú stranu povinná písomne informovať. V tomto zmysle sa za dostatočne odôvodnené prípady považujú napríklad nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác a tiež príkazy, zákazy a obmedzenia vydané štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vykonané konaním, resp. nekonaním Zhotoviteľa. Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov zmluvných strán a ďalej prekážky plnenia, ktoré boli zmluvné strany povinné prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny pre štát, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

- 3.9 V prípade, ak sa Zhotoviteľ dostal do omeškania podľa predchádzajúcich bodov tejto zmluvy, alebo je možné predpokladať, že sa do omeškania z týchto dôvodov dostane, je možné len po odsúhlasení zo strany RO/ Poskytovateľa predĺžiť lehotu plnenia diela, vo výnimočných prípadoch a taktiež po súhlase RO/ Poskytovateľa aj dlhšie a to hlavne pri nepredvídateľných udalostiach, vždy v súlade s poskytnutým súhlasom.
- 3.10 V prípade omeškania Objednávateľa s plnením si povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, resp. v znení platných dodatkov o viac ako 15 pracovných dní, má zhotoviteľ právo práce na diele pozastaviť a v prípade omeškania o viac ako 25 pracovných dní od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ berie na vedomie, že o dobu pozastavenia prác sa predĺži termín dokončenia a protokolárneho odovzdania celého predmetu plnenia diela špecifikovaný bodom 3.1. tejto zmluvy len po odsúhlasení RO/ Poskytovateľom. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi bezodkladne oznámiť každé pozastavenie prác.

Článok 4

Zmluvná cena, platobné podmienky

- 4.1 Zmluvná cena je stanovená v súlade s ustanovením §3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za maximálnu cenu, jednostranne nemenná (vrátane DPH, cla, nákladov na skúšky a iných poplatkov súvisiacich s plnením diela v rozsahu článku č.2 tejto zmluvy, platnú počas celej doby plnenia diela, okrem prípadu uvedeného v bode 4.18.

a/ platiteľ DPH:

Cena bez DPH 184719,69,-€, slovom stoosemdesiatštyritisícsemdesiatdevätnásť a 69/100 Eur,

DPH 20% 36943,94,-€, slovom tridsaťšesťtisícdeväťstoštyridsaťtri a 94/100 Eur,

Cena s DPH 221663,63,-€, slovom dvestodvadsaťjedentisícšesťstošesťdesiattri a 63/100 Eur

b/ neplátca DPH:

Cena celkom,-€, slovomEur.

(nehodiace sa uchádzač prečiarkne)

(ďalej aj ako „Cena“).

- 4.2 Cena celého diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby a súťažných podkladov. Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela, a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy, a že pri stanovení ceny:
- sa oboznámil so zadáním,
 - preveril miestne podmienky,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.
- 4.3 Cena diela je cena maximálna a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek priamych alebo nepriamych nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie celého diela podľa článku 2. tejto zmluvy Objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov vrátane nákladov na vypracovanie projektovej dokumentácie skutočnej realizácie diela. Akékoľvek dodatky k tejto zmluve navyšujúce cenu diela v rozsahu ocenených položiek výkazu výmer s výnimkou možnosti podľa bodu 2.11 môžu byť uzatvorené len v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu tejto zmluvy zahŕňa aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.
- 4.5 Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer úplne zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť či už priamo alebo nepriamo s úplnou realizáciou popísaného diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Má sa za to, že zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotlivých sadzbách.
- 4.6 Ak pôjde o dodávky a práce, ktoré nie sú v rozpočte zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie predloženej Zhotoviteľom Objednávateľovi na odsúhlasenie. K realizácii takýchto prác, dodávok a služieb môže Zhotoviteľ pristúpiť až po odsúhlasení ich cenovej kalkulácie Objednávateľom a uzavretí príslušného dodatku k tejto zmluve.
- 4.7 Zmluvnú cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom.

Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu diela a objednávatel je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela v 2 častiach:

- a) Prvá faktúra, vo výške minimálne 50 % z hodnoty Diela, bude vystavená najskôr po zrealizovaní minimálne 50 % Diela určeného na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa Výkazu výmer(rozpocet) – príloha č.1 tejto Zmluvy o dielo. Podkladom a zároveň podmienkou pre vystavenie faktúry budú tiež nasledujúce dokumenty, ktoré Zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou
- stavebným dozorom odsúhlasený súpis všetkých dovtedy vykonaných prác a dodávok, zisťovací protokol - fotodokumentácia priebehu vykonaných prác, kópie príslušných strán zo stavebného denníka.
- b) Druhá faktúra bude vystavená najneskôr po odovzdaní a prevzatí Diela objednávatelom a po tom, ako budú riadne Odstránené pri preberaní diela uplatnené vady alebo nedorobky. Podkladom a zároveň podmienkou pre vystavenie faktúry budú tiež nasledujúce dokumenty, ktoré Zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:
- stavebným dozorom odsúhlasený súpis všetkých dovtedy vykonaných prác a dodávok, zisťovací protokol
 - fotodokumentácia priebehu vykonaných prác
 - záznam o odstránení väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom
 - kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

V prípade zistenia rozporu medzi súpisom vykonaných prác a dodávok a skutočne vykonanými prácami a dodávkami je Zhotoviteľ povinný prepracovať súpis prác a dodávok a dať ho do súladu so skutočnosťou a takto upravený zisťovací protokol bude po opätovnom písomnom potvrdení stavebným dozorom podkladom pre vystavenie faktúry.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

Faktúra vystavená v súlade s touto Zmluvou o dielo je splatná do 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

Zmluvné strany vyhlasujú, že uvedená lehota nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu, nakoľko je predmet realizácie spolufinancovaný zo zdrojov EÚ. 60 – dňová lehota splatnosti, zodpovedá zvýšeným nárokom na administráciu a kontrolu faktúry nielen zo strany Objednávateľa, ale aj v oblasti deklarovania oprávnenosti výdavkov vo vzťahu k projektu financovanému systémom predfinancovania a refundácie z prostriedkov EŠIF v rámci programu IROP 2014-2020.

- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli a zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že prípadné rozdelenie výdavkov projektu na oprávnené výdavky a neoprávnené výdavky projektu bude uskutočnené podľa uzatvorenej zmluvy o poskytnutí NFP EÚ a ŠR medzi Objednávateľom a RO pre IROP resp. SO pre IROP. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii rešpektovať prípadné rozdelenie výdavkov projektu na oprávnené výdavky a neoprávnené výdavky podľa zmluvy o poskytnutí NFP EÚ a ŠR resp. dodatku k nej medzi Objednávateľom a RO pre IROP resp. SO pre IROP.
- 4.9 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne. Súčasťou každej faktúry je potvrdený zisťovací protokol podpísaný Zhotoviteľom a stavebným dozorom vo forme položkového rozpočtu – súpisu vykonaných prác s dodržaním poradia, označenia položiek podľa stavebných objektov a prevádzkových súborov podľa ponuky Zhotoviteľa, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác, podrobná fotodokumentácia na CD/DVD zachytávajúca priebeh a vykonanie stavebných prác a dodávok v predmete faktúry. Súbežne s každou faktúrou predloží zhotoviteľ certifikáty, prehlásenia o zhode od použitých materiálov a dodávok, doklady o vykonaných skúškach, meraniach, fotokópia stavebného denníka, doklady o nakladaní so stavebným odpadom (vážne lístky) a dodacie listy.
- 4.10 Každá faktúra bude obsahovať minimálne údaje uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení, ako aj údaje podľa platných daňových predpisov v čase jej vystavenia. V tomto zmysle musia faktúry obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivé faktúry musia ďalej obsahovať označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, obdobie fakturácie, označenie bankového spojenia, číslo účtu, IBAN, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, názov a kód ITMS projektu podľa zmluvy o poskytnutí NFP medzi objednávatelom a RO pre IROP resp. SO pre IROP, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 4.11 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov formálnu, vecnú a číselnú kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi, náležitosťami deklarovaným v tejto zmluve, objednávatel vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie, prípadne opravu. V takomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti preruší a nová 60-dňová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením doplnenej, opravenej riadnej faktúry objednávatelovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej sumy, čiastky z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa. Peňažný záväzok Objednávateľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy, čiastky z jeho účtu v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 4.12 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi pri každej fakturácii podľa bodu 4.7 tejto Zmluvy o dielo vždy 6 originálnych vyhotovení z každej vystavenej faktúry, s odsúhlaseným súpisom vykonaných prác, zisťovacím protokolom potvrdeným stavebným dozorom a súbežne predloží 2 vyhotovenia ďalších dokumentov podľa tejto zmluvy a zároveň predloží faktúru aj v elektronickej forme. Každá strana faktúry a jej príloh bude opatrená pečiatkou a podpisom štatutárneho zástupcu zhotoviteľa, resp. ním plnou mocou poverenej osoby a pečiatkou a podpisom stavebného dozoru.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 4.13 Objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty a sankcie, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli, jednostranne započítať voči výkonovej záruke, t.j. zádržnému, ktoré je Zhotoviteľ zložiť podľa bodu 4.14 a 1.15
- 4.14 Zhotoviteľ je povinný zložiť na účet Objednávateľa najneskôr v lehote päť (5) dní pred vystavením faktúr v zmysle bodu 4.7. výkonovú záruku vo výške 10 % z výšky Ceny, ktorá bude fakturovaná Zhotoviteľom v zmysle bodu 4.7. Objednávateľ môže výkonovú záruku použiť na akékoľvek nároky, ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi, najmä na odstránenie nedorobkov a väd. V prípade použitia výkonovej záruky bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o takejto skutočnosti a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne výkonovú záruku doplniť na dohodnutú výšku. Po odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov vráti Objednávateľ nespotrebovanú časť výkonovej záruky v lehote šesťdesiat (60) dní.
- 4.15 Zhotoviteľ môže povinnú výkonovú záruku v zmysle bodu 4.14. zložiť formou bankovej záruky vystavenej bankovou inštitúciou na základe Záručnej listiny a to v termíne podľa bodu 4.14. a to v originálnom vyhotovení. Záručná listina bankovej inštitúcie bude obsahovať minimálne:
- 4.15.1 Názov bankovej inštitúcie ako vystavovateľa Záručnej listiny na záruku pre výkonovú záruku, Názov beneficienta, t.j. Objednávateľa s uvedením sídla a IČO, Názov povinného, t.j. Zhotoviteľa s uvedením obchodného mena, sídla, IČO a registrových údajov v príslušnom Obchodnom registri alebo Živnostenskom registri alebo príslušnom registrovom úrade, Identifikácia Zmluvy o dielo, Dátum uzatvorenia Zmluvy o dielo, Cena diela uvedená v Zmluve o dielo, Predmet Zmluvy o dielo, Celková výška bankovej záruky v EUR a slovom
- 4.15.2 Vyhlásenie bankovej inštitúcie, že preberá za klienta/povinného voči beneficientovi neodvolateľnú záruku a zaväzuje sa, že beneficientovi do 7 pracovných dní od obdržania prvej písomnej výzvy beneficienta, v ktorej beneficient vyhlási, že klient/povinný nesplnil svoje záväzky z vyššie uvedenej zmluvy o dielo (ďalej len „Výzva“), zaplatí banková inštitúcia na bankový účet, ktorý beneficient uvedie vo Výzve, požadovanú peňažnú čiastku až do celkovej výšky bankovej záruky a to bez skúmania právnych vzťahov, na ktorých sa vec zakladá a pri vzdaní sa akýchkoľvek z nich vyplývajúcich námietok.
- 4.15.3 Vyhlásenie bankovej inštitúcie, že záruku je možné uplatniť aj po čiastkách a že výška peňažného záväzku banky z titulu poskytnutej bankovej záruky sa voči beneficientovi neznižuje o každú na základe tejto záruky bankou plnenú čiastku, nakoľko povinný je voči beneficientovi zmluvne viazaný podmienkou „mať počas realizácie Zmluvy o dielo a plynutia záručnej doby výšku výkonovej záruky na výške dohodnutej v Zmluve o dielo“. To znamená, že v prípade čerpania z bankovej záruky Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný obnoviť sumu bankovej záruky do plnej výšky v zmysle bodu 4.14 Zmluvy o dielo a informovať o tejto skutočnosti Objednávateľa najneskôr do 10 dní odo dňa obnovenia sumy bankovej záruky do plnej výšky.
- 4.15.4 Vyhlásenie, že záruka slúži výlučne na usporiadanie nárokov beneficienta z právneho vzťahu s klientom/povinným, na ktorom sa vec zakladá.
- 4.15.5 Platnosť záruky, ktorá sa vzťahuje na predmet diela musí trvať počas celej doby realizácie predmetu Diela uvedenej v Zmluve o dielo a prípadné nároky beneficienta (uplatnené Výzvou) musia byť bankovej inštitúcii doručené najneskôr v posledný deň platnosti záruky v zmysle tejto Zmluvy o dielo.
- 4.15.6 Uvoľnenie výkonovej záruky zo strany beneficienta a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti povinného na vrátenie bankovej záruky, pokiaľ nenastali skutočnosti zakladajúce nárok Objednávateľa postupovať podľa Zmluvy o dielo.
- 4.15.7 Platnosť záruky sa skončí aj dňom doručenia písomného oznámenia beneficienta, že v plnom rozsahu uvoľňuje bankovú inštitúciu zo záväzku a v plnom rozsahu sa vzdáva svojich nárokov na plnenie z predmetnej záruky (formou listu zaslaného doporučenou

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

poštou alebo kuriérskou službou s overením podpisov konajúcich osôb ako pri zasielaní výzvy) alebo dňom vrátenia originálu záručnej listiny.

- 4.15.8 Výzva beneficianta na plnenie musí obsahovať číslo záruky, t.j. číslo záručnej listiny
- 4.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky alebo úroky z omeškania zo zadržanej čiastky odo dňa zadržania až do momentu, kedy je objednávateľ povinný uvoľniť výkonovú záruku Zhotoviteľovi.
- 4.17 Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti uznané Objednávateľom alebo ním poverenou osobou, napr. stavebným dozorom, a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou Diela.
- 4.18 Zaplatenie faktúry neznamena prevzatie Diela Objednávateľom.
- 4.19 V prípade ak zhotoviteľ bude realizovať plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prostredníctvom subdodávateľa/ov je zhotoviteľ povinný predložiť súčasne s vystavenou faktúrou aj detailný prehľad položiek – súpis prác, ktoré boli realizované subdodávateľom/-mi; z prehľadu musí byť zrejmé, ktorú časť plnenia a v akom rozsahu vykonal subdodávateľ; ak je subdodávateľov viac, musí prehľad obsahovať údaje ku každému z nich v detailnom a prehľadnom členení. Ak zhotoviteľ bude realizovať plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá, akoby plnenie vykonával sám.
- 4.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať zaplatenie úhrad za plnenia, ak tieto boli vykonané subdodávateľom/-mi najneskôr do 5 pracovných dní po obdržaní platby od objednávateľa alebo poskytnúť iné podklady, z ktorých je bezpochyby zrejmé, že k úhrade subdodávateľom nedošlo v dôsledku vadného alebo neuskutočneného plnenia.
- 4.21 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný riadne a včas uhrádzať všetky svoje platby voči subdodávateľom Zhotoviteľa v súlade s príslušnými uzatvorenými zmluvami. Pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s úhradami svojich platieb voči svojim subdodávateľom dlhšie než 30 kalendárnych dní oproti príslušným uzatvoreným zmluvám, Zhotoviteľ súhlasí a Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) uhradiť takéto platby takýmto subdodávateľom Zhotoviteľa priamo a takto vzniknutú pohľadávku/pohľadávky voči Zhotoviteľovi je Objednávateľ oprávnený si započítať proti pohľadávke/pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcim z tejto Zmluvy o dielo. Objednávateľ je povinný preveriť oprávnenosť nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. Uvedené realizuje písomnou žiadosťou, ktorou bude požadovať od Zhotoviteľa, aby v lehote 7 kalendárnych dní odo dňa prevzatia žiadosti doručil Objednávateľovi stanovisko k nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ v tejto lehote nedoručí svoje stanovisko alebo ak z tohto stanoviska a z tvrdení a dôkazov predložených subdodávateľom predávajúceho bude vyplývať nespochybniteľný právny nárok na úhradu platby, Objednávateľ má právo túto platbu subdodávateľom Zhotoviteľa uhradiť. Úhradu takejto platby je Objednávateľ povinný oznámiť minimálne 5 dní vopred písomne Zhotoviteľovi.
- 4.22 K zmene ceny Diela môže prísť:
- 4.22.1 V prípade, že dielo bolo realizované v menšom rozsahu a to na základe skutočne vykonaných prác.
- 4.22.2 Premeraním skutočne vykonaných prác, ak sú vykonané v menšom rozsahu ako boli uvedené vo výkaze výmer.
- 4.22.3 V prípade akejkoľvek zmeny Diela (napr. zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy) nariadeného alebo schváleného Objednávateľom.
- 4.22.4 V prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela.
- 4.22.5 Pri zmene zákonnej sadzby DPH.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 4.22.6 Každá zmena rozpočtu bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa, prípadne inými účastníkmi zhotovovania Diela, napr. hlavný projektant stavby, autorizovaný geodet. V prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou rozpočtu, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu pre každý objekt, ktorý bude obsahovať:
- 4.22.6.1 rekapituláciu Ceny, ktorá bude obsahovať celkovú cenu Diela podľa tejto Zmluvy, Cenu podľa uzatvorených dodatkov k Zmluve a Cenu spolu,
 - 4.22.6.2 ocenený výkaz výmer navyše prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,
 - 4.22.6.3 odpočet ceny menej prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,
 - 4.22.6.4 sprievodnú správu zdôvodňujúcu potrebu zmeny Ceny,
 - 4.22.6.5 kópiu zápisov zo stavebného, resp. montážneho denníka,
 - 4.22.6.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky a podobne).
- 4.22.7 Pre vypracovanie rozpočtu každej zmeny bude Zhotoviteľ používať výšku jednotkových cien a položky z rozpočtu, ktorý bol súčasťou Verejného obstarávania. V prípade, ak nebude možné použiť tieto jednotkové ceny alebo položky, Zhotoviteľ navrhne nové jednotkové ceny alebo položky a predloží ich do dvoch (2) pracovných dní Objednávateľovi na predbežné odsúhlasenie spolu:
- 4.22.7.1 s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov,
 - 4.22.7.2 s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané.
- 4.22.8 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom podľa jednotlivých častí Diela Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom ten tieto môže odsúhlasiť, prípade ich vráti neodsúhlasené s odôvodnením do 10 dní odo dňa ich obdržania.
- 4.22.9 Zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k Zmluve, týkajúci sa zmeny Ceny alebo jej časti,
- bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu nových položiek v súpise vykonaných práce.
- 4.22.10 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté vo výkaze výmer bez podpísaného dodatku k Zmluve, prípadne písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez podpísaného dodatku k Zmluve alebo písomného súhlasu Objednávateľa nemá Zhotoviteľ nárok platbu za takúto činnosť a ani právo ich fakturovať.
- 4.23 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej aj ako „ZVO“).
- 4.24 Zaplatenie faktúry neznamena prevzatie Diela Objednávateľom.

Článok 5

Podmienky vykonania diela

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná celé dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo.
- 5.2 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má všetky potrebné oprávnenia na vykonanie diela podľa tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že osoby, ktoré budú vykonávať dielo majú zodpovedajúcu kvalifikáciu, budú podliehať riadiacej právomoci určeného stavbyvedúceho, ktorý okrem iného zodpovedá aj za dodržiavanie pracovnej disciplíny, za vzniknuté škody, vstup osôb oprávnených alebo tretích osôb na stavenisko.
- 5.4 Zhotoviteľ a Objednávateľ budú vopred dohodnutým spôsobom konzultovať postup zhotovenia diela a v prípade potreby sa bude Objednávateľ spolupodieľať na riešení prípadných kolízií.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 5.5 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že minimálne v 30-dňovom intervale sa uskutoční vyhodnocovanie postupu realizácie stavby podľa zmluvy o dielo a jej príloh, za účasti štatutárnych zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa, resp. nimi poverených osôb a za účasti stavebného dozoru. Výsledky, ktoré budú pre Zhotoviteľa záväzné a budú sa v prípade nesplnenia považovať za podstatné porušenie zmluvy o dielo s právom Objednávateľa odstúpiť od zmluvy s príslušnými dôsledkami. Zvolanie pracovných stretnutí na priebežné vyhodnocovanie postupu realizácie stavby zabezpečí Objednávateľ. Pracovné stretnutie podľa tohto bodu bude zároveň platformou na predkladanie aktualizovaného harmonogramu plnenia diela, postupu realizácie prác a metód prác.
- 5.6 Zhotoviteľ bude informovať stavebný dozor Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách so stavbyvedúcim Zhotoviteľa (na kontrolných dňoch), ktoré bude podľa potreby organizovať a viesť stavebný dozor Objednávateľa minimálne 1 x týždenne.
- 5.7 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu plnenia tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a súhlasí, aby v zmysle týchto bolo dielo kontrolované pri preberacom konaní. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi stavebného dozoru, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej a miestnej správy.
- 5.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverení svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor Objednávateľa a bez omeškania robiť opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od projektu.
- 5.9 Zhotoviteľ zabezpečí zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko a elektrickej prípojky a iných médií na stavenisko, ak to bude potrebné pre riadne plnenie a realizáciu diela.
- 5.10 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 5.11 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri prácach, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a protipožiarnu ochranu na stavbe, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia. Pracovníci zhotoviteľa a jeho subdodávateľov v pracovných odevoch označených obchodným menom Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov sa môžu zdržiavať na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť preškolenie všetkých osôb pracujúcich na predmete plnenia tejto zmluvy z predpisov BOZP odborne spôsobilou osobou. Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.
- Zhotoviteľ zodpovedá za:
- vypracovanie podrobného Plánu organizácie výstavby (POV)
 - poverenie koordinátora projektovej dokumentácie v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko, ktorý vypracuje v zmysle § 5 ods. 2 písm. b) plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ich odovzdanie objednávateľovi v lehote do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 5.12 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie a verejného priestranstva. Objednávateľ má právo vykonať kontrolu priebežného vypratania staveniska.
- 5.13 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady poistenie celej stavby počas celej doby realizácie, pričom platnú a účinnú poistnú zmluvu na škody všeobecnej zodpovednosti pre oblasť stavebných prác znejúcu minimálne na výšku ceny diela podľa čl. 4. ods. 4.1 tejto zmluvy musí mať najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy v a zachovať ju v platnosti a účinnosti počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 5.14 Poistenie zabezpečené Zhotoviteľom podľa bodu 5.13 tejto zmluvy počas plnenia diela, realizácie diela bude minimálne kryť:

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 5.14.1 Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia plnenia diela, realizácie prác až do ukončenia plnenia diela, realizácie prác,
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi preukázať zaplatenie poistného a to najneskôr ku dňu prevzatia staveniska. Pri nedodržaní podmienok poistenia zo strany Zhotoviteľa alebo pri neplatení poistného je Objednávateľ oprávnený postupovať v zmysle ustanovení bodu 12.2.3. tejto zmluvy.
- 5.16 Zhotoviteľ rovnako na svoje náklady zabezpečí vlastné riadenie postupu prác na stavenisku a stráženie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov alebo technologického zariadenia, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, alebo za stratu alebo poškodenie majetku nachádzajúceho sa na stavenisku, za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby nachádzajúcej sa na stavenisku počas realizácie diela. Na stavenisku sa môžu pohybovať iba oprávnení zamestnanci Zhotoviteľa a Objednávateľa, okrem prípadu vstupu členov kontrolných orgánov.
- 5.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa a stavebný dozor na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením oprávnenému zástupcovi Objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty a vyhotoviť fotodokumentáciu. Ak sa Objednávateľ alebo stavebný dozor nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať. Ak sa zistí, že tieto práce neboli riadne vykonané, dodatočné odkrytie bude vykonané na náklady Zhotoviteľa, v opačnom prípade na náklady Objednávateľa. Zhotoviteľ bude predkladať Objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 5.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Objednávateľovi predloží ku dňu prevzatia a odovzdania staveniska predpokladaný zoznam všetkých svojich subdodávateľov. V prípade jeho zmeny alebo doplnenia je povinný túto zmenu nahlásiť 5 dní pred nástupom takéhoto subjektu na práce na stavbe. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa § 32 ods.1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. V prípade, že Objednávateľ zistí, že niektorý zo subdodávateľov nespĺňa podmienky podľa §32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, bude o zistenej skutočnosti písomne informovať Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný do 2 pracovných dní od obdržania písomnej informácie stiahnuť takéhoto subdodávateľa z plnenia diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje a prehlasuje, že všetci subdodávatelia disponujú potrebnými odbornými znalosťami, zručnosťami, oprávneniami a certifikátmi potrebnými na realizáciu tej ktorej subdodávky. Zhotoviteľ v prípade realizácie prác prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá za realizáciu diela ako by ho vykonával sám.
- 5.19 Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky príslušné normy, technické a technologické postupy, technické špecifikácie ako i harmonogram postupu prác budú k dispozícii na stavbe.
- 5.20 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť Zhotoviteľovi vykonávať práce na diele neobmedzene a to aj počas dní pracovného voľna (soboty, nedele, okrem dní pracovného voľna z dôvodu sviatkov) v čase od 07.00 hod do 18.00 hod. tak, aby nedošlo k ohrozeniu termínu ukončenia plnenia diela, realizácie diela. Objednávateľ má právo v mimoriadnych prípadoch obmedziť vykonávanie diela v dňoch pracovného voľna, v takomto prípade je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi oznámiť obmedzenie minimálne 48 hod. vopred.
- 5.21 Zmluvné strany sú povinné vždy písomne informovať druhú stranu o všetkých zisteniach a skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu diela.
- 5.22 Objednávateľ je povinný uplatňovať si akékoľvek požiadavky z jeho strany alebo možnosti reklamácie len písomnou formou, doručenej Zhotoviteľovi alebo ním poverenej osobe.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 5.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pri plnení diela, realizácii diela iba nové materiály, výrobky a zariadenia I. akostnej triedy kvality v súlade s odsúhlaseným realizačným projektom, právoplatným stavebným povolením v ním stanovenej kvalite, druhu a množstve. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, Zhotoviteľ nie je oprávnený použiť na plnenie diela, realizáciu diela iné materiály a výrobky.
- 5.24 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.
- 5.25 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť zhotoviteľovi diela pre časť 3 - „ Verejná zeleň“ v rámci predmetu zákazky „ Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“.
- 5.26 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť predávajúcemu pre časť 2 - „Ihriská a mestský mobiliár“ v rámci predmetu zákazky „ Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ a zosúladiť plnenie predmetu zmluvy s jeho technologickými postupmi, tak aby nespôsobil zdržanie ani obmedzenie realizácie časti 3- „ Verejná zeleň“ v rámci predmetu zákazky „ Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“.

Článok 6

Ostatné podmienky vykonávania diela

- 6.1 Objednávateľ a oprávnené orgány v zmysle právnych predpisov SR a EÚ sú oprávnené vykonávať kontrolu u Zhotoviteľa.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP) v znení jej dodatkov, ktorú má uzatvorenú s riadiacim orgánom/poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami riadiaceho orgánu na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
- poskytovateľ NFP EÚ a SR a ním poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií, bez náhrady ušlého zisku odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej so Zhotoviteľom v prípade, že ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly oprávnenými osobami Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác a iných postupov.
- 6.3 Nevykonanie kontroly realizácie diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 6.4 Stavebný denník:
- a. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník; do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy,
 - b. Stavebný denník vedie stavbyvedúci odo dňa prevzatia staveniska,
 - c. Vedenie stavebného denníka sa ukončí odovzdaním a prevzatím diela bez vád a nedorobkov,
 - d. Stavebný denník je súčasťou dokumentácie vedenia stavby uloženej na stavenisku,
 - e. Stavebný denník sa vedie samostatne pre stavebný objekt, ak nebude dohodnuté inak,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- f. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti, rozhodné pre plnenie tejto zmluvy
- Denný záznam – dátum, údaje o počasí (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky), údaje o pracovnej dobe, údaje o pracovníkoch a ich počtoch,
 - Údaje o mechanizmoch, časový postup prác, výkaz výmer stavebných prác a dodávok podľa stavebných objektov,
 - Údaje o odchýlkach od projektovej dokumentácie alebo od povolení vydaných pre výstavbu,
 - Prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane. V takomto prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti diela,
 - Záznamy spracovateľa realizačného projektu, stavebného dozoru, zástupcu Objednávateľa,
 - Záznamy geodeta stavby,
 - Záznamy koordinátora bezpečnosti,
 - Záznamy o vykonaných skúškach, meraniach a pod.,
- g. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov a z denných záznamov,
- h. Úvodné listy stavebného denníka budú obsahovať: základný list, v ktorom je uvedený názov stavby, názov a sídlo Objednávateľa, Zhotoviteľa, spracovateľa projektu pre stavebné povolenie, spracovateľa realizačného projektu, stavebného dozoru, zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
- i. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami s pevným originálnym listami s dvomi oddeliteľnými kópiami,
- j. Ak bude potrebné použiť pre jednotlivé stavebné objekty alebo prevádzkové súbory viac kníh stavebného denníka, očísľujú sa tieto knihy poradovým číslom,
- k. Pevné originálne listy v knihe stavebného denníka archivuje stavbyvedúci ako doklad, ktorý je potrebný pre odovzdanie a prevzatie diela,
- l. Prvú oddeliteľnú kópiu stavebného denníka obdrží a archivuje stavebný dozor,
- m. Druhú oddeliteľnú kópiu stavebného denníka archivuje stavbyvedúci,
- n. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Prípadné opravy v zápise potvrdzujú stavbyvedúcu a stavebný dozor,
- o. Stavbyvedúci predloží stavebnému dozoru denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň,
- p. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, a pod.),
- q. Ak stavebný dozor nesúhlasí s denným záznamom, zapíše to najneskôr do troch pracovných dní do stavebného denníka s uvedením dôvodov, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasil,
- r. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý do stavebného denníka vykonal stavebný dozor, spracovateľ realizačného projektu, zástupcu Objednávateľa, vyjadrí sa do troch pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa má za to, že so zápisom súhlasil,
- s. Právo usmerňovať vykonávanie stavebných prác prostredníctvom stavebného denníka má iba stavebný dozor objednávateľa a poverení pracovníci objednávateľa,
- t. Ak stavebný dozor objednávateľa zistí, že Zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru bezpečnosť, má stavebný dozor právo zápisom do stavebného denníka okamžite zastaviť vykonávanie príslušných stavebných prác,
- u. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný,
- v. Stavebný denník pre časti stavby, ktoré zhotovujú pre Zhotoviteľa stavby jeho subdodávateľa vedie oprávnený zástupca príslušného subdodávateľa,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- w. Stavebný denník je jedným z dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.5 Výkonom stavebného dozoru zo strany Objednávateľa a výkonom funkcie stavbyvedúceho zo strany Zhotoviteľa môže byť poverená iba osoba s odbornou spôsobilosťou na výkon takejto funkcie.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený poveriť vykonaním prác aj iné osoby ako Zhotoviteľ a následne vysporiadať náklady, ku ktorým dôjde týmto spôsobom, ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne vykonanie oprávneného príkazu Objednávateľa smerujúceho k odvráteniu zjavného nebezpečenstva v stanovenom čase.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa pokynov Objednávateľa na viditeľnom mieste označiť stavenisko od začiatku stavebných prác informačným plagátom v zmysle podmienok výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16 oznamujúcim, že stavebné práce sú spolufinancované z prostriedkov Európskej únie. Plagát dodá objednávateľ.
- 6.8 V prípade, že v priebehu realizácie predmetu diela vznikne v dôsledku nepredvídaných okolností nevyhnutnosť úpravy predmetu alebo rozsahu diela, sú objednávateľ a zhotoviteľ po obojstrannom odsúhlasení oprávnení vykonať úpravu predmetu alebo rozsahu diela, pokiaľ tým nedôjde k zvýšeniu celkovej ceny diela. O rozhodujúcich skutočnostiach vedúcich k úprave predmetu alebo rozsahu diela bude vykonaný záznam v stavebnom denníku podpísaný objednávateľom, zhotoviteľom a stavebným dozorom. K uplatneniu uvedeného ustanovenia môže dôjsť pokiaľ to nebude v rozpore s podmienkami zmluvy o NFP EÚ a ŠR medzi objednávateľom a RO pre IROP resp. SO pre IROP, inak je potrebný súhlas RO resp. SO pre IROP.

Článok 7

Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najmenej 5 pracovných dní vopred, kedy bude dielo, resp. jeho ucelený funkčný celok a časť tak, ako sú uvedené v článku 2. tejto zmluvy pripravené na prevzatie, s určením termínu ukončenia plnenia diela, realizácie diela a termínu odovzdávacieho a preberacieho konania a vyzvať ho na prevzatie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na preberacom konaní účasť tých svojich subdodávateľov jednotlivých objektov, ucelených celkov, častí a strojov a zariadení, ktorých účasť je nevyhnutná pre riadne prevzatie diela. Prizvaní dodávateľa a subdodávateľa sú povinní na preberacom konaní sa zúčastniť a Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ich účasť.
- 7.2 K preberaciemu konaniu Zhotoviteľ pripraví nasledovné doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela:
- 3 x kompletne paré projektu skutočnej realizácie diela - realizačného projektu so zakreslením zmien realizovaných prác, s označením projekt skutočného vyhotovenia,
- 2 x sadu dokumentov, ktoré budú delené po jednotlivých stavebných objektoch, prevádzkových súboroch, pripravené v zmysle STN, zákonov a vyhlášok, požiadaviek technickej inšpekcie a inšpektorátu práce, ktoré bude obsahovať najmä:
- Certifikáty, vyhlásenia o zhode, zápisnice, protokoly a osvedčenia o akosti materiálov a vykonaných skúškach podľa kontrolného a skúšobného plánu a požiadaviek Objednávateľa,
 - Zoznam prvkov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich návody na obsluhu, revízne správy a revízne knihy u vyhradených technických zariadení – úradné skúšky, zápisnice o vyskúšaní zmontovaného zariadenia s vyhodnotením kvality podľa technických noriem a PD, manuály, resp. prevádzkové predpisy na užívanie a údržbu predmetu diela a jeho časti, geodetické zameranie skutkového stavu stavby, vrátane vonkajších vedení technického vybavenia v digitálnej forme a tlačenej forme podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, minimálne v štyroch vyhotoveniach, doklady o nakladaní so stavebným odpadom (vážne lístky), stavebný denník/stavebné denníky subdodávateľov.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 7.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie – nebezpečné. Zhotoviteľ ku dňu preberacieho konania predloží doklady o odovzdaní stavebných a demolačných odpadov osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona číslo 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 7.4 Objednávateľ bude preberať dielo v štruktúre podľa článku 2. tejto zmluvy bez väd a nedorobkov. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný prebrať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia bezpečnému užívaniu diela. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v realizačnom projekte, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca alebo dodávka oproti projektu. Dielo ako celok sa považuje za splnené až odovzdaním poslednej jeho časti uvedenej v článku 2. tejto zmluvy a odstránením poslednej vady a nedorobku, zaevidovaným v prílohe protokolu o odovzdaní a prevzatí, ktoré by bránili užívaniu.
- 7.5 Ak práce nedosiahnu kvalitatívne parametre podľa noriem platných pre SR, EÚ a tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený dielo neprevziať.
- 7.6 Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo neprevezme s vadami a nedorobkami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke a užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu, dielo sa bude považovať za splnené až po odstránení väd a nedorobkov. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Povinnosť zaplatiť cenu za preberané dielo vzniká až po úplnom ukončení diela. Drobné evidované vady, ktoré nebránia bezpečnému užívaniu diela ako celku, môžu byť po dohode zmluvných strán presunuté do reklamačného konania.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zápisnice z preberacieho konania, resp. protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude pripravovať Zhotoviteľ.
- 7.8 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 5 pracovných dní po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela a na základe výzvy Objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 8

Vlastnícke právo k predmetu plnenia

- 8.1 Vlastníctvo k zhotovovanej veci – k dielu prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa protokolárnym odovzdaním a prevzatím celého diela.
- 8.2 Dielo sa považuje za dodané a ukončené, ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie, výsledkom ktorého je štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.3 Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho Zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho Objednávateľ od Zhotoviteľa neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci Objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 8.4 Prevzatím vecí poskytnutých Objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela.
- 8.5 Zhotoviteľ je zároveň zodpovedný za vzniknutú škodu na inom majetku, ku ktorej môže dôjsť počas a vplyvom realizácie plnenia diela.
- 8.6 Za porušenie práv tretej osoby k veciam obstaraným Zhotoviteľom na vykonanie diela, ktoré vyplýva z priemyselného alebo duševného vlastníctva, v celom rozsahu zodpovedá Zhotoviteľ.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

Článok 9

Zodpovednosť za škodu a vady, záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s projektovou dokumentáciou a v dobe prevzatia diela Objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k účelu určenému v zmluve.
- 9.2 Záručná doba je päťročná a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela, a neplynie v čase, kedy objednávatel nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. —
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet plnenia zmluvy má v čase jeho prevzatia Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamácia väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávatel u Zhotoviteľa písomne na adresu Zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, pričom stačí doručenie faxom alebo e-mailom, a to bezodkladne – do 5 pracovných dní od zistenia vady – dôvodu reklamácie, pričom v reklamácií vadu popíše. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť, najneskôr do 24 hodín od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, ak sa jedná o vadu na technológii alebo veci brániacej prevádzke, a do 3 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom na vady ostatné, pokiaľ si strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí Zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady. Ak Zhotoviteľ do 3 dní, resp. 24 hodín na odstránenie vady diela nenastúpi, resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie vady, resp. Objednávateľ nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo treťou osobou za ceny obvyklé v čase odstraňovania vady, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady za odstránenie vady, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi do 10 dní odo dňa doručenia faktúry. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi.
- 9.4 Náhradu Objednávateľovi vzniknutých nákladov na odstránenie vady môže Objednávateľ vykonať predovšetkým:
 - vystavením faktúry za vynaložené náklady Zhotoviteľovi, pričom faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia Zhotoviteľovi.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady akejkoľvek časti diela počas plynutia záručnej doby.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady odstráni bezodkladne.
- 9.7 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi najneskôr v deň odovzdania a prevzatia diela samostatný písomný zoznam subdodávateľov, u ktorých je objednávatel po operatívnej dohode so Zhotoviteľom oprávnený uplatňovať prípadné reklamácie a záručné opravy.

Článok 10

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 11.0 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením celého diela alebo jeho časti, ktorá je predmetom samostatného odovzdania a prevzatia po termíne uvedenom v bode 3.1. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý aj začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia predmetnej časti diela špecifikovanej v článku 2. tejto zmluvy, maximálne však do výšky 15% z ceny diela. Tým nie je dotknutý nárok objednávatel na náhradu škody.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 12.0 Za každý deň prerušenia prác zo strany Zhotoviteľa podľa bodu 3.7. tejto zmluvy o dielo, môže objednávatel' účtovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý deň prerušenia.
- 13.0 Pri prejavení sa skrytej vady diela, resp. jeho časti v záručnej dobe, ak Zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie reklamovanej vady v stanovenej lehote, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každú vadu a za každý deň až do dňa odstránenia vady.
- 14.0 Ak Zhotoviteľ neuvoľní stavenisko do 20 pracovných dní po výzve Objednávateľa, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každý deň omeškania.
- 15.0 Ak Objednávateľ nezaplatí v lehote splatnosti riadne a oprávnene vystavené a prevzaté faktúry od Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zaplataenie úroku z omeškania podľa § 369a Obchodného zákonníka.
- 16.0 Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy Objednávateľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet Objednávateľa. Zmluvnú pokutu má Objednávateľ právo jednostranne započítať voči výkonovej záruke, t.j. zádržnému zloženému v zmysle bodov 4.14 a 4.15.
- 17.0 Zaplataením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou.
- 18.0 Uplatnením sankcií podľa čl. 10 tejto zmluvy nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie alebo podľa ostatných podkladov podľa bodu 2.1. tejto zmluvy a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku Objednávateľa, ktoré spôsobí Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela. Škodou podľa tohto bodu sa okrem iného rozumie aj nepreplatenie NFP, aj čo i len časti NFP, zo strany a RO pre IROP resp. SO pre IROP z titulu omeškania Zhotoviteľa s dokončením a splnením diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie alebo podľa ostatných podkladov podľa bodu 2.1. tejto zmluvy.
- 19.0 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nebude postupovať ani inak obchodovať s nárokmi vyplývajúcimi z tejto zmluvy podľa Občianskeho zákonníka a iných platných právnych predpisov pod sankciou zaplataenia zmluvnej pokuty až do výšky hodnoty takto prevedeného práva alebo záväzku.
- 110.0 Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu alebo jej zaplataením nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody.
- 111.0 Ak sa pri dňoch neuvádza, či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany so dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 112.0 Ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa a stavebného dozoru pri plnení diela nedodrží realizačný projekt ako bol ocenený vo Výkaz výmer, ktorý bol súčasťou ponuky Zhotoviteľa a je prílohou č. 1 tejto Zmluvy (použije iný stavebný materiál, výrobok alebo iné stavebné postupy, použije náhradný stavebný materiál, výrobok alebo náhradné stavebné postupy), je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- € za každé takéto porušenie zmluvy, čo ho však nezaväzuje povinnosti vykonať nápravu v súlade s realizačným projektom.
- 113.0 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať dielo pre Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný sa písomne vyjadriť (schváliť subdodávateľa alebo ho odmietnuť) najneskôr do 2 pracovných dní po dni obdržania písomnej žiadosti Zhotoviteľa, inak sa má za to, že Objednávateľ subdodávateľa schválil. V prípade porušenia tejto povinnosti je Objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1.500,- € za každý prípad. Pre splatnosť, resp. jednostranné započítanie zmluvnej pokuty platí bod 10.6. tejto zmluvy.
- 114.0 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 165,- € za každé porušenie zmluvy, ak za dané porušenie zmluvy nie je v zmluve stanovená vyššia zmluvná pokuta. Pre splatnosť, resp.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

jednostranné započítanie zmluvnej pokuty platí bod 10.6. tejto zmluvy. Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na úhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

- 115.0 Zaplatením zmluvnej pokuty, úroku z omeškania, alebo uznaním zľavy z celkovej ceny za dielo sa Zhotoviteľ nezabavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy, s ktorého plnením je v omeškaní a ani svojej povinnosti nahradiť spôsobenú škodu v rozsahu presahujúcom uplatnenú zmluvnú pokutu.
- 116.0 Ak Zhotoviteľ využil vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzatvoreniu tejto Zmluvy kapacity inej osoby, ktorá je na plnenie podľa tejto Zmluvy zaviazaná spoločne podľa § 33 alebo § 34 zákona o verejnom obstarávaní a táto osoba napriek spoločnému záväzku nebude plniť svoje povinnosti voči Objednávateľovi a nebude ich plniť ani Zhotoviteľ je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR za každé jedno porušenie a Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy. Uplatnenie tejto zmluvnej pokuty nevylučuje možnosť uplatnenia zmluvnej pokuty v zmysle článku 11 tejto Zmluvy.

Článok 11

Vysporiadanie finančných vzťahov za osobitných podmienok

- 11.1 S ohľadom na skutočnosť, že cena Diela bude financovaná najmä z nenávratného finančného príspevku poskytnutého Európskou úniou a Štátnym rozpočtom SR, Zhotoviteľ berie na vedomie, že môže prísť k situácii, kedy bude Objednávateľ povinný vrátiť nenávratný finančný príspevok na základe výzvy poskytovateľa príspevku (napr. Riadiaci orgán podľa zákona č. 292/2014 Z.z.) alebo na základe Metodických pokynov Centrálného koordinačného orgánu Podľa osobitných predpisov alebo na základe rozhodnutia orgánov verejnej moci, ktoré sú oprávnené vykonávať kontrolu nad použitím nenávratných finančných príspevkov.
- 11.2 V prípade nedodržania termínu odovzdania predmetu plnenia v zmysle čl. 3 bod 3.1 tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa a/alebo nedodržania akýchkoľvek iných zmluvných podmienok zo strany Zhotoviteľa a/alebo iného pochybenia Zhotoviteľa, v dôsledku ktorého/ktorých dôjde k Objednávateľovmu nepreplateniu/ nevyčerpaniu celého alebo aj len časti NFP EÚ a SR a riadiacim orgánom pre IROP resp. SORO pre IROP, s ktorým objednávateľ má uzatvorenú zmluvu o poskytnutí NFP je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške nepreplateného/nevyčerpaného NFP až vo výšky celého schváleného poskytnutého príspevku NFP, ktorá môže predstavovať maximálne 95% oprávnených výdavkov a zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje, v zmysle § 534 zákona č 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, túto zmluvnú pokutu Objednávateľovi uhradiť a to v lehote tridsať (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na takéto plnenie.
- 11.3 Záväzok plniť za Objednávateľa alebo nahradiť Objednávateľovi plnenie podľa tohto článku Zmluvy trvajú bez časového obmedzenia.

Článok 12

Ukončenie zmluvy o dielo, odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne ukončenie tejto zmluvy sa považuje splnenie všetkých záväzkov zmluvných strán a súčasne uplynutie doby, na ktorú bola táto zmluva uzatvorená. Zmluvné strany sa dohodli, že k ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť v mimoriadnych prípadoch aj po vzájomnej dohode zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou ak:
- 12.2.1 Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia,
- 12.2.2 vykonané práce budú fakturované v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo budú opakovane nárokovanie fakturovaním,

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 12.2.3 Zhotoviteľ použije materiály, ktorých použitie nebolo odsúhlasené, Objednávateľom, stavebným dozorom a predtým Poskytovateľom, alebo Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami zmluvy o dielo, ak zmeny v realizácii diela neboli odsúhlasené Objednávateľom, stavebným dozorom, ak počas realizácie, plnenia diela dôjde k poškodeniu alebo strate diela alebo jeho častí, materiálov alebo technologického zariadenia a Zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam dohodnutým v tejto zmluve, Zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, prípadne ak neplatí dohodnuté poistenie,
- 12.2.4 Zhotoviteľ bez súhlasu Objednávateľa postúpi práva a záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu,
- 12.2.5 Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonávaním diela viac ako 10 pracovných dní bez odôvodnenia,
- 12.2.6 bola vykonaná akákoľvek zmena predmetu zmluvy bez súhlasu Objednávateľa, pričom tomuto musí predchádzať súhlas Poskytovateľa,
- 12.2.7 vznikli nepredvídateľné okolnosti na strane Zhotoviteľa, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa,
- 12.2.8 nastalo preukázané porušenie právnych predpisov SR a, alebo EÚ v rámci realizácie aktivít dohodnutých v tejto zmluve súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa,
- 12.2.9 boli poskytnuté nepravdivé alebo zavádzajúce informácie, resp. neposkytnuté informácie v súlade s podmienkami tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa.
- 12.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou ak:
- 12.3.1 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi spolupôsobenie dohodnuté v tejto zmluve ani v dostatočne poskytnutej primeranej lehote a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania, splnenia diela,
- 12.3.2 Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry po lehote splatnosti viac ako 120 dní,
- 12.3.3 došlo ku vzniku nepredvídateľných okolností na strane Objednávateľa, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu tejto zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť Objednávateľa,
- 12.3.4 pri preukázanom porušení právnych predpisov SR a, alebo EÚ v rámci realizácie aktivít dohodnutých v tejto zmluve súvisiacich s činnosťou Objednávateľa.
- 12.4 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť odstupujúcou stranou druhej zmluvnej strane oznámené písomne a doporučenou poštou. Odstúpenie od tejto zmluvy nastáva dňom doručenia oznámenia. Zmluvné strany sa dohodli, že preberacie konanie diela v stave ku dňu odstúpenia od zmluvy a súvisiace finančné vysporiadanie sa bude riadiť nezmenenými dotknutými ustanoveniami tejto zmluvy.
- 12.5 Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút.
- 12.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy nemôžu byť predmetom postúpenia na tretie osoby.

Článok 13

Register partnerov verejného sektora

- 13.1 Zhotoviteľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu počas celej doby plnenia.

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

- 13.3 Ak Zhotoviteľ využíva na plnenie podľa tejto Zmluvy subdodávateľov alebo iné osoby, ktoré sú partnerom verejného sektora, je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v registri podľa bodu 13.1. a 13.2.
- 13.4 Ak subdodávateľ alebo iná osoba, ktorá je partnerom verejného sektora nie je v registri partnerov verejného sektora riadne zapísaná, Zhotoviteľ je povinný subdodávateľa alebo takúto osobu včas vymeniť.
- 13.5 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa podľa bodu 13.2 tohto článku je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 5 % zmluvnej ceny uvedenej v bode 4.1 Článku 4 tejto Zmluvy a to za každý deň nezapísania v Registri partnerov verejného sektora alebo za dobu, počas ktorej nebol nezapísaný subdodávateľ vymenený za subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku uvedenú v bode 13.3 tohto článku.
- 13.6 Zodpovednosti podľa bodov 13.1 až 13.3 sa Zhotoviteľ nemôže zbaviť.
- 13.7 Tento článok sa nepoužije, ak je možné s prihliadnutím na všetky okolnosti dôvodne predpokladať, že nedôjde k naplneniu podmienok stanovených osobitným predpisom pre obligatórny zápis do registra partnerov verejného sektora. Pri porušení povinností sa však Zhotoviteľ nemôže tohto ustanovenia dovolávať.

Článok 14 **Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán uvedených v článku 1. tejto zmluvy.
- 14.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle Objednávateľa.
- Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli na odložení jej účinnosti po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok: i) jej zverejnení na internetovej stránke objednávateľa a ii) po doručení pozitívneho výsledku následnej ex post kontroly verejného obstarávania z kontroly SO resp. RO pre IROP.
- Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ neschváli predmetné verejné obstarávanie.
- 14.3 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením celej zmluvy na webovom sídle Objednávateľa a súhlasí s poskytnutím celej zmluvy Poskytovateľovi RO pre IROP, resp. SO pre IROP. Okamihom podpísania tejto zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 14.4 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi zmluvnú voľnosť na úpravu tejto zmluvy o dielo podľa požiadaviek Poskytovateľa RO pre IROP, resp. SO pre IROP v súvislosti s poskytnutím NFP, najmä pokiaľ ide o prípadné krátenie rozsahu a tým aj ceny diela, rozdelenie predmetu diela na oprávnené výdavky a neoprávnené výdavky projektu, harmonogramu plnenia, realizácie diela a splatnosti faktúr.
- 14.5 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve pred ich podpisom predložiť na kontrolu/akceptovanie Poskytovateľovi RO pre IROP resp. SO pre IROP.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia zmluvných strán bude prebiehať výlučne písomne (aj faxom, e-mailom).
- 14.7 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa

Mesto Sládkovičovo, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo	Predmet zákazky: „Rekonštrukcia vnútrobloku Sídlička J. Dalloša v Sládkovičove“ – časť 1 Chodníky
--	---

v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný pôvodný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.

- 14.8 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 14.9 Zmluvné strany potvrdzujú, že konali na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 14.10 Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 originálnych vyhotoveniach, pričom 2 vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ a 4 vyhotovenia obdrží Objednávateľ.
- 14.11 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu zmluvy preukázať sa uzatvorením poistenia pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov v zmysle článku 5. bodu 5.16. tejto zmluvy a odovzdať ju vo fotokópii objednávateľovi.

14.12 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č.1 Ponuka Zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer) zo dňa 16.6.2021
(povinnosť predložiť pri podpise zmluvy)
- Príloha č.2 Časový a vecný harmonogram prác
(povinnosť predložiť pri podpise zmluvy)
- Príloha č.3 Zmluva o poistení diela – stavby Zhotoviteľom
(povinnosť predložiť pri podpise zmluvy)
- Príloha č. 4 Zoznam subdodávateľov
(povinnosť predložiť pri podpise zmluvy)

V Sládkovičove dňa 7.12.2021

V Sládkovičove dňa 4.12.2021

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Mesto Sládkovičovo
Ing. Anton Szabó
primátor mesta

.....
Savingplus, spol. s r.o.
Ing. Tomáš Takáč
konateľ spoločnosti