

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov TILIA – JASMIN komunitná forma bývania_2

Obstarávateľ: TILIA nezisková organizácia

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 08.11.2021 15:32:02

Zverejnené: 09.11.2021 23:39:30

Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie nasledovných nezrovnalostí medzi PD a výkazom výmer:

- vo výkaze výmer stavebných prác chýbajú keramické preklady nad dverné a okenné konštrukcie, s ktorými uvažuje PD (viď technická správa).
- vo výkaze výmer stavebných prác chýba položka impregnácie reziva, s ktorou sa uvažuje v PD
- vo výkaze výmer stavebných prác sa nachádza položka č. 140 - Tyče oceľové prierezu U DN 160 mm, ozn. S235JR (11 375) valcované za tepla - nevieme o akú položku sa jedná a chýba k nej položka montáže
- vo výkaze výmer stavebných prác kompletne chýba položka presunu hmôt HSV
- vo výkaze výmer stavebných prác sa nachádza položka č. 101 - dvere vnútorné jednokrídlové šírky 1600 mm - tieto by mali byť dvojkrídlové podľa PD
- vo výkaze výmer stavebných prác sa nachádza položka č. 76 - zárubňa vnútorná obložková - chýbajú vo výkaze 2 ks zárubní šírky 1600 mm pre dvojkrídlové dvere
- vo výkaze výmer stavebných prác sa nachádzajú položky č. 80, 81 - parapety v dĺžke 94,133 m, ale reálne to vychádza cca 42,7 m a tieto položky sa javia duplicitné nakoľko obidve sú vnútorné parapety. V rozpočte úplne chýba vonkajšie oplechovanie parapetov. Žiadame o vysvetlenie.
- PD uvažuje s realizáciou okapového chodníka - v rozpočte chýbajú položky /zámková dlažba, štrkové lôžka a pod.)
- Vo VV Vykurovanie chýba položka montáže k zásobníku teplej vody (pol. č. 27). Taktiež chýbajú položky pre reguláciu, obehové čerpadlá, dymovod, expanznú nádobu, izoláciu TUBOLIT k potrubiam, s ktorými uvažuje PD v rámci výkresovej časti aj technickej správy. Žiadame o vysvetlenie.
- Vo VV Vykurovanie chýbajú 2 ks odvodušňovacích ventilov k radiátorom, nakoľko radiátorov je 48 a v rozpočte je len 46 ks. Položky OV sú duplicitné, v jednom prípade je odvzdušňovací ventil do 3/8, pritom projekt uvažuje s DN15. Žiadame o vysvetlenie. Ďalej žiadame vysvetliť položky č. 47 a 48 - colové kohúty a ventily, nakoľko projekt s nimi neuvažuje. Ďalej vo výkaze chýba 13 ks termostatických hlavíc, nakoľko reálny počet radiátorov je 48 a v rozpočte je len 35 ks termostatických hlavíc (položky č. 61 a 62).
- Vo VV ZTI chýba 1 ks sprchovej vaničky, s ktorou uvažuje projekt. Takisto chýba 13 ks sprchových súprav, setov, v rozpočte sú len sprchové batérie. V rozpočte chýba 13 ks umývadlových sifónov, nakoľko počet umývadiel je 16 a v rozpočte sú len 3 ks sifónov (položky č. 57 a 58). Položka č. 59 je montáž sprchových zápch. uzáverok, chýba k nim však dodávka, resp. materiál.

Žiadame o vysvetlenie týchto nezrovnalostí, nakoľko takto nie je možné spracovať relevantne cenovú ponuku. Ďakujeme.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ požaduje sa držať výkazu výmer a oceniť položky vo výkaze výmer. Všetky práce navyiac, ktoré sa vyskytnú počas realizácie diela, bude objednávateľ hradiť z vlastných zdrojov.