

Vysvetľovanie

Názov zákazky: REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA MATERSKEJ ŠKOLY – TEKOVSKÁ 28, LEVICE

Obstarávateľ: Mesto Levice

Poradové číslo: 8

Dátum podania: 11.11.2021 14:02:47

Zverejnené: 22.11.2021 09:40:46

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

Na základe nášho dotazu zo dňa 22.7.2021 a Vašej odpovede zo dňa 4.11.2021 si Vás dovoľujeme požiadať o doplňujúce vysvetlenie. V odpovedi na náš dotaz, či má byť stavba rozdelená na jednotlivé požiarne úseky ste odpovedali, že uvedené je v projekte "Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby". Chceme požiadať verejného obstarávateľa o doplnenie tohto projektu medzi zverejnené dokumenty, nakoľko sme ho v poskytnutých podkladoch nenašli.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ v profile uverejnil dokument "Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby".

Poradové číslo: 7

Dátum podania: 06.09.2021 15:39:56

Zverejnené: 22.11.2021 09:40:46

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

Poprosím o zosúladenie označení okien a dverí, nesedia označenia - výpis výplne okenných a dverných otvorov a označenia vo výkaze výmer.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ v profile uverejnil nový dokument "Výpis výplne otvorov".

Poradové číslo: 6

Dátum podania: 03.08.2021 10:20:41

Zverejnené: 04.11.2021 14:28:02

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

žiadame verejného obstarávateľa o odpovede na našu žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov, ktorú sme vzniesli dňa 22.7.2021. Zároveň prosíme o predĺženie termínu odovzdania ponuky, ktorý je stanovený na 5.8.2021 o 10:00, z dôvodu zapracovania odpovedí do cenovej ponuky.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ uverejnil odpovede k otázkam záujemcov. Lehota na predkladanie ponúk bola predĺžená.

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 30.07.2021 09:42:20

Zverejnené: 04.11.2021 14:28:02

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

Dobrý deň, poprosil by som o upresnenie, príp. doplnenie PD týkajúce sa výmeny svietidiel, keďže výkaz výmer neobsahuje demontáže.

Odpoveď: Pri výmene svietidiel je potrebné rátať s ich demontážou.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA MATERSKEJ ŠKOLY – TEKOVSÁ 28, LEVICE

Obstarávateľ: Mesto Levice

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 29.07.2021 15:29:02

Zverejnené: 04.11.2021 14:28:02

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

1. Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod vnútorné omietky. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď: Jedná sa len o interiérové vysprávky povrchov po výmene výplní otvorov. Nie celoplošné vnútorné omietky.

2. Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením. Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.

Odpoveď: áno

3. Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané množstvom odpadov obalov vzniknutých samotnou stavebnou činnosťou (obaly zo stavebného materiálu). Ak nie, žiadame doplniť položku a množstvo do výkazu výmer.

Odpoveď: áno

4. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie popisu, množstva a mernej jednotky pre konštrukčné prvky na plochej streche – kútové lišty, hranoly, ... do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď: S uvedeným musí uchádzač počítať pri spracovávaní ponuky a dodržaní technologických detailov systému ktorý použije.

5. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „interiérovej a exteriérovej pásky pri montáži okien“, ak je montáž na pásky súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď: Pásky sú štandardným prvkom okien ,aby okná spĺňali požadované normy.

6. Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú prechodové lišty pri podlahách povlakových súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame doplniť položku lišt v bm do výkazu výmer.

Odpoveď: Povrch podláh je potrebné spraviť tak, aby neboli potrebné prechodové lišty.

7. Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod keramické obklady a dlažby. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác a v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď: Uchádzač pri vypracovávaní cenovej ponuky musí uvažovať aj s touto činnosťou ak si to technologický postup vyžaduje.

8. Vo výkaze výmer nie je uvažované so „Zakrývaním podláh, zariadení, okien a dverí pred maľbami“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď: Tieto činnosti a práce je zhotoviteľ povinných zohľadniť pri tvorbe cenovej ponuky nakoľko všetky prvky, predmety, materiál, výrobky atď. je povinný ochraňovať až do riadneho odovzdania diela.

9. Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atď), kde je nie je stanovené množstvo, máme ponechať ako nulovú, ale určíme jednotkovú cenu , alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto prípadov.

Odpoveď: Áno. Množstvo doplní záujemca podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny.

10. Žiadame o podrobnú špecifikáciu a projektovú dokumentáciu, výpis prvkov, materiálov a prác, merné jednotky a množstvá k položke č.11 – „Systémové doplnky k fóliám“, z rozpočtov „zateplenie strešného plášťa“.

Odpoveď: S uvedeným musí uchádzač počítať pri spracovávaní ponuky a dodržaní technologických detailov systému ktorý použije.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 26.07.2021 11:04:08

Zverejnené: 04.11.2021 14:28:02

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

Dobrý deň, poprosil by som o upresnenie farebnosti plastových výplní, sivý decor RAL 9006 je jednostranne alebo obojstranne?

Odpoveď: Nakoľko už prebehla výmena niektorých výplní otvorov, kde je farebnosť z vonku RAL 9006 a z vnútra biele, je požadované túto farebnosť zachovať.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA MATERSKEJ ŠKOLY – TEKOVSÁ 28, LEVICE

Obstarávateľ: Mesto Levice

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 22.07.2021 09:00:05

Zverejnené: 04.11.2021 14:28:02

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

- Vo výkrese Výpis výplní otvorov nie je u pozície D1 - 3ks a D2 - 1ks uvedené, či majú byť dvere plastové, hliníkové, aké sú požiadavky na sklo a pod.

Odpoveď: Sú to exteriérové dvere plastové s trojsklom a farebnosťou rovnakou a všetky ostatné prvky výplní otvorov. Popis prvkov a výplní otvorov je uvedený v technickej správe.

- Vo výkrese Výpis výplní otvorov sú uvedené kódy RAL určujúce dekor okien, dverí a okenných panelov. Nie je jasné či tieto farby sú požadované len z exteriéru a z interiéru majú byť biele, alebo požadujete rámy obojstranne farebné. Prosíme aj o špecifikáciu, či majú byť rámy ktoré budú laminované do farby z plastového profilu hladkého, alebo napríklad "kôra".

Odpoveď: Nakoľko už prebehla výmena niektorých výplní otvorov, kde je farebnosť z vonku RAL 9006 a z vnútra biele, je požadované túto farebnosť zachovať.

- V PD nie je špecifikované, či majú byť niektoré dvere a okná protipožiarne alebo nie. Máme to chápať tak, že stavba nebude rozdelená na jednotlivé požiarne úseky?

Odpoveď: Vid' projekt "Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby".

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 19.07.2021 09:31:48

Zverejnené: 04.11.2021 14:28:02

Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov - odpoveď

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď: Áno.

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď: Áno.

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď: V čase vypracovania PD boli dostupné.

Otázka č.5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Vysvetľovanie

Názov zákazky: REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA MATERSKEJ ŠKOLY – TEKOVSKÁ 28, LEVICE

Obstarávateľ: Mesto Levice

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.11

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaz – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.12

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o ďalšom potrebnom dodatočnom upravovaní PD.

Otázka č.13

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď: Áno.

Otázka č.14

Ziadam o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď: Áno. V prípade akýchkoľvek nejasností má záujemca právo požiadať o vysvetlenie.

Otázka č.15

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyšiac práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č.16

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: Nakoľko sa jedná o rekonštrukciu existujúcej budovy, môže sa stať, že vzniknú situácie, ktoré doposiaľ nemohli byť zistené a môžu sa objaviť až pri realizácii.

Otázka č.17

Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: Nebol vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum.

Otázka č.18

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ má zabezpečené financovanie predmetu zákazky.

Otázka č.19

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.j. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejakým obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietat' zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď: Áno, verejný obstarávateľ má zmluvne ošetrovanú zodpovednosť projektanta.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA MATERSKEJ ŠKOLY – TEKOVSKÁ 28, LEVICE

Obstarávateľ: Mesto Levice