

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Štatistický úrad Slovenskej republiky
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava - mestská časť Karlova Ves
3. Predmet/názov zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce**
4. Druh postupu⁴⁹: podlimitná zákazka podľa § 112 a nasl. ZVO
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: - - -
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: č. 142/2021 zo 17. 06. 2021 ozn. 29694-WYP
7. Dátum vyhodnotenia: **05. 10. 2021**
8. Miesto vyhodnotenia: sídlo verejného obstarávateľa
9. Prítomní členovia komisie: Ing. Marek Giba, MBA - predseda komisie
Ing. Marián Šipoš - člen komisie
Ing. Svetlana Weissová - členka komisie
JUDr. Slavomír Jurč - člen komisie
Mgr. Jozef Šmiga - člen komisie
10. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 ZVO: pozri prílohu č. I tejto zápisnice
11. Zoznam uchádzačov:

1. Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01

2. MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03

3. skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o., Laurinská ul. 8, 811 01 Bratislava
a **STAWAL SK s. r. o.,** Zlatovská 2206, Trenčín 911 05

12. Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy:

| Obchodné meno uchádzača, sídlo uchádzača | Poradie uchádzačov | Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk (najnižšia cena s DPH za predmet zákazky) predložené uchádzačom | Podiel subdodávky | Odôvodnenie |
|--|--------------------|--|-------------------|-------------|
| Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01 | 3. | 379 679,96 | --- | |



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|----|------------|-----|--|
| MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03 | 2. | 368 400,00 | --- | |
| skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o. Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a STAWAL SK s. r. o. Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 | 1. | 307 228,85 | | V čase predloženia ponuky neboli uchádzačovi známe informácie o subdodávateľ- och |

13. Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZVO: /

14. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o. a STAWAL SK s. r. o.
- § 53 ods. 5 písm. e) a f) ZVO

15. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:

Ponuka uchádzača, ktorý sa umiestnil podľa kritéria na hodnotenie ponúk ako prvý v poradí (skupina dodávateľov CDI-FRIMCOM-JANISTAV s.r.o. a STAWAL SK s.r.o.), podľa posúdenia komisie a podľa § 53 ods. 3 ZVO, bola mimoriadne nízkou ponukou. Na základe rozhodnutia komisie bol tento uchádzač vyzvaný dňa 20. 08. 2021 na podanie vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky. Uchádzač dňa 26. 08. 2021 doručil verejnému obstarávateľovi vysvetlenie, ktoré komisia vyhodnotila ako nedostatočné a požiadala uchádzača výzvou zo dňa 6. 9. 2021 - o doplnenie jeho vyjadrenia / vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky a predloženie dôkazov odôvodňujúcich mimoriadne nízkou ponuku. Uchádzač na druhú výzvu nepredložil žiadne vysvetlenie a nepredložil komisiou požadované dôkazy. Z uvedených dôvodov bola ponuka vylúčená podľa § 53 ods. 5 písm. e) a f) ZVO. Oznámenie o vylúčení ponuky bolo uchádzačovi oznámené dňa 22. 9. 2021. Uchádzač voči vylúčeniu ponuky nepodal námietky v zmysle ZVO.

16. Nové poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača po vylúčení ponuky:

| Obchodné meno uchádzača, sídlo uchádzača | Poradie uchádzačov | Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložené uchádzačom | Podiel subdodávky | Odôvodnenie |
|--|-----------------------|---|----------------------|-------------|
| MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03 | 1. | 368 400,00 | --- | |
| Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01 | 2. | 379 679,96 | --- | |
| | | | | |

Komisia po vylúčení ponuky uchádzača skupiny dodávateľov CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o. a STAWAL SK s. r. o., požiadala podľa § 55 ods. 1 ZVO uchádzača MIPE Invest, s.r.o., ktorý sa v novo zostavenom poradí umiestnil na prvom mieste, o predloženie dokladov, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti a ktoré vo svojej ponuke nahradil čestným vyhlásením podľa § 114 ZVO.

Uchádzač dňa 27. 9. 2021 predložil nasledovné doklady:

- čestné vyhlásenie, ktorým preukazuje obrat spoločnosti - register účtovných závierok za roky 2018 až 2020
- zoznam stavebných prác a referencií
- Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelno-izolačných kontaktných systémov (ETICS) - eucert s.r.o.

Bratislava - platnosť do 14. 1. 2022 (č. L267/21/E-BASF) a Licencia TSUS č. 21-211-LIE-BAUMIT - platnosť do 26. 8. 2023,

- Referencia na 522 245,35 € - Zníženie energetickej náročnosti budov v oblasti predškolskej výchovy - MŠ Železničná. - UVO referencia + √ - Energetický certifikát - MŠ Železničná - Považská Bystrica

- Referencia na 557 701,27 € - Obnova a modernizácia Špeciálnej základnej školy v Bánovciach nad Bebravou. - UVO referencia + √ - Energetický certifikát A0 - ŠZŠ Bánovce nad Bebravou,

- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti - Juraj Šušoliak (trvalý pracovný pomer u uchádzača) a profesijný životopis s prehlásením, že bude k dispozícii uchádzačovi počas celej doby realizácie zákazky.

Komisia po preskúmaní požadovaných dokladov skonštatovala, že uchádzač splnil všetky podmienky účasti (osobné postavenie preukázané zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov reg. č. 2020/7-PO-D4337).

17. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou:-

18. **Záver vyhodnotenia ponúk: Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu o dielo na predmet zákazky s uchádzačom, ktorý sa podľa zvoleného kritéria umiestnil na prvom mieste a splnil všetky podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky: MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03, IČO 36 837 075.**

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Mená a podpisy členov komisie:

Ing. Marek Giba, MBA - predseda komisie

Ing. Marián Šipoš - člen komisie

Ing. Svetlana Weisssová - členka komisie

JUDr. Slavomír Jurč - člen komisie

Mgr. Jozef Šmiga - člen komisie



Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava, dňa 05. 10. 2021

prílohy: 1. vysvetľovanie SP;

2. Zápisnica č. 1 z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti z 30. 7. 2021;

3. Zápisnica č. 2 z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti z 16. 8. 2021;

4. Záznam z hlasovania komisie per rollam z 19. 8. 2021 (mimoriadne nízka ponuka)

5. Záznam z hlasovania komisie per rollam z 6. 9. 2021 (mimoriadne nízka ponuka - doplnenie)

6. Záznam z hlasovania komisie per rollam z 20. 9. 2021 (vylúčenie mimoriadne nízkej ponuky)

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

Obstarávateľ: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 16.07.2021 08:15:51

Zverejnené: 16.07.2021 10:16:04

Dobrý deň,

dovoľujeme si Vás požiadať o vysvetlenie sp. V Súťažných podkladoch nie je uvedené časť s Podmienkami účasti, kde by boli presnejšie špecifikované požiadavky na účasť s minimálnymi požiadavkami. Má sa uchádzač pridívať zverejneného oznámenia vo vestníku?

Odpoveď

Verejný obstarávateľ zverejnil podmienky účasti len vo výzve na predkladanie ponúk, v ktorej sú uvedené aj minimálne požadované úrovne štandardov. Uchádzač sa má pridívať zverejneného oznámenia vo vestníku.

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 08.07.2021 15:14:36

Zverejnené: 09.07.2021 17:00:00

Dobrý deň,

aké dokumenty požaduje verejný obstarávateľ (zmluvné a iné) v prípade skupiny dodávateľov ?

Ďakujem.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcovi podrobne sa oboznámiť s obsahom súťažných podkladov a s príslušnou právnou úpravou, t. j. zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorý upravuje podmienky v prípadoch, ak ponuku predkladá skupina dodávateľov. Požiadavky verejného obstarávateľa pre skupinu dodávateľov sú uvedené predovšetkým v nasledovných častiach zverejnených súťažných podkladov:

- ČASŤ A. Pokyny pre uchádzačov, kapitola 7 - oprávnení uchádzači
- ČASŤ A. Pokyny pre uchádzačov, kapitola 8 - predloženie a obsah ponúk
- Príloha č. 2: Jednotný európsky dokument
- Príloha č. 5: Vyhlásenie o akceptácii podmienok súťaže

Zároveň verejný obstarávateľ dáva do pozornosti ustanovenie § 37 a § 49 ods. 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktoré sa týkajú problematiky skupiny dodávateľov.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 29.06.2021 07:45:14

Zverejnené: 01.07.2021 08:19:35

Dobrý deň, chceli by sme VO požiadať o výpis prvkov otvorových konštrukcií, nakoľko PD neobsahuje takýto dokument. Napr. pri položke č. 35 (oblúk) je nutné vidieť konštrukciu.

Ďakujeme

Odpoveď:

Výkazy otvorov sú na výkresoch AS-02, AS-04 a AS-06

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 17.06.2021 11:06:38

Zverejnené: 30.06.2021 09:14:46

Dobrý deň,
prosíme verejného obstarávateľa o poskytnutie odpovedí na nasledujúce otázky:

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď č. 1:

Áno. Vypracované súťažné podklady spĺňajú podmienky § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

Obstarávateľ: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď 2:

Áno, doklad „výkaz-výmer“ obsahuje všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ dodáva, že v časti C, bod 2.4. súťažných podkladov (Spôsob určenia ceny) sa uvádza nasledovné: *Pokiaľ určité súvisiace služby alebo plnenie alebo jej/jejho časť neobsahuje v Časti F. Cenová tabuľka – položkový rozpočet – výkaz výmer (vzor) samostatnú položku, má sa za to, že cena za tieto služby/plnenie je zahrnutá v ostatných položkách cenovej tabuľky.*

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď 3:

Áno, budúci záujemca môže použiť ekvivalent za podmienok stanovených v zákone o verejnom obstarávaní a taktiež v súťažných podkladoch (predovšetkým v Časti B Opis predmetu zákazky).

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď 4:

Áno, stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ.

Otázka č.5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď 5:

Áno. Verejný obstarávateľ v súvislosti s potrebou doplnenia projektovej dokumentácie o časti Architektúra, Elektroinštalácia, Ústredné vykurovanie a Vzduchotechnika rozhodol o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk z 7.7.2021 na 21.7.2021 a vyššie uvedené časti projektovej dokumentácie doplnil do profilu po zverejnení Oznámenia o oprave (korigendum).

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď 6:

Áno, PD je vypracovaná riadne, úplne a správne.

Otázka č.7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď 7:

Áno.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď 8:

Áno, sú.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď 9:

Áno, sú.

Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď 10:

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

Obstarávateľ: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Áno, sú.

Otázka č.11
Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď 11:

Áno, obsahuje.

Otázka č.12
Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď 12:

Áno

Otázka č.13
Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď 13:

Áno, disponuje.

Otázka č.14
Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď 14:

Áno, sú.

Otázka č.15
Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyšiac práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď 15:

Akékoľvek práce navyšiac, resp. zmena rozsahu Diela môžu byť Zhotoviteľom vykonané len na základe dodatkov k Zmluve o dielo a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Otázka č.16
Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď 16:

Áno, miesto na vykonanie diela je bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd.

Otázka č.17
Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď 17:

Geologický prieskum nebol potrebný. Ide o jestvujúci objekt, rekonštrukcia neovplyvňuje geologické pomery územia.

Otázka č.18
Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď 18:

Verejný obstarávateľ má zabezpečené financovanie zákazky tak, že budú dodržané všetky lehoty splatnosti záväzkov v súlade s § 340b Obchodného zákonníka.

Otázka č.19
Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.j. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejakým obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

Obstarávateľ: Štatistický úrad Slovenskej republiky

zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpil z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď 19:

K tejto otázke uvádza verejný obstarávateľ, že zmluva na vypracovanie projektovej dokumentácie je zverejnená v Centrálnom registri zmlúv - <https://www.crz.gov.sk/3561500/>, v ktorej je riešená aj prípadná zodpovednosť projektanta.

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 25.06.2021 14:10:08

Zverejnené: 29.06.2021 12:54:09

Dobrý deň.

Žiadame o doplnenie projektovej dokumentácie Architektúry, Elektroinštalácie, Ústredného vykurovania a Vzduchotechniky.

Ďakujeme.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ v nadväznosti na Vašu otázku uvádza, že Projektová dokumentácia bude doplnená o Vami požadované časti, a to spôsobom aktualizácie Súťažných podkladov a ich príloh. V tejto súvislosti uvádzame, že z dôvodu potreby poskytnúť uchádzačom dostatočný čas na prípravu ponuky, verejný obstarávateľ rozhodol o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk zo 07.07.2021 na 21.07.2021. K uvedenej zmene zaslal verejný obstarávateľ do Vestníku verejného obstarávania Oznámenie o zmene (korigendum).

Zmeny a doplnenia súťažných podkladov budú sprístupnené v Profile verejného obstarávateľa.

S pozdravom

Zápisnica č. 1 z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Štatistický úrad Slovenskej republiky
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava - mestská časť Karlova Ves
3. Predmet/názov zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce**
4. Druh postupu⁴⁹: podlimitná zákazka podľa § 112
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: - - -
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: č. 142/2021 - 17.06.2021 ozn. 29694-WYP
7. Dátum vyhodnotenia: 30.07.2021
8. Miesto vyhodnotenia: sídlo verejného obstarávateľa
9. Prítomní členovia komisie: Ing. Marek Giba, MBA - predseda komisie
Ing. Marián Šipoš - člen komisie
JUDr. Slavomír Jurč - člen komisie
Mgr. Jozef Šmiga - člen komisie
10. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 ZVO: pozri prílohu č. 1 tejto zápisnice
11. Zoznam uchádzačov/záujemcov⁵²:

1. Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01

2. MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03

3. skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o., Laurinská ul. 8, 811 01 Bratislava
a STAWAL SK s. r. o., Zlatovská 2206, Trenčín 911 05

12. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

| Uchádzač/ Záujemca | Podmienka účasti | Znenie podmienky účasti | Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky | Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/n a vysvetlenie, doplnenie) |
|--|---|---|--|--|
| Uchádzač 1 Unistav Teplička, s. r. o. | Osobné postavenie § 32 ZVO | § 32 ZVO | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |
| | Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO | prehľad o celkovom obrate, najviac za posledné tri hospodárske roky - | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|------------|---|--|--|--------|
| | | povinný preukázať celkový obrat v minimálnej súhrnnej výške 638 000,- EUR bez DPH | | splnil |
| | Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO | <p>A: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO, pričom:</p> <ul style="list-style-type: none">- aspoň jedna zákazka bola v min. v hodnote 300 000,- Eur bez DPH a- predmetom aspoň jednej zákazky bola realizácia zateplenia budovy, ktorá po zateplení preukázateľne patrí do energetickej triedy A1; <p>B: licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), vydaná Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n. o. v Bratislave alebo ekvivalent;</p> <p>C: 1. profesijný životopis - stavbyvedúci a</p> <p>C: 2. kópia požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu - stavbyvedúci, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky</p> | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |
| Uchádzač 2 | Osobné postavenie § 32 ZVO | § 32 ZVO | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|------------------------|---|--|--|--------|
| MIPE Invest, s.r.o. | Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO | prehľad o celkovom obrote, najviac za posledné tri hospodárske roky - povinný preukázať celkový obrat v minimálnej súhrnnej výške 638 000,- EUR bez DPH | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |
| | Technická alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO | A: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO, pričom: - aspoň jedna zákazka bola v min. v hodnote 300 000,- Eur bez DPH a - predmetom aspoň jednej zákazky bola realizácia zateplenia budovy, ktorá po zateplení preukázateľne patrí do energetickej triedy A1; B: licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), vydaná Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n. o. v Bratislave alebo ekvivalent; C: 1. profesijný životopis - stavbyvedúci a C: 2. kópia požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu - stavbyvedúci, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|----------------------------|--|--|---|
| Uchádzač 3 skupina dodávateľov CDI - FRIMCOM-JANISTAV s. r. o., / STAWAL SK s. r. o. | Osobné postavenie § 32 ZVO | CDI-FRIMCOM-JANISTAV § 32 ZVO | zoznam hospodárskych subjektov č. 2019/5-PO-F572 (CDI-FRIMCOM-JANISTAV) | doplnenie - verejný obstarávateľ vyzve k predloženiu potvrdenia príslušnej pobočky Sociálnej poisťovne o tom, že vedúci skupiny dodávateľov - CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o. nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie |
| | | <u>STAWAL SK:</u> a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na | výpis z registra trestov FO - štatutár Peter Bulejko, OverSi - Register trestov OverSi - Zoznam právoplatne odsúdených právnických osôb | splnil |



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | <p>terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe</p> <p>b) nemá evidované nedoplatky na poisťovní na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti,</p> <p>c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu,</p> <p>d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,</p> <p>e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,</p> <p>f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený</p> | <p>OverSi - Sociálna poisťovňa a Zdravotné poisťovne</p> <p>OverSi - FSSR</p> <p>Potvrdenie Okresného súdu Trenčín z 13.7.2021 - 2 potvrdenia</p> <p>OverSi - RPO</p> <p>Čestné vyhlásenie o neuložení</p> | <p>splnil</p> <p>splnil</p> <p>splnil</p> <p>splnil</p> |
|--|--|--|--|---|



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|---|--|--|-----------------------------|
| | | <p>konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,</p> <p>g) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať,</p> <p>h) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať</p> | <p>zákazu účasti vo VO z 20.7.2021</p> <p>Verejný obstarávateľ nezistil porušenia</p> <p>Verejný obstarávateľ nezistil porušenia</p> | <p>splnil</p> <p>splnil</p> |
| | Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO | prehľad o celkovom obrate, najviac za posledné tri | Register účtovných závierok | |



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|----|---|--|--|
| | | <p>hospodárske roky</p> <p>- povinný preukázať celkový obrat v minimálnej súhrnnej výške 638 000,-EUR bez DPH</p> | | splnil |
| Technická alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO | A: | <p>Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO, pričom:</p> <p>- aspoň jedna zákazka bola v min. v hodnote 300 000,- Eur bez DPH a</p> <p>- predmetom aspoň jednej zákazky bola realizácia zateplenia budovy, ktorá po zateplení preukázateľne patrí do energetickej triedy A1;</p> | <p>zoznam predložili obidvaja členovia skupiny dodávateľov</p> <p>CDI-FRIMCOM-JANISTAV predložil zoznam troch zákaziek nad 300 000 €</p> | splnil |
| | | | <p>k preukázaniu tejto skutočnosti STAWAL SK predložil identifikáciu budovy a kontaktné údaje,:</p> <p>Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu s Kultúrnym domom v obci Chocholná-Velčice, ZoD 020/2019, predložený energetický certifikát + štítok aj kontakty na starostu (obstarávateľ vyzval starostu o potvrdenie dodania predmetu zmluvy o dielo)</p> | splnil |
| | B: | <p>licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), vydaná Technickým a skúšobným</p> | <p>STAWAL SK predložil dve licencie vydané TSÚS, č. 20/167/LIE a č. 20/168/LIE; obes s platnosťou do 23.7.2021</p> | <p>doplnenie - verejný obstarávateľ vyzve k doplneniu / predloženiu platných licencií, ktoré stratili platnosť k 23.7.2021</p> |



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|--|--|---|---------------|
| | | <p>ústavom stavebným, n. o. v Bratislave alebo ekvivalent;</p> <p>C: 1. profesijný životopis - stavbyvedúci a</p> <p>C: 2. kópia požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu - stavbyvedúci, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky</p> | <p>preložili životopis a zmluvu s firmou MLOCK s.r.o., Budovateľská 18, 821 08 Bratislava - stavbyvedúci: Ing. Štefan Jakab, Osvedčenie SKSI č. 09840*10*</p> | <p>splnil</p> |
|--|--|--|---|---------------|

13. Zoznam záujemcov/uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie/doplnenie podľa § 40 ods. 4 ZVO: skupina dodávateľov CDI - FRIMCOM- JANISTAV s. r. o., / STAWAL SK s. r. o.
14. Zoznam vylúčených uchádzačov/záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: N/A.
15. Zoznam vybratých záujemcov, resp. záujemcov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky a dôvody ich výberu v užšej súťaži⁵³ a v rokovanom konaní so zverejnením: N/A.
16. Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie s uvedením dôvodu: N/A

Členovia komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia podmienok účasti zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Mená a podpisy členov komisie:

Ing. Marek Giba, MBA - predseda komisie

Ing. Marián Šipoš - člen komisie

JUDr. Slavomír Jurč - člen komisie bez práva vyhodnocovania ponúk

Mgr. Jozef Šmiga - člen komisie bez práva vyhodnocovania ponúk.

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava, dňa 30.07.2021



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia
Európsky fond regionálneho rozvoja

Zápisnica č. 2 z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Štatistický úrad Slovenskej republiky
2. Sídlo verejného obstarávateľa/prijímateľa: Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava -
mestská časť Karlova Ves
3. Predmet/názov zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy
ŠÚ SR v Trenčíne**
4. Druh postupu⁴⁹: podlimitná zákazka podľa § 112 ZVO
5. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: - - -
6. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: č. 142/2021 - 17.06.2021 ozn. 29694-WYP
7. Dátum vyhodnotenia: 16.08.2021
8. Miesto vyhodnotenia: sídlo verejného obstarávateľa
9. Prítomní členovia komisie: Ing. Marek Giba, MBA - predseda komisie
Ing. Marián Šipoš - člen komisie
JUDr. Slavomír Jurč - člen komisie
Mgr. Jozef Šmiga - člen komisie
10. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 ZVO: pozri prílohu č. 1 tejto zápisnice
11. Zoznam uchádzačov/záujemcov⁵²:
 1. Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01
 2. MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03
 3. skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o., Laurinská ul. 8, 811 01 Bratislava
a STAWAL SK s. r. o., Zlatovská 2206, Trenčín 911 05
12. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

| Uchádzač/ Záujemca | Podmienka účasti | Znenie podmienky účasti | Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky | Záver posúdenia (napr. splnil/nespľnil/n a vysvetlenie, doplnenie) |
|--|--|--|--|---|
| Uchádzač 1 Unistav Teplička, s. r. o. | Osobné postavenie § 32 ZVO | § 32 ZVO | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |
| | Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO | prehľad o celkovom obrote, najviac za posledné tri hospodárske roky - | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



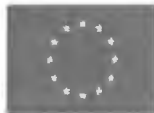
Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|------------|---|---|--|--------|
| | | povinný preukázať celkový obrat v minimálnej súhrnnej výške 638 000,- EUR bez DPH | | splnil |
| | Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO | <p>A: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO, pričom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aspoň jedna zákazka bola v min. v hodnote 300 000,- Eur bez DPH a - predmetom aspoň jednej zákazky bola realizácia zateplenia budovy, ktorá po zateplení preukázateľne patrí do energetickej triedy A1; <p>B: licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), vydaná Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n. o. v Bratislave alebo ekvivalent;</p> <p>C: 1. profesijný životopis - stavbyvedúci a</p> <p>C: 2. kópia požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu - stavbyvedúci, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky</p> | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |
| Uchádzač 2 | Osobné postavenie § 32 ZVO | § 32 ZVO | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|------------------------|---|---|--|--------|
| MIPE Invest, s.r.o. | Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO | prehľad o celkovom obrate, najviac za posledné tri hospodárske roky - povinný preukázať celkový obrat v minimálnej súhrnnej výške 638 000,- EUR bez DPH | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |
| | Technická alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO | A: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO, pričom: - aspoň jedna zákazka bola v min. v hodnote 300 000,- Eur bez DPH a - predmetom aspoň jednej zákazky bola realizácia zateplenia budovy, ktorá po zateplení preukázateľne patrí do energetickej triedy A1; B: licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnizolačných kontaktných systémov (ETICS), vydaná Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n. o. v Bratislave alebo ekvivalent; C: 1. profesijný životopis - stavbyvedúci a C: 2. kópia požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu - stavbyvedúci, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky | Čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO | splnil |



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



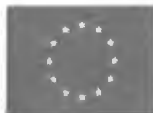
Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|---|-----------------------------------|--|--|--|
| <p>Uchádzač 3 skupina dodávateľov CDI - FRIMCOM-JANISTAV s. r. o., / STAWAL SK s. r. o.</p> | <p>Osobné postavenie § 32 ZVO</p> | <p>CDI-FRIMCOM-JANISTAV § 32 ZVO</p> <p><u>STAWAL SK:</u> a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na</p> | <p>zoznam hospodárskych subjektov č. 2019/5-PO-F572 (CDI-FRIMCOM-JANISTAV)</p> <p>výpis z registra trestov FO - štatutár Peter Bulejko, OverSi - Register trestov</p> <p>OverSi - Zoznam právoplatne odsúdených právnických osôb</p> | <p>doplnenie - verejný obstarávateľ vyzve k predloženiu potvrdenia príslušnej pobočky Sociálnej poisťovne o tom, že vedúci skupiny dodávateľov - CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o. nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie</p> <p>Doplnené dňa 6.8.2021 o potvrdenie SP zo dňa 6.8.2021 - SPLNIL</p> <p>splnil</p> |
|---|-----------------------------------|--|--|--|



OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | |
|--|---|--|---|
| | <p>terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe</p> <p>b) nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti,</p> <p>c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu,</p> <p>d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,</p> <p>e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,</p> <p>f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený</p> | <p>OverSi - Sociálna poisťovňa a Zdravotné poisťovne</p> <p>OverSi - FSSR</p> <p>Potvrdenie Okresného súdu Trenčín z 13.7.2021 - 2 potvrdenia</p> <p>OverSi - RPO</p> <p>Čestné vyhlásenie o neuložení</p> | <p>splnil</p> <p>splnil</p> <p>splnil</p> <p>splnil</p> |
|--|---|--|---|



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| | | <p>konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,</p> <p>g) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať,</p> <p>h) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať</p> | <p>zákazu účasti vo VO z 20.7.2021</p> <p>Verejný obstarávateľ nezistil porušenia</p> <p>Verejný obstarávateľ nezistil porušenia</p> | <p>splnil</p> <p>splnil</p> <p>splnil</p> |
| | Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO | prehľad o celkovom obrate, najviac za posledné tri | Register účtovných závierok | |



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| | | hospodárske roky - povinný preukázať celkový obrat v minimálnej súhrnnej výške 638 000,-EUR bez DPH | | splnil |
| Technická alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO | A: Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO, pričom: - aspoň jedna zákazka bola v min. v hodnote 300 000,- Eur bez DPH a | zoznam predložili obidvaja členovia skupiny dodávateľov | | splnil |
| | - predmetom aspoň jednej zákazky bola realizácia zateplenia budovy, ktorá po zateplení preukázateľne patrí do energetickej triedy A1; | CDI-FRIMCOM- JANISTAV predložil zoznam troch zákaziek nad 300 000 € | | splnil |
| | B: licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnizolačných kontaktných systémov (ETICS), vydaná Technickým a skúšobným | k preukázaniu tejto skutočnosti STAWAL SK predložil identifikáciu budovy a kontaktné údaje, : Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu s Kultúrnym domom v obci Chocholná- Velčice, ZoD 020/2019, predložený energetický certifikát + štítok aj kontakty na starostu (obstarávateľ vyzval starostu o potvrdenie dodania predmetu zmluvy o dielo) | | doplnenie - verejný obstarávateľ vyzve k doplneniu / predloženiu platných licencií, ktoré stratili platnosť k 23.7.2021 |



**OPERAČNÝ PROGRAM
KVALITA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**



Európska únia

Európsky fond regionálneho rozvoja

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | ústavom stavebným, n. o. v Bratislave alebo ekvivalent; | | Doplnené dňa 6.8.2021 - nové licencie č. 21/201/LIE a 21/202/LIE s platnosťou do 3.8.2022 - splnil |
| | | C: 1. profesijný životopis - stavbyvedúci a | | |
| | | C: 2. kópia požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu - stavbyvedúci, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky | preložili životopis a zmluvu s firmou MLOCK s.r.o., Budovateľská 18, 821 08 Bratislava - stavbyvedúci: Ing. Štefan Jakab, Osvedčenie SKSI č. 09840*10* | splnil |

13. Zoznam záujemcov/uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie/doplnenie podľa § 40 ods. 4 ZVO:

-

14. Zoznam vylúčených uchádzačov/záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: N/A.

15. Zoznam vybraných záujemcov, resp. záujemcov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky a dôvody ich výberu v užšej súťaži⁵³ a v rokovacom konaní so zverejnením: N/A.

16. Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie s uvedením dôvodu: N/A

Členovia komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti konštatujú, že všetci uchádzači spĺňajú stanovené podmienky účasti vo verejnom obstarávaní a vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia podmienok účasti zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Mená a podpisy členov komisie:

Ing. Marek Gíba, MBA - predseda komisie

Ing. Marián Šipoš - člen komisie

JUDr. Slavomír Jurč - člen komisie bez práva vyhodnocovania ponúk

Mgr. Jozef Šmiga - člen komisie bez práva vyhodnocovania ponúk

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava, dňa 16.08.2021



Záznam z hlasovania komisie per rollam

z verejného obstarávania realizovaného postupom podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na predmet zákazky **„Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce “**

| | |
|-------------------------------|---|
| Predmet zákazky: | Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce |
| Číslo obstarávania: | - VVO č. č. 142/2021 z 17.06.2021 ozn. 29694-WYP |
| Verejný obstarávateľ: | Štatistický úrad Slovenskej republiky Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava - mestská časť Karlova Ves |
| Lehota na predkladanie ponúk: | 21.07.2021 do 12:00 hod. |
| Termín otvárania ponúk: | 21.07.2021 o 14:00 hod. |

Na vyššie uvedenej podlimitnej zákazke sa zúčastnili uchádzači

| P.č. | Uchádzač | Dátum a čas | Spôsob predloženia |
|------|---|------------------------|-----------------------|
| 1. | Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01 | 20.07.2021 14:10:44 | Elektronicky (EVO) |
| 2. | MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03 | 20.07.2021 14:16:14 | Elektronicky (EVO) |
| 3. | skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o., Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a STAWAL SK s. r. o., Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 | 20.07.2021 15:28:12 | Elektronicky (EVO) |



Komisia zriadená verejným obstarávateľom vo veci tejto zákazky hlasovala prostredníctvom elektronickej komunikácie (e-mailom).

Pri vyhodnocovaní ponúk komisia dospela k záveru, že ponuka uchádzača - **skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o.**, Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a **STAWAL SK s. r. o.**, Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 je v zmysle ustanovenia § 53 ods. 3 ZVO mimoriadne nízkou ponukou, keďže je nižšia o 16,6 % oproti druhej najnižšej ponuke predloženej v tomto verejnom obstarávaní a taktiež je nižšia o 17,8 % oproti priemeru cien ostatných uchádzačov. Taktiež táto ponuka je v porovnaní s oceneným výkazom výmer, ktorý predstavoval podklad pre stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky, nižšia o cca 20%.

S ohľadom na uvedené komisia sa uzniesla na tom, že je potrebné vyzvať uchádzača na vysvetlenie a odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky s uvedením rozboru predmetných položiek na báze kalkulačného vzorca, tzn.:

- náklady na materiál (podklady o výške jednotkovej ceny),
- náklady na mzdy, napr. čas montáže a hodinovej mzdy (vrátane odvodov),
- náklady na dopravu,
- režijné náklady (výrobná + správna réžia) vo väzbe k základni (mzdová zložka),
- miera zisku (základňa mzdy + réžia).

Súhlas s navrhnutým postupom a znením výzvy, ktorá je prílohou tohto záznamu, elektronicky vyjadrili členovia komisie:

| P. č. | Meno | Funkcia |
|-------|-------------------------|--|
| 1. | Ing. Marek Giba, MBA | Člen komisie - predseda |
| 2. | Ing. Marián Šipoš | Člen komisie |
| 3. | Ing. Svetlana Weisssová | Členka komisie |
| 4. | JUDr. Slavomír Jurč | Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |
| 5. | Mgr. Jozef Šmiga | Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |

V Bratislave, dňa 19.08.2021

Zapísal: Mgr. Jozef Šmiga

Prílohy: Hlasovanie jednotlivých členov komisie



Záznam z hlasovania komisie per rollam č. 2

z verejného obstarávania realizovaného postupom podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na predmet zákazky **„Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce “**

| | |
|-------------------------------|---|
| Predmet zákazky: | Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce |
| Číslo obstarávania: | - VVO č. č. 142/2021 z 17.06.2021 ozn. 29694-WYP |
| Verejný obstarávateľ: | Štatistický úrad Slovenskej republiky Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava - mestská časť Karlova Ves |
| Lehota na predkladanie ponúk: | 21.07.2021 do 12:00 hod. |
| Termín otvárania ponúk: | 21.07.2021 o 14:00 hod. |

Na vyššie uvedenej podlimitnej zákazke sa zúčastnili uchádzači

| P.č. | Uchádzač | Dátum a čas | Spôsob predloženia |
|------|---|------------------------|-----------------------|
| 1. | Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01 | 20.07.2021 14:10:44 | Elektronicky (EVO) |
| 2. | MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03 | 20.07.2021 14:16:14 | Elektronicky (EVO) |
| 3. | skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o., Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a STAWAL SK s. r. o., Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 | 20.07.2021 15:28:12 | Elektronicky (EVO) |



Komisia zriadená verejným obstarávateľom požiadala uchádzača - **skupinu dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o.**, Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a **STAWAL SK s. r. o.**, Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 v zmysle ustanovenia § 53 ods. 2 ZVO o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky dňa 20.8.2021. Uchádzač svojim listom zo dňa 26.8.2021 zaslal svoje vysvetlenie, v ktorom uvádza, že ponuka bola vyhotovená v programe Cenkos v aktuálnych cenách položiek a v cenách, ktoré mu poskytli a opätovne potvrdili jeho dodávatelia. Rozbor ceny predložil iba k najvyššej položke, a to rozbor zatepľovacieho systému Capatect.

Keďže vo vysvetlení ponuky absentovali údaje zdôvodňujúce nízku cenu za dodávku a montáž plastových okien a hliníkových dverí s izolačným trojsklom, ktorých cena je v porovnaní s podkladmi verejného obstarávateľa nižšia cca o 40%, na základe stanovísk a vyjadrení dvoch členov komisie bol pripravený list - Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky - doplnenie, ktorého znenie tvorí prílohu tohto záznamu.

Súhlas s navrhnutým postupom a znením výzvy, ktorá je prílohou tohto záznamu, elektronicky vyjadrili členovia komisie:

| P. č. | Meno | Funkcia |
|-------|------------------------|--|
| 1. | Ing. Marek Giba, MBA | Člen komisie - predseda |
| 2. | Ing. Marián Šipoš | Člen komisie |
| 3. | Ing. Svetlana Weissová | Členka komisie |
| 4. | JUDr. Slavomír Jurč | Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |
| 5. | Mgr. Jozef Šmiga | Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |

V Bratislave, dňa 06.09.2021

Zapísal: Mgr. Jozef Šmiga

Prílohy: Hlasovanie jednotlivých členov komisie



Záznam z hlasovania komisie per rollam

z verejného obstarávania realizovaného postupom podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na predmet zákazky „**Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce**“

| | |
|-------------------------------|---|
| Predmet zákazky: | Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce |
| Číslo obstarávania: | - VVO č. č. 142/2021 z 17.06.2021 ozn. 29694-WYP |
| Verejný obstarávateľ: | Štatistický úrad Slovenskej republiky Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava - mestská časť Karlova Ves |
| Lehota na predkladanie ponúk: | 21.07.2021 do 12:00 hod. |
| Termín otvárania ponúk: | 21.07.2021 o 14:00 hod. |

Na vyššie uvedenej podlimitnej zákazke sa zúčastnili uchádzači

| P.č. | Uchádzač | Dátum a čas | Spôsob predloženia |
|------|---|------------------------|-----------------------|
| 1. | Unistav Teplička, s. r. o., Fatranská 1326/124 Teplička nad Váhom 013 01 | 20.07.2021 14:10:44 | Elektronicky (EVO) |
| 2. | MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03 | 20.07.2021 14:16:14 | Elektronicky (EVO) |
| 3. | skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o., Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a STAWAL SK s. r. o., Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 | 20.07.2021 15:28:12 | Elektronicky (EVO) |



Komisia zriadená verejným obstarávateľom vo veci tejto zákazky hlasovala prostredníctvom elektronickej komunikácie (e-mailom).

Pri vyhodnocovaní ponúk komisia dospela k záveru, že ponuka uchádzača - **skupina dodávateľov: CDI - FRIMCOM - JANISTAV s. r. o.,** Laurinská ul. 8 811 01 Bratislava a **STAWAL SK s. r. o.,** Zlatovská 2206, Trenčín 911 05 (ďalej len „uchádzač“) je v zmysle ustanovenia § 53 ods. 3 ZVO mimoriadne nízkou ponukou, keďže je nižšia o 16,6 % oproti druhej najnižšej ponuke predloženej v tomto verejnom obstarávaní a taktiež je nižšia o 17,8 % oproti priemeru cien ostatných uchádzačov. Taktiež táto ponuka je v porovnaní s oceneným výkazom výmer, ktorý predstavoval podklad pre stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky, nižšia o cca 20%.

S ohľadom na uvedené komisia sa uzniesla na tom, že je potrebné vyzvať uchádzača na vysvetlenie a odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky s uvedením rozboru predmetných položiek na báze kalkulačného vzorca-

V stanovisku, ktoré predložil uchádzač dňa 26.08.2021, uviedol, že ponuka bola vyhotovená v programe CenKros v aktuálnych cenách položiek a v cenách, ktoré mu poskytli a opätovne potvrdili jeho dodávatelia. Taktiež predložil rozbor (cenovú kalkuláciu) iba jednej položky, a to rozbor zatepľovacieho systému Capatect.

Komisia dospela k záveru, že vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky neobsahovalo všetky požadované informácie, napr. vo vysvetlení mimoriadne nízkej ponuky nebolo okrem iného zahrnuté vysvetlenie ceny za dodávku a montáž plastových okien a hliníkových dverí s izolačným trojsklom, ktorých cena je v porovnaní s podkladmi verejného obstarávateľa nižšia cca o 40%. Z tohto dôvodu bol uchádzač vyzvaný dňa 06.09.2021 (listom č. 10420-2035/2021, 27325/2021) na predloženie dôkazov, ktoré by dokladovali cenovú ponuku dodávateľa okien a dverí (cena subdodávky), kde bude dokladovaná výška ceny dodávky a montáže uvedená v rozpočte uchádzača (ceny v časti Objekt 3 - výmena otvorových konštrukcií, 766 konštrukcie stolárske, položky č. 26 až 46).

Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky - doplnenie bola uchádzačovi doručená dňa 06.09.2021 a stanovená 5-dňová lehota na podanie vysvetlenia a predloženie dôkazov márne uplynula dňa 13.09.2021.

S poukazom na § 53 ods. 5 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní komisia odporúča verejnému obstarávateľovi vylúčiť túto ponuku z ďalšieho vyhodnocovania a pokračovať vyhodnocovaním ponuky druhého v poradí, t.j. **MIPE Invest, s.r.o.,** P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03.

Súhlas s navrhnutým postupom elektronicky vyjadrili členovia komisie:

| P. č. | Meno | Funkcia |
|-------|----------------------|-------------------------|
| 1. | Ing. Marek Giba, MBA | Člen komisie - predseda |
| 2. | Ing. Marián Šipoš | Člen komisie |



| | | |
|----|------------------------|--|
| 3. | Ing. Svetlana Weissová | Členka komisie |
| 4. | JUDr. Slavomír Jurč | Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |
| 5. | Mgr. Jozef Šmiga | Člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |

V Bratislave, dňa 20.09.2021

Zapísal: Mgr. Jozef Šmiga

Prílohy: Hlasovanie jednotlivých členov komisie