

Príloha č. 1 k Zápisnici z otvárania ponúk, Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačov týkajúce sa osobného postavenia podľa § 112 ods. 4 písm. a) a podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 112 ods. 4 písm. b) a § 34 ods. 1 písm. b), g) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Zápisnici z vyhodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ:

Mesto Hlohovec

M. R. Štefánika 1

920 01 Hlohovec

IČO: 00312509

Predmet podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác:

„Rekonštrukcia so zateplením strešného plášťa ZŠ Podzámska (II. etapa) a bleskozvod“

Identifikácia uchádzača a hodnotenie členov komisie:

Identifikácia uchádzača:

RI – PEX s.r.o.

Slnčná 15

044 42 Rozhanovce

IČO: 46465081

– ponuka zo dňa 17.08.2021 doručená o 08:40:10

A/ Hodnotenie časti „splnenie podmienok účasti“:

Vyhodnotenie uchádzača	
Splnenie podmienok účasti - osobné postavenie:	Splnil.
5) § 32 ods. 1 písm. e) ZVO) - doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce	Uchádzač predložil výpis zo Zoznamu hospodárskych subjektov, v ktorom je zapísaný pod reg. č. 2021/06-PO-F6816, platnosť zápisu do 15.06.2024. https://www.uvo.gov.sk/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail/34909?page=1&limit=20&sort=nazov&sort-dir=ASC&ext=0&ico=&nazov=RI+-+PE&obec=&registracneCislo= Predmet podnikania okrem iného je: - uskutočňovanie stavieb a ich zmien, - výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním - Pozemné stavby, - strechár, - pokrývačstvo, - izolatérsťvo, - tesárstvo.
6) § 32 ods. 1 písm. f) ZVO) - nemá uložený zákaz účasti vo VO	Uchádzač predložil čestné vyhlásenie v rámci Výpisu zo Zoznamu hospodárskych subjektov. Komisia preverila v Registri osôb so zákazom vedenom Úradom pre verejné obstarávanie - https://www.uvo.gov.sk/register-osob-so-zakazom-490.html Uchádzač sa v zozname nenachádza.
Splnenie podmienok účasti - technická a	Splnil

odborná spôsobilosť	
zoznam poskytnutých stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia VO - rovnaký alebo obdobný charakter	Uchádzač nepredložil zoznam stavebných prác zodpovedajúci požiadavkám verejného obstarávateľa. Splnil.
referencie minimálne 200 000 eur bez DPH rovnaký alebo obdobný charakter zákazky	Splnil.*
Údaje o vzdelaní alebo odbornej praxi osôb určených na plnenie zmluvy:	Ing. Ronald Pechs – zamestnanec uchádzača Platné oprávnenie s evidenčným číslom 11538, dopravné stavby, potrubné, energetické a iné líniové stavby. Komisia preverila rozsah oprávnenia na https://verejnyportal.sksi.sk/ Stavbyvedúci nemá oprávnenie pre pozemné stavby. Žiadosť o vysvetlenie. Uchádzač nahradil osobu stavbyvedúceho. Ing. Ivan Macko – tretia osoba, evidenčné č. 11786, Komisia preverila rozsah oprávnenia na https://verejnyportal.sksi.sk/ Splnil.
osvedčenie s odborným zameraním, resp. evidenčné číslo oprávnenia stavbyvedúceho	Predložil. Stavbyvedúci nemá oprávnenie pre pozemné stavby. Žiadosť o vysvetlenie/nahradenie. Uchádzač nahradil osobu stavbyvedúceho. Ing. Ivan Mackov, evidenčné číslo osvedčenia 11786 – stavbyvedúci pre pozemné stavby. Splnil.
vyhlásenie stavbyvedúceho, že bude k dispozícii na plnenie zmluvy	Súčasťou ponuky je vyhlásenie stavbyvedúceho. Stavbyvedúci nemá oprávnenie pre pozemné stavby. Žiadosť o vysvetlenie. Splnil.
profesijný životopis so zoznamom stavebných prác, kde pôsobil ako stavbyvedúci	Uchádzač predložil životopis stavbyvedúceho. Stavbyvedúci nemá oprávnenie pre pozemné stavby. Žiadosť o vysvetlenie. Splnil.
V prípade, že je stavbyvedúci treťou osobou, písomná zmluva	Stavbyvedúci je treťou osobou. Splnil.
V prípade, že je stavbyvedúci treťou osobou, overenie splnenia podmienok týkajúcich sa osobného postavenia	Stavbyvedúci je treťou osobou. https://www.uvo.gov.sk/register-osob-so-zakazom-490.html https://verejnyportal.sksi.sk/ Splnil.

* Uchádzač predložil referencie na porovnateľný predmet zákazky za posledných päť rokov v celkovej hodnote: 439.799,85 eur bez DPH.

- Mesto Tornaľa, Stavebné úpravy zastrešenia budovy Mestského úradu Tornaľa, zmluva z 11/2016, cena bez DPH 111.489,30 eur
- Domov sociálnych služieb vo Vranove nad Topľou, Zateplenie obvodového a strešného plášťa, zmluva z 12/2017, cena bez DPH 132.553,49 eur
- Mesto Moldava nad Bodvou, Zateplenie objektu ZŠ na Severnej ulici – I. etapa, zmluva z 09/2018, cena bez DPH 133.979,79 eur
- obec Rozhanovce, Zateplenie strechy a osadenie strešnej krytiny – MŠ Rozhanovce, zmluva z 08/2016, cena bez DPH 61.777,27 eur.

Vyššie uvedené môže nahradiť:

Potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní uchádzača do „Zoznamu hospodárskych subjektov“.

Pozn. náhrada časť A – Splnenie podmienok účasti – osobné postavenie (v prípade, že uchádzač nepredloží vyššie uvedené, komisia overí na www.uvo.gov.sk či uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov)

je zapísaný – nie je zapísaný

Uchádzač je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie, podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní od 15. 06. 2021, registračné číslo: 2021/06-PO-F6816, platnosť zápisu do 15.06.2024.

Uchádzač:

- a) ~~Predložil JED~~
- b) ~~Predložil Čestné vyhlásenie~~
- c) ~~Predložil doklady~~

Žiadosť o vysvetlenie:

Komisia na vyhodnotenie ponúk požiadala uchádzača (prostredníctvom systému EVO) dňa 23.08.2021 podľa § 40 ods. 5) písm. b) zákona o verejnom obstarávaní a v zmysle súťažných podkladov o nahradenie osoby určenej na plnenie zmluvy:

- 1) podľa § 112 ods. 4 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní vyžadoval verejný obstarávateľ predložiť údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Na preukázanie splnenia tejto podmienky účasti uchádzač uviedol, že osobou určenou na plnenie zmluvy bude:

Ing. Ronald Pechs, platné oprávnenie s evidenčným číslom 11538. Z jeho životopisu vyplýva, že sa jedná o zamestnanca uchádzača. Komisia preverila rozsah oprávnenia na <https://verejnyportal.sk/si.sk/>. Uvedený zamestnanec podľa informácií uvedených na tomto portáli nemá oprávnenie na pozemné stavby.

Na základe vyššie uvedeného komisia žiadala o nahradenie stavbyvedúceho. U nového stavbyvedúceho žiadala zároveň doložiť potrebné doklady:

- osvedčenie o odbornej spôsobilosti osoby určenej na plnenie zmluvy podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch s odborným zameraním vyžadovaným pre predmet zákazky alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci túto skutočnosť, a to nasledovne: uchádzač uvedie evidenčné číslo oprávnenia stavbyvedúceho;
- vyhlásenie odborne spôsobilej osoby na výkon funkcie stavbyvedúceho, že bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie zmluvy týkajúcej sa predmetu zákazky;
- profesijný životopis stavbyvedúceho, ktorého súčasťou bude zoznam stavebných prác, na ktorých pôsobil v pozícii stavbyvedúci.

Pokiaľ nie je stavbyvedúci v pracovnoprávnom vzťahu k uchádzačovi, jedná sa o kapacity inej osoby, na ktorú sa vzťahuje nasledovný odsek.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní, uchádzač môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.

V prípade, že Ing. Ronald Pechs disponuje oprávnením pre pozemné stavby, žiadala komisia o doplnenie dokladov preukazujúcich uvedenú skutočnosť spolu s vyhlásením stavbyvedúceho, že bude k dispozícii na plnenie zmluvy a profesijným životopisom so zoznamom stavebných prác, kde pôsobil ako stavbyvedúci.

Termín na doručenie dokladov prostredníctvom systému EVO bol stanovený do 30.08.2021 vrátane.

Uchádzač doručil požadované vysvetlenie predložených dokladov dňa 26.08.2021 o 13:15 h, ktoré doplnil v termíne za vysvetlenie/doplnenie predložených dokladov dňa 30.08.2021 o 12.20 h. V rámci vysvetlení uchádzač doručil Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti Ing. Ivana Mackova s evidenčným číslom 11786, ktoré komisia preverila na <https://verejnyportal.sksi.sk/>. Uvedené osvedčenie platí pre pozemné stavby (stavbyvedúci a stavebný dozor). Ďalšími doručenými dokumentami bol životopis Ing. Ivana Mackova, jeho čestné vyhlásenie, že bude k dispozícii na plnenie zmluvy ako stavbyvedúci a Mandátna zmluva a zmluva o kontrolnej činnosti pri predmetnej zákazke medzi Ing. Ivanom Mackovom a uchádzačom. Komisia akceptovala vysvetlenie uchádzača, ktoré bolo doručené v stanovenej lehote.

Uchádzač: žiadosť o vysvetlenie
splnil - ~~nesplnil~~

B/ Hodnotenie „Požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky“:

Vyhodnotenie uchádzača	
------------------------	--

POŽIADAVKY - platné doklady v súlade s požiadavkou výzvy	
Krycí list ponuky	Splnil.
formulár - plnenie kritéria na hodnotenie ponúk	Splnil.
Potvrdenie o zložení zábezpeky (bod 16 súťažných podkladov)*	Uchádzač predložil potvrdenie banky o zložení zábezpeky vo výške 3 000 eur na účet mesta. Komisia preverila v účtárni MsÚ. uvedená suma bola zaúčtovaná dňa 17.8.2021.
vyhlásenie uchádzača, že:	
súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom	Splnil.
všetky predložené doklady, dokumenty a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné	Splnil.
predkladá iba jednu ponuku a nie je v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku	Splnil.
dáva písomný súhlas k spracovaniu a zverejneniu poskytnutých dokladov	Splnil.
vo svojej ponuke ocenil všetky požadované položky v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a všetky ekvivalentné výrobky, materiály, zariadenia vyznačil vo výkaze-výmere (v prípade predloženia ekvivalentných výrobkov, materiálov alebo zariadení aj predloženie dokladov preukazujúcich ekvivalentnosť)	Splnil.
Že na zabezpečenie prác pri realizácii predmetnej zákazky použije certifikované materiály/tovary, o čom predloží príslušné doklady pri realizácii predmetnej zákazky	Splnil.
Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky = návrh zmluvy	Splnil.
kalkulácia ponúknutej ceny - súlad s predmetom zákazky	Žiadosť o doplnenie/vysvetlenie. Splnil.

Uchádzač v návrhu zmluvy uviedol, že plánuje vykonať všetky práce bez subdodávateľov.

Dňa 8. 9. 2021 zaslala komisia uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie ponuky, v ktorej žiadala o vysvetlenie nasledovných skutočností:

- 1) V rámci Rozpočtu pre Rekonštrukciu strechy so zateplením – ZŠ Podzámska 35, Hlohovec, parc. č. 5112/42, Objekt: 1 – SO-01 – Základná škola máte nulové položky č. 37, 54, 59, 69, 72.
- 2) V rámci Rozpočtu pre Rekonštrukciu strechy so zateplením, Objekt: 031-1 – SO-01 – Základná škola máte nulové položky č. 137, 140, 142 v časti Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach, položky č. 135, 136, 138, 139, 141 v časti Elektromontáže.

Komisia žiadala o vysvetlenie, prečo sú uvedené položky nulové. V prípade, že je cena za presuny hmôt rozrátaná v jednotkových cenách jednotlivých položiek, žiadala o čestné vyhlásenie, že vyššie uvedené položky v bode 1) a 2) sú zahrnuté v jednotkových cenách ostatných položiek. Termín na doručenie vysvetlenia bol do 10.09.2021 vrátane.

Uchádzač doručil vysvetlenie dňa 9. 9. 2021, ktorého súčasťou bolo čestné prehlásenie o tom, že vyššie uvedené položky v bode 1) a 2) žiadosti o vysvetlenie sú zahrnuté v jednotkových cenách ostatných položiek.

Doklady uvedené a vyžadované v časti B/ sa nedajú nahradiť JED-om, musia byť súčasťou ponuky.

Uchádzač: žiadosť o vysvetlenie
splnil – ~~nesplnil~~

Komisia overila, či je uchádzač zapísaný v Registri partnerov verejného sektora. Uchádzač je partnerom verejného sektora od 1. 2. 2017 (dátum overenia 28. 1. 2021) pod číslom vložky 4214.

V Hlohovci, dňa 09. 09. 2021

Komisia na vyhodnotenie ponúk:

predseda komisie: Ing. Pavol Zlámala

členovia komisie: Ing. Igor Kováč

Alexandra Miháliková

Ing. Martina Miklovičová