

GEMMA stavebná firma a.s.
Bancíkovej 1/A
821 03 Bratislava

V Komárne, dňa 15.04.2021

Vec: Žiadosť o vysvetlenie ponuky

V lehote na predkladanie cenových ponúk ste nám doručili ponuku v rámci verejného obstarávania na zákazku „**Stavebné práce v zariadení podporovaného bývania**“, ktorá bola publikovaná vo vestníku č. 062/2021 pod číslom 14942-WYP dňa 8. 3. 2021.

Komisia pri vyhodnocovaní Vašej ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky na **Časť 2 Balvany**, postupovala v súlade s bodom 26 súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a konštatovala nasledujúce pochybnosti:

Pochybnosť o splnení požiadaviek na predmet zákazky definovaných v súťažných podkladoch, má verejný obstarávateľ na základe nacenenia prílohy č. 4b.2 Návrh na plnenie kritérií – Časť 1 Komárno v nasledujúcich položkách:

		MJ	Počet MJ	Jednotková cena	Cena celkom bez DPH
148	Dodávka a montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami paropriepustnými, izolačné trojsklo	m ²	14,778	9,54	140,98
154	Dodávka a montáž nadsvetlíka výšky nad 500 mm	ks	1,000	12,68	12,68
157	Oplotenie strojové na oceľové stĺpiky, vo výške 1800 mm	m	134,600	5,39	725,49

Dôvodom na pochybnosť sú **nízke jednotkové ceny uvedených položiek** v porovnaní s predpokladanou hodnotou zákazky, ktorá bola spracovaná v marci 2021 autorizovaným cenárom. Komisia zároveň konštatovala, že kvalitná realizácia týchto položiek má významný **vplyv na celkovú kvalitu dodaného diela**, jeho dlhodobé využívanie a v prípade položky č. 148 aj na dosiahnutie plánovaných hodnôt úspory energií.

Pre názornosť veľkých cenových rozdielov uvádzame porovnanie týchto sporných položiek vo Vašej cenovej ponuke s rozpočtom pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky:

		MJ	Vaša cenová ponuka v EUR bez DPH	Rozpočet pre určenie PHZ v EUR bez DPH
148	Dodávka a montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami paropriepustnými, izolačné trojsklo	m ²	140,98	1 086,89
154	Dodávka a montáž nadsvetlíka výšky nad 500 mm	ks	12,68	316,46
157	Oplotenie strojové na oceľové stĺpiky, vo výške 1800mm	m	725,49	2 710,98

V súlade s § 53 ods. 2 Vás preto žiadame o **vysvetlenie/ zdôvodnenie Vašej ponuky – spôsobu nacenenia daných položiek (kalkuláciu) a zároveň o predloženie dôkazov**, že je možné ich dodať v danej cene a zároveň v kvalite definovanej v súťažných podkladoch. Dôkazom môže byť napr.: cenová ponuka, objednávka, zmluva, technické listy k položkám, na základe ktorých bude možné overiť splnenie technických parametrov uvedených v súťažných podkladoch a pod.

Požadované vysvetlenie/zdôvodnenie vrátane dokladov, nám **doručte prostredníctvom IS EVO v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie**. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že nedoručenie vysvetlenia/ zdôvodnenia, prípadne vyžiadaných dokladov je dôvodom na vylúčenie uchádzača z verejného obstarávania v súlade s § 53 ods. 5 písm. c) ZVO.

Ďakujeme a ostávame s pozdravom.

Tibor Pálmay
riaditeľ