

## Rámcová dohoda o uskutočnení stavebných prác

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 99 a nasl. Zákona o verejnom obstarávaní medzi:

**Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, zastúpená: Ing. Tomášom Turekom, predsedom predstavenstva a Ing. Mariánom Kapcom, členom predstavenstva, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826, SWIFT: TATRSKBX  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**PETROSTAV SK s.r.o.**, so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, Slovenská republika, IČO: 46 278 605, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 55144/L, zastúpený: Ing. Petrom Poláčikom, konateľom, bankové spojenie: ČSOB a.s., IBAN: SK06 7500 0000 0040 2424 9802, SWIFT: CEKOSKBX  
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Na účely tejto Dohody sa Objednávateľ a Zhotoviteľ označujú spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne ako „**Zmluvná strana**“.

### PREAMBULA

Objednávateľ má záujem na uskutočňovaní Stavebných prác, na obstaranie ktorých bolo vyhlásené Verejné obstarávanie. Na základe výsledku Verejného obstarávania uzatvárajú Zmluvné strany túto Dohodu.

V súlade s ustanovením bodov 8.1. a 31.2. Súťažných podkladov sa Dohoda uzatvára s tromi úspešnými uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvých troch miestach nasledovne:

1. LANÍK, s.r.o., so sídlom Hodžova 393/4, 949 01 Nitra, IČO: 44 409 681
2. PRES-TEL, s.r.o., so sídlom Bartókova 36, 943 01 Štúrovo, IČO: 36 522 783
3. PETROSTAV SK s.r.o., so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46 278 605

(ďalej jednotlivo aj „**Účastník dohody**“ a spolu všetci len „**Účastníci dohody**“).

### 1. Definície a interpretácia

- 1.1. Pokiaľ nie je v tejto Dohode výslovne uvedené inak, pojmy s veľkým začiatočným písmenom sa vykladajú a majú nasledujúci význam:

<b>Akceptačný protokol</b>	protokol potvrdzujúci dodanie Služieb, ktorý bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu; jeho vzor tvorí prílohu tejto Dohody
<b>Autorský zákon</b>	zákon č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov
<b>Deň ukončenia dohody</b>	deň definovaný v bode 14.2 Dohody
<b>Doba platnosti</b>	doba, na ktorú je uzatvorená táto Dohoda, t. j. doba stanovená v bode 14.1 tejto Dohody
<b>Dohoda</b>	táto Rámcová dohoda o uskutočnení Stavebných prác spolu so všetkými jej prílohami
<b>Dôverné informácie</b>	Dôverné informácie Objednávateľa a Dôverné informácie Zhotoviteľa
<b>Dôverné informácie Objednávateľa</b>	akékoľvek informácie (bez ohľadu na spôsob ich zachytenia alebo zaznamenania) poskytnuté alebo sprístupnené Objednávateľom alebo jeho Pracovníkmi Zhotoviteľovi alebo jeho Pracovníkom či už pred alebo po podpise tejto Dohody alebo v súvislosti s touto Dohodou týkajúce sa: - existencie a obsahu tejto Dohody;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- akékoľvek informácie, ktorá by mohla byť považovaná za dôvernú bežným (rozumným) podnikateľom v oblasti predmetu činnosti Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (napr. obchodné vzťahy, zákazníci, dodávatelia, plány, príležitosti na trhu, interné procesy, informácie o produktoch a službách, know-how, obchodné tajomstvo);</li> <li>- akýchkoľvek informácií, ktoré Zhotoviteľ získal v súvislosti s plnením tejto Dohody alebo v súvislosti s vecami alebo zmluvami súvisiacimi alebo uzavretými na jej základe;</li> <li>- akýchkoľvek informácií, ktoré tvoria predmet obchodného tajomstva Objednávateľa v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka; alebo</li> <li>- akýchkoľvek informácií, ktoré Objednávateľ výslovne označí ako dôverné informácie alebo obchodné tajomstvo.</li> </ul>
<b>Dôverné informácie Zhotoviteľa</b>	akékoľvek informácie (bez ohľadu na spôsob ich zachytenia alebo zaznamenania) poskytnuté alebo sprístupnené Objednávateľovi v súvislosti s touto Dohodou Zhotoviteľom, ktoré Zhotoviteľ výslovne označí ako dôverné informácie alebo obchodné tajomstvo
<b>DPH</b>	daň z pridanej hodnoty v zmysle Zákona o DPH v znení neskorších predpisov
<b>Etický kódex skupiny ZSE</b>	Etický kódex skupiny ZSE, ktorého znenie je zverejnené na internetovej stránke <a href="http://www.skupinazse.sk/sk/O-spolocnosti/Etika-a-transparentnost">http://www.skupinazse.sk/sk/O-spolocnosti/Etika-a-transparentnost</a> , a ktorý je platný a účinný v deň vyhlásenia Verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania
<b>Informačné systémy Objednávateľa</b>	zákaznícky systém SAP CRM, SAP PUS, systém pre nahlasovanie porúch SRI Znalostná báza
<b>Maximálna celková odmena</b>	odmena rovnajúca sa PHZ alebo odmena rovnajúca sa celkovej odmene pre príslušný región poskytovania Služieb podľa tejto Dohody uvedenej v prílohe tejto Dohody (Odmena), ak je táto vyššia ako PHZ
<b>Obchodný zákonník</b>	zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
<b>Objednávka</b>	objednávka podľa tejto Dohody zadaná Objednávateľom Zhotoviteľovi, na základe ktorej bude Zhotoviteľ uskutočňovať Objednávateľovi Stavebné práce resp. niektorú ich časť v rozsahu uvedenom v Objednávke; objednávka bližšie definuje rozsah, obsahuje detailný popis a dobu uskutočnenia Stavebných prác podľa aktuálnych potrieb Objednávateľa
<b>Odmena</b>	odplata za uskutočňovanie Stavebných prác uskutočňovaných podľa tejto Dohody ako je definovaná v bode 4 tejto Dohody
<b>Okolnosti vylučujúce zodpovednosť</b>	nepredvídané a od vôle Zmluvných strán nezávislé okolnosti bližšie definované v bode 8.3. VOP alebo v § 374 Obchodného zákonníka
<b>PHZ</b>	predpokladaná hodnota zákazky uvedená v súťažných podkladoch k Verejnému obstarávaniu ako PHZ časti Verejného obstarávania, ktorá je predmetom tejto Dohody
<b>Podmienky BOZP a ŽP</b>	Podmienky zabezpečenia výkonu prác pre dodávateľov Objednávateľa, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Objednávateľa <a href="https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=24">https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=24</a> a ktoré sú platné a účinné v deň vyhlásenia Verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania
<b>Poradie uchádzačov</b>	poradie uchádzačov určené po vyhodnotení ponúk vo Verejnom obstarávaní a uvedené v preambule tejto Dohody
<b>Portál dodávateľov</b>	elektronický systém Objednávateľa na webe <a href="https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/login">https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/login</a> určený na spracovávanie avíz, vystavovanie faktúr a komunikáciu Zmluvných strán týkajúcu sa platieb podľa tejto Dohody
<b>Pracovníci Zhotoviteľa</b>	zamestnanci, manažéri, riaditelia, poverení zástupcovia, poradcovia a subdodávatelia Zhotoviteľa
<b>Stavebné práce</b>	stavebné práce uskutočňované na základe a za podmienok tejto Dohody, ktorých detailná špecifikácia je uvedená v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác)
<b>ÚVO</b>	Úrad pre verejné obstarávanie

<b>Verejné obstarávanie</b>	verejné obstarávanie vyhlásené v Úradnom vestníku Európskej únie č. 2020/S 249-622267 zo dňa 22.12.2020 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 269 zo dňa 23.12.2020 pod značkou 45505-MUP
<b>VOP</b>	Všeobecné obchodné podmienky Objednávateľa pre obchodné vzťahy, v ktorých vystupuje ako odberateľ, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Objednávateľa <a href="https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=5">https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=5</a> a ktoré sú platné a účinné v deň vyhlásenia Verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania
<b>Zadanie</b>	dokument, spravidla v elektronickej forme zasielaný e-mailom, obsahujúci pokyn Objednávateľa uložený Zhotoviteľovi na uskutočňovanie tých Stavebných prác, ktoré podľa tejto Dohody možno uskutočniť len na základe pokynu Objednávateľa alebo na základe dodatočných informácií poskytnutých Objednávateľom. Zadanie obsahuje špecifikáciu požadovaných Stavebných prác, najmä požadované časti stavebných prác ako sú definované v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác), rozsah, miesto, čas uskutočnenia stavebných prác a Odmenu za Stavebné práce podľa Zadania vypočítanú podľa bodu 4 tejto Dohody
<b>Zaužívaná prax</b>	vykonávanie akýchkoľvek aktivít včasne, efektívne, spoľahlivo, odborne a profesionálne používajúc pritom takú úroveň starostlivosti, zručnosti, predvídavosti, opatrnosti a zdravého úsudku, ktorú by bolo možné požadovať od skúseného zhotoviteľa
<b>Zákon o DPH</b>	zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
<b>Zákon o odpadoch</b>	zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
<b>Zákon o hospodárskej mobilizácii</b>	zákon č. 179/2011 Z. z. o hospodárskej mobilizácii v znení neskorších predpisov
<b>Zákon o registri partnerov verejného sektora</b>	zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
<b>Zákon o verejnom obstarávaní</b>	zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
<b>Znalostná báza</b>	aplikácia, v ktorej Objednávateľ zverejňuje všetky postupy a metodiky, ktorých dodržiavanie je nevyhnutné na uskutočňovanie Stavebných prác v súlade s touto Dohodou
<b>Zvýšená maximálna celková odmena</b>	Maximálna celková odmena zvýšená najviac o 20 % na základe jednostranného úkonu Objednávateľa a v súlade s touto Dohodou

- 1.2. Ustanovenia tejto Dohody majú prednosť pred ustanoveniami jej príloh a v prípade akýchkoľvek rozporov medzi obsahom tejto Dohody a jej prílohami, platia prednostne ustanovenia tejto Dohody. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi Objednávkou a touto Dohodou platia prednostne ustanovenia Objednávky. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi prílohami tejto Dohody navzájom má prednosť tá príloha, ktorej znenie sa viac približuje zneniu a účelu tejto Dohody.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že obsah VOP a Podmienok BOZP a ŽP je pre nich pri plnení tejto Dohody záväzný. Odchylné ustanovenia tejto Dohody majú prednosť pred ustanoveniami VOP a Podmienkami BOZP a ŽP. Ak nejaký vzťah nie je upravený ani touto Dohodou, ani VOP, ani Podmienkami BOZP a ŽP, riadi sa Obchodným zákonníkom, Zákonom o verejnom obstarávaní a ostatnými všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
- 1.4. Poskytovateľ podpisom Dohody potvrdzuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že Objednávateľ sa pri riadení svojich obchodných činností a vzťahov riadi princípmi zakotvenými v Etickom kódexe skupiny ZSE. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať rovnaké zásady pri riadení svojich obchodných činností a pri riadení svojich vzťahov s tretími osobami.

## 2. Predmet Dohody

- 2.1. Predmetom tejto Dohody je záväzok Zhotoviteľa uskutočňovať Objednávateľovi Stavebné práce **v regióne – Dunajská Streda** ďalej špecifikované v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác), v Objednávke a v Zadaní spôsobom ďalej dohodnutým v tejto Dohode, riadne, kvalitne, načas a podľa pokynov Objednávateľa a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za uskutočnené Stavebné práce Odmenu dohodnutú v tejto Dohode.

- 2.2. Nič v tejto Dohode nemožno vykladať ako povinnosť Objednávateľa objednať si u Zhotoviteľa Stavebné práce a predpokladaný rozsah Stavebných prác uvedený v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác) nie je pre Objednávateľa záväzný. Skutočne objednaný rozsah Stavebných prác počas doby platnosti tejto Dohody môže byť nižší, rovný aj vyšší ako predpokladaný rozsah uvedený v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác). Predmetom fakturácie budú len skutočne objednané a uskutočnené Stavebné práce.
- 2.3. Zhotoviteľ je na základe tejto Dohody vybraný ako nevýhradný zhotoviteľ Stavebných prác pre Objednávateľa a nič v tejto Dohode nebráni Objednávateľovi objednávať si Stavebné práce alebo obdobné stavebné práce od iného zhotoviteľa alebo ich zabezpečovať interne.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebné práce:
- 2.4.1. budú vždy obsahovať všetky aktivity, plnenia, funkcie a vedľajšie služby potrebné pre riadne uskutočňovanie Stavebných prác vrátane tých, ktoré bývajú bežne súčasťou rovnakých alebo obdobných stavebných prác ako Stavebné práce;
- 2.4.2. budú vždy obsahovať aj všetku podporu a asistenciu od Zhotoviteľa pre riadne uskutočnenie Stavebných prác.
- 2.5. Zhotoviteľ je povinný plniť túto Dohodu:
- 2.5.1. v súlade so špecifikáciou Stavebných prác podľa prílohy tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác);
- 2.5.2. v súlade s podmienkami stanovenými podľa prílohy tejto Dohody (Podmienky uskutočnenia Stavebných prác);
- 2.5.3. v súlade s Objednávkou a Zadaním;
- 2.5.4. v súlade so Zaužívanou praxou;
- 2.5.5. v súlade s inými všeobecne záväznými predpismi, ktoré sa vzťahujú na túto Dohodu;
- 2.5.6. v súlade s pracovnými postupmi, nariadeniami, usmerneniami, s ktorými Objednávateľ oboznámil Zhotoviteľa;
- 2.5.7. v súlade s pracovnými postupmi, nariadeniami, usmerneniami a prevádzkovými inštrukciami, ktoré Objednávateľ zverejňuje na <http://www.zsdis.sk/sk/O-spolocnosti/Predpisy-prevadzkovateľa>.
- 2.5.8. v súlade s primeranými požiadavkami alebo inštrukciami Objednávateľa.

### 3. Objednávka

- 3.1. Zhotoviteľ uskutoční Objednávateľovi Stavebné práce na základe Objednávky a následného Zadania zaslaných na e-mailové adresy podľa tejto Dohody.
- 3.2. Ak Zhotoviteľ nie je schopný uskutočniť Stavebné práce na základe Objednávky alebo Zadania riadne a včas, je povinný o tom informovať Objednávateľa najneskôr do troch pracovných dní odo dňa doručenia Objednávky alebo Zadania a to tak, že odmietnutie Objednávky alebo Zadania odošle na e-mailovú adresu Objednávateľa podľa tejto Dohody. Odmietnutie Objednávky alebo Zadania je Zhotoviteľ povinný potvrdiť písomne najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa doručenia Objednávky a to tak, že odmietnutie uvedie na kópiu Objednávky alebo Zadania, potvrdí ho svojim podpisom a túto kópiu Objednávky alebo Zadania odošle späť Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ neodmietne Objednávku alebo Zadanie podľa tohto ustanovenia Dohody, Objednávka alebo Zadanie sa uplynutím lehoty na ich odmietnutie považujú za potvrdené.
- 3.3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek písomne zrušiť svoju Objednávku alebo Zadanie, pričom je povinný uhradiť Zhotoviteľovi jeho oprávnené vynaložené a zdokladované náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s vybavovaním zrušenej Objednávky alebo Zadania.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že doručenie Zadania Zhotoviteľovi je v zmysle § 290 Obchodného zákonníka výzvou Objednávateľa ako oprávnenej strany na uzavretie zmluvy a potvrdenie Zadania Zhotoviteľom podľa poslednej vety bodu 3.2 tejto Dohody je uzatvorením zmluvy medzi zmluvnými stranami, ktorá sa riadi ustanoveniami tejto Dohody.
- 3.5. Dňom uskutočnenia Stavebných prác je deň, keď Objednávateľ potvrdí prevzatie Stavebných prác formou Akceptačného protokolu, pričom potvrdenie sa môže vykonať aj elektronicky tak, že Akceptačný protokol kontaktná osoba Objednávateľa podpíše, naskenuje a odošle v prílohe e-mailovej správy na adresu kontaktných osôb Zhotoviteľa. Vzor Akceptačného protokolu tvorí prílohu tejto Dohody. Jedným Akceptačným protokolom dochádza s pravidla k prevzatíu Stavebných prác uskutočnených na základe jedného Zadania.
- 3.6. Objednávateľ je oprávnený objednať Stavebné práce podľa tejto Dohody u ďalšieho Zhotoviteľa a to podľa Poradia uchádzačov, ak:
- 3.6.1. Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi odmietnutie Objednávky alebo Zadania podľa bodu 3.2;
- 3.6.2. Zhotoviteľ nedodá Stavebné práce na základe potvrdeného Zadania v určenom čase alebo kvalite;
- 3.6.3. Zhotoviteľ na základe potvrdeného Zadania dodá Stavebné práce s vadami, ktorých odstraňovanie bude trvať dlhšie ako 15 pracovných dní;
- 3.6.4. Táto Dohoda zanikne;

- 3.6.5. Zhotoviteľ sa najmenej trikrát dopustí porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Dohody;
- 3.6.6. objednaný rozsah Stavebných prác u jedného zhotoviteľa za kalendárny štvrťrok dosiahol 150 % predpokladaného rozsahu Stavebných prác na kalendárny štvrťrok uvedeného v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác); celková odmena za Objednávku vypočítaná na základe jednotkových cien je u ďalšieho zhotoviteľa nižšia ako u Zhotoviteľa.
- 3.7. Objednávateľ nie je povinný objednať Stavebné práce podľa bodu 3.6, ak ďalší zhotoviteľ, u ktorého majú byť stavebné práce objednané podľa Poradia uchádzačov, najmenej trikrát porušil povinnosti vyplývajúce mu z tejto Dohody.

#### 4. Odmena

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na Maximálnej celkovej odmene a Odmene za uskutočnené Stavebné práce, ktoré sú určené v prílohe tejto Dohody (Odmena).
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Odmena zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaloží na plnenie jeho povinností podľa tejto Dohody.
- 4.3. Maximálna celková odmena a Odmena sú cenami bez DPH. K týmto cenám Zhotoviteľ pri fakturácii uplatní DPH v súlade so Zákom o DPH v sadzbe platnej ku dňu vzniku daňovej povinnosti. Objednávateľ potom zaplatí Zhotoviteľovi Maximálnu celkovú odmenu alebo Odmenu za uskutočnené Stavebné práce vrátane DPH. V prípade, že pôjde o stavebné práce patriace do sekcie F podľa štatistickej klasifikácie produkcie (CPA), uplatní sa pri fakturácii stavebných prác prenos daňovej povinnosti na Objednávateľa v súlade s §69/12/j zákona o DPH v znení neskorších predpisov.
- 4.4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne zvýšiť Maximálnu celkovú odmenu najviac o 20 % v prípade, ak plnenie podľa tejto Dohody prekročilo 85 % Maximálnej celkovej odmeny a plnenie na základe iných rámcových dohôd uzavretých vo Verejnom obstarávaní je možné znížiť o hodnotu, o ktorú sa zvýši Maximálna celková odmena na základe tejto Dohody.
- 4.5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne znížiť Maximálnu celkovú odmenu v prípade, ak zvýši Maximálnu celkovú odmenu podľa inej rámcovej dohody uzavretej vo Verejnom obstarávaní, nie však pod úroveň hodnoty plnení, na ktoré bola potvrdená Objednávka.
- 4.6. Zvýšenie alebo zníženie Maximálnej celkovej odmeny je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného dokladu.

#### 5. Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi uhrádzať Odmenu na základe faktúry vystavenej Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 72 a § 74 Zákona o DPH v súlade s platobnými podmienkami dohodnutými pre Stavebné práce, ktoré sú predmetom fakturácie.
- 5.2. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi výslovný súhlas, aby za dodané plnenia vystavoval v mene Zhotoviteľa elektronické faktúry. Objednávateľom vystavené elektronické faktúry budú Zhotoviteľovi zasielané až na základe hlásenia o uskutočnení Stavebných prác Zhotoviteľom podľa tejto Dohody (ďalej len „avízo“) na e-mailovú/é adresu/y, na ktorú/é sa zasielajú objednávky v elektronickej forme, resp. na inú e-mailovú adresu určenú na tento účel. Zhotoviteľ je povinný avízo realizovať elektronicke v systéme Objednávateľa označeného ako Portál dodávateľov. Objednávateľ zodpovedá za riadne a včasné elektronické spracovanie avíza v Portáli dodávateľov.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný avízo realizovať bezodkladne, najneskôr v lehote do 5 (piatich) dní od podpisu Akceptačného protokolu a k avízu priložiť scan Akceptačného protokolu podľa tejto Dohody, v ktorom bude uvedená špecifikácia, množstvo, dátum uskutočnenia Stavebných prác a príp. iné informácie. Avízo musí obsahovať určenie sumy, ktorá má byť faktúrou vyúčtovaná, v súlade s ustanoveniami tejto Dohody.
- 5.4. Objednávateľ zabezpečí, aby ním vystavené elektronické faktúry boli vyhotovené v súlade so Zákom o DPH a aby obsahovali všetky potrebné daňové a účtovné náležitosti faktúry v zmysle ustanovenia § 74 Zákona o DPH a iných relevantných právnych predpisov. Objednávateľ ďalej zabezpečí, aby ním vystavená elektronická faktúra obsahovala obchodné meno a IČO Zhotoviteľa podľa výpisu z Obchodného registra, číslo tejto Dohody a/alebo Objednávky, číslo bankového účtu v tvare IBAN vrátane BIC kódu, ktoré Zhotoviteľ uviedol v avíze.
- 5.5. Objednávateľ pri fakturácii v zmysle ustanovení tejto Dohody uplatní k Odmene DPH v súlade so Zákom o DPH v sadzbe platnej ku dňu vzniku daňovej povinnosti. Objednávateľ potom zaplatí Zhotoviteľovi sumu, ktorá predstavuje súčet Odmeny a DPH v príslušnej výške. V prípade, že pôjde o stavebné práce patriace do sekcie F podľa štatistickej klasifikácie produkcie (CPA), uplatní sa pri fakturácii stavebných prác prenos daňovej povinnosti na Objednávateľa v súlade s §69/12/j zákona o DPH v znení neskorších predpisov.
- 5.6. Elektronicke vyhotovované faktúry budú Zhotoviteľovi zasielané v štandardnom formáte PDF a sú Zmluvnými stranami považované za plnohodnotné faktúry, ktoré sú náhradou faktúry v papierovej forme. Zaslanie faktúry Zhotoviteľovi zabezpečí kompetentný zamestnanec Objednávateľa po potvrdení avíza.

- 5.7. Zmluvné strany berú na vedomie, že údaje sprístupnené v elektronickej faktúre zaslané na e-mailovú adresu určenú Zhotoviteľom sú predmetom obchodného tajomstva a/alebo ide o dôverné informácie, o ktorých sú Zmluvné strany povinné zachovávať mlčanlivosť. Zmluvné strany nezodpovedajú za porušenie obchodného tajomstva a/alebo únik dôverných informácií v prípade, ak úniku údajov alebo informácií tvoriacich obchodné tajomstvo a/alebo dôverných informácií nebolo možné zabrániť ani pri vynaložení všetkej starostlivosti, akú možno od Zmluvných strán dôvodne požadovať.
- 5.8. Za správnosť údajov v elektronickej faktúre zodpovedá Zhotoviteľ, a to aj ak je elektronická faktúra vyhotovená treťou osobou.
- 5.9. V prípade, ak Zhotoviteľ zistí, že faktúra neobsahuje všetky údaje podľa bodu 5.4 tejto Dohody a/alebo obsahu nesprávne údaje, je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní od doručenia elektronickej faktúry o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa, a to priamo cez Portál dodávateľov. Vo vyjadrení je Zhotoviteľ povinný uviesť číslo elektronickej faktúry, ktorej sa nesúhlas s údajmi týka a jej nedostatky. Po márnom uplynutí lehoty podľa prvej vety tohto bodu sa elektronická faktúra považuje za záväznú pre obe Zmluvné strany.
- 5.10. Za deň doručenia príslušnej elektronickej faktúry sa bude považovať vždy prvý pracovný deň nasledujúci po dni preukázateľného doručenia elektronickej faktúry prostredníctvom elektronickej pošty. Ak sa preukáže, že Zhotoviteľovi nebola elektronická faktúra riadne doručená, nedostáva sa Objednávateľ do omeškania s platením fakturovanej sumy.
- 5.11. Prípadnú zmenu e-mailovej adresy pre doručovanie elektronických faktúr je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi vždy na e-mailovú adresu [portal.dodavatelov@zsdisk.sk](mailto:portal.dodavatelov@zsdisk.sk). Objednávateľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní vykonať zmenu v IT systéme, o čom bude Zhotoviteľ informovaný potvrdzujúcim e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu, z ktorej prišla požiadavka na zmenu. Elektronické faktúry budú zasielané na novú e-mailovú adresu počnúc dňom nasledujúcim po dni doručenia potvrdzujúceho e-mailu. Zhotoviteľ môže nahlásiť viacero e-mailových adries, najviac však tri (3) e-mailové adresy. Zhotoviteľ zodpovedá za plnú funkčnosť takto oznámenej e-mailovej adresy.
- 5.12. Splatnosť každej faktúry je **60 dní** odo dňa jej vystavenia v Portáli dodávateľov.
- 5.13. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší pracovný deň. Za deň zaplatenia Odmeny vyúčtovanej faktúrou sa považuje deň odpísania peňažných prostriedkov v príslušnej výške z bankového účtu Objednávateľa za účelom ich pripísania v prospech bankového účtu Zhotoviteľa.
- 5.14. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať svoju splatnú peňažnú pohľadávku voči Zhotoviteľovi s pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na zaplatenie Ceny vyúčtovanej faktúrou.
- 5.15. Objednávateľ je oprávnený z vystavenej faktúry zadržať sumu vo výške 10% fakturovanej sumy (ďalej len „Zádržné“) v prípade, že realizácia predmetu tejto Dohody podlieha preberaciemu konaniu verejného priestranstva a Zhotoviteľ do splatnosti faktúry neodstráni vady a nedorobky spočívajúce v neodovzdaní verejného priestranstva. Zadržaním Zádržného Objednávateľom v súlade s týmto odsekom sa Objednávateľ nedostane do omeškania s úhradou fakturovanej sumy rovnajúcej sa výške Zádržného. Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi Zádržné v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa prevzatia verejného priestranstva. V prípade, ak nedôjde k odovzdaniu verejného priestranstva ani do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, Zádržné prepadne v prospech Objednávateľa ako zmluvná pokuta. Objednávateľ vystaví výzvu na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety v súlade s čl. 12 tejto Dohody.

## **6. Povinnosti a zodpovednosť Zhotoviteľa**

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný poskytovať primeranú súčinnosť Objednávateľovi alebo osobám, ktoré mu oznámi Objednávateľ, na ktoré Objednávateľ delegoval akékoľvek práva alebo povinnosti v súvislosti s touto Dohodou alebo ktoré uskutočňujú Objednávateľovi stavebné práce súvisiace so Stavebnými prácami podľa tejto Dohody. Táto súčinnosť zahŕňa poskytovanie informácií o spôsobe a rozsahu, v akom sú Stavebné práce uskutočňované akýmkoľvek osobám podľa predchádzajúcej vety vrátane povinnosti osobne sa stretnúť s pracovníkmi alebo zástupcami osôb uvedených v predchádzajúcej vete bezodkladne, najneskôr do dvoch pracovných dní odo dňa požiadania a to na mieste podľa dohody, inak v sídle Objednávateľa. Zhotoviteľ je zároveň povinný spolupracovať s inými subjektmi, ktoré mu oznámi Objednávateľ, najmä v súvislosti s ukončením a prechodom uskutočňovania niektorých stavebných prác od predchádzajúceho zhotoviteľa na Zhotoviteľa alebo v súvislosti s prechodom uskutočňovania Stavebných prác zo Zhotoviteľa na ďalšieho alebo nového zhotoviteľa.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby bol v čase uzatvorenia Dohody ako aj počas celej Doby platnosti dohody zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa Zákona o registri partnerov verejného sektora. Ak sa budú na strane Zhotoviteľa ako zmluvnej strany podieľať na uskutočňovaní Stavebných prác viaceré subjekty, Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto budú počas celej doby platnosti dohody zapísané v registri partnerov verejného sektora, ak sa na ne táto povinnosť vzťahuje.

- 6.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dostatočný počet osôb s vhodnou kvalifikáciou, zručnosťami a skúsenosťami a zabezpečiť, aby tieto osoby uskutočňovali Stavebné práce v dostatočnom rozsahu pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a kompetencie. Pre odstránenie pochybností, akýkoľvek pokyn, ktorý vydá Objednávateľ, vydáva Zhotoviteľovi, a nie priamo Pracovníkom Zhotoviteľa ani jeho subdodávateľom.
- 6.4. V prípade opodstatnených pochybností Objednávateľa o kvalifikácii Pracovníka Zhotoviteľa alebo ak táto osoba nespĺňa požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, je Zhotoviteľ na základe písomného upozornenia Objednávateľa a bez zbytočného odkladu po jeho doručení povinný nahradiť Pracovníka Zhotoviteľa uvedeného v upozornení Objednávateľa novým Pracovníkom Zhotoviteľa, ktorý spĺňa kvalifikačné požiadavky podľa tejto Dohody a požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ je tiež povinný nahradiť Pracovníka Zhotoviteľa, ktorý vykonáva činnosti pre Objednávateľa na základe inej zmluvy s Objednávateľom, novým Pracovníkom Zhotoviteľa, ktorý spĺňa kvalifikačné požiadavky podľa tejto Dohody a požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ktorý zároveň bude vykonávať činnosti výlučne / v dostatočnej miere na plnenie tejto Dohody.
- 6.5. Zhotoviteľ pri uskutočňovaní Stavebných prác zodpovedá za dodržiavanie Predpisov BOZP a ŽP Pracovníkmi Zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ je upovedomený o tom a akceptuje, že Objednávateľ je určeným subjektom hospodárskej mobilizácie v zmysle Zákona o hospodárskej mobilizácii, z čoho Objednávateľovi vyplýva povinnosť vykonávať opatrenia hospodárskej mobilizácie v stave bezpečnosti, ako aj v čase krízovej situácie. Zhotoviteľ ďalej akceptuje, že Objednávateľ môže využívať služby poskytované Zhotoviteľom na základe tejto Dohody aj pre účely vykonávania opatrení hospodárskej mobilizácie. Zhotoviteľ ďalej akceptuje, že Objednávateľ označí Zhotoviteľa za svojho dodávateľa v príslušnom informačnom systéme hospodárskej mobilizácie, čo môže znamenať, že príslušný orgán verejnej moci rozhodne, že Zhotoviteľ bude určeným subjektom hospodárskej mobilizácie v krízovej situácii. Zhotoviteľ nie je oprávnený ukončiť túto Dohodu v prípade vyhlásenia alebo hrozby vyhlásenia krízovej situácie. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku a akúkoľvek súčinnosť pri plnení povinnosti Objednávateľa v zmysle zákona o hospodárskej mobilizácii a súvisiacich predpisov a rozhodnutí, najmä ale nie výlučne, pri nahlasovaní údajov do informačného systému hospodárskej mobilizácie a pri zostavovaní krízového plánu Objednávateľa, kedy je Zhotoviteľ povinný okrem iného poskytnúť Objednávateľovi informácie o materiálových, energetických, personálnych, dopravných, technických a iných potrebách nevyhnutných na splnenie záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Dohody, informácie o bankovom spojení, telefonickom alebo inom spojení so Zhotoviteľom. Ak nastane krízová situácia, zmluvné strany budú v dobrej viere viesť rokovania o úprave podmienok tejto Dohody vrátane uzatvorenia dodatku k tejto Dohode (ak to bude potrebné) s cieľom zabezpečiť Objednávateľov súlad so zákonom o hospodárskej mobilizácii a iných súvisiacich predpisoch.
- 6.7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu s poistným krytím minimálne vo výške **50.000,00 eur (slovom päťdesiat tisíc eur)** vzťahujúce sa na Stavebné práce, ktoré musí mať Zhotoviteľ počas celej doby platnosti tejto Dohody, uzavreté s dôveryhodnou poisťovňou s dobrou reputáciou (dôveryhodnosť a dobrá reputácia je na výlučnom posúdení Objednávateľa a Objednávateľ nie je povinný akceptovať poistenie Zhotoviteľa, ak nepovažuje poisťovňu za dôveryhodnú resp. s dobrou reputáciou), pričom kedykoľvek na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný predložiť príslušnú poistku na preukázanie splnenia tejto povinnosti.
- 6.8. Zhotoviteľ je povinný uskutočňovať komunikáciu týkajúcu sa plnenia tejto Dohody elektronickou formou v aplikácii SPIN (ďalej len „**Elektronická komunikácia v aplikácii SPIN**“) v rozsahu a za podmienok určených v prílohe tejto Dohody (Podmienky používania aplikácie SPIN) a to od termínu určeného v oznámení Objednávateľa zaslanom Zhotoviteľovi najmenej tri mesiace pred úplným zavedením Elektronickej komunikácie v aplikácii SPIN.

## 7. Povinnosti a zodpovednosť Objednávateľa

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetky potrebné dokumenty a informácie potrebné pre riadne uskutočnenie Stavebných prác.
- 7.2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a/alebo spoluprácu vyžadovanú Zhotoviteľom, neposkytne Zhotoviteľovi potrebné dokumenty a závažné informácie týkajúce sa predmetu tejto Dohody včas, alebo nezabezpečí ich poskytnutie včas, respektíve vôbec, Zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné škody, omeškanie alebo nemožnosť uskutočniť Stavebné práce v dohodnutom rozsahu a termínoch avšak len za predpokladu, že
- 7.2.1. Zhotoviteľ upozornil Objednávateľa na porušenie povinnosti Objednávateľa bezodkladne, najneskôr v lehote do 2 (dvoch) dní odkedy sa o tomto porušení mohol dozvedieť pri vynaložení odbornej starostlivosti; a

- 7.2.2. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané opatrenia vyžadované Zaužívanou praxou za účelom napravenia situácie a odstránenia nedostatkov.
- 7.3. V prípade, ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a/alebo spoluprácu podľa predchádzajúceho odseku, a v dôsledku toho dôjde k posunutiu termínov realizácie Stavebných prác, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi rozumne odôvodnené a vzájomne odsúhlasené dodatočné náklady spojené s týmto posunutím termínov realizácie Stavebných prác.

## 8. Ďalšie podmienky uskutočňovania Stavebných prác

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný určiť kontaktné osoby:
- 8.1.1. Najmenej jedného zodpovedného vedúceho, ktorý bude kontaktnou osobou vo všetkých prevádzkových veciach, ktorý bude
  - 8.1.2. v mene Zhotoviteľa prijímať od Objednávateľa Pokyny na plnenie tejto Dohody a
  - 8.1.3. zabezpečovať riadenie a kontrolu plnenia tejto Dohody zo strany Zhotoviteľa, poskytovanie súčinnosti a komunikáciu s Objednávateľom,
  - 8.1.4. najmenej jedného kľúčového užívateľa aplikácie SPIN zodpovedného za zabezpečenie Elektronickej komunikácie v aplikácii SPIN na strane Zhotoviteľa.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dostatočný počet osôb s vhodnou kvalifikáciou, zručnosťami a skúsenosťami a zabezpečiť, aby tieto osoby uskutočňovali Stavebné práce pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a kompetencie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť najmä príslušný počet osôb podľa prílohy tejto Dohody s osvedčením o autorizovaných stavebných inžinieroch SKSI na činnosť stavbyvedúceho, v odbore pozemné stavby; resp. inžinierske stavby, resp. technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, oprávnených vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa Zákona o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch.
- 8.3. Zoznam osôb podľa tohto článku Dohody tvorí prílohu tejto Dohody (Zoznam kontaktných osôb a osôb s požadovanou kvalifikáciou). Zmluvné strany sa zaväzujú, že akúkoľvek zmenu údajov uvedených v tomto článku Dohody oznámia druhej Zmluvnej strane predtým ako k zmene dôjde, ak to nie je možné najneskôr do piatich (5) dní odo dňa kedy zmena nastala, pričom použije formulár podľa prílohy tejto Dohody (Zoznam kontaktných osôb a osôb s požadovanou kvalifikáciou) a zvýrazní v ňom zmenené údaje. Oznámenie o zmene musí obsahovať aj príslušný doklad o odbornej spôsobilosti kontaktnej osoby, ak sa vyžaduje. Účinnosť zmeny údajov nastane ku dňu uvedenom v oznámení, nie však skôr ako päť dní po jeho doručení.

## 9. Subdodávateľ

- 9.1. Zhotoviteľ je oprávnený zadať časť zákazky subdodávateľovi, pričom zodpovedá Objednávateľovi za výber takých subdodávateľov, ktorí zabezpečia riadne plnenie tejto Dohody. Subdodávateľom/ subdodávateľmi v čase uzavretia tejto Dohody je / sú:
- /právnická osoba: obchodné meno, sídlo, IČO, osoba oprávnená konať za subdodávateľa, jej meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia; fyzická osoba: meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, osoba oprávnená konať za subdodávateľa, jej meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia /*
- 9.2. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa bez súhlasu Objednávateľa, avšak je povinný oznámiť Objednávateľa pred plánovanou zmenou:
- 9.2.1. identifikačné údaje nového subdodávateľa, vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, pozícia, dátum narodenia; a
  - 9.2.2. dôvody zmeny subdodávateľa ako aj dopady zmeny subdodávateľa na Objednávateľa.
- 9.3. Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby každý existujúci, ako aj nový subdodávateľ bol vybraný tak, aby spĺňal rovnaké podmienky vyžadované od subdodávateľov vo Verejnom obstarávaní, pričom tieto podmienky je Zhotoviteľ povinný kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa bezodkladne preukázať.
- 9.4. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa.
- 9.5. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za plnenie subdodávateľa v takom istom rozsahu a spôsobom, ako keby plnil sám Zhotoviteľ.
- 9.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zmluvou so subdodávateľom, aby sa povinnosti Zhotoviteľa a práva Objednávateľa podľa tohto článku Dohody primerane vzťahovali aj na vzťahy medzi subdodávateľom a ich ďalšími subdodávateľmi. Zhotoviteľ je za účelom plnenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety povinný na žiadosť Objednávateľa predložiť kópie zmlúv so subdodávateľmi a to bez zbytočného odkladu po doručení žiadosti Objednávateľa.
- 9.7. Objednávateľ je oprávnený rozhodnúť o nepoužití alebo vylúčení subdodávateľa aj bez udania dôvodu. Poskytovateľ je povinný riadiť sa takýmto rozhodnutím Objednávateľa a je povinný bezodkladne zabezpečiť plnenie podľa tejto Dohody sám alebo zabezpečiť náhradu subdodávateľa na vlastné náklady.



- 9.8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zmluvou so subdodávateľom, aby lehoty splatnosti platieb Zhotoviteľa subdodávateľovi neboli dlhšie ako 60 dní po lehote alebo lehotách splatnosti platieb ustanovených touto Dohodou. V prípade ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ bezdôvodne nezaplatil splatnú platbu subdodávateľovi, je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby bezodkladne zaplatil subdodávateľovi splatnú platbu a zaplatenie splatnej platby preukázal Objednávateľovi. V prípade ak Zhotoviteľ ani v primeranej lehote po doručení výzvy Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety nepreukáže zaplatenie splatnej platby subdodávateľovi alebo nepreukáže relevantné dôvody nezaplatenia splatnej platby subdodávateľovi, je Objednávateľ oprávnený zablokovať Zhotoviteľovi všetky ďalšie platby za uskutočnenie Stavebných prác. Blokovanie platieb Objednávateľ zruší v deň, ktorý nasleduje po dni, keď Zhotoviteľ preukáže zaplatenie splatnej platby subdodávateľovi alebo preukáže relevantné dôvody nezaplatenia splatnej platby subdodávateľovi.

## **10. Ochrana dôverných informácií a obchodného tajomstva**

- 10.1. Ustanoveniami upravujúcimi ochranu dôverných informácií a údajov a ochranu obchodného tajomstva uvedenými vo VOP nie sú dotknuté ustanovenia Zákona o verejnom obstarávaní ukladajúce povinnosť Objednávateľa ako obstarávateľa oznamovať či zasielať ÚVO dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce Objednávateľovi ako obstarávateľovi a ÚVO zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa Zákona o verejnom obstarávaní.

## **11. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dokumentácia alebo iný výstup, ktorý vznikol pri uskutočňovaní Stavebných prác, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná lehota je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu Akceptačného protokolu, v ktorom Objednávateľ uvedie, že Stavebné práce preberá bez vád a nedorobkov alebo dňom podpísania zápisnice o odstránení vád a nedorobkov, ak Akceptačný protokol obsahoval vyhlásenie, že Objednávateľ preberá Stavebné práce aj s vadami a nedorobkami.
- 11.2. Ak Objednávateľ zistí vady dokumentácie alebo iného výstupu, ktoré neboli zjavné pri jej prevzatí, je povinný tieto u Zhotoviteľa písomne reklamovať bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 11.3. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť na vlastné náklady do pätnástich dní od doručenia reklamácie Objednávateľa. V prípade vád väčšieho rozsahu sa zmluvné strany môžu dohodnúť na dlhšom termíne. O prevzatí dokumentácie alebo iného výstupu po odstránení jej vád vyhotovia zmluvné strany písomný zápis.
- 11.4. Ak Zhotoviteľ do pätnástich dní od nahlásenia reklamácie nezačne práce na odstraňovaní vád Stavebných prác, Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád, pričom na úhradu nákladov spojených s odstraňovaním vád Stavebných prác je Objednávateľ oprávnený použiť Záruku.
- 11.5. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi preukázané dodatočné náklady, ktoré vznikli v dôsledku vád dokumentácie alebo iného výstupu, ktorý vznikol pri uskutočňovaní Stavebných prác.

## **12. Sankcie**

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných sankciách nasledovne:
- 12.1.1. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s uskutočňovaním Stavebných prác podľa potvrdeného Zadania, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5 % z Odmeny za Stavebné práce podľa potvrdeného Zadania a to za každý deň omeškania;
- 12.1.2. Ak Zhotoviteľ odmietne Zadanie podľa bodu 3.2 tejto Dohody, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z Odmeny za Stavebné práce podľa odmietnutého Zadania;
- 12.1.3. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odstraňovaním vád a uplatnené vady neodstránil v lehote dohodnutej v bode 11.3 tejto Dohody, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z Odmeny za Stavebné práce podľa Zadania za každú jednotlivú reklamovanú vadu a za každý aj začatý deň omeškania so splnením si povinnosti odstrániť vady,
- 12.1.4. Ak Zhotoviteľ nezrealizuje avízo v lehote podľa bodu 5.3. tejto Dohody, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z Odmeny za Stavebné práce podľa potvrdeného Zadania a to za každý deň omeškania;
- 12.1.5. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vypratáním staveniska, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania,
- 12.1.6. Ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z bodu 2.5. alebo z článku 6 tejto Dohody, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 € za každé jedno porušenie takejto povinnosti,

- 12.1.7. Ak Zhotoviteľ nemá stavebný denník alebo zápisník bezpečnosti práce na stavenisku, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každé jedno porušenie takejto povinnosti,
- 12.1.8. Ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Dohody, s výnimkou povinností uvedených v bodoch 12.1.4. až 12.1.6. tejto Dohody, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 € za každé jedno porušenie takejto povinnosti,
- 12.1.9. Ak v dôsledku nedodržania povinností Zhotoviteľa dôjde k opakovanému odovzdávaniu verejného priestranstva, je Objednávateľ oprávnený voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každé opakované odovzdávanie verejného priestranstva,
- 12.1.10. Ak Zhotoviteľ neoznámil zmenu subdodávateľa podľa bodu 9.2 tejto Dohody, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z Maximálnej celkovej odmeny za Stavebné práce podľa potvrdeného Zadania a to za každý deň omeškania.
- 12.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak z dôvodov podľa bodu 3.6 tejto Dohody Objednávateľ objedná Stavebné práce u ďalšieho zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške, ktorá sa rovná:
- 12.2.1. rozdielu odmeny za Stavebné práce uplatňovanej Zhotoviteľom a odmeny za Stavebné práce uplatňovanej iným Účastníkom dohody vynásobenej množstvom Stavebných prác uvedených v odmietnutej Objednávke alebo Zadaní (ďalej len „**Rozdiel odmeny**“), ak Zhotoviteľ odmietol Objednávku alebo Zadanie (bod 3.6.1 Dohody) a ak množstvo Stavebných prác u Zhotoviteľa za kalendárny štvrtrok nedosiahlo 150 % predpokladaného rozsahu Stavebných prác na kalendárny štvrtrok uvedeného v prílohe tejto Dohody (Špecifikácia Stavebných prác)
- 12.2.2. Rozdielu odmeny vynásobenej množstvom riadne neuskutočnených Stavebných prác, ktorú Zhotoviteľ nedodal riadne a včas na základe potvrdeného Zadania (bod 3.6.2 Dohody)
- 12.2.3. Rozdielu odmeny vynásobenej množstvom Stavebných prác, ktoré bolo dodané s vadami, ak Zhotoviteľ neodstránil vady do 15 pracovných dní (bod 3.6.3 Dohody)
- 12.2.4. Rozdielu odmeny vynásobenej množstvom Stavebných prác, ktoré Objednávateľ objedná u ďalšieho zhotoviteľa v dôsledku najmenej trojnásobného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Dohody (bod 3.6.5 Dohody)
- 12.3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry je Zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 12.4. Ustanoveniami tejto Dohody o akýchkoľvek zmluvných pokutách alebo sankciách nie je dotknutá zodpovednosť zmluvných strán za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto Dohody alebo všeobecne záväzných právnych predpisov. Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty alebo sankcie podľa tejto Dohody nezaniká povinnosť zmluvnej strany splniť si povinnosť v súvislosti, s ktorou bola zmluvná pokuta alebo sankcia zaplatená. Za škodu sa považuje aj sankcia uložená Objednávateľovi rozhodnutím orgánu verejnej moci za porušenie povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Dohody alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s plnením predmetu tejto Dohody, uplatnené zmluvné pokuty a náhrady škody zo záväzkov voči tretím osobám (najmä, ale nielen zo zmluvy o pripojení) ako aj náklady Objednávateľa účelne vynaložené v súvislosti so sankciami uloženými Objednávateľovi rozhodnutím orgánu verejnej moci, uplatnenými zmluvnými pokutami a náhradami škody zo záväzkov voči tretím osobám vrátane trov právneho zastúpenia.

### 13. Záruka

- 13.1. Pre účely zabezpečenia plnenia povinností podľa tejto Dohody, je Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi záruku a to v niektorej z týchto foriem:
- 13.1.1. abstraktná, neodvolateľná banková záruka podľa § 313 až § 322 Obchodného zákonníka v prospech Objednávateľa, vystavená bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „**Banka**“), potvrdená záručnou listinou Banky,
- 13.1.2. vinkulácia peňažných prostriedkov na účte Poskytovateľa v Banke v prospech Objednávateľa na splnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Dohody, potvrdená potvrdením Banky o uložení peňažných prostriedkov,
- 13.1.3. zloženie finančných prostriedkov Poskytovateľa na bankový účet Objednávateľa (ďalej len „**Záruka**“).
- 13.2. Hodnota Záruky je najmenej 10.000,00 eur (slovom: desaťtisíc eur). Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Záruku najneskôr ku dňu podpisu tejto Dohody. Ak Zhotoviteľ nie je zároveň aj účastníkom dohody, ktorý je prvý v Poradí uchádzačov, je povinný poskytnúť Záruku najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia Objednávateľa o objednaní Stavebných prác u ďalšieho Účastníka dohody. Zhotoviteľ je povinný udržiavať Záruku v plnej výške až do uplynutia záručnej doby. Ak Zhotoviteľ neposkytol Záruku vo forme zloženia

peňažných prostriedkov na bankový účet Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť záručnú listinu banky alebo potvrdenie Banky o uložení peňažných prostriedkov kedykoľvek počas trvania Záruky.

- 13.3. Zo záručnej listiny Banky alebo potvrdenia Banky o uložení peňažných prostriedkov musí vyplývať, že Banka na výzvu Objednávateľa zaplatí jeho pohľadávku z tejto Dohody za Zhotoviteľa a to do siedmich pracovných dní po doručení výzvy Objednávateľa na zaplatenie. Objednávateľ je oprávnený použiť a požadovať plnenie zo Záruky v prípade vzniku pohľadávky podľa tejto Dohody, najmä nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Dohody, nároku na náhradu škody, resp. za účelom splnenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa v zmysle tejto Dohody.
- 13.4. Zloženie finančných prostriedkov na bankový účet Objednávateľa môže Zhotoviteľ uskutočniť na účet Objednávateľa vedený v banke: Tatra banka, a.s., IBAN: **SK89 1100 0000 0026 2917 8761**, SWIFT/BIC: TATRSKBX, variabilný symbol, IČO uchádzača, doplňujúce údaje: ZÁRUKA – názov spoločnosti uchádzača, číslo tejto Dohody. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prostriedky na bankovom účte nie sú úročené.
- 13.5. Formu Záruky si vyberie Zhotoviteľ podľa vyššie uvedených podmienok, pričom ju môže počas platnosti tejto Dohody so súhlasom Objednávateľa meniť.
- 13.6. V prípade, ak Objednávateľ požaduje plnenie zo Záruky v sume nižšej ako je hodnota Záruky je Zhotoviteľ povinný Záruku doplniť resp. zabezpečiť opätovné vystavenie v plnej výške do 15 pracovných dní odo dňa plnenia podľa Záruky v prospech Objednávateľa a predložiť o tom Objednávateľovi potvrdenie.

#### 14. Trvanie a ukončenie Dohody

- 14.1. Táto Dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 48 mesiacov od podpisu Dohody s možnosťou jej predĺženia zo strany Objednávateľa vždy o ďalších dvanásť mesiacov a to maximálne dvakrát. Písomné oznámenie o predĺžení Dohody je Objednávateľ povinný zaslať Zhotoviteľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím Doby platnosti. Včas zaslané oznámenie podľa predchádzajúcej vety spôsobuje predĺženie tejto Dohody a to aj bez súhlasu Zhotoviteľa.
- 14.2. Táto Dohoda zaniká:
  - 14.2.1. písomnou dohodou Zmluvných strán,
  - 14.2.2. uplynutím Doby platnosti,
  - 14.2.3. vyčerpaním finančného limitu uvedeného ako Maximálna celková odmena alebo
  - 14.2.4. odstúpením podľa článku 15 tejto Dohody
  - 14.2.5. podľa ustanovení VOP.
- 14.3. V prípade ukončenia tejto Dohody je Objednávateľ oprávnený určiť, či objednané Stavebné práce alebo ich časť, ktoré Zhotoviteľ už začal uskutočňovať, budú uskutočnené Objednávateľovi za rovnakých podmienok, ako je stanovené v Objednávke, Zadaní a v tejto Dohode. Zhotoviteľ je povinný toto plnenie poskytnúť a Objednávateľ je povinný za toto plnenie zaplatiť za rovnakých podmienok, ako je stanovené v tejto Dohode.
- 14.4. Ukončením Dohody nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa dôverných informácií a obchodného tajomstva, zmluvných sankcií a pokút a ďalších ustanovení tejto Dohody, z ktorých povahy vyplýva, že majú byť zachované aj po ukončení tejto Dohody.

#### 15. Odstúpenie od Dohody

- 15.1. Objednávateľ je oprávnený od Dohody odstúpiť, okrem prípadov ktoré upravujú VOP, Zákon o verejnom obstarávaní, Zákon o registri partnerov verejného sektora, Obchodný zákonník alebo iné všeobecne záväzné právne predpisy, aj v prípadoch, ak:
  - 15.1.1. Zhotoviteľ napriek písomnej výzve Objednávateľa ani v dodatočne určenej lehote na uskutočnenie Stavebných prác, tieto Stavebné práce neuskutoční alebo neuskutoční riadne v požadovanej kvalite, v súlade s touto Dohodou alebo podľa pokynov Objednávateľa,
  - 15.1.2. Zhotoviteľ odmietne Objednávku alebo Zadanie,
  - 15.1.3. Zhotoviteľ odmietne uskutočniť Stavebné práce,
  - 15.1.4. je Zhotoviteľ platobne neschopný, alebo ak dôjde k podaniu návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa, k návrhu na povolenie reštrukturalizácie voči Zhotoviteľovi na súd alebo inému obdobnému návrhu podľa zákona číslo 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov,
  - 15.1.5. Objednávateľ objedná Stavebné práce u ďalšieho zhotoviteľa z dôvodov podľa bodu 3.6.1. až 3.6.5. tejto Dohody.
- 15.2. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Dohody odstúpiť v prípade neuhradenia faktúry zo strany Objednávateľa v dohodnutej lehote splatnosti a v plnej výške, ak túto faktúru Objednávateľ neuhradí ani v dodatočnej lehote uvedenej v písomnej výzve na úhradu, ktorá nesmie byť kratšia ako 5 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľovi.

- 15.3. Účinky odstúpenia od Dohody nastanú dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Objednávateľ je aj v prípade odstúpenia od Dohody povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Odmenu za Stavebné práce uskutočnené v súlade s touto Dohodou a podľa pokynov Objednávateľa pred ukončením platnosti tejto Dohody.
- 15.4. Prípady porušenia povinností Zhotoviteľa uvedené v bode 15.1 tejto Dohody predstavujú podstatné porušenie tejto Dohody. Prípady porušenia povinností Zhotoviteľa neuvedené v bode 15.1 tejto Dohody a neuvedené v bode 15.4 VOP sa považujú za nie podstatné porušenia Dohody.
- 15.5. Odstúpením od Dohody nie je dotknuté právo na náhradu škody.

## 16. Záverečné ustanovenia

- 16.1. Táto Dohoda ako aj akékoľvek ďalšie dohody uzatvorené medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Dohody sa riadia slovenským právom. Spory vyplývajúce z tejto Dohody alebo akýchkoľvek ďalších dohôd uzatvorených medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Dohody Zmluvné strany riešia predovšetkým dohodou. Ak dohoda nie je možná, spory medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Dohody sú oprávnené rozhodovať slovenské súdy.
- 16.2. Závazky z tejto Dohody zaväzujú i právnych nástupcov zmluvných strán. Zhotoviteľ je oprávnený záväzky z tejto dohody postúpiť na tretiu osobu iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
- 16.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto Dohody je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, s výnimkou údajov uvedených v prílohe tejto Dohody (Zoznam kontaktných osôb a osôb s požadovanou kvalifikáciou) Dohody, ktoré sa menia postupom uvedeným v bode 8.3 tejto Dohody. Zmluvné strany sú povinné návrh na zmenu Dohody zdôvodniť a predložiť druhej zmluvnej strane písomný návrh dodatku. K písomnému návrhu dodatku k tejto Dohode sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do desiatich dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 16.4. Zmluvné strany sú si vedomé, že prípadné uzatváranie dodatkov nesmie byť v rozpore s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 16.5. Táto Dohoda je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.
- 16.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú VOP, Podmienky BOZP a ŽP, Etický kódex skupiny ZSE a tieto prílohy:  
 Príloha č. 1: Špecifikácia Stavebných prác  
 Príloha č. 2: Odmena  
 Príloha č. 3: Akceptačný protokol (vzor)  
 Príloha č. 4: Zoznam kontaktných osôb a osôb s požadovanou kvalifikáciou  
 Príloha č. 5: Príloha č. 5: Podmienky uskutočnenia Stavebných prác (Časť A: Podmienky poskytovania zemných prác, Časť B: Podmienky poskytovania výkopových prác pre poruchy)  
 Príloha č. 6: Zadanie (vzor)  
 Príloha č. 7: Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska (vzor)  
 Príloha č. 8: Zápis z odovzdania a prevzatia pracoviska (vzor)  
 Príloha č. 9: Zápis z koordinačného stretnutia (vzor)  
 Príloha č. 10: Podmienky používania aplikácie SPIN  
 Príloha č. 11: Harmonogram na zabezpečenie výkopových a zemných prác (vzor)

ZMLUVNÉ STRANY VYHLASUJÚ, že si túto Dohodu prečítali, vzájomne vysvetlili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali a sú si plne vedomé následkov z nej vyplývajúcich.

### Za Objednávateľa

V Bratislave

02.07.2021

Miesto

Dňa

Ing. Tomáš Turek, PhD.  
predseda predstavenstva

Meno, priezvisko a funkcia

Podpis

Ing. Marian Kapec  
člen predstavenstva

Meno, priezvisko a funkcia

Podpis

### Za Zhotoviteľa

V Štefanove nad Oravou

Miesto

Dňa

Ing. Peter Poláčik  
konateľ

Meno, priezvisko a funkcia

Podpis

Meno, priezvisko a funkcia

Podpis