

ZÁPISNICA

z vyhodnocovania ponúk a vyhodnocovania splnenia podmienok účasti verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác **„Rekonštrukcia budovy na Uránovej 2“**, konaného dňa 22.04.2021 od 10.00 hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

Zápisnica je vyhotovená podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Verejný obstarávateľ Generálny investor Bratislavy v zastúpení hlavného mesta SR Bratislavy vyhlásil verejné obstarávanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác **„Rekonštrukcia budovy na Uránovej 2“** obstarávanej postupom pre zadávanie podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhoviska podľa § 112 – 114 zákona o verejnom obstarávaní vo Vestníku verejného obstarávania č. 45/2021 zo dňa 11.02.2021 Výzvou na predkladanie ponúk č. 12705-WYP.

Súťažné podklady potvrdené vo februári 2021 boli dňa 11.02.2021 zverejnené v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle ÚVO:

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/430239>

Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňovala písomne v súlade s § 20 zákona o verejnom obstarávaní elektronickými prostriedkami prostredníctvom systému EVO na portáli Úradu pre verejné obstarávanie prístupnom na webovej adrese: <https://www.uvo.gov.sk/portal-systemu-evo-5f5.html>.

Uchádzač mohol predložiť ponuku len v elektronickej podobe, vyhotovenú v zmysle § 49 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a vloženú do IS EVO na portáli Úradu pre verejné obstarávanie prístupnom na vyššie uvedenej webovej adrese v lehote na predkladanie ponúk stanovenej na 15.04.2021 do 10.00 hod.

Termín otvárania (sprístupnenia) ponúk bol stanovený na 15.04.2021 o 11:00 hod.

Verejný obstarávateľ zriadil na otváranie ponúk, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk komisiu podľa § 51 zákona o verejnom obstarávaní v tomto zložení (príloha č. 2):

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

1. predseda komisie – Ing. arch Jozef Nemec – vedúci oddelenia pozemných stavieb a verejných priestorov – Magistrát hlavného mesta
2. tajomník komisie – Mgr. Anna Langšadlová – verejné obstarávanie GIB
3. člen komisie – Ing. Zuzana Prokešová – sekcia výstavby Magistrát hlavného mesta
4. člen komisie – Ing. Tomáš Sekerec – oddelenie stavebných činností Magistrát hlavného mesta
5. člen komisie – Ing. Silvia Mackovičová – príprava a realizácia stavieb GIB

I. Otváranie ponúk

Otváranie ponúk sa konalo na mieste a v čase uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, t.j. dňa 15.04.2021 o 11:00 hod. miestneho času v budove Generálneho investora Bratislavy, Záporožská 5 a uskutočnilo sa sprístupnením

elektronických ponúk v IS EVO, v súlade s ustanovením s § 52 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ umožnil účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku:

V lehote na predkladanie ponúk doručili ponuku siedmi uchádzači:

1. **CONCO Services, s.r.o.**, Mokrán Záhon 2, 821 04 Bratislava, IČO: 45424527
2. **EURO-ŠTUKONZ, a.s.**, Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35972297
3. **MATEP, spol. s r.o.**, Pribylinská č. 2, 831 04 Bratislava, IČO: 17055369
4. **METROSTAV Slovakia a.s.**, Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
5. **STABIL a.s.**, Námestie hrdinov 5, 010 03 Žilina, IČO: 36378844
6. **SKANSKA SK a.s.**, Krajná 29, 821 04 Bratislava, IČO: 31611788
7. **Pittel + Brausewetter, s.r.o.**, Stará Vajnorská 1, 831 04 Bratislava, IČO: 35943653

Návrh na plnenie kritéria uchádzača, ktorý v lehote na predkladanie ponúk doručil ponuku:

Ponuka	Uchádzač	Kritérium NAJNIŽŠIA CENA (€)		
		cena bez DPH	20% DPH	cena celkom
1	CONCO Services, s.r.o.	1 412 916,28	282 583,26	1 695 499,54
2	EURO-ŠTUKONZ a.s.	1 493 789,22	298 757,84	1 792 547,06
3	MATEP, spol. s r.o.	1 658 915,18	331 783,04	1 990 698,22
4	Metrostav Slovakia a.s.	1 585 000,00	317 000,00	1 902 000,00
5	STABIL, a.s.	1 869 441,21	373 888,24	2 243 329,45
6	Skanska SK a.s.	1 779 160,63	355 832,13	2 134 992,76
7	Pittel+Brausewetter s.r.o.	1 786 144,34	357 228,87	2 143 373,21

Členovia komisie po oboznámení sa so zoznamom uchádzačov potvrdili čestným vyhlásením, že nenastali skutočnosti, pre ktoré by nemohli byť členmi komisie v zmysle § 51 ods. 3 až 7 zákona o verejnom obstarávaní a zobrali na vedomie povinnosť, ktorá sa na nich vzťahuje v zmysle § 22 a 23 zákona o verejnom obstarávaní (príloha č. 3).

II. Vyhodnotenie ponúk

Dňa 22.04.2021 pokračovala komisia od 10.00 hod. neverejným zasadnutím vo vyhodnocovaní v zmysle § 114 ods. 7 **podľa § 53** zákona o verejnom obstarávaní **vyhodnocovaním ponúk.**

Komisia posudzovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, posúdila úplnosť predložených ponúk, zloženie zábezpeky a konštatovala, že **ponuky uchádzačov spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa a nevyklúčila žiadnu vyhodnocovanú ponuku** z tohto verejného obstarávania (príloha č. 4).

Komisia v súlade s § 53 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní hodnotila ponuky podľa kritérií určených vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a na základe pravidiel ich uplatnenia určených v súťažných podkladoch. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena** za dodanie predmetu zákazky s DPH uvedená v eurách.

Poradie ponúk po vyhodnotení ponúk (príloha č. 5):

1. **CONCO Services, s.r.o.**, Mokrán Záhon 2, 821 04 Bratislava
2. **EURO-ŠTUKONZ, a.s.**, Podunajská 23, 821 06 Bratislava
3. **METROSTAV Slovakia a.s.**, Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
4. **MATEP, spol. s.r.o.**, Pribylinská č. 2, 831 04 Bratislava
5. **SKANSKA SK a.s.**, Krajná 29, 821 04 Bratislava
6. **Pittel + Brausewetter, s.r.o.**, Stará Vajnorská 1, 831 04 Bratislava
7. **STABIL a.s.**, Námestie hrdinov 5, 010 03 Žilina

III. Vyhodnocovanie splnenia podmienok účasti

Po vyhodnotení ponúk pokračovala komisia vo vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti v súlade s § 114 ods. 5 a § 40 **podľa § 32, 33 a 34** zákona o verejnom obstarávaní a posudzovala **splnenie podmienok účasti** vo verejnom obstarávaní v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi (príloha č. 6).

Po vyhodnotení splnenia podmienok účasti uchádzačov komisia konštatovala, že všetci uchádzači podmienky účasti podľa § 32 splnili zápisom v zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie.

Podmienky účasti podľa § 33 splnili uchádzači č. 4., 5. a 6 predložením dokladov, uchádzači č. 1. a 2 nahradili doklady jednotným európskym dokumentom, uchádzači č. 3., a 7 nahradili doklady čestným vyhlásením.

Podmienky účasti podľa § 34 splnili uchádzači č. 4. a 6. predložením dokladov, uchádzači č. 1. a 2. nahradili doklady jednotným európskym dokumentom, uchádzači č. 3., a 7 nahradili doklady čestným vyhlásením, uchádzač č. 5 splnil podmiennečne (nahradiť inú osobu).

V súlade s § 55 ods. 1 komisia písomne požiada uchádzača **CONCO Services, s.r.o.**, Mokrán Záhon 2, 821 04 Bratislava, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste a nahradil doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 33 a 34 jednotným európskym dokumentom o predloženie týchto dokladov. Uchádzač doručí doklady verejnému obstarávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.

Vo vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ods. 1 **podľa § 33 a 34** zákona o verejnom obstarávaní bude komisia pokračovať na ďalšom zasadnutí, termín bude dohodnutý dodatočne.

Lehota viazanosti ponúk je **do 31.08.2021**.

Dôvody, pre ktoré by člen komisie odmietol podpísať zápisnicu nenastali.

Znenie záznamu potvrdzujú svojimi podpismi:

- | | | |
|---------------------|---------------------------|--------------------|
| 1. predseda komisie | – Ing. arch. Jozef Nemec | signed |
| 2. tajomník komisie | – Mgr. Anna Langšadlová | signed |
| 3. člen komisie | – Ing. Zuzana Prokešová | signed |
| 4. člen komisie | – Ing. Tomáš Sekerec | signed |
| 5. člen komisie | – Ing. Silvia Mackovičová | signed |

- Prílohy :**
- č. 1 Prezenčná listina
 - č. 2 Návrh členov komisie, údaje o vzdelaní a odbornej praxi
 - č. 3 Čestné vyhlásenia
 - č. 4 Vyhodnotenie ponúk vo verejnom obstarávaní z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa (tab. č. 1)
 - č. 5 Poradie ponúk po vyhodnotení ponúk
 - č. 6 Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 32 (tab. č. 2), § 33 (tab. č. 3), a § 34 (tab. č. 4)