

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

**Obstarávateľ:** Štatistický úrad Slovenskej republiky

**Poradové číslo:** 5

**Dátum podania:** 16.07.2021 08:15:51

**Zverejnené:** 16.07.2021 10:16:04

Dobrý deň,

dovoľujeme si Vás požiadať o vysvetlenie sp. V Súťažných podkladoch nie je uvedené časť s Podmienkami účasti, kde by boli presnejšie špecifikované požiadavky na účasť s minimálnymi požiadavkami. Má sa uchádzač pridržať zverejneného oznámenia vo vestníku?

Odpoveď

Verejný obstarávateľ zverejnil podmienky účasti len vo výzve na predkladanie ponúk, v ktorej sú uvedené aj minimálne požadované úrovne štandardov. Uchádzač sa má pridŕžiavať zverejneného oznámenia vo vestníku.

**Poradové číslo:** 4

**Dátum podania:** 08.07.2021 15:14:36

**Zverejnené:** 09.07.2021 17:00:00

Dobrý deň,

aké dokumenty požaduje verejný obstarávateľ (zmluvné a iné) v prípade skupiny dodávateľov ?

Ďakujem.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcovi podrobne sa oboznámiť s obsahom súťažných podkladov a s príslušnou právnou úpravou, t. j. zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorý upravuje podmienky v prípadoch, ak ponuku predkladá skupina dodávateľov. Požiadavky verejného obstarávateľa pre skupinu dodávateľov sú uvedené predovšetkým v nasledovných častiach zverejnených súťažných podkladov:

- ČASŤ A. Pokyny pre uchádzačov, kapitola 7 - oprávnení uchádzači
- ČASŤ A. Pokyny pre uchádzačov, kapitola 8 - predloženie a obsah ponúk
- Príloha č. 2: Jednotný európsky dokument
- Príloha č.5: Vyhlásenie o akceptácii podmienok súťaže

Zároveň verejný obstarávateľ dáva do pozornosti ustanovenie § 37 a § 49 ods. 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktoré sa týkajú problematiky skupiny dodávateľov.

**Poradové číslo:** 3

**Dátum podania:** 29.06.2021 07:45:14

**Zverejnené:** 01.07.2021 08:19:35

Dobrý deň, chceli by sme VO požiadať o výpis prvkov otvorových konštrukcií, nakoľko PD neobsahuje takýto dokument. Napr. pri položke č. 35 (oblúk) je nutné vidieť konštrukciu.

Ďakujeme

Odpoveď:

Výkazy otvorov sú na výkresoch AS-02, AS-04 a AS-06

**Poradové číslo:** 2

**Dátum podania:** 17.06.2021 11:06:38

**Zverejnené:** 30.06.2021 09:14:46

Dobrý deň,  
prosíme verejného obstarávateľa o poskytnutie odpovedí na nasledujúce otázky:

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ) poskytnúť záujemcom ( budúcim zhotoviteľom ) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď č. 1:

Áno. Vypracované súťažné podklady spĺňajú podmienky § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

**Obstarávateľ:** Štatistický úrad Slovenskej republiky

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď 2:

Áno, doklad „výkaz-výmer“ obsahuje všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ dodáva, že v časti C, bod 2.4. súťažných podkladov (Spôsob určenia ceny) sa uvádza nasledovné: *Pokiaľ určité súvisiace služby alebo plnenie alebo jej/jeho časť neobsahuje v Časti F. Cenová tabuľka – položkový rozpočet – výkaz výmer (vzor) samostatnú položku, má sa za to, že cena za tieto služby/plnenie je zahrnutá v ostatných položkách cenovej tabuľky.*

Otázka č. 3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď 3:

Áno, budúci záujemca môže použiť ekvivalent za podmienok stanovených v zákone o verejnom obstarávaní a taktiež v súťažných podkladoch (predovšetkým v Časti B Opis predmetu zákazky).

Otázka č. 4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď 4:

Áno, stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ.

Otázka č. 5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď 5:

Áno. Verejný obstarávateľ v súvislosti s potrebou doplnenia projektovej dokumentácie o časti Architektúra, Elektroinštalácia, Ústredné vykurovanie a Vzduchotechnika rozhodol o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk z 7.7.2021 na 21.7.2021 a vyššie uvedené časti projektovej dokumentácie doplnil do profilu po zverejnení Oznámenia o oprave (korigendum).

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď 6:

Áno, PD je vypracovaná riadne, úplne a správne.

Otázka č. 7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď 7:

Áno.

Otázka č. 8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď 8:

Áno, sú.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď 9:

Áno, sú.

Otázka č. 10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď 10:

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

**Obstarávateľ:** Štatistický úrad Slovenskej republiky

Áno, sú.

Otázka č.11  
Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď 11:

Áno, obsahuje.

Otázka č.12  
Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď 12:

Áno

Otázka č.13  
Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď 13:

Áno, disponuje.

Otázka č.14  
Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď 14:

Áno, sú.

Otázka č.15  
Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyšiac práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď 15:

Akékoľvek práce navyšiac, resp. zmena rozsahu Diela môžu byť Zhotoviteľom vykonané len na základe dodatkov k Zmluve o dielo a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Otázka č.16  
Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď 16:

Áno, miesto na vykonanie diela je bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd.

Otázka č.17  
Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď 17:

Geologický prieskum nebol potrebný. Ide o jestvujúci objekt, rekonštrukcia neovplyvňuje geologické pomery územia.

Otázka č.18  
Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď 18:

Verejný obstarávateľ má zabezpečené financovanie zákazky tak, že budú dodržané všetky lehoty splatnosti záväzkov v súlade s § 340b Obchodného zákonníka.

Otázka č.19  
Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.j. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Zníženie energetickej náročnosti Administratívno-prevádzkovej budovy ŠÚ SR v Trenčíne - stavebné práce

**Obstarávateľ:** Štatistický úrad Slovenskej republiky

zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď 19:

K tejto otázke uvádza verejný obstarávateľ, že zmluva na vypracovanie projektovej dokumentácie je zverejnená v Centrálnom registri zmlúv - <https://www.crz.gov.sk/3561500/>, v ktorej je riešená aj prípadná zodpovednosť projektanta.

**Poradové číslo:** 1

**Dátum podania:** 25.06.2021 14:10:08

**Zverejnené:** 29.06.2021 12:54:09

Dobrý deň.

Žiadame o doplnenie projektovej dokumentácie Architektúry, Elektroinštalácie, Ústredného vykurovania a Vzduchotechniky.

Ďakujeme.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ v nadväznosti na Vašu otázku uvádza, že Projektová dokumentácia bude doplnená o Vami požadované časti, a to spôsobom aktualizácie Súťažných podkladov a ich príloh. V tejto súvislosti uvádzame, že z dôvodu potreby poskytnúť uchádzačom dostatočný čas na prípravu ponuky, verejný obstarávateľ rozhodol o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk zo 07.07.2021 na 21.07.2021. K uvedenej zmene zaslal verejný obstarávateľ do Vestníku verejného obstarávania Oznámenie o zmene (korigendum).

Zmeny a doplnenia súťažných podkladov budú sprístupnené v Profile verejného obstarávateľa.

S pozdravom