

MPBH ŠAMORÍN, s.r.o. Veterná 23/D, 931 01 Šamorín	Predmet zákazky: „REKONŠTRUKCIA TEPELNÝCH ROZVODOV V OKRUHU KOTOLNE K4 V ŠAMORÍNE“
--	--

Všetkým známým záujemcom
a do Profilu
Verejného obstarávateľa

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
28274-WYP

Vybavuje/kontakt
Ing. Zuzana Lenická
0917 381 833

Bratislava
14.06.2021

Vec: Odpoveď verejného obstarávateľa na žiadosti o vysvetlenie

Predmet zákazky:

„Rekonštrukcia tepelných rozvodov v okruhu kotolne K4 v Šamoríne“

Vestník VO: č. 128/2021 z 28.05.2021, zn. 28274-WYP

Verejný obstarávateľ/Obstarávateľ: MPBH ŠAMORÍN, s.r.o., Veterná 23/D, 931 01 Šamorín

Verejný obstarávateľ zasiela Odpoveď na doručené žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 1:

V Súťažných podkladoch časť IV. Bod 17.1, p. č. 16 je uvedený požiadavka zadávateľa na "anonymizované" kompletne ponuku.

Rozumie uchádzač správne, že má vložiť do systému ERANET ešte jednu verziu ponuky, ktorá nebude obsahovať - podpisy, pečiatky, mená, adresy, dátumy narodenia, čísla dokladov totožnosti, a pod.?

Môže prosím zadávateľ konkrétne stručne odpovedať, ako má taká Kompletná ponuka v anonymizovanej podobe vyzeráť a čo má presne obsahovať?

Odpoveď VO:

Áno, verejný obstarávateľ medzi dokladmi, ktoré má uchádzač predložiť je aj anonymizovaná ponuka. Ide o ponuku, kde uchádzač anonymizuje osobné údaje. Ako vyplýva zo súťažných podkladov, pokiaľ uchádzač v ponuke nepredloží anonymizovanú formu ponuky, vylúčený nebude. V takomto prípade si obstarávateľ vyhotoví z ponuky uchádzača tzv. anonymizovanú ponuku.

Otázka č. 2:

Uchádzač nenašiel v Súťažných podkladoch nutný minimálny "počet" referencií-referenčných zákaziek, ktoré musia uviesť do zoznamu uskutočnených prác, v časti Technická a odborná spôsobilosť.

Rozumie uchádzač správne, že stačí použiť jednu Referenciu u časti 1 a jednu Referenciu u časti 2?

A môže uchádzač použiť jednu rovnakú Referenciu pre obe časti zákazky, pri splnení podmienok oboch častí?

Odpoveď VO:

Podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zadefinoval obstarávateľ jednoznačne v časti A.2 SP a to pre časť 1 a rovnako tak pre časť 2. Obstarávateľ požaduje predložiť zoznam prác v kumulatívnej hodnote a dôkazom je referencia alebo dôkaz o uspokojivom plnení. Je na uchádzačovi, či predloží jednu referenciu alebo viac referencií na preukázanie splnenia požadovanej minimálnej kumulatívnej hodnoty. Áno uchádzač môže rovnakú referenciu alebo dôkaz o plnení predložiť pre časť 1 a rovnako tak aj pre časť 2.

MPBH ŠAMORÍN, s.r.o. Veterná 23/D, 931 01 Šamorín	Predmet zákazky: „REKONŠTRUKCIA TEPELNÝCH ROZVODOV V OKRUHU KOTOLNE K4 V ŠAMORÍNE“
--	--

Otázka č. 3:

Bude uchádzačovi pre splnenie podmienok Osobného Postavenie stačiť doložiť Výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov?

Odpoveď VO:

Verejný obstarávateľ v časti A.2 SP jednoznačne zadefinoval požiadavky na preukázanie splnenia podmienok účasti v zmysle § 32 ZVO, t.j. osobné postavenie. Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ZVO, t.j. osobné postavenie platným zápisom v zozname hospodárskych subjektov.

Otázka č. 4:

Môže prosím zadávateľ zjednodušiť či upresniť Finančné a ekonomické postavenie?
Stačí doložiť Výkaz ziskov a strát za posledné tri uzavreté účtovné obdobie? Musí mať uchádzač v konkrétnych rokoch nejaký minimálny čistý Obrat?

Ako uchádzač by sme sa radi ubezpečili, že nemusíme dokladať do ponuky výpočty a ekonomickej analýzy, z ktorých vyplynie nejaké splnenie hodnôt Likvidity 1, 2 alebo 3 stupne?
Sú Vzorce pre výpočet Likvidity uvedené v Súťažných podkladoch iba z dôvodu možnosti pre uchádzačov overiť si splnenie Likvidity alebo musí byť Výpočty súčasťou Ponuky?

Čo presne Zjednodušene musí uchádzač v Ponuke uviesť či do nej vložiť pre splnenie Finančné a ekonomické postavenie?

Odpoveď VO:

Verejný obstarávateľ v časti A.2 SP jednoznačne zadefinoval požiadavky na preukázanie finančného a ekonomického postavenia pre časť 1 a pre časť 2. V prípade, že uchádzač je právnickou osobou so sídlom na území SR nepredkladá žiadne doklady. Obstarávateľ si splnenie podmienok účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia overí sám a to na základe údajov z účtovných závierok uchádzača zverejnených v Registri účtovných závierok SR (za podmienok zadefinovaných v časti A.2 SP) a na analytickom portáli spoločnosti FinStat, a.s..

Čo sa týka vzorcov pre výpočet Likvidity 1 stupňa (pre časť 1 a pre časť 2), Likvidity 2 stupňa (pre časť 2), Likvidity 3 stupňa (pre časť 2) a Index N05 (pre časť 2), tieto obstarávateľ v súťažných podkladoch uviedol pre uchádzačov, aby si tieto finančné ukazovatele mohli vypočítať a overiť ich hodnoty (najmä v prípade, že uchádzačom je právnická osoba so sídlom mimo územia SR alebo SZČO so sídlom na území SR alebo mimo sídla SR, nakoľko ich účtovné závierky nie sú verejne dostupné).

Otázka č. 5:

Uchádzač nenašiel v Súťažných podkladoch možnosť u referenčných zákaziek preukázať takú zákazku, ako je obdobný predmet diela, ktoré musia uviesť do Zoznamy uskutočnených prác, v časti Technická a odborná spôsobilosť.

V súťažných podkladoch je uvedené len predloženie Zoznamu uskutočnených stavebných prác na Zdroje tepla, Výmenníkové stanice či odovzdávací stanice, a nie na Výstavbu či rekonštrukciu horúcovodných alebo teplovodných rozvodov ako je predmet diela.

Otázka teda znie, či môže uchádzač použiť do zoznamu uskutočnených prác doložiť aj zákazky obdobného charakteru ako je predmet diela u tejto zákazky (REKONŠTRUKCIA TEPELNÝCH ROZVODOV V OKRUHU KOTOLNE K4 V ŠAMORÍNE)?

Odpoveď VO:

Verejný obstarávateľ upravuje v časti A.2 Súťažných podkladov v rámci podmienok účasti týkajúcich sa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO minimálnu požadovanú úroveň štandardov a to nasledovne:

MPBH ŠAMORÍN, s.r.o. Veterná 23/D, 931 01 Šamorín	Predmet zákazky: „REKONŠTRUKCIA TEPELNÝCH ROZVODOV V OKRUHU KOTOLNE K4 V ŠAMORÍNE“
--	--

Pre časť 1:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov pre bod (1) – [podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona]:

Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác, ktorými sú: výstavba alebo rekonštrukcia horúcovodných alebo teplovodných rozvodov, výstavba alebo rekonštrukcia zdrojov tepla, a/alebo inštalácia alebo rekonštrukcia výmenníkovej stanice tepla, a/alebo rekonštrukcia odovzdávacích staníc tepla v minimálnom objeme v kumulatívnej hodnote **100.000 EUR bez DPH** za obdobie predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. Uchádzač doplní predložený zoznam potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok a to referenciou, pokiaľ bol odberateľom verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ v zmysle § 12 ZVO. Pokiaľ bola odberateľom iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení, ktorý potvrdí odberateľ (originál alebo overená fotokópia) musí obsahovať:

názov obchodného mena zhotoviteľa,
sídlo a adresa podnikania zhotoviteľa,
názov obchodného mena objednávateľa,
sídlo a adresa podnikania objednávateľa,
stručný opis rozsahu predmetu zmluvy,
celková skutočnú cenu v EUR (s DPH) za požadované referenčné obdobie/ resp. prepočítaná na EUR,
termín začatia a ukončenia prác,
miesta realizácie prác,
vyjadrenia objednávateľa, že práce boli uskutočnené v súlade so zmluvou a požadovanej kvalite,
potvrdenie objednávateľa - podpis štatutárneho zástupcu objednávateľa s pripojeným odtlačkom pečiatky.

Ak bude v zozname stavebných prác a v potvrdení odberateľa (ktorým nie je verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ) uvedený objem v inej mene ako euro použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz inej meny k mene euro, ktorý bol v období rokov 2015 až 2020 zverejnený ECB ako priemerný v príslušnom roku, príp. ak ide o rok 2020, bude použitý prepočet aktuálny dňu zverejnenia Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania. Príslušným rokom sa v rámci rozhodného obdobia rozumie rok, v ktorom bola uzavretá zmluva, na základe ktorej sa uskutočňovali stavebné práce (t. z. nie rok ukončenia alebo začatia stavebných prác). Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Pre časť 2:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov pre bod (1) – [podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona]:

Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác, ktorými sú: výstavba alebo rekonštrukcia horúcovodných alebo teplovodných rozvodov, výstavba alebo rekonštrukcia zdrojov tepla, a/alebo inštalácia alebo rekonštrukcia výmenníkovej stanice tepla, a/alebo rekonštrukcia odovzdávacích staníc tepla v minimálnom objeme v kumulatívnej hodnote **700.000 EUR bez DPH** za obdobie predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. Uchádzač doplní predložený zoznam potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok a to referenciou, pokiaľ bol odberateľom verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ v zmysle § 12 ZVO. Pokiaľ bola odberateľom iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení, ktorý potvrdí odberateľ (originál alebo overená fotokópia) musí obsahovať:

názov obchodného mena zhotoviteľa,
sídlo a adresa podnikania zhotoviteľa,
názov obchodného mena objednávateľa,
sídlo a adresa podnikania objednávateľa,
stručný opis rozsahu predmetu zmluvy,
celková skutočnú cenu v EUR (s DPH) za požadované referenčné obdobie/ resp. prepočítaná na EUR,
termín začatia a ukončenia prác,
miesta realizácie prác,
vyjadrenia objednávateľa, že práce boli uskutočnené v súlade so zmluvou a požadovanej kvalite,
potvrdenie objednávateľa - podpis štatutárneho zástupcu objednávateľa s pripojeným odtlačkom pečiatky.

MPBH ŠAMORÍN, s.r.o. Veterná 23/D, 931 01 Šamorín	Predmet zákazky: „REKONŠTRUKCIA TEPELNÝCH ROZVODOV V OKRUHU KOTOLNE K4 V ŠAMORÍNE“
--	--

Ak bude v zozname stavebných prác a v potvrdení odberateľa (ktorým nie je verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ) uvedený objem v inej mene ako euro použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz inej meny k mene euro, ktorý bol v období rokov 2015 až 2020 zverejnený ECB ako priemerný v príslušnom roku, príp. ak ide o rok 2020, bude použitý prepočet aktuálny dňu zverejnenia Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania. Príslušným rokom sa v rámci rozhodného obdobia rozumie rok, v ktorom bola uzavretá zmluva, na základe ktorej sa uskutočňovali stavebné práce (t. z. nie rok ukončenia alebo začatia stavebných prác). Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Verejný obstarávateľ zároveň dopĺňa do návrhu ZoD pre časť 1 a do návrhu ZoD pre časť 2 nasledovné zmluvné podmienky:

7.18 Zhotoviteľ je povinný minimálne 2 týždne pred plánovanou odstávkou teplej vody informovať o tejto odstávke obyvateľov jednotlivých obytných domov a to formou vyvesenia tohto oznámenia/oznamu na obvyklom mieste v obytnom dome, ktorého sa bude odstávka teplej vody týkať, t.j. do každého vchodu napríklad na informačnú tabuľu. Zároveň je Zhotoviteľ o tejto odstávke informovať písomne aj Objednávateľa a to zápisom v stavebnom denníku a zároveň elektronicky, t.j. na emailovú adresu Objednávateľa. Odstávka vody môže byť maximálne 6 hodín.

17.14 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť vyplývajúcu z bodu 7.18 tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú ponuku vo výške 5.000,00 EUR za každé takéto porušenie.

V súlade s úpravou podmienky účasti týkajúcej sa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO (pre obidve časti), zosúladienie základných informácií o podmienkach účasti vo Výzve na predkladanie ponúk a doplnením bodov do návrhov ZoD_ verzia 2.0, verejný obstarávateľ upravuje lehotu na predkladanie ponúk a dátum otvárania ponúk a to nasledovne:

Nová lehota na predkladanie ponúk: 06.07.2021 do 10:00 hod.

Nová lehota otvárania ponúk: 06.07.2021 o 15:00 hod.

Ing. Zuzana Lenická
Osoba splnomocnená verejným obstarávateľom
na realizáciu verejného obstarávania

Prílohy:

- Návrh ZoD_ verzia 2.0 – pre časť 1- uchádzač je povinný vo svojej ponuke predložiť podpísaný návrh ZoD_ verzia 2.0
- Návrh ZoD_ verzia 2.0 – pre časť 2 – uchádzač je povinný vo svojej ponuke predložiť podpísaný návrh ZoD_ verzia 2.0