



Obec Lozorno
Hlavná 1
900 55 Lozorno

SPRÁVA O ZÁKAZKE

vypracovaná v súlade s § 24 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“)

1. Identifikácia Verejného obstarávateľa:

Názov: **Obec Lozorno**
Sídlo: **Hlavná 1, 900 55 Lozorno**
IČO: **00 304 905**

(ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“)

2. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je rekonštrukcia a modernizácia Kultúrneho domu v Obci Lozorno, ktorej cieľom je (i) zvýšenie energetickej efektívnosti budovy a energetického hospodárstva tejto budovy a (ii) zvýšenie kvality prostredia a faktického stavu budovy.

3. Predpokladaná hodnota zákazky:

281 000,00 EUR bez DPH

4. Vysúťážená hodnota predmetu zákazky:

384 600,00 EUR bez DPH

5. Použitý postup zadávania zákazky:

Zadávanie podlimitnej zákazky podľa § 112 a nasl. Zákona

6. Zverejnené oznámenia:

Vestník verejného obstarávania Úradu pre verejné obstarávanie:

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania: 187 – WYP, Vestník č. 2/2021 – 05.01.2021;

Korigendum č.1 - 13306 – IOX, Vestník č. 48/2021 - 16.02.2021

7. Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu:

N/A – postup zadávania podlimitnej zákazky bez výberu záujemcov

8. Identifikácia uchádzačov, ktorí predložili ponuku:

Poradové číslo	Obchodné meno a sídlo uchádzača	Dátum a čas doručenia, spôsob doručenia
1	KOOR, s.r.o. , Mlynské Nivy 56, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05, IČO: 45628246	15.02.2021 10:57:11

2	RV stav, s.r.o. , Šášovská 4, Bratislava 851 06, IČO: 46163379	19.02.2021 10:57:37
---	---	---------------------

9. Identifikácia vylúčených uchádzačov a odôvodnenie ich vylúčenia:

Žiaden uchádzač nebol vylúčený

10. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:

Žiadna ponuka nebola vylúčená z dôvodu mimoriadne nízkej ponuky.

11. Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom:

Jednotliví uchádzači v rámci ponúk uviedli návrhy na plnenie kritérií s nasledovnými hodnotami:

P. č.	Obchodné meno a sídlo uchádzača	Potreba tepla na vykurovanie v kWh/rok	Celková cena za realizáciu predmetu zákazky vrátane DPH
1.	KOOR, s.r.o, Mlynské Nivy 56, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05, IČO: 45628246	87116,30 kWh/rok	768 767,77,- EUR s DPH
2.	RV stav, s.r.o., Šášovská 4, Bratislava 851 06, IČO: 46163379	87634,23 kWh/rok	461 520,00,- EUR s DPH

Na základe hodnotenia vyššie uvedených kritérií komisia v súlade so súťažnými podkladmi zostavila nasledovné poradie uchádzačov:

P.č.	Názov uchádzača	Body
1.	RV stav, s.r.o. , Šášovská 4, Bratislava 851 06, IČO: 46163379	99,91 bodov
2.	KOOR, s.r.o. , Mlynské Nivy 56, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05, IČO: 45628246	66,03 bodov

Na základe hodnotenia návrhov na plnenie kritérií sa umiestnila na prvom mieste v poradí ponuka uchádzača RV stav, s.r.o..

Uchádzač RV stav, s.r.o. realizuje zákazku bez využitia subdodávateľov.

12. Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 Zákona. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k).Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 Zákona.

N/A

13. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky:

N/A

14. Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:

Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňovala elektronicky v súlade s § 20 Zákona prostredníctvom systému JOSEPHINE, s výnimkou predkladania dôkazov o bankovej záruke alebo o poistení záruky, ktorých predkladanie bolo umožnené aj v listinnej podobe v súlade s § 46 ods. 9 Zákona.

15. Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:

Verejný obstarávateľ overoval potenciálny konflikt záujmov u všetkých osôb, ktoré sa zúčastnili prípravy súťažných podkladov a hodnotenia predložených ponúk, alebo sa inak zúčastňovali na príprave a realizácii postupu verejného obstarávania či sú z iného dôvodu považované za zainteresované osoby podľa § 23 ZVO (ďalej tiež ako „**Zúčastnené osoby**“), a to tak v čase vyhlásenia Verejného obstarávania a tiež po otváraaní ponúk. Všetky Zúčastnené osoby podpísali čestné vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré sú súčasťou dokumentácie k verejnému obstarávaniu. Súčasťou týchto vyhlásení je tiež záväzok týchto osôb oznámiť v prípade zmeny okolností akékoľvek podstatné skutočnosti, ktoré by mohli hoc i potenciálne znamenať konflikt záujmov. Zo strany žiadnej zo Zúčastnených osôb nedošlo k výskytu takej okolnosti.

Verejný obstarávateľ za účelom vylúčenia konfliktu záujmov zo strany osôb zúčastnených na príprave ponúk uchádzačov v súťažných podkladoch stanovil požiadavku na predloženie čestného vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré bolo predložené všetkými uchádzačmi v rámci ponuky.

Pravdivosť informácií uvedených v predložených čestných vyhláseniach bola zo strany Verejného obstarávateľa overená prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako napr. Obchodný register, Register partnerov verejného sektora a pod.

Verejný obstarávateľ medzi Zúčastnenými osobami vo vzťahu k uchádzačom na základe vyššie uvedeného zisťovania potenciálnych prepojení Zainteresovaných osôb s uchádzačmi neidentifikoval žiaden konflikt záujmov v zmysle ustanovenia § 23 Zákona.

16. Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ nevyužil možnosť predbežného zapojenia záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania.